



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 626 128  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10  
Forretningsadresse: Anne Margrethe Bangs gate 23-41  
7506 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		340 056	324 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>340 056</b>	<b>324 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		7 987	13 692
Annen driftskostnad		317 945	330 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>325 932</b>	<b>343 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 124</b>	<b>-19 450</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 523	5 440
Annen finansinntekt		3 546	3 593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 069</b>	<b>9 033</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 069</b>	<b>9 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 192	-10 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 355
Andre fordringer		9 609	15 044
Sum fordringer		9 609	17 399
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 537	400 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 537	400 123
Sum omløpsmidler		487 145	417 522
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>487 145</b>	<b>417 522</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		152 816	132 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>152 816</b>	<b>132 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>152 816</b>	<b>132 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		280 000	240 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>280 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 465	11 809
Annen kortsiktig gjeld		43 864	33 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 329</b>	<b>44 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>334 329</b>	<b>284 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>487 145</b>	<b>417 522</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 362967

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 626 128  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10  
Forretningsadresse: Anne Margrethe Bangs gate 23-41  
7506 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 911 626 128  
SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		340 056	324 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>340 056</b>	<b>324 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		7 987	13 692
Annen driftskostnad		317 945	330 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>325 932</b>	<b>343 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 124</b>	<b>-19 450</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 523	5 440
Annen finansinntekt		3 546	3 593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 069</b>	<b>9 033</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 069</b>	<b>9 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 192	-10 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>



Organisasjonsnr: 911 626 128  
SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 355
Andre fordringer		9 609	15 044
Sum fordringer		9 609	17 399
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		477 537	400 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 537	400 123
Sum omløpsmidler		487 145	417 522
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>487 145</b>	<b>417 522</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		152 816	132 624
Sum opptjent egenkapital		152 816	132 624



<b>Sum egenkapital</b>	<b>152 816</b>	<b>132 624</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelse	280 000	240 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>280 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 465	11 809
Annen kortsiktig gjeld	43 864	33 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>54 329</b>	<b>44 898</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>334 329</b>	<b>284 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>487 145</b>	<b>417 522</b>



Organisasjonsnr: 911 626 128  
SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære			



**Note**

3

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13692.00	13692.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13692.00	13692.00

**Note**

5

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

6

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

7

**Ytelser til revisjon**

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

8

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10**

**ÅRSREGNSKAP 2020**

Balanse

Resultat

Noter til regnskapet

**Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS**

Transaksjon 09222115557442435491



Signert PB, MHB, GS



**SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10**

**BALANSE 2020**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	2 355
Forskuddsbetalte kostnader		9 609	15 044
<b>Sum fordringer</b>	<b>1</b>	<b>9 609</b>	<b>17 399</b>
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter ol</b>	<b>2</b>	<b>477 537</b>	<b>400 123</b>
<b>SUMOMLØPSMIDLER</b>		<b>487 145</b>	<b>417 522</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>487 145</b>	<b>417 522</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		132 624	143 040
Årets resultat		20 192	-10 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>152 816</b>	<b>132 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>152 816</b>	<b>132 624</b>
<b>GJELD</b>			
Avsetning vedlikehold		280 000	240 000
<b>SUM AVSETNINGER</b>	<b>3</b>	<b>280 000</b>	<b>240 000</b>
Leverandørgjeld		10 465	11 809
Forskudd fra kunder		2 438	0
Påløpte kostnader	4	41 426	33 089
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>54 329</b>	<b>44 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>487 145</b>	<b>417 522</b>

Stjørdal, \_\_ / \_\_ 2021,  
Styret for SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10

Per-Roger Bringsvor  
Styrets leder

Gunnhild Sætman  
Styremedlem

Marit Helen Bjerkli  
Styremedlem

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Transaksjon 09222115557442435491



Signert PB, MHB, GS

**SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10****RESULTATREGNSKAP ÅR 2020**

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
<b>INNTEKTER</b>				
Felleskostnader drift	145 512	140 400	150 392	150 392
Kabel TV	70 488	67 680	71 856	71 856
Velforeningskontingent	27 576	23 112	31 104	31 104
Parkering/Garasje	46 512	43 200	47 755	47 755
Renovasjon	49 968	49 968	50 000	50 000
<b>SUMINNTEKTER</b>	<b>340 056</b>	<b>324 360</b>	<b>351 107</b>	<b>351 107</b>
<b>KOSTNADER</b>				
Lønn/Styrehonorar	5 7 987	13 692	13 692	13 692
Innleide tjenester	6 6 390	10 813	11 000	11 000
Portal	600	0	0	0
Forretningsførsel	7 32 150	31 900	32 200	32 200
Velforeningskontingent	31 824	31 116	31 104	31 104
Forsikring	29 950	28 734	30 000	30 000
Renovasjon	42 416	42 647	50 000	50 000
Strøm	4 441	4 727	5 000	5 000
Kabel-TV	71 856	70 926	71 856	71 856
Reparasjon/vedlikehold	8 50 887	64 022	57 755	57 755
Vedlikeholdsavsetning	3 40 000	40 000	40 000	40 000
Kontorkostnader	1 178	1 078	3 500	3 500
Andre kostnader	9 6 253	4 156	5 000	5 000
<b>SUMKOSTNADER</b>	<b>325 932</b>	<b>343 810</b>	<b>351 107</b>	<b>351 107</b>
<b>DRIFISRESULTAT</b>	<b>14 124</b>	<b>-19 450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNTEKTER/KOSTNADER</b>				
Renteinntekter	6 069	9 033	0	0
<b>SUMFINANS</b>	<b>10 6 069</b>	<b>9 033</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>20 192</b>	<b>-10 416</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DISPONERT:</b>				
Overført til/fra annen egenkapital	20 192	-10 416	0	0



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10

#### GENERELLE PRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene viser tall for fjoråret for sammenligning.

Budsjettet for 2020 er endret i løpet av året. Kolonnen for budsjett 2020 viser siste versjon av årsbudsjettet.

