



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 542 371  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO FORSIKRING AS  
Forretningsadresse: St. Olavs plass 5  
0165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Myre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>TEKNISK REGNSKAP FOR SKADEFORSIKRING</b>			
Opptjente bruttopremier	13	105 931 000	100 441 000
Gjenforsikringsandel av opptjente bruttopremier	13	19 551 000	18 124 000
<b>Sum premieinntekter for egen regning</b>	13	<b>86 380 000</b>	<b>82 317 000</b>
Andre forsikringsrelaterte inntekter		18 000	18 000
<b>Erstatningskostnader</b>			
Brutto erstatningskostnader	13	40 886 000	26 190 000
Gjenforsikringsandel av brutto erstatningskostnader	13		-1 631 000
<b>Sum erstatningskostnader for egen regning</b>	13	<b>40 886 000</b>	<b>27 821 000</b>
<b>Forsikringsrelaterte driftskostnader</b>			
Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader inkl. provisjoner for 13,14 mottatt gjenforsikring		16 805 000	16 298 000
<b>Sum forsikringsrelaterte driftskostnader</b>		<b>16 805 000</b>	<b>16 298 000</b>
Andre forsikringsrelaterte driftskostnader			
<b>Resultat av teknisk regnskap</b>		<b>28 707 000</b>	<b>38 216 000</b>
<b>IKKE-TEKNISK REGNSKAP</b>			
<b>Netto Inntekter fra investeringer</b>			
Renteinntekt og utbytte m.v. på finansielle eiendeler	5,8	9 387 000	12 145 000
Verdiendringer på investeringer	6,8	28 719 000	9 903 000
Realisert gevinst og tap på investeringer	7,8	-258 000	-258 000
Administrasjonskostnader knyttet til investeringer, herunder rentekostnader		750 000	750 000
<b>Sum netto inntekter fra investeringer</b>		<b>37 098 000</b>	<b>21 040 000</b>
<b>Andre inntekter og kostnader</b>			
Andre inntekter	18	4 448 000	4 156 000
Andre kostnader	14	2 605 000	2 431 000
<b>Resultat av ikke-teknisk regnskap</b>		<b>38 941 000</b>	<b>22 765 000</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 648 000</b>	<b>60 981 000</b>
Skattekostnad	23	8 763 000	12 863 000
<b>Resultat før andre inntekter og kostnader</b>		<b>58 885 000</b>	<b>48 118 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 885 000</b>	<b>48 118 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Andre immaterielle eiendeler	20	1 295 000	1 508 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	20	<b>1 295 000</b>	<b>1 508 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bygninger og andre faste eiendommer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Datterforetak, tilknyttede foretak og felleskontrollerte foretak</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Utlån og fordringer	4,9	130 668 000	113 706 000
<b>Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost</b>		<b>130 668 000</b>	<b>113 706 000</b>
Aksjer og andeler (inkl. aksjer og andeler målt til kost)	3,4,10	197 959 000	166 522 000
Rentebærende verdipapirer	3,4,11	179 125 000	157 538 000
Andre finansielle eiendeler	4,12	4 374 000	18 823 000
<b>Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi</b>		<b>381 458 000</b>	<b>342 883 000</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>512 126 000</b>	<b>456 589 000</b>
<b>Gjenforsikringsandel av brutto forsikringsforpliktelser</b>			
Gjenforsikringsandel av ikke opptjent bruttopremie			
<b>Sum gjenforsikringsandel av brutto forsikringsforpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Fordringer i forbindelse med direkte forretninger</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre fordringer	4,19	1 569 000	792 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 569 000</b>	<b>792 000</b>
<b>Andre eiendeler</b>			
Kasse, bank	4,12	5 345 000	2 838 000
<b>Sum andre eiendeler</b>		<b>5 345 000</b>	<b>2 838 000</b>
Andre forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter	4,21	283 000	522 000
<b>Sum forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter</b>		<b>283 000</b>	<b>522 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>520 618 000</b>	<b>462 249 000</b>



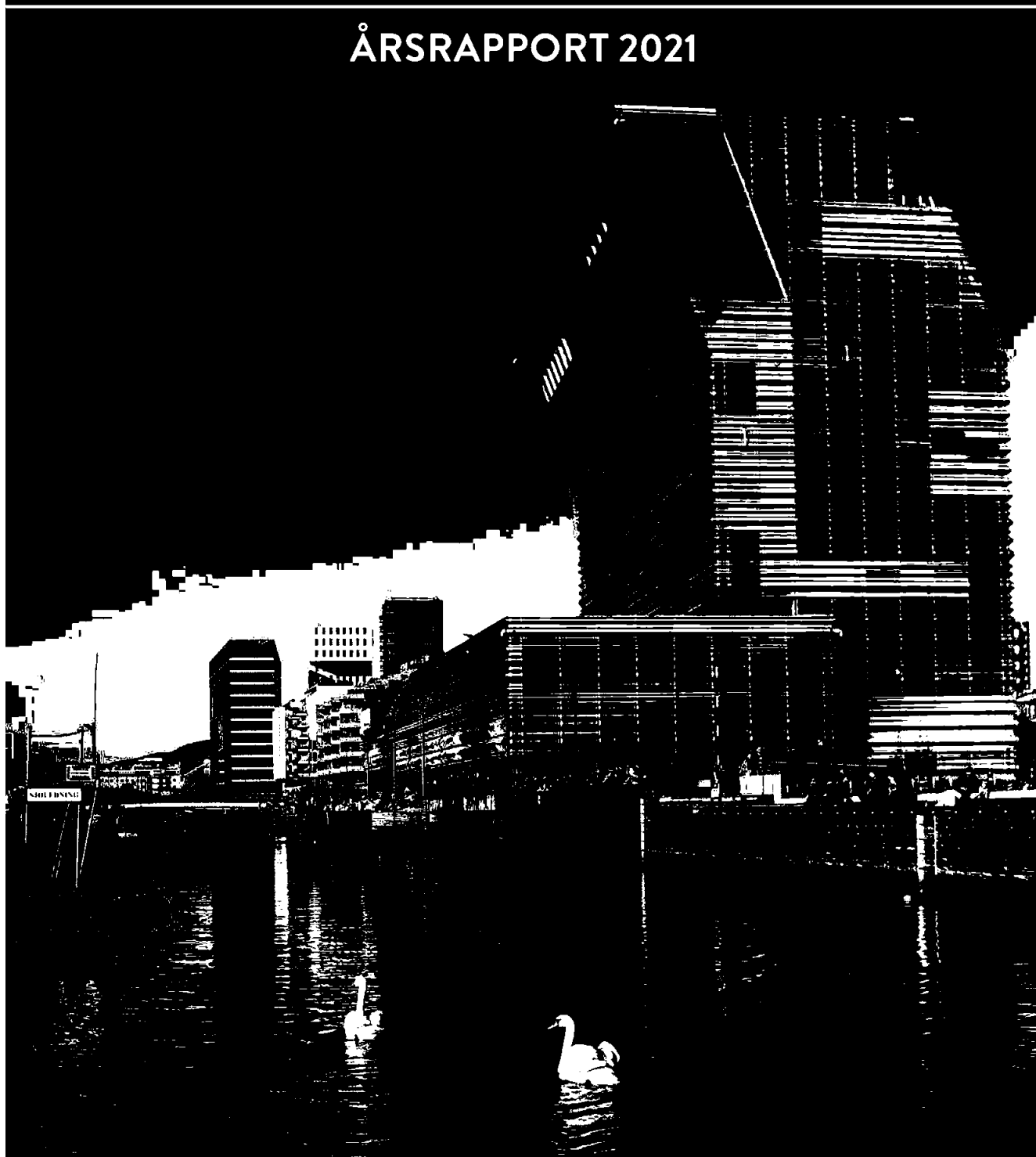
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital/eierandelskapital/garantifond		70 000 000	70 000 000
<b>Selskapskapital</b>		<b>70 000 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000 000</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Fond m.v.</b>			
Avsetning til naturskadekapital		58 799 000	58 305 000
Avsetning til garantiordningen		722 000	652 000
Annen opptjent egenkapital		288 922 000	230 601 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 443 000</b>	<b>289 558 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>418 443 000</b>	<b>359 558 000</b>
<b>Sum ansvarlig lånekapital m.v.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Brutto forsikringsforpliktelser</b>			
Brutto erstatningsavsetning	13	80 644 000	78 175 000
<b>Sum brutto forsikringsforpliktelser</b>		<b>80 644 000</b>	<b>78 175 000</b>
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
<b>Forpliktelser ved skatt</b>			
Forpliktelser ved periodeskatt	23	10 447 000	13 481 000
Forpliktelser ved utsatt skatt	23	3 541 000	4 398 000
Andre avsetninger for forpliktelser	23		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 988 000</b>	<b>17 879 000</b>
Andre forpliktelser	4,22	6 475 000	5 901 000
<b>Sum forpliktelser</b>		<b>6 475 000</b>	<b>5 901 000</b>
<b>Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter</b>			
Andre påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	4,22	1 068 000	736 000
<b>Sum påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter</b>		<b>1 068 000</b>	<b>736 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER</b>		<b>520 618 000</b>	<b>462 249 000</b>



OSLO FORSIKRING

## ÅRSRAPPORT 2021





INNHOOLD	
Nøkkeltall	4
Administrerende direktør	5
Skadeforebyggende arbeid	6
Årberetning for 2021	11
Virksomhet og resultater	11
Resultatutvikling	11
Resultat fra forsikring	11
Finansinntekter, avkastning og forvaltning	12
Kapitalstyring	12
Risikostyringssystemet	13
Andre forhold	14
Bemannings- og ledelses- sykefravær, likestilling og arbeidsmiljø	15
Fremtidsutsikter	15
Hendelser etter balansedagen	16
Disponering av selskapets resultat	16
Regnskap og noter Oslo Forsikring AS	18
Revisors beretning	39

Foto: Kristianne Marøy, Gude 1, 2, 3, 4, 9, 10, 11, Sandre Marøy, Gude 6L



## NØKKELTALL

## Nøkkeltall

(regnskaps tall i millioner kroner)

	2021	2020	2019	2018	2017	2016
<b>Oslo Forsikring AS</b>						
Resultat før skatt	68	61	55	13	30	48
Forsikringsresultat	29	38	25	8	8	26
Bruttopremier	106	100	100	90	87	82
Brutto erstatningskostnader	41	26	18	90	84	23
Skade- og kostnadsprosent (brutto)	54 %	42 %	34 %	119 %	110 %	50 %
Skade- og kostnadsprosent (f.e.r.)	67 %	54 %	68 %	89 %	89 %	43 %
Solvenskapitaldekning (solvens II)	315 %	312 %	279 %	265 %	269 %	254 %



**315 %**  
Solvenskapital-  
dekning



**67 %**  
Skade- og kostnads-  
prosent f.e.r.



**54 %**  
Skade- og kostnads-  
prosent brutto

## ADMINISTRERENDE DIREKTØR

## Beste resultat siden 2016



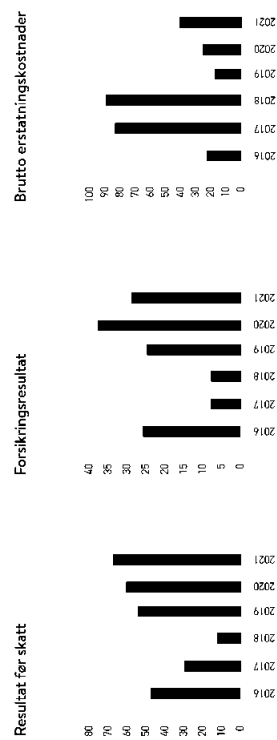
Høy finansavkastning og fortsatt lave skadekostnader ga det beste selskapsresultatet før skatt siden 2016. Vi har i løpet av året lykkes i å rekruttere nye ressurser innen skade- forebyggende arbeid og y-interisivere dette er bedret de kommende årene. Sentralt står kartlegging av klima- og miljørelaterte risikoer. Vi har gått til innkjøp av drone til bruk i risikovurderinger og skadeoppfølger objekter eller skadessteder er vanskelig tilgjengelig. Skadebehandling og øvrig drift ble godt varetatt fra hjemmekontorene også dette året.

