



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 626 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBANWELL AS
Forretningsadresse: c/o Henriette Wold
Nilsåsveien 47B
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	11 252	11 252
Sum kostnader		11 252	11 252
Driftsresultat		-11 252	-11 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Netto finans		2	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 250	-11 245
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 250	-11 245
Årsresultat		-11 250	-11 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 250	-11 245
Totalresultat		-11 250	-11 245
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 250	-11 245
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	6	-11 250	-11 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	2	5 685	6 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 685	6 935
Sum omløpsmidler		5 685	6 935
SUM EIENDELER		5 685	6 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 495	11 245
Sum opptjent egenkapital		-22 495	-11 245
Sum egenkapital	6, 7	-4 315	6 935
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	10 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 685	6 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 501166

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 626 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBANWELL AS
Forretningsadresse: c/o Henriette Wold
Nilsåsveien 47B
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 821 626 722
URBANWELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	11 252	11 252
Sum kostnader		11 252	11 252
Driftsresultat		-11 252	-11 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Netto finans		2	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 250	-11 245
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 250	-11 245
Årsresultat		-11 250	-11 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 250	-11 245
Totalresultat		-11 250	-11 245
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 250	-11 245
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	6	-11 250	-11 245



Organisasjonsnr: 821 626 722
URBANWELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	2	5 685	6 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 685	6 935
Sum omløpsmidler		5 685	6 935
SUM EIENDELER		5 685	6 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 495	11 245
Sum opptjent egenkapital		-22 495	-11 245
Sum egenkapital	6, 7	-4 315	6 935
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	10 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 685	6 935



Organisasjonsnr: 821 626 722
URBANWELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henriette Wold	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Jørn Siljeholm	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Roy Themte	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Legally signed by
Roy Thente
04.06.2021

Legally signed by
Henriette Wold
07.06.2021

ÅRSOPPGJØR 2020

UrbanWell AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Legally signed by
Roy Themle
04.06.2021

Legally signed by
Henriette Wold
07.06.2021

Resultatregnskap

Urbanwell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	11 252	11 252
Sum driftskostnader		11 252	11 252
Driftsresultat		-11 252	-11 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Resultat av finansposter		2	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 250	-11 245
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-11 250	-11 245
Årsresultat		-11 250	-11 245
Overføringer			
Overført til udekket tap		11 250	11 245
Sum overføringer	6	-11 250	-11 245



Legally signed by
Roy Themte
04.06.2021

Legally signed by
Henriette Wold
07.06.2021

Balanse
Urbanwell AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	2	5 685	6 935
Sum omløpsmidler		5 685	6 935
Sum eiendeler		5 685	6 935



Legally signed by
Roy Themte
04.06.2021

Legally signed by
Henriette Wold
07.06.2021

Balanse Urbanwell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-22 495	-11 245
Sum opptjent egenkapital		-22 495	-11 245
Sum egenkapital	6, 7	-4 315	6 935
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum gjeld		10 000	0
Sum egenkapital og gjeld		5 685	6 935

Oslo, 04.06.2021
Styret i Urbanwell AS

Henriette Wold
styreleder

Sign.
Jørn Siljeholm
styremedlem

Roy Themte
styremedlem/daglig leder



UrbanWell AS

Noter til regns

Legally signed by
Roy Themle
04.06.2021

Legally signed by
Henriette Wold
07.06.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 2 Bundne midler

	2020	2019
I posten inngår bundne bankinnskudd med kr	0	0



UrbanWell AS

Noter til regns

Legally signed by
Roy Themte
04.06.2021

Legally signed by
Henriette Wold
07.06.2021

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer à kr 1. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12.:

Navn	Verv	Antall	Eierandel
Henriette Wold	Styrets leder	10 000	33,3 %
Jørn Siljeholm	Styremedlem	10 000	33,3 %
Roy Themte	Styremedlem / daglig leder	10 000	33,3 %
Sum		30 000	100,0 %

Note 4 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye (-) / lite (+) avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	7 549	5 074

I henhold til valgdgangen for små foretak er netto utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til daglig leder, styrets leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Gjeld til aksjonær

Pr. 31.12.2020 har selskapet gjeld til en av selskapets aksjonærer med kr 10 000. Gjelden er ikke renteberegnet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik pensjonsordning.

Revisor / regnskapsfører

Selskapet har meldt fravalg av revisjon. Bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet forestås av autorisert regnskapsførerselskap.



UrbanWell AS

Noter til regns

Legally signed by
Roy Thernle
04.06.2021

Legally signed by
Henriette Wold
07.06.2021

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-11 820	-11 245	6 935
Årets resultat			-11 250	-11 250
Egenkapital pr. 31.12.2020	30 000	-11 820	-22 495	-4 315

Note 7 Forutsetningen om fortsatt drift

Selskapes aksjekapital er tapt. Det er p.t. ingen drift i selskapet og selskapet har ingen eksterne forpliktelser. Selskapet har i 2020 vært i stand til å gjøre opp sine forpliktelser på forfall. Eierne forestår tett oppfølging av selskapets økonomiske situasjon og vil ved behov foreta nødvendige grep for å sikre forsvarlig likviditet.



Resultatregnskap Urbanwell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	11 252	11 252
Sum driftskostnader		11 252	11 252
Driftsresultat		-11 252	-11 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Resultat av finansposter		2	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 250	-11 245
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-11 250	-11 245
Årsresultat		-11 250	-11 245
Overføringer			
Overført til udekket tap		11 250	11 245
Sum overføringer	6	-11 250	-11 245



Balanse
Urbanwell AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	2	5 685	6 935
Sum omløpsmidler		<u>5 685</u>	<u>6 935</u>
Sum eiendeler		<u>5 685</u>	<u>6 935</u>



Balanse Urbanwell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-11 820</u>	<u>-11 820</u>
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-22 495</u>	<u>-11 245</u>
Sum opptjent egenkapital		-22 495	-11 245
Sum egenkapital	6, 7	-4 315	6 935
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>10 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum gjeld		10 000	0
Sum egenkapital og gjeld		5 685	6 935

Oslo, 04.06.2021
Styret i Urbanwell AS

Henriette Wold
styreleder

Jørn Siljeholm
styremedlem

Roy Themte
styremedlem/daglig leder