NOTE 1 - FORDRINGER	2020	2019
Fordringene er vurdert til pålydende.		
Fordringene består av :		
Restanser felleskostnader	Kr 0	2 355
Forskuddsbetalt kabel-TV januar	Kr 0	5 988
Forskuddsbetalt forsikring t.o.m. april	Kr 9 609	9 056
<b>Sum fordringer</b>	<b>Kr 9 609</b>	<b>17 399</b>

Utestående fordringer er gjennomgått. Sameiet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

#### NOTE 2 - BANK

Bankinnskudd består av sameiets driftskonto og skattetrekkkonto i DNB.

Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr 0.

NOTE 3 - AVSETNING VEDLIKEHOLDSFOND	2020	2019
Sum avsetning ved årets inngang	Kr 240 000	200 000
Årets avsetning	Kr 40 000	40 000
<b>Sum avsetning ved årets utgang</b>	<b>Kr 280 000</b>	<b>240 000</b>





## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10

<b>NOTE 4 - PÅLØPTE KOSTNADER</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rest fakturagebyr	Kr	350	0
Avsetning styrehonorar tidligere år, ikke utbetalt	Kr	27 384	19 397
Avsetning årets styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	Kr	13 692	13 692
<b>Sum påløpte kostnader</b>	<b>Kr</b>	<b>41 426</b>	<b>33 089</b>

<b>NOTE 5 - LØNNKOSTNADER</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Årets styrehonorar inkl arbeidsgiveravgift	Kr	13 692	13 692
Tilbakeført avsatt styrehonorar for 2016	Kr	-5 705	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>Kr</b>	<b>7 987</b>	<b>13 692</b>

Sameiet har ingen ansatte.

Styrehonorar til fordeling for 2020 er kr 12 000,-. Arbeidsgiveravgift kommer i tillegg. Utbetaling skjer i 2021, etter årsmøtet.

<b>NOTE 6 - INNLEIDE TJENESTER</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Vintervedlikehold	Kr	6 390	10 813
<b>Sum innleide tjenester</b>	<b>Kr</b>	<b>6 390</b>	<b>10 813</b>

<b>NOTE 7 - FORRETNINGSFØRSEL OG ETABLERINGSKOSTNADER</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Forretningsførsel i hht avtale	Kr	32 150	31 120
Forretningsførsel utover avtale	Kr	0	780
<b>Sum forretningsførsel</b>	<b>Kr</b>	<b>32 150</b>	<b>31 900</b>

<b>NOTE 8 - VEDLIKEHOLD</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmateriell	Kr	249	0
Vedlikehold bygninger	Kr	3 479	20 714
Beplantning/gartner	Kr	469	0
Parkeringskjeller/garasje	Kr	33 426	31 020
Leie av boder	Kr	13 264	12 288
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>Kr</b>	<b>50 887</b>	<b>64 022</b>

<b>NOTE 9 - ANDRE KOSTNADER</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Servering styremøte	Kr	0	0
Bomiljø	Kr	800	2 718
Årsmøte	Kr	2 915	750
Bankgebyr	Kr	2 538	688
<b>Sum andre kostnader</b>	<b>Kr</b>	<b>6 253</b>	<b>4 156</b>





**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020**

**SAMEIET HUSBYHAGEN KVARTAL 10**

<b>NOTE 10 - FINANS</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen renteinntekt	Kr	0	21
Renteinntekt bank	Kr	2 523	5 420
Annen finansinntekt, utbytte Gjensidige	Kr	3 546	3 593
<b>Sum finans</b>	<b>Kr</b>	<b>6 069</b>	<b>9 033</b>

<b>SAMEIETS DISPONIBLE MIDLER</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Omløpsmidler	Kr	487 145	417 522
- Kortsiktig gjeld	Kr	54 329	44 898
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>Kr</b>	<b>432 816</b>	<b>372 624</b>

Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen. Se note 3.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557442435491

### Dokument

#### 200 Årsregnskap 2020

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2021-02-23 09:03:14 CET (+0100) av Anikken

Arntzen (AA)

Ferdigstilt den 2021-03-02 12:48:35 CET (+0100)

### Initiativtaker

#### Anikken Arntzen (AA)

Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 987 579 773

anikken@bonitas.no

+479715877

### Signerende parter

#### Per-Roger Bringsvor (PB)

Sameiet Husbyhagen Kvartal 10

per.roger.bringsvor@tine.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Per-Roger Bringsvor"

Signert 2021-02-25 12:37:28 CET (+0100)

#### Marit Helen Bjerkli (MHB)

Sameiet Husbyhagen Kvartal 10

marit.bjerkli@ntebb.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Marit Helen Bjerkli"

Signert 2021-03-02 12:48:35 CET (+0100)

#### Gunnhild Sætnan (GS)

Sameiet Husbyhagen Kvartal 10

gunnhild.saetnan@ntebb.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Gunnhild Sætnan"

Signert 2021-03-02 08:06:36 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