Det gode resultatet 2021 splennesregnes ved:

- Ingen storskader
- Nedgang i totalt jernstatistiske erstatninger på 67 prosent fra 2020
- En brutto skade- og kostnadsprosent på 54 prosent
- En totalavkastning på 7,8 prosent
- God soliditet med en kapitaldekning på 315 prosent ved utgangen av året

Lave forsikringskostnader for våre kunder er vårt mål og vår drivkraft.

**Hanne Myre**  
administrerende direktør



## SKADEFOREBYGGENDE ARBEID

# Skadeforebyggende arbeid

### SKADEFOREBYGGENDE ARBEID/TILTAK

Vi skal bidra til god risikostyring og et godt skadeforebyggende arbeid i Oslo kommunes virksomheter. Vi har kompetanse som virksomhetene kan nyttiggjøre seg av ved implementering av risikostyring og skadeforebyggende arbeid.

Det skadeforebyggende arbeidet skal bidra til å øke kunnskapen om samsynligheten for og konsekvensene av uønskede hendelser.

De sentrale elementene i det skadeforebyggende arbeidet er:

- Kompetanseheving
- Iverksette skadeforebyggende tiltak og forbedre rutiner for risikostyring
- Intern kontroll og integrering av det forebyggende arbeidet i den daglige driften
- Risikovurdering av bygninger

Arbeidet med å forebygge skader på bygninger og inventar gjennomføres i nært samarbeid med virksomhetene i Oslo kommune. Formålet med arbeidet er å fremme sikkerheten for ansatte og brukere samt de verdiene som bygningene med inventar representerer.

Vi gjennomfører hvert år bygningstekniske undersøkelser og vurderinger av alle bygninger eid av våre kunder for å vurdere den bygningstekniske tilstanden.

Egne befaringsmenn gjennomfører besiktigelser etter en innmål velleier som kontinuerlig blir oppdatert. Dette innebærer at vår bygningsdatabase (OPRA) er løpende oppdatert til enhver tid. I tillegg gjennomføres det mer detaljerte risikovurderinger (RI) av utvalgte bygninger.

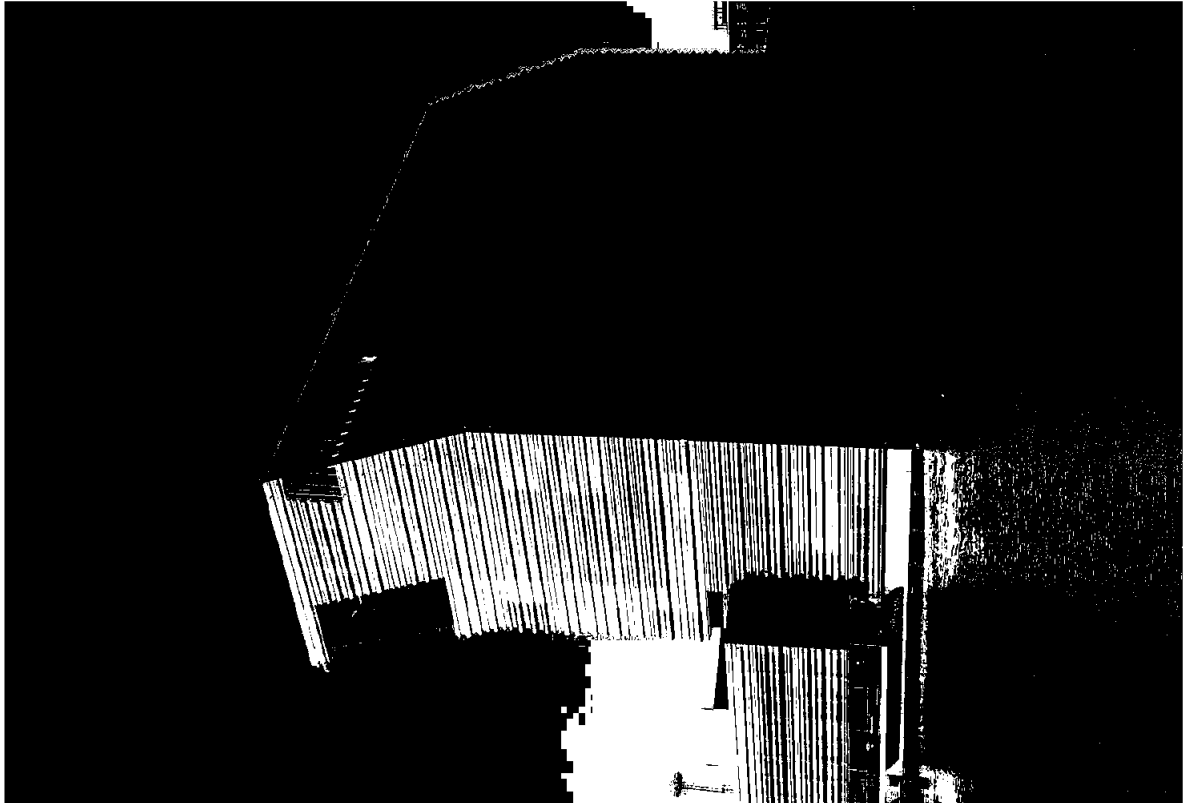
### BRANNVERNOPPLÆRING

Ansatte i sivil og barnehager har ansvaret for barnas sikkerhet. Gjennom de oppløpser seg på skolen eller i barnehagen. En annen kan få svært alvorlige følger. Det er derfor viktig at alle ansatte vet hva de skal gjøre for å redusere risikoen for brann og hva de må gjøre dersom brannalarmen går. Vi gjennomfører kortvarig brannvernopplæring for ansatte i barnehager og omsorgsboliger i samarbeid med UDE og bydelene. 2021 ble det avholdt 35 kurs med innhold 20 de lagere på hvert kurs.

### SKADEOMFANG

Oslo kommunes bygningsmasse utgjør et samlet bruttoareal på rundt 4,7 millioner kvadratmeter og en forskrevet verdi på rundt 155 milliarder kroner. Forhold til antall bygg og areal har våre totale skadeutbetalinger de siste 10 årene vært relativt små, med noen få unntak (se under). Oslo kommunes egenandel er på 300 000 kroner. Det betyr at mange hendelser med ubedrettskostnader er lavere enn egenandelen ikke blir rapportert til oss.

Det er ingen skader rapportert i vår historie som kan relateres utelukkende til naturskader (definert som flom, storm, stormflo, skred osv.). Vi vil der mot kunne være eksponert for det som



## SKADEFORBØYGENDE ARBEID

omfattes av vanninnsjenging utenfra (overflatevann, vann fra grunn, snøsmelting osv.). Kraftige regnskyl er noe som blir vanligere og vil kunne føre til en økt eksponering av skader på kommunale bygninger. Vi ønsker imidlertid den topografiske beliggenheten av Oslo kommunes eiendommer til å være gunstig i forhold til nevnte skader. I tillegg kan også støpende havnivå bli en utfordring på lengre sikt. Vi står på varselingslisten til Beredskapsstaten i Oslo kommune og får blant annet varsler ved fare for høy vannstand.

Vår andel av de samlede skadekostnadene som uttrykkes av Natur-skadepoolen utgjør selskapets totale naturskadekostnader. Vi støtter derfor forsknings-selskapenes systematiske arbeid innen klimarisiko og skadebegrensning i regi av Finans Norge.

### Brannskader

Bortsett fra én hendelse i 2012 og to hendelser i 2017, har brannskadene i forhold til den totale bygningsmasse vært beskjedne. Majoriteten av alle brannene skyldes enten bevisst påtanning eller uforsettlig omgang med åpen ild eller varme. Antall meldte skader per år ligger mellom 10 og 20 hende ser.

### Vannskader

Vannskader dominerer fortsatt uansette hendelse ser og står for store utbetalinger hos forsikrings-selskape-ne. I 2021 utbetalte selskape-ne skader for rundt 4,6 milliarder kroner.

De vanligste skadeårsakene er rørbudd (gamle rør), frost-skader og hærverk (løp som blir tettet og åpne kraner) samt lekkasjer fra beredere og radiatorer. I løpet av de siste fem årene, er 2020 året med lavest skadekostnader knyttet til vannskader. Utskifting av eldre anlegg i nye lekkasjesikre anlegg sammen med skjerpene forsk-iftskrav på området, antas å ha påvirket lavere skadetail.

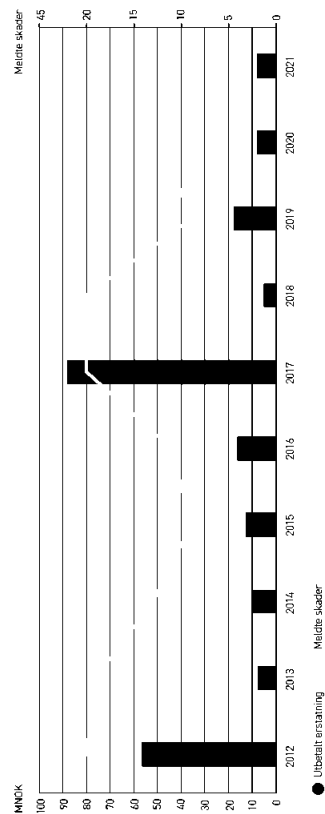
I tillegg til nye anlegg er det vanlig på eldre anlegg å installere vannstoppere i rom uten sluk for å hindre større skadeomfang ved lekkasjer.

Vannskadene de siste 10 årene har totalt sett vært små, bortsett fra to hendelser i 2014. Antall meldte skader per år ligger mellom 10 og 40 hendelser.

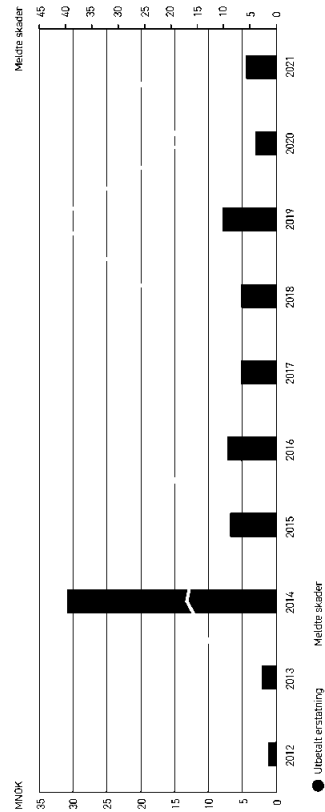
Vi har et stort fokus på vannskader, og målet er å kommunisere dette med forvaltterne i Oslo kommune gjennom proaktive prosjekter og tett samarbeid.



Figur 1. Brannskader, Oslo kommune 01.01.2012 - 31.12.2021



Figur 2. Vannskader, Oslo kommune 01.01.2012 - 31.12.2021





## Årsberetning for 2021



**VIKROMHET OG RESULTATER**  
**Overordnet beskrivelse av selskaps virksomhet**  
Oslo Forsikring AS (OF) er et egenforsikringselskap hvor kundekretsen er begrenset til Oslo kommune og selskaper der kommunen har aksjonsinteressen. Vi forsikrer eiendom, motor- og kjøretøy, ansvar og kriminalitet. Flere av bygdene vi forsikrer er viktige for utøvelsen av kommunens samfunnsoppgaver som skoler, barnehager, omsorgsboliger og helsehus.

OF er opprettet for å gi Oslo kommune lavest mulig skade- og forsikringskostnader. Selskapet leverer derfor også tjenester innen risikostyring samt skadeforbrygende og skadebegrensende tiltak. OF har kontorsted i Oslo.

Selskapet skal være selvfinansiert gjennom konkurransedyktige priser på forsikringsproduktene. De ulike risikoene må gjenspeiles i prisenivået på produktene slik at det gir tilfredsstillende avkastning på selskaps egenkapital.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift, til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

### RESULTATUTVIKLING

Selskapet fikk i 2021 et resultat på 67,6 millioner (61 millioner) kroner før skatt. Økningen i resultatet fra 2020 skyldes høyere inntekter fra investeringer. Det var ingen storskader i 2021 og totalt ubetalte erstatninger gikk ned med 67 prosent. Forholdet til 2020. Resultat etter skatt var 58,9 millioner (48,1 millioner) kroner. Resultatet før skatt blivare en egenkapitalavkastning på 17,4 prosent (18,2 prosent).

Årets skattekostnader utgjør 8,8 millioner (12,9 millioner) kroner. Endring i skatteregulering for forsikringsforetak fra og med inntektssåret 2018 medfører at selskaps utsatte skatt ble betalt. Betalbar skatt er 10,4 millioner (13,5 millioner) kroner og utsatt skatt 3,5 millioner (4,4 millioner) kroner per 31. Desember 2021.

### RESULTAT FRA FORSIKRING

Brutto premieinntekter steg fra 100,4 til 105,9 millioner kroner. Capitel premie for egen regning ble 86,4 millioner (82,3 millioner) kroner. Brutto erstatningskostnader utgjorde 40,9 millioner (26,2 millioner) kroner, og erstatningskostnadene for egen regning utgjorde 40,9 millioner (27,8 millioner) kroner. Brutto skadeprosent øe 39 prosent (26 prosent).

Gjenforskringsresultatet i 2021 var minus 19,6 millioner (minus 19,8 millioner) kroner. Det var ingen belastning på gjenforskringsprogrammet i perioden. Skadeprosent f.e.r. ble 47 prosent (34 prosent).

Forsikringsrelaterte driftskostnader utgjorde 16,8 millioner (16,3 millioner) kroner i 2021. Økningen i forsikringsrelaterte kostnader er primært knyttet til høyere lønns- og personalkostnader og bruk av ekstern konsulenter. Brutto kostnadsprosent endte på 16 prosent (16 prosent).

Bransje- og motorvogn trafikk hadde et negativt forsikringssteknisk resultat også i 2021. Premie- og kostnadsnivå vil analyseres særskilt i 2022.

## ÅRSBERETNING

Det er pålagt 3,2 millioner (3,4 millioner) kroner i kostnader knyttet til skatteforebyggende arbeid.

Skade- og kostnadsprosent (brutto) ble 54 prosent (42 prosent). Avviklingsresultatet på tidligere årganger var 0,6 millioner (10,3 millioner) kroner.

### FINANSINTEKTER, AVKASTNING OG FORVALTNING

Selskapet oppnådde en finansavkastning på 78 prosent (5 prosent) og netto finansinntekter på 371 millioner (21 millioner) kroner.

Forvaltningskapitalen var per 31. desember 2021 på 520,6 millioner (623 millioner) kroner, hvorav brutto forsikringsforpliktelser utgjorde 80,6 millioner (78,7 millioner) kroner. Egenkapitalen utgjorde 418 millioner (360 millioner) kroner.

I målet for porteføljens å understøtte konsernets forsikringsvirksomhet. Det har ikke vært vesentlige endringer i porteføljesammensetning i 2021.

Finansmarkedene var preget av god avkastning i aksjemarkedene i 2021. For året, under ett steg de internasjonale aksjemarkedene målt ved indeksen MSCI World med 24 prosent (valutakorrigert til norske kroner). 10 års statsrente steg fra 1 til 1,7 prosent og 3 års statsrente steg fra 0,4 til 1,6 prosent.

OFs sterke soliditet og god risikostyring gjorde at OF kunne opprettholde investeringsstrategien som medførte god totalavkastning i 2021.

### KAPITALSTYRING

#### Årsavkastning

Selskapets egenkapital var 359 millioner kroner per 31. desember 2021. Det har ikke vært vesentlige endringer i selskapets egenkapital utover det som følger av totalress, etter skatt.

#### Soliditet

OF er et solid selskap. Kapitaldekkningen var på 315 prosent (31. desember 2021). Lovens minimums krav er 100 prosent.

Solvenskapitalkravet er utformet slik at det skal dekke et tap som, gitt den risiko vi tar, statistisk sett, bare skal inntruffe i et av 200 år. Kravet er summen av de beregnede åpene selskapet må bære etter svært ugunstige bevegelser i markedsværdien på finansielle elementer, i fremtidige erstatningsutbetalinger, i tap på fordringer, i flytting og i tap knyttet til driftten. Kapitalkravet beregnes etter standardmodellen.

Kapitalkravet var 130 millioner (112 millioner) kroner for selskapet ved utgangen av 2021.

Solvenskapitalen er forskjellen mellom markedsværdi av eiendeler og gjeld. Gjelden er i hovedsak forsikringsforpliktelse-

### RISIKOSTYRINGSSYSTEMET

#### Organisering av risikostyringen

Styret fastsetter prinsipper og rammer for risikostyringen. Rammene er knyttet til kapitaldekkningen, og hvilke tiltak som skal iverksettes dersom den blir lavere enn definerte nivåer. Videre fastsetter styret rammer for forsikringsrisiko gjennom retningslinje for forsikringsrisiko og rammer for markedsrisiko gjennom investeringsstrategien. Viktige parametere for markedsrisiko er målsett forventet volatilitet, maksimalgrenser for allokering til aktivklasser som aksjer og eiendom, rammer for kredittkvalitet og rammer for valutarisiko. Administrerende direktør er ansvarlig for at risikostyringen til enhver tid er i henhold til rammer fastsatt av styret.

Den overordnede risikostyringen er innrettet mot at selskapet til enhver tid kan oppfylle de forsikringsmessige forpliktelsene. Styret fastsetter overordnede risikostrategier og rammer. Dette gjennomføres og følges opp på administrativt nivå med periodisk rapportering. Eventuelle brudd på risikorammer, inkludert tiltak for å bringe forholdet i orden, rapporteres løpende.

#### Egenvaluering av risiko og kapitalbehov

I henhold til finansforetaksloven skal selskapet minst årlig vurdere kapitalbehovet for å dekke selskapets risiko. Resultatet av denne egenvalueringen danner rammen for hvilke risikoer selskapet kan påta seg.

Forsikringsrisiko skal dekkes, og for siktingsrisiko utgjør den største risikoen. OFs risikostyring innebærer at kapitalkravet ikke kan reduseres betydelig gjennom tilpasning av investeringsrisiko, men, dersom OF står færdig for å bytte solvenskapitalkravet, vil OF de "brillores kapital" fra morselskapet. I den løpende styringen av selskapets risikotoleranse skal det tas utgangspunkt i solvenskapitaldekkningen.

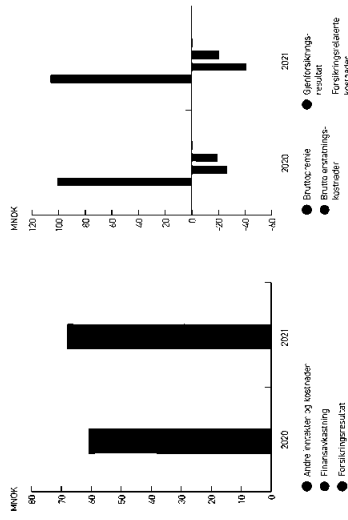
#### Risikoer

Forsikringsrisikoen er den dominerende risikoen og utgjør 50 prosent av beregnet risiko for civers' Fsering. Vi forsikrer eiendom, motorskjøretøy, ansvar og kriminalitet. Forsikringsrisikoen styres gjennom årlig prisfastsettning og gjensikring, som benyttes for å avdekke sorskerisiko. I tillegg foretas en gjennomgang av erstatningsvevringene på kvartalsbasis.

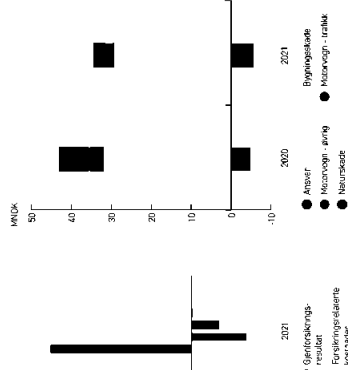
Markedsrisikoen utgjør 40 prosent av beregnet risiko for diversifisering og er knyttet til at selskapets midler investeres i finansielle instrumenter og eiendomsfond. Selskapet blir dermed eksponert for markedsrisiko som følge av endring i rentenivå, aksjemarkedet, eiendomsmarkedet, endring i kursen på utenlandske valuta, endring av kredittmarginer, samt konsentrasjonsrisiko.

Kredittmarginrisiko er risiko for negative endringer i verdi av obligasjoner mv. og kredittavgifter som følge av generelle endringer i kredittmarginer. Se skapet i henhold til reduksjon av kredittmarginrisiko ved å investere i bedre kredittklassifisering eller redusere kredittutvalget i porteføljen. Hoveddelen av selskapets rentecorrelerte plasseringer er på plassert i lavrisikobligasjoner.

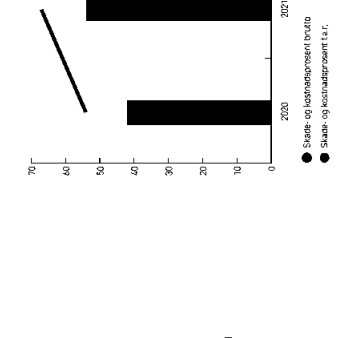
Figur 1. Resultat før skatt



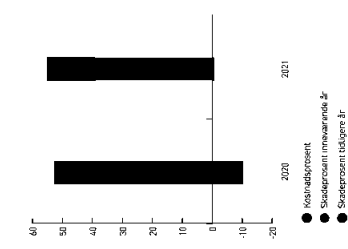
Figur 2. Spesifikasjon av forsikringsresultat



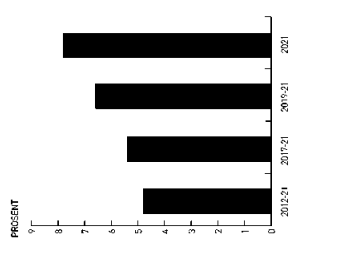
Figur 3. Forsikringsresultat per bransje



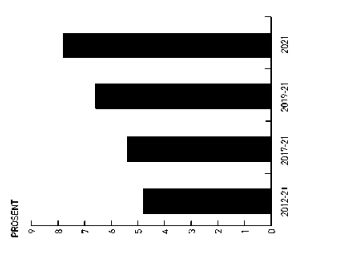
Figur 4. Skade- og kostnadsprosent brutto og f.e.r.



Figur 5. Spesifikasjon av skade- og kostnadsprosent brutto



Figur 6. Gjennomsnittlig verdiljustert avkastning



## ÅRSBERETNING

Likviditetsrisiko kan oppstå ved endringer i selskapets løpende driftsinntekter eller -utgifter, skadestøtninger, likviditetseffekt fra rentenevner og valutaskjering, og finansiering av endringer i aktivblokkering. OF har et begrenset likviditetsbehov for drift av selskapet og løpende betaling av erstatninger. Større erstatningsutbetalinger vil ikke komme til umiddelbar utbetaling, slik at det vil være tid til å planlegge likviditetsbehovet. Investeringsstrategien er det fastsatt at pengemerked/bank skal utgjøre minimum 25 prosent av porteføljen. En vesentlig større del av porteføljen kan ved behov realiseres på kort varsel.

Operasjonell risiko er risikoen for økonomiske tap som følge av ulik strekkelige eller sviktende interne prosesser, systemer, menneskelige feil, i selskapet eller hos underleverandører. Operasjonell risiko inkluderer risiko for at foretaket kan bli rammet av misligheter, dvs. en bevisst handling, begått av en eller flere personer, enten interne eller eksterne, som innebærer uheldigheter for å oppnå en urettmessig eller ulovlig fordel. Det gjennomføres periodisk vurdering av operasjonell risiko med kartlegging av risiko og utforming av nødvendige tiltak for å redusere eller styre risikoene. Covid-19 viste seg gjennom 2021 ikke å ha påvirket virksomheten negativt, utover en viss nedgang i møteaktivitet knyttet til skadeforebyggende arbeid.

Klimarisikoen vår oppstår gjennom forsikring av bygninger og medlemskap i Norsk Naturskadepool og er knyttet til økte skadestøtninger. Vi legger til grunn at det ikke er klimarisiko av betydning knyttet til kjernekraftforsikring. Ansvarrelaterte

skader knyttet til blant annet kommunens varm- og avløpsnett, dekkes av kommunen selv. Det vises for øvrig til egen artikkel i årsrapporten for OPF med bred gjennomgang av kommunens klimastrategi og -mål.

Ytterligere informasjon om risikoer og risikostyring i selskapet er gitt i regnskapets note 2.

### ANDRE FORHOLD

#### Aksjonærforhold

Oslo Pensjonsforsikring AS (OPF) er alle aksjerne i OF. Selskapet har kvartalsvise møter med administrasjonen i kommunen for gjennomgang av resultatutviklingen. I tillegg har selskapet fortløpende møteaktivitet med kommunens ulike virksomheter i kundesammenheng. Ytterligere opplysninger om kapital og aksjonærforhold, sammensetning av styret, administrerende direktør, administrerende revisor, er gitt i notene til regnskapet.

#### Styrets arbeid

Styresammensetningen er i tråd med en konsernstyrimodell der administrerende direktør i morselskapet (OPF) er styreleder i datterselskapet, og minst ett av styremedlemmer er eksternt. Styret består av 3 medlemmer, 1 kvinne og 2 menn. To av styremedlemmene er eksterne.

Styremedlemmene i OF har bred erfaring og kompetanse fra områder som bank, forskning og industri. Medlemmene har også bred styreføring. Styret foretar årlig en evaluering av styrets samlede kompetanse.

Det er tegnet styresvarsforsikring som dekker det rettslige erstatningsansvaret som styremedlemmer og ledende ansatte kan komme i. Forsikringen omfatter personlig ansvar som styremedlemmer, varermedlemmer og ansatte i OPF-konsernet inkludert alle datterselskaper kan komme i. Forsikringen dekker i tillegg kostnader knyttet til å håndtere skaderavet og dokumentere fakta knyttet til krav som gjøres gjeldende.

### BEMANNING OG LEDELSE, SYKEFRÅVER, LIKESTILLING OG ARBEIDSMILJØ

OFs egen organisasjon skal ha fokus på kundebeijing og rådgivning innen risikostyring, risikoavlasting, skadeforebyggende arbeid og skadebehandling. Ved utgangen av 2021 var det i OF 6 fast ansatte og 1 på engasjement. Ellers er selskapets forvaltning og drift basert på ukontrakterte administrerende direktør, kontrollfunksjon, administrasjon, regnskapsføring og kapitalforvaltning til morselskapet, OPF, i tillegg kjøpes skadepølger fra eksterne leverandører.

Hanne Myre er administrerende direktør. Selskapets ledelse har erfaring på alle relevante områder. Lederne i selskapet har bakgrunn fra andre forsikringselskaper og finans eller.

Vi jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livsstil, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene og er ikke kjent med slik forskjellsbehandling. Blant selskapets fast ansatte var det ved utløpet av 2021 4 menn og 2 kvinner.

Det har ikke vært sløder eller ulykker blant selskapets ansatte i forbindelse med utføring av arbeidsoppgaver.

Selskapet gjennomførte en medarbeiderundersøkelse i desember 2021. Denne viser gjennomgående svært gode resultater for OF og på a e berørte temaer betydelig bedre enn gjennomsnittet av sammenlignbare selskaper. Dette er en sterk indikasjon på at selskapet har et godt arbeidsmiljø.

Sykefraværet var 2,5 prosent i 2021, som er på tilsvarende lavt nivå som de foregående årene. Det må nevnes at de fleste ansatte hadde hjemmearbeidsstørre deler av året, og det kan være en årsak til det lave fraværet i 2021. Likevel tilsier dette en høy tilstedeværelse som har lagt grunnlaget for høy produktivitet.

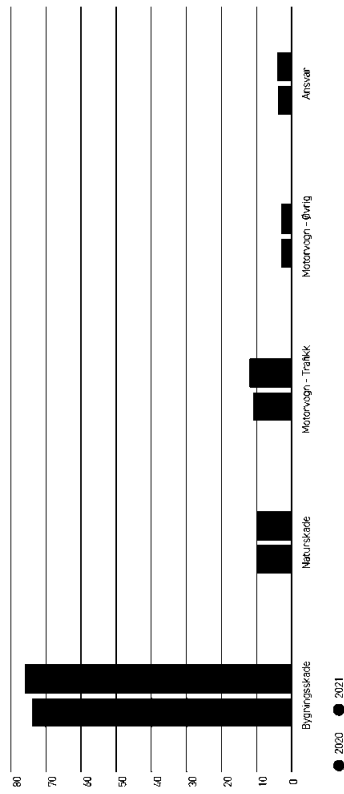
#### Ytre miljø

Det er styrets oppfatning at selskapets virksomhet ikke forurenser det ytre miljø, utover den klimapåvirkning som følger av virksomheten. Det er ingen kjente forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer eller tjenester, som direkte eller indirekte kan medføre en betydelig påvirkning av det ytre miljø.

#### FREMTIDSUTSIKTER

Det er styrets oppfatning at selskapets tjenester og produkter innen risikostyring, skadeforebyggende tiltak og risikoavlasting også framover vil bidra til å redusere kundenes risiko- og skadestøtninger.

Figur 7. Bruttoopremie per bransje



Figur 8. Avkastning per aktivklasse

Avkastning 31.12.2021	Fordeling 31.12.2021	Fordeling 31.12.2020
0,5	24,4	23,8
1,4	11,3	12,3
2,9	25,6	25,9
15,8	18,1	17,5
24,5	20,7	18,3
-100,0	0,0	0,3
7,8	100,0	100,0

**Allokering og avkastning i prosent**  
 Pengemarked og bank - internt forvaltet  
 Pengemarked - eksternt forvaltet  
 Annonisert kost. lån og obligasjoner  
 Eiendom og infrastruktur  
 Likvide aksjer og fond  
 Hedgefond og annet  
 I alt

## ÅRSBERETNING

Totalt brutto premievolum i 2022 forventes å bli cirka 109,8 millioner (105,9 millioner) kroner. Det forventes positive forsikringsresultat i alle bransjer i 2022. Selskapets soliditet og gjennforsikringsprogram er innrettet for å kunne håndtere en eventuell stormskade.

OF har i sine mål- og handlingsplaner for 2022 lagt opp til økt aktivitetssnivå innen risikostyring og skadeforbyggende arbeid. Vi forventer at de skadeforbyggende aktivitetene som er planlagt gjennomført i 2022 vil bidra til et fortsatt svært lavt nivå for våre kunders risiko- og skadekostnader. Det skadeforbyggende arbeidet er også innrettet for å kunne begrense kostnader knyttet til klimarelaterte skader. Ett av flere satsingsområder innen skadeforbyggende arbeid de nærmeste årene, vil være kartlegging av klima- og miljørelaterte risikoer og hensiktsmessige risikoreduserende tiltak. Det har så langt ikke blitt påvist skader av klimarelaterte årsaker som har gjort det nødvendig å iverksette skadeforbyggende tiltak.

OFs andel av de samlede skadekostnadene som uttiknes av Norsk Naturskadepool, utgjør selskapets totale naturskadekostnader. Oslo kommunes eiendommer er generelt lite utsatt for naturskade, og det har ikke vært rapportert noen skader i vår historie som kan relateres utelukkende til naturskader.

## HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Russlands invasjon av Ukraina har medført et endret sikkerhets situasjon i Europa. Mange land reviderer sin energi- og forsvarspolitikk, herunder medlemskap i EU og NATO.

Vestlige land har innført kraftige sanksjoner mot Russland. OF har ingen direkte eksponering i Russland eller Ukraina. Usikkerheten i finansmarkedene er økt. OF har over mange år bygget en sterk soliditet og en risikostyring som gjør selskapet godt rustet til å tåle betydelige svingninger i finansmarkedene. OF har videre gjennomført flere tiltak for ytterligere å styrke informasjonssikkerheten i lys av det nåværende trusselbildet.

## DISPONERING AV SELSKAPETS RESULTAT

Selskapets resultat etter skatt var 58,9 millioner kroner, 0,5 millioner kroner overføres til naturskadesapila, 69.000 kroner avsettes til garantifonderingen. De resterende 58,3 millioner kroner overføres til annen egenkapital.

## Styret



Åmund T. Lunde  
styrets leder



Kirsten Rora  
styremedlem



Ivar Martinsen  
styremedlem

Styret for Oslo Forsikring AS  
Oslo, 16. mars 2022

Åmund T. Lunde  
styrets leder

Kirsten Rora

Ivar Martinsen

Janne Myre  
adm. direktør

Dette dokumentet er signert elektronisk



## OSLO-FORSIKRING AS / RESULTATREGNSKAP

Tusen kroner	Note	2021	2020
<b>TEKNISK REGNSKAP</b>			
Premieinntekter		105 931	100 441
Opplyente brutopremier	13	-19 551	-18 125
- Gjærforsikringsandel av opplyente brutopremier	13	66 380	82 317
Sum premieinntekter for egen regning		18	18
<b>Andre forsikringsrelaterte inntekter</b>			
<b>Erstatningskostnader</b>			
Brutto erstatningskostnader	13	-40 886	-26 190
- Gjærforsikringsandel av brutto erstatningskostnader	13	0	-1 631
Sum erstatningskostnader for egen regning		-40 886	-27 821
<b>Forsikringsrelaterte driftskostnader</b>			
Forsikringsrelaterte administrasjonskostnader inkl. provisjoner for motpart gjærforsikring	13, 14	-16 805	-16 298
Sum forsikringsrelaterte driftskostnader		-16 805	-16 298
Resultat av teknisk regnskap		28 707	38 216
<b>IKKE-TEKNISK REGNSKAP</b>			
<b>Netto inntekter fra investeringer</b>			
Renteannekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler	5,8	9 387	12 145
Værdiendringer på investeringer	6,8	28 719	9 903
Realisert gevinst og tap på investeringer	7,8	-257	-238
Administrasjonskostnader knyttet til investeringer, herunder nettkostnader		-750	-750
Sum netto inntekter fra investeringer		37 098	21 060
Andre inntekter	18	4 448	4 156
Andre kostnader	14	-2 605	-2 432
Resultat av ikke-teknisk regnskap		38 941	22 784
Resultat før skattekostnad		67 648	60 981
Skattekostnad	23	-8 763	-12 863
Resultat før andre inntekter og kostnader		58 885	48 118
<b>TOTALRESULTAT</b>		<b>58 885</b>	<b>48 118</b>
<b>DISPONERINGER</b>			
Overført til/fra garantifordelingen		-69	-47
Overført til/fra naturskadekapital		-494	-3 681
Overført til annen opplyst egenkapital		-58 322	-44 388
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>-58 885</b>	<b>-48 118</b>

# Regnskap

## 18 Regnskap og noter Oslo Forsikring AS

- 19 Resultatregnskap
- 20 Balanse
- 22 Oppstilling av endringer i egenkapital
- 23 Kompanistremoppstilling
- 24 Noter



## OS. O. FORSKRINGS AS / BALANSE 31. DESEMBER

Tusen kroner		2021	2020
<b>EIEDELER</b>			
Immaterielle eiendeler		1 295	1 508
Andre immaterielle eiendeler	20	1 295	1 508
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 295</b>	<b>1 508</b>
<b>Investeringer</b>			
Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost		130 668	113 705
Utlån og fordringer	4, 9		
<b>Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi</b>		<b>197 959</b>	<b>166 522</b>
Aksjer og andeler (inkl. aksjer og andeler målt til kost)	3,4,10	179 125	137 538
Rentebærende verdipapirer	3,4,11	4 374	18 983
Andre finansielle eiendeler	4,12	<b>512 126</b>	<b>456 589</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 569</b>	<b>792</b>
<b>Fordringer</b>			
Fordringer i forbindelse med direkte forsikring		1 569	792
Andre fordringer	4, 19	<b>1 569</b>	<b>792</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 569</b>	<b>792</b>
<b>Andre eiendeler</b>			
Kassa, bank		5 345	2 858
Sum andre eiendeler	4,12	<b>5 345</b>	<b>2 858</b>
<b>Forskuddsbetalte kostnader og opplyente ikke mottatte inntekter</b>			
Andre forskuddsbetalte kostnader og opplyente ikke mottatte inntekter	4,21	282	521
<b>Sum forskuddsbetalte kostnader og opplyente ikke mottatte inntekter</b>		<b>282</b>	<b>521</b>
<b>SUM EIEDELER</b>		<b>520 618</b>	<b>462 249</b>
<b>EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER</b>			
Innskutt egenkapital		70 000	70 000
Selskapskapital		70 000	70 000
Aksjekapital		70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opplyente egenkapital</b>			
Fond mv.		58 799	58 305
Avsetning til naturskadekapital		722	653
Avsetning til garantifordringen		288 923	230 601
Annens egenkapital		<b>346 443</b>	<b>289 558</b>
<b>Sum opplyente egenkapital</b>		<b>643 887</b>	<b>578 457</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>853 887</b>	<b>788 457</b>
<b>Brutto forsikringsforpliktelser</b>			
Brutto erstatningsavsetning	13	80 644	78 175
<b>Sum brutto forsikringsforpliktelser</b>		<b>80 644</b>	<b>78 175</b>
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Forpliktelser ved periodeskutt	23	10 447	13 481
Forpliktelser ved usatt skatt	23	3 541	4 398
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 988</b>	<b>17 879</b>
<b>Forpliktelser</b>			
Andre forpliktelser	4,22	6 475	5 901
<b>Sum forpliktelser</b>		<b>6 475</b>	<b>5 901</b>
<b>Pålypte kostnader og mottatte ikke opplyente inntekter</b>			
Andre pålypte kostnader og mottatte ikke opplyente inntekter	4,22	1 068	736
<b>Sum pålypte kostnader og mottatte ikke opplyente inntekter</b>		<b>1 068</b>	<b>736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER</b>		<b>520 618</b>	<b>462 249</b>

Synet for Oslo Forsikring AS  
Oslo, 16. mars 2022

Amund T. Lund  
styrets leder

Kirsten Røra

Ivar Marjensen

– anne Myre  
ofor. direktør

Dette dokumentet er signert elektronisk



## OSLO FORSIKRING AS / EGENKAPITALOPPSTILLING

## OSLO FORSIKRING AS / KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Tusen kroner	Aksje- kapital	Naturskade- kapital	Garanti- ordning	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2020	70 000	58 306	683	230 601	359 538
Årets disponeringer	494	494	69	58 322	38 885
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>70 000</b>	<b>58 799</b>	<b>722</b>	<b>288 923</b>	<b>418 443</b>

Tusen kroner	Aksje- kapital	Naturskade- kapital	Garanti- ordning	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2019	70 000	54 623	606	186 212	311 441
Årets disponeringer	3 681	3 681	47	44 389	48 118
Egenkapital pr. 31.12.2020	70 000	58 306	653	230 601	359 538

Selskapets aksjekapital består av 70 000 aksjer pålydende NOK 1 000. Selskapet er et heleid datterselskap av Oslo Pensjonsforsikring AS.

Tusen kroner	31.12.2021	31.12.2020
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>		
Innbetalte premier brutto forsikring	105 931	100 441
Betalte gjensforsikringspremier	-19 551	-18 125
Betalte erstatninger	-38 417	-115 616
Gjensforsikringssetekapones annet erstatninger	0	54 369
Andre innbetalinger	4 653	4 062
Utbetalinger til andre leverandører for varer og tjenester	-13 861	-13 835
Utbetalinger til ansatte, pensjoner, arbeidsforvargift m.v.	-5 937	-6 037
Utbetalinger av renter	0	9
Innbetalinger av skatter og avgifter	6 655	6 473
Netto inn-/utbetalinger ved kjøp/salg av aksjer og andeler	-12 655	-9 833
Netto inn-/utbetalinger ved kjøp/salg av reneberende papirer	1 138	1 593
Netto inn-/utbetalinger ved kjøp/salg av reneberende papirer	-25 410	-9 478
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2 506</b>	<b>-6 067</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Netto inn-/utbetaling ved salg/kjøp av driftsmidler og immaternelle eiendeler	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetalinger av kundefinansiering/utbytte/kapitalnedsettelse	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Netto kontantstrøm i perioden	2 506	-6 067
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	2 506	-6 067
Beholdning av kontanter/kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	2 838	8 906
<b>Beholdning av kontanter/kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>5 345</b>	<b>2 838</b>





## Note 2. Risikoer og risikostyring

Den overordnede risikostyringen i Oslo Forsikring AS (OF) er innrettet mot at selskapet til enhver tid kan oppfylle de forsikringsmessige forpliktelsene. Styret fastsetter overordnede risikostrenger og rammer, som implementeres og følges opp på administrativt nivå med periodisk rapportering. Eventuelle brudd på risikorammer, inkludert tiltak for å bringe forholdet i orden, rapporteres løpende.

Det er etablert retningslinjer for virksomhetsstyringen som samlet sikrer at selskapet til enhver tid skal være i stand til å identifisere, vurdere, håndtere, overvåke og rapportere risiko som kan hindre oppnåelse av vedtatte mål. Det er etablert retningslinjer for følgende områder:

### Retningslinjer for Virksomhetsstyringen

#### Overordnet retningslinje for virksomhetsstyring

Operasjonell risikostyring

#### Etløse retningslinjer og retningslinje for håndtering av interessekonflikter

Risikostyringsfunksjon	Aktuelt funksjon	Sansvarskontrollfunksjon	Internt nivå
ORSA	Datakvalitet	Ukontraktering	Sodgjøringsendringer
Forsikringsrisiko	Informasjons sikkerhet	Styring av IT-virksomheten	Beregning og validering av forsikringsstatistiske avsetninger
Personopplysninger	Kjøpebehandling	Tiltak mot hvitvask og terrorfinansiering	

Utviklingen i kapitalbehov er en sentral størrelse som hensyntas i den finansielle beredskapsplanleggingen. Selskapet gjennomfører årlig og ved behov evaluering av risiko og kapitalbehov, kalt ORSA (Own Risk and Solvency Assessment). Risikoen er i ORSA gruppet i markedsrisiko, forsikringsrisiko, motpartsrisiko, likviditetsrisiko, operasjonell risiko, foretningssystemiske risiko og øvrige risikoer. Det er ikke adskilt kapitalbehov for å dekke løpspotensial knyttet til likviditetsrisiko, foretningssystemiske risiko og øvrige risikoer.

Selskapets solvenskapitaldeknning fremgår av egen note om solvenskapital. Selskapets kapital er beregnet i henhold til Solvens II-regulverket fremgår av nedstående tabel. Ved beregning av det samlede løpspotensial er hensyntas korrelasjonen mellom de ulike risikoklassene ved at det gjøres fradrag for diversifiseringseffektene.

Tøpspotensial, millioner kroner	2021	2020
Beite	5	4
Akjer	48	32
Elendom	23	20
Spread	17	17
Valuta	0	0
Konsentrasjon	0	0
Diversifisering	-13	-11
Markedsrisiko	80	63
Markedsrisiko	80	63
Forsikringsrisiko	101	94
Motpartsrisiko	18	18
Operasjonell risiko	3	3
Diversifisering	-46	-39
<b>Sum</b>	<b>156</b>	<b>138</b>
Tapsabsorberende effekt økt	-27	-26
Solvenskapitalrav	130	112

(Note 2 fortsetter)

Kredittrisiko fordelt på motpart	AAA	AA	A	BBB	Ikke ratet	Totalt
Utlån og fordringer - målt til amortisert kost	21 172	18 302	38 622	27 389	23 163	130 648
Remtebarende verdipapirer	5 122	79 433	13 182	19 201	63 187	179 125
Bankinnskudd		4 374	5 345			9 719
<b>Sum</b>						<b>319 512</b>

**Konsentrasjonsrisiko**  
Konsentrasjonsrisiko er risikoen for tap som følge av svak eller manglende diversifisering, eksempelvis høy eksponering mot enkelte utlånsklasser, risikoklasser, bransjer, geografiske områder eller høy konsentrasjon i verdipapirer eller sikkerheter med samme risikoprofil. Selskapet styrer konsentrasjonsrisiko gjennom investeringsstrategien som fastsetter maksimale rammer for allokering til de enkelte aktivitetsskisser og typer i slike kredittklasser, samt maksimal eksponering overfor enkeltutlånsere.

**FORSIKRINGSRISIKO**  
I utøpingsubnet aksjerens risikoer fra kunder som ligger innenfor OFs målgruppe, som er begrenset av konsesjonen. Forsikringsrisiko omfatter risiko for tap som følge av at forsikringspremiene som skal dekke de framtidige erstatningsutbetalingene og erstatningsavsetningene ikke er tilstrekkelige.

Forsikringsrisikoen styres gjennom årlig prissetting og gjennforsikring. Gjennforsikring benyttes for å avdekke størstedelen av risikoen, i tillegg foretas en gjennomgang av erstatningsavsetningene på kvartalsbasis.

#### ERSTATNINGSVUTVIKLING

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Beregnet brutto erstatningskostnader	37 117	86 559	42 673	42 504	31 919	33 259
Per utgående av skadedatet						
- til år senere	33 397	127 379	40 260	42 345	24 659	
- to år senere	31 893	112 774	36 414	44 817		
- tre år senere	30 766	109 380	37 409			
- fire år senere	29 326	109 725				
- fem år senere	31 938					
Beregnet beløp 31.12	<b>31 938</b>	<b>109 725</b>	<b>37 409</b>	<b>44 817</b>	<b>24 659</b>	<b>33 259</b>
Totalt ubetalt tilfoll	31 396	108 826	32 467	21 725	9 207	4 900
Erstatningsavsetning	542	899	4 962	23 092	15 452	28 358
Sum erstatningsavsetning 2015 og tidligere årganger						740
Sum erstatningsavsetning 2016-2021						73 305
<b>Sum erstatningsavsetning</b>						<b>74 045</b>

Fotografier er eksklusive Naturfotoalbum, Tradisjonell forening, engelske gjenstander og skatteoppgavekonkurranser.

#### Endringer fra 2020

Totalt ubetalt tilfoll	4 241	5 823	5 137	9 069	1 900	4 900
Erstatningsavsetning	-1 629	-5 478	-4 167	-6 798	-9 160	28 358
<b>Sum endring</b>	<b>2 612</b>	<b>345</b>	<b>995</b>	<b>2 272</b>	<b>-7 261</b>	<b>33 259</b>

I tabellen under vises resultatene ved 1 prosent endring i premieinntekt, skadede utbetalinger, erstatningsavsetning og kostnader.

#### Følgeselskapsberging skadede utbetalinger

	2021	2020
1 prosent endring i premieinntekt	1 059	1 004
1 prosent endring i skadede utbetalinger	489	262
1 prosent endring i erstatningsavsetning	806	782
1 prosent endring i kostnader	168	163



## OS. O FORSKRINGS AS / NOTER

(Note 2 fortsetter)

### MOTPARTSRISIKO

Motpartsrisiko betyr en risiko for tap som følge av at motparten i derivatposisjoner, inngåtte gjensikringsavtaler og øvrige fordringer (herunder bankinnskudd eller annen bindingsløs ubetalt leie) ikke kan møte sine forpliktelser. Ofte er motpartsbesporinger og således primært knyttet til usikrede bankinnskudd og inngåtte gjensikringsavtaler. Motpartsriskoen styres bl.a. ved at:

- kun godt kapitaliserte banker hvor selskapets innkudd ikke utgjør en stor andel av totale innskudd, benyttes som bankforhøpsag.
- motpartsrisiko deribehørende styres gjennom krav om bruk av IEDA og CSA-avtaler (som regulerer sikkerhetsstillelse) mot finansinstitusjoner som er motpartene.
- alle gjensikringsavtaler som selskapet har avtaler med har en finansiell rating på A- eller bedre, og det er satt krav til minimum tre gjensikringsinstitusjoner per kontrakt og maksimalt 50 prosent andel av avtalt forsikringssum per gjensikringsinstitusjon.
- innkreving av utestående beløp følger kvartalsvis.

### LIVDITETRISIKO

Livdite risikoen kan oppstå ved endringer i selskapets løpende driftsinntekter eller utgifter, skadestemninger, likviditetsløst fra revideringer og valutaskjening og finansiering av egne eller andres aktiviteter. Selskapet har et begrenset likviditetsbehov for drift av selskapet og løpende betaling av erstatninger. Store erstatningsbetalinger vil ikke komme til uunnskkelig ubetaling, og det er tid for å skaffe nye livditeinvesteringer. Investeringstrategien er der for å sikre at pengemarket/bank skal utgjøre minimum 25 prosent av porteføllens likviditet. En vesentlig større del av porteføllens likviditet vil realiseres på kort varsel.

	0-3 mnd	3 - 12 mnd	1 - 5 år	over 5 år	Uten restløstid	Totalt
<b>Eiendeler</b>						
Bankinnskudd	9 719					9 719
Utlån og fordringer på kunder	1 569					1 569
Renteberende verdipapirer	44 185	64 801	148 262	52 545		309 793
Aksjer og andeler				197 959		197 959
Øvrige eiendeposter med restløstid	282		0	1 275		1 557
<b>Sum eiendeposter</b>	<b>55 755</b>	<b>64 801</b>	<b>148 262</b>	<b>53 841</b>	<b>197 959</b>	<b>520 618</b>
<b>Gjeld og egenkapital</b>						
Øvrig gjeld med restløstid	7 544					7 544
Forsikringsaktiva avsetninger			80 644			80 644
Avsetninger for forpliktelser		10 447			3 541	13 988
Egenkapital/innbetalt overskudd	7 544	10 447	80 644	0	4 8 443	103 078
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>48 212</b>	<b>54 354</b>	<b>67 618</b>	<b>53 841</b>	<b>-224 025</b>	<b>0</b>

### OPERASJONELL RISIKO

Operasjonell risiko er risikoen for økonomiske tap som følge av utilsikrelte eller sviktende interne prosesser, systemer, menneskelige feil, i selskapet eller hos underleverandører. Operasjonell risiko inkluderer risiko for at foretaket kan bli rammet av misligheter, dvs. en bevisst handling, begått av en eller flere personer, enten internt eller eksternt, som innebærer urettmessig eller ulovlig forbruk av selskapets ressurser. Det gjelder også risiko for at operasjonell risiko med kartlegging av risiko og utforming av nødvendige tiltak for å redusere eller styre risikoene.

### FORRETNINGSMESSIG RISIKO

Forretningsmessig risiko defineres som risikoen for manglende samsvarende mellom endringer i inntekter og kostnader fra andre markedsrisiko, forretningsrisiko, motpartsrisiko, likviditetsrisiko og operasjonell risiko. Forretningsrisiko inkluderer endringer i regelverk samt endringer i utøvelse som kan medføre behov for omstilling av virksomheten.

### ØVRIGE RISIKOER

I tillegg til ovenstående risikoer, omfatter selskapets risikoverdringsprosess samsvarende risiko (compliance).

## Note 3. Verdsattelse av finansielle instrumenter til virkelig verdi

**Nivå 1:** Noterte priser (ikke-justerte) i aktive markeder (børs, meglere, prissettingsbørs, regulerte råsmarkeder).

**Nivå 2:** Andre data enn de som inngår i nivå 1, som er observerbare, enten direkte (dvs. som priser) eller indirekte (avlede fra priser).

**Nivå 3:** Instrumenter på nivå 3 har data som ikke bygger på observerbare markedsdata (inaktivt marked). Reelt virkelig verdi kan derfor avvike hvis instrumentet skulle bli omsatt.

Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi fordelt på grunnlag av priser benyttet ved verdsettelse.

Zusset kroner	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Sum
<b>Eiendeler</b>				
Eiendomsfond		92 302		92 302
Hedjefond		0		0
Aksjefond	105 657			105 657
<b>Sum aksjer og andeler</b>	<b>105 657</b>	<b>92 302</b>	<b>0</b>	<b>197 959</b>
	53 %	47 %	100 %	
Renteberende verdipapirer	69 001	116 124		179 125
<b>Sum finansielle eiendeler til virkelig verdi 2021</b>	<b>168 659</b>	<b>116 124</b>	<b>0</b>	<b>377 084</b>
	45 %	31 %	24 %	100 %
<b>Sum finansielle eiendeler til virkelig verdi 2020</b>	<b>147 256</b>	<b>95 185</b>	<b>81 619</b>	<b>324 060</b>
	45 %	29 %	25 %	100 %

## Note 4. Klassifisering av finansielle eiendeler og forpliktelser

Zusset kroner	Holdt til forfall	Utlån og fordringer	Virkelig verdi	Sum
<b>Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost</b>		130 668		130 668
Utlån og fordringer				
<b>Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi</b>			377 084	377 084
Finansielle eiendeler ført til virkelig verdi over resultatet				
Andre finansielle eiendeler		4 374		4 374
<b>Eiendeler</b>		5 345		5 345
Bankinnskudd				
<b>Fordringer</b>		1 851		1 851
Fordringer, forsikringsbetalte kostnader og opplynte ikke mottatte inntekter				
<b>Sum finansielle eiendeler 2021</b>		<b>142 238</b>	<b>377 084</b>	<b>519 323</b>
<b>Sum finansielle eiendeler 2020</b>		<b>136 481</b>	<b>324 060</b>	<b>440 741</b>
Finansielle forpliktelser				
Annen kortsiktig gjeld		7 544		7 544
<b>Sum finansielle forpliktelser 2021</b>		<b>7 544</b>	<b>0</b>	<b>7 544</b>
<b>Sum finansielle forpliktelser 2020</b>		<b>6 637</b>	<b>0</b>	<b>6 637</b>



## OS. O. FORSKRINK AS / NOTER

### Note 5. Renteinntekter og utbytte på finansielle eiendeler

Tusen kroner	2021	2020
Aksjer/ Aksjefond	36	29
Eiendomsfond	2 768	5 749
<b>Sum utbytte</b>	<b>2 804</b>	<b>5 778</b>
Renteinntekter obligasjoner	1 455	1 847
Oppgjørrente obligasjoner	372	372
Renter rentebærende fond	989	763
<b>Sum renteinntekter finansielle eiendeler til virkelig verdi</b>	<b>2 816</b>	<b>2 982</b>
Utlån og fordringer	3 616	3 362
<b>Sum renteinntekter finansielle eiendeler til amortisert kost</b>	<b>3 616</b>	<b>3 362</b>
Andre finansinntekter og kostnader	151	223
<b>Sum andre finansinntekter og kostnader</b>	<b>151</b>	<b>223</b>
<b>Sum renteinntekter og utbytte på finansielle eiendeler</b>	<b>9 387</b>	<b>12 145</b>

### Note 6. Verdiendringer på investeringer

Tusen kroner	2021	2020
Aksjer/ Aksjefond Norge	20 754	7 287
Hedgefond	-445	5
Obbligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning	-1 052	465
<b>Sum finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi</b>	<b>19 257</b>	<b>7 757</b>
Eiendomsfond	9 462	2 146
<b>Sum verdiendring på investeringer</b>	<b>28 719</b>	<b>9 903</b>

### Note 7. Realisert gevinst og tap på investeringer

Tusen kroner	2021	2020
Rentebærende verdipapirer	-257	-259
<b>Sum realisert gevinst og tap på investeringer</b>	<b>-257</b>	<b>-258</b>

### Note 8. Netto inntekt for ulike klasser av finansielle instrumenter

Tusen kroner	Netto gevinst/tap ved realisering	Netto urealisert gevinst	Sum
Renteinntekter/inntekter fra eiendomsfond	2 804	29 771	32 575
Netto inntekter fra aksjer og andeler	6 583	-1 052	5 531
Netto inntekter rentebærende verdipapirer	9 387	-257	9 130
Administrasjonskostnader knyttet til investeringer	12 145	-730	11 415
<b>Netto inntekt fra finansielle eiendeler til virkelig verdi 2021</b>	<b>28 719</b>	<b>37 098</b>	<b>65 817</b>
<b>Netto inntekt fra finansielle eiendeler til virkelig verdi 2020</b>	<b>-258</b>	<b>9 903</b>	<b>9 645</b>

### Note 9. Utlån og fordringer

Tusen kroner	Pålydende	Markedsverdi	Bokført verdi
<b>Fordringer</b>			
Finansforetak	53 000	55 590	52 954
Kommunese-konten	10 000	10 227	9 970
Andre selskaper	46 000	46 956	46 763
<b>Sum</b>	<b>129 000</b>	<b>130 773</b>	<b>128 687</b>
Pålydende renter			1 981
<b>Sum utlån og fordringer 2021</b>			<b>130 668</b>
<b>Sum utlån og fordringer 2020</b>			<b>113 706</b>

### Note 10. Aksjer og andeler

Tusen kroner	Organisasjonsnummer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
<b>Eiendomsfond</b>			
Pareto Eiendomsflekskap IS	992 043 415	29 631	43 239
Pareto Eiendomsflekskap AS	992 043 415	271	437
API Eiendomsfond Norge IS	997 592 816	30 560	48 141
API Eiendomsfond Norge AS	997 592 816	308	486
<b>Sum</b>		<b>60 970</b>	<b>92 302</b>
<b>Hedgefond</b>			
Harbinger Capital Partners		563	0
<b>Sum</b>		<b>563</b>	<b>0</b>
<b>Aksjefond</b>			
KLP Aksje Global Indeks II		54 281	105 657
<b>Sum</b>		<b>54 281</b>	<b>105 657</b>
<b>Sum aksjer og andeler 2021</b>			<b>197 959</b>
<b>Sum aksjer og andeler 2020</b>			<b>166 522</b>

### Note 11. Rentebærende verdipapirer

Tusen kroner	Pålydende beløp	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
<b>Obbligasjonsbeholdning</b>			
Stat/statgarantert	5 000	5 214	5 063
Industri/Privat	40 000	22 986	22 191
Kommuner	35 000	71 335	71 104
Finans	29 000	22 074	22 032
Pålydende renter			796
<b>Sum obligasjoner</b>	<b>109 000</b>	<b>121 209</b>	<b>121 185</b>
<b>Tusen kroner</b>			
<b>Beholdning rentefond</b>	<b>Antall</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi og bokført verdi</b>
Nordica Livkvalitet Pensjon	27 865	28 742	28 765
Nordica kreditt	27 288	28 917	29 175
<b>Sum rentefond</b>	<b>55 153</b>	<b>57 659</b>	<b>57 941</b>
<b>Sum rentebærende verdipapirer 2021</b>			<b>179 125</b>
<b>Sum rentebærende verdipapirer 2020</b>			<b>157 598</b>





## OS. O FORSKRINGS AS / NOTER

### Note 16. Lønn og godtgjørelser til ledende ansatte

Selskapet har pr. 31.12.2021 6 ansatte. Måsvarende 5,5 årsverk.

Selskapets godtgjørelsesordninger for ansatte omfatter fast grunnlønn/årslønn, vanlige utgiftsgodtgjørelser og personalforsikringer.

Selskapet har i tillegg delt lønnsfastsettelse og lønnsjustering skjuler med virkning fra 1. april. Selskapet har ikke bonusordninger, oversuccesdelinger, opsijoner eller lignende.

Oslo Forsikring AS har en innskuddspensjonsordning med utløpspensjonsdekning. Periodens innskudd og premie inklusive omkostninger utgjør NOK 481 803. Innsuccesdelene er:

- Sparepens på 7 prosent av lønn fra 0 til 71,6
- Sparepens på 22 prosent av lønn mellom 71,6 til 112,6

Tusen kroner		Årets pensjonsopptelling	
Ledende ansatte	Honorar	Lønn	2021
Hanne Myre, administrerende direktør		2 001	202
<b>Sum 2021</b>		<b>2 001</b>	<b>202</b>
<b>Styret</b>			
Arvid T. Jundt, styreleder	0		
Kirsten Røra, styremedlem	132		
Ketil Wang, styremedlem	132		
<b>Sum 2021</b>	<b>264</b>		

Administrerende direktør i Oslo Forsikring, Hanne Myre, er også direktør for Bedriftskunderveddelingen i morselskapet og lønnes av morselskapet.

Hanne Myre er medlem av den lukkede yrkesordningen i Oslo Pensjonsforsikring AS. Hanne Myre mottar ikke annen godtgjørelse fra konsernet enn det som gis av morselskapet.

### Note 17. Godtgjørelser til revisor

Tusen kroner		2021		2020	
Lovrådgivning	295		232		
Skatteoppfølging	95		51		
<b>Sum</b>	<b>390</b>		<b>282</b>		

*Revisjonsnotiser er ekskludert med verd 5000.*

### Note 18. Andre inntekter

Tusen kroner		2021		2020	
ORRA-tranor	4 376		4 061		
Rentemottak bank	72		105		
<b>Sum</b>	<b>4 448</b>		<b>4 156</b>		

### Note 19. Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

Tusen kroner		2021		2020	
Andre kortsiktige	1 569		792		
<b>Sum</b>	<b>1 569</b>		<b>792</b>		

### Note 20. Immaterielle eiendeler

Tusen kroner		2021		2020	
Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 699	3 774		3 699	
Tilgang året	536	344		536	
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.</b>	<b>4 118</b>	<b>4 118</b>		<b>3 774</b>	
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	-1 776	-2 266		-1 776	
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-2 862	-2 822		-2 266	
<b>Netto bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 295</b>	<b>1 295</b>		<b>1 508</b>	
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>-557</b>			<b>-490</b>	

Immaterielle eiendeler består i all hovedsak av aktive IT-systemer. Ved kjøp av nytt IT-system akkumuleres omleverte kostnader utbetalt til systemleverandør, eksisterende konsulentbistand og interne omleverte kostnader for å få systemet installert og klart til bruk. Ved videreutvikling av IT-systemer akkumuleres aktive interne kostnader. Systemendringer som betraktes som vedlikehold kostnadsføres (periode). Når IT-systemet er ferdig installert akkumuleres kostnader tilført over forvaltet brukstid. Ved senere aktive endringer gjennomføres utskifting av kostnader som opprinnelig fastsatte brukstid med mindre påkostningen øker systemets totale forventede brukstid. Ved innkjøp på a. balansepriser verdi av et aktiv (IT-system) er høyere enn gjennomsnittet løp, forsvare det for verdiløst. Hvis beløpsdelt verdi er høyere enn gjennomsnittet løp (f.eks. ved kjøp av brukstid/år), forsvare det nedskrivning til gjennomsnittet løp.

### Note 21. Forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter

Tusen kroner		2021		2020	
Forskuddsbetalte kostnader	282		113		
Pålydende inntekter eiendomsford	0		408		
<b>Sum</b>	<b>282</b>		<b>521</b>		

### Note 22. Annen kortsiktig gjeld

Tusen kroner		2021		2020	
Leverandørgjeld	3 017		3 015		
Annen kortsiktig gjeld	3 458		2 886		
<b>Sum forpliktelser</b>	<b>6 475</b>		<b>5 901</b>		
Pålydende kostnader	566		402		
Offentlige avgifter og skatteprekk	494		334		
<b>Sum pålydende kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter</b>	<b>1 060</b>		<b>736</b>		



## OS O FORSKRINK AS / NOTER

### Note 23. Skatter

Nedfor er gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Tusen kroner	2021	2020
Resultat før skattekostnad	67 648	60 981
Permanente forskjeller	-29 289	-6 798
Tilbakeført andel resultat norske detaljretailnære selskap	-2 768	-7 894
Andel skattemessig resultat norske detaljretailnære selskap	2 768	5 749
Endring midlertidige forskjeller	3 428	1 868
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>41 788</b>	<b>53 926</b>
<b>Selskapet har følgende midlertidige forskjeller</b>		
Avsettning til naturskadekapital	46 642	46 642
Avsettning til garantordningen	3 140	3 140
Erstatningsavsetning etter overgangsregulerte skatteregler	-38 406	-44 807
Differensialer	-33	-45
Finansielle eiendeler	-282	779
Oppbøst sikkerhetsavsetning 2015	52 854	61 643
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>63 945</b>	<b>67 373</b>
Ikke-balanført midlertidig forskjell	-49 782	-49 782
<b>Grunnlag utsett skatt</b>	<b>14 163</b>	<b>17 591</b>
Utsett skatt	3 541	4 398
Endring utsatt skatt	-887	-472
Betalbar skatt	10 447	13 481
Skattekorreksjon tidligere år	-4826	-1465
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 763</b>	<b>12 863</b>
	13 %	21 %

### Note 24. Solvenskapital

Solvens II-regelverket trådte i kraft fra 1. januar 2016. I tillegg til å omfatte kapital og kapitalkrav omfatter regelverket også regler for risikostyring og intern kontroll, tilsynsmessig kontroll og overvåking samt krav til informasjonsplikt til offentligheten og rapporteringsplikt overfor tilsynsmyndighetene.

Solvens II-regelverket stiller krav til ansvarlig kapital som skal dekke solvenskapitalkravet, solvenskapitalkravet og minimumskapitalkravet. Reglerne er beregnet på standardmetoden. I henhold til Solvens II-regelverket er inkludert effekten av overgangsregler.

Solvenskapitalen fremkommer hovedsakelig som netto eiendeler i Solvens II-balansen tillegg tellende ansvarlig lån. Solvenskapitalen er derfor "orskjellig fra bokført egen kapital i regnskapet. I Solvens II-balansen inngår eiendeler og forpliktelser til virkelig verdi. For eiendeler som har en annen verdi regnskapet legges derfor mer-/mindreværdiene til i Solvens II-balansen.

Solvenskapitalen minskes i tre kapitalgrupper: I henhold til Solvens II-regelverket: Kapitalgruppe 1 teller fullt ut ved beregning av solvenskapitalkravet og minimumskapitalkravet. Kapitalgruppe 2 kan dekke inntil 50 prosent av solvenskapitalkravet og inntil 20 prosent av minimumskapitalkravet. Kapitalgruppe 3 kan dekke inntil 15 prosent av solvenskapitalkravet, men kan ikke benyttes til å dekke minimumskapitalkravet.

Kapitalkravet i fremkommer som summen av endringer i solvenskapital beregnet under ulike typer stress, fratrukket diversifisering og tapsoberberende effekt. Den største delen av kapitalkravet kommer fra markedsrisiko og forsikringsrisiko.

(Note 24, fortsetter)

Solvenskapitalen og solvenskapitalkravet fremkommer av tabellene nedenfor:

Millioner kroner	2021		2020	
	Totalt	Kapital gruppe 1	Kapital gruppe 2	Kapital gruppe 3
<b>Solvenskapital</b>	70	70	70	70
Aksjekapital	279	279	224	224
Avsetningsreserver	59	59	58	58
Naturskadefond	408	349	353	294
<b>Samlet solvenskapital</b>	<b>409</b>	<b>350</b>	<b>350</b>	<b>350</b>
Tellende solvenskapital	357	350	302	294
Tellende minimumkapital		7	8	8
<b>Millioner kroner</b>				
<b>Solvenskapitalkrav</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>		
Markedsrisiko	80	62		
Forsikringsrisiko	101	94		
Kontopartsrisiko	18	18		
Operasjonell risiko	3	3		
Diversifisering	-46	-39		
Tapssoberberende effekt	-27	-26		
<b>Samlet solvenskapitalkrav</b>	<b>130</b>	<b>112</b>		
<b>Minstekapitalkrav</b>	<b>36</b>	<b>38</b>		
<b>Solvenskapitaldekning</b>	<b>315 %</b>	<b>312 %</b>		
<b>Minstekapitaldekning</b>	<b>990 %</b>	<b>796 %</b>		

### Note 25. Transaksjoner med nærstående parter

Oslo Forsikring AS kjøper tjenester fra Oslo Pensjonsforsikring AS som eies 100% av Oslo kommune. I 2021 var dette kjøp av konkurransekap, ledelses- og kontrollfunksjoner, administrative tjenester, IT-tjenester og kapitalforvaltning.

Alle transaksjoner mellom partene er basert på markedsmessige betingelser.

Oslo kommune er fakturert for premieinntekter og egenandel skadeforsikring. I tillegg har selskapet inntekter fra salg av et utvalgt program for risikostyring, OPPRA-Brann, til flere virksomheter i Oslo kommune.

Tusen kroner	2021	2020
<b>OSLO PENSJONSFORSIKRING AS</b>		
<b>Resultatposter</b>		
Kjøp av tjenester fra morselskapet	6 635	6 076
<b>Balansposter</b>		
Levingsendretjeld	1 659	1 519
<b>VERKSOMHETER I OSLO KOMMUNE</b>		
<b>Resultatposter</b>		
Premieinntekter	105 931	100 441
Erstatninger	36 099	99 381
Salg av utvalgt program og rådgivningstjenester	4 376	4 651
<b>Balansposter</b>		
Fordringer	1 569	792

## Note 26. Hendelser etter balansedagen

Russlands invasjon av Ukraina har medført en endret sikkerhetssituasjon i Europa. Mange land reviderer sin energi- og forsvarspolitikk, herunder medlemskap i EU og NATO. Vestlige land har innført kraftige sanksjoner mot Russland. OF har ingen direkte eksportering til Russland eller Ukraina. Usikkerheten i finansmarkedene er økt. OF har over mange år bygget en sterk soliditet og en risikostyring som gjør selskapet godt rustet til å tåle betydelige svingninger i finansmarkedene. OF har videre gjennomført flere tiltak for ytterligere å styrke informasjonskvaliteten i lys av det endrede trusselbildet.



Til generalforsamlingen i Oslo Forsikring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Forsikring AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, egenkapitaloppstilling og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsriktig bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene Internasjonal Standard on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-regulering), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med revisors etikkregulering. Revisors er etter vår vurdering tilfredsstillende og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vi er ikke kjent med at vi har levert tjenester som er i strid med forbudet i revisjonslovgivningen (EU) No 537/2014 artikkel 5 nr. 1.

Vi har vært revisor for Oslo Forsikring AS sammenhengende i 8 år fra valget på generalforsamlingen den 26. februar 2014 for regnskapsåret 2014 med gjenvalg på generalforsamlingen den 15. april 2021.

### Sentrale forhold ved revisjonen

Sentrale forhold ved revisjonen er de forhold vi mener var av størst betydning ved revisjonen av årsregnskapet for 2021. Disse forholdene ble håndtert ved revisjonens utførelse og da vi dermed ass. vår mening om årsregnskapet som helhet. Vi konkluderer ikke særskilt på disse forholdene.

### Sentrale forhold ved revisjonen

Verdsattelse av bruttorestatningsavsetning

Vi har fokusert på verdsettelsen av brutto erstatningsavsetning fordi det er et vesentlig aspekt ved vurderingen av selskapets økonomiske stilling og resultatregnskapet. Vi har gjennomført en grundig vurdering av utviklingen av meldte skader som er under behandling og hvordan

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, egl. no.: 987 009 713 LMA, www.pwc.no  
Statautorisert revisor, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



institusjon steder, som også ikke er nedlagt til finansregnskapet vil utvike seg. Bruk av modell, forutsetninger og data er avgjørende for måling av brutto erstatningsavsetning i regnskapet.

Se note 1, 2 og 13 til regnskapet hvor ledelsen gir en nærmere beskrivelse av erstatningsavsetningene.

Verdsettelse av finansielle instrumenter til virkelig verdi.

Vi har fokusert på dette området både fordi finansielle eiendeler virkelig verdi utgjør en betydelig del av balansen og fordi markedsverdien i enkelte tilfeller må estimeres ved hjelp av verdsettelsesmodeller som vil innebære skjønn. Selskapet har også byttet porteføljesystem i løpet av regnskapsåret.

Hoveddelen av de finansielle eiendelene som regnskapsføres, til virkelig verdi over resultatet er basert på priser i aktive markeder (hvå "investeringer") eller er avrundet fra observerbare markedsinformasjon (hvå "investeringer"). De finansielle eiendelene er en viktig del av balansen og sikrer et nødvendig grunnlag for verdsettelsen.

For finansielle eiendeler som er verdsatt basert på modeller og enkelte forutsetninger som ikke er direkte observerbare (nivå 3 investeringer), har vi fokusert på både modellene, kildene og de forutsetningene som ligger til grunn for verdsettelsen.

Se note 1, 2, 3, 4, 10, 11 og 12 for en beskrivelse av verdsettelse av finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi over resultatet.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet omfatter informasjon i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

Vi har gjennomgått og utfordret ledelsens vurdering av verdsettelsen av forsikringsforpliktelser. Vi vurderte blant annet anvendte modeller, forutsetninger og testet et utvalg av datagrunnlaget. Vi har også testet et utvalg rapporterte skadesaker for å vurdere selskaps estimat på avsetningen.

Vi har også vurdert og funnet at relevant informasjon om erstatningsavsetningen var tilstrekkelig og dekkende.

Ved vår revisjon har vi vurdert utforming og testet effektivitet av selskaps etablerte kontroller over informasjonssystemer og data. Dette omfatter særlig kontroller som sikrer tilfredsstillende og nøyaktig anvendelse av markedspriser og andre observerbare skadedata og arkivstyringskontroller og generelle IT-kontroller relevante for finansiell rapportering. Det inkluderer også kontroller kryttet til migrering til nytt porteføljesystem. De kontrollene vi valgte å bygge på fungerte etter vår syns måte.

For finansielle eiendeler som er verdsatt ved hjelp av modeller og bruk av enkelte forutsetninger som ikke er direkte observerbare, har vi vurdert kontroller som sikrer at dataene som ble anvendt, var ferdig, korrekte, fullstendige, forutselningene var hensiktsmessige og anvendt konsistent.

For et utvalg investeringer, testet vi også et virkelig verdi relevant samsvær med ekstern verdsettelse. Der det er relevant har vi tatt stilling til påliteligheten av kildene som benyttes. Våre tester avdekket ikke vesentlige avvik.

Vi har også vurdert og funnet at relevant informasjon om selskaps verdsettelsesprinsipper og virkelig verdi fastsettelse var tilstrekkelig og hensiktsmessig.



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det, vår oppgave å teste årsberetningen og annen øvrig informasjon. En måler er å vurdere hvorvidt de foretalte vesentlig informasjonens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon allers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingen plikt til å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskaps evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er samsvarende til virksomhetens vil bli avsluttet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vår mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med innelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonell skjønn og utviser profesjonell streps gjennom hele revisjonen. Tilleggs:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan være mer skjult, for eksempel, forklæring, beviste uttalelser, unnlige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonsstrategier som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsbestemmelsene og tilhørende tilsupplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.



## REVISORS BERETNING



- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av bedømmelsens bruk av fortsatt drift for bedriften ved utgangen av regnskapsåret, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Der som vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, prøves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Vår konklusjon er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Eventuelle hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

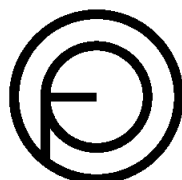
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Av de sakene vi har kommunisert med styret, tar vi standpunkt til hvilke som var av størst betydning for revisjonen av årsregnskapet for den aktuelle perioden, og som derfor er sentrale forhold ved revisjonen. Vi beskriver disse sakene i revisjonsberetningen med mindre lov eller forskrift hindrer offentliggjøring av saken, eller dersom vi, i ekstremt sjeldne tilfeller, beslutter at en sak ikke skal offentliggjøres. Beretningen siden de negative konsekvensene av en slik offentliggjøring med rimelighet må forventes å oppvale allmennhetens interesse av at saken blir omtalt.

Oslø, 16. mars 2022  
PricewaterhouseCoopers AS

**Thomas Støffensen**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

4 / 4



OSLO FORSIKRING