



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 200 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG-PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Strand
H. Halvorsens vei 44
1734 HAFSLUNDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 603 502	26 851 064
Annen driftsinntekt		42 000	14 000
Sum inntekter		34 645 502	26 865 064
Kostnader			
Varekostnad		28 181 629	20 995 804
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 750 947	1 597 480
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	164 892	117 971
Annen driftskostnad		981 634	1 028 628
Sum kostnader		31 079 101	23 739 882
Driftsresultat		3 566 401	3 125 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		807	2 098
Sum finansinntekter		807	2 098
Annen rentekostnad		493 223	438 628
Annen finanskostnad		-50 392	10 198
Sum finanskostnader		442 831	448 826
Netto finans		-442 024	-446 728
Ordinært resultat før skattekostnad		3 124 377	2 678 454
Skattekostnad	5	679 685	606 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 444 691	2 071 592
Årsresultat		2 444 692	2 071 593
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	600 000
Annen egenkapital		-1 655 308	1 471 593
Sum overføringer og disponeringer		2 444 692	2 071 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	23 455	
Sum immaterielle eiendeler		23 455	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 079 172	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 7	70 738	188 710
Sum varige driftsmidler		1 149 910	188 710
Sum anleggsmidler		1 173 365	188 710
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 294 091	9 435 269
Sum varer	7	7 294 091	9 435 269
Fordringer			
Andre fordringer		69 990	25 551
Sum fordringer		69 990	25 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 445	3 837 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 445	3 837 022
Sum omløpsmidler		11 315 526	13 297 842
SUM EIENDELER		12 488 891	13 486 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 769 284	6 424 592
Sum opptjent egenkapital		4 769 284	6 424 592
Sum egenkapital		4 869 284	6 524 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	3 683 067	5 621 393
Sum annen langsiktig gjeld		3 683 067	5 621 393
Sum langsiktig gjeld		3 683 067	5 621 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238 757	430 078
Betalbar skatt	5	703 140	609 160
Skyldige offentlige avgifter		213 837	157 224
Utbytte		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		180 805	144 104
Sum kortsiktig gjeld		3 936 540	1 340 566
Sum gjeld		7 619 607	6 961 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 488 891	13 486 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364140

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 200 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG-PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Strand
H. Halvorsens vei 44
1734 HAFSLUNDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 200 140
BOLIG-PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 603 502	26 851 064
Annen driftsinntekt		42 000	14 000
Sum inntekter		34 645 502	26 865 064
Kostnader			
Varekostnad		28 181 629	20 995 804
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 750 947	1 597 480
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	164 892	117 971
Annen driftskostnad		981 634	1 028 628
Sum kostnader		31 079 101	23 739 882
Driftsresultat		3 566 401	3 125 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		807	2 098
Sum finansinntekter		807	2 098
Annen rentekostnad		493 223	438 628
Annen finanskostnad		-50 392	10 198
Sum finanskostnader		442 831	448 826
Netto finans		-442 024	-446 728
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	679 685	606 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 444 691	2 071 592
Årsresultat		2 444 692	2 071 593
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	600 000
Annen egenkapital		-1 655 308	1 471 593
Sum overføringer og disponeringer		2 444 692	2 071 593



Organisasjonsnr: 996 200 140
BOLIG-PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	23 455	
Sum immaterielle eiendeler		23 455	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 079 172	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 7	70 738	188 710
Sum varige driftsmidler		1 149 910	188 710

Sum anleggsmidler		1 173 365	188 710
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	7	7 294 091	9 435 269
Sum varer	7	7 294 091	9 435 269

Fordringer

Andre fordringer		69 990	25 551
Sum fordringer		69 990	25 551

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 445	3 837 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 445	3 837 022

Sum omløpsmidler		11 315 526	13 297 842
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		12 488 891	13 486 552
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 769 284	6 424 592
Sum opptjent egenkapital		4 769 284	6 424 592



Sum egenkapital		4 869 284	6 524 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	3 683 067	5 621 393
Sum annen langsiktig gjeld		3 683 067	5 621 393
Sum langsiktig gjeld		3 683 067	5 621 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238 757	430 078
Betalbar skatt	5	703 140	609 160
Skyldige offentlige avgifter		213 837	157 224
Utbytte		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		180 805	144 104
Sum kortsiktig gjeld		3 936 540	1 340 566
Sum gjeld		7 619 607	6 961 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 488 891	13 486 552



Organisasjonsnr: 996 200 140
BOLIG-PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer / eiendom er verdsatt til anskaffelseskost. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret



2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1443897.00	1307446.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	227678.00	198618.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62719.00	64350.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16653.00	27066.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1750947.00	1597480.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Mørselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Til generalforsamlingen i
Bolig-Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bolig-Prosjekt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 444 692. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 88
N-1711 Sarpsborg

TF: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Key Age Minge
Geir Brautaset

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 19. april 2023
Revisorgruppen Østfold AS

Geir Brautaset
Statsautorisert revisor



Noter 2022 BOLIG-PROSJEKT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer / eiendom er verdsatt til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 443 897	1 307 446
Arbeidsgiveravgift	227 678	198 618
Pensjonskostnader	62 719	64 350
Andre ytelser / Refusjoner	16 653	27 066
Sum	1 750 947	1 597 480



Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	986 400	0	62 638

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022		593 133	593 133
Tilgang i året	1 126 092	0	1 126 092
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 126 092	593 133	1 719 225
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(46 920)	(522 395)	(569 315)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 079 172	70 738	1 149 910
Årets avskrivninger	46 920	117 972	164 892
Økonomisk levetid	20 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 124 377	2 678 454
+/- Permanente forskjeller	4 330	40 778
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	67 384	49 678
Årets skattegrunnlag	3 196 091	2 768 910
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	703 140	609 160
Sum	703 140	609 160
+/- Endring i utsatt skatt	(23 455)	(2 299)
Skattekostnad i resultatregnskapet	679 685	606 861
Betalbar skatt i skattekostnad	703 140	609 160
Betalbar skatt i balansen	703 140	609 160

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(39 230)	(106 614)	67 384
Netto forskjeller	(39 230)	(106 614)	67 384
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	39 230	0	39 230
Sum midlertidige forskjeller	0	(106 614)	106 614
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	(23 455)	23 455



Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 683 067	5 621 393
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 363 829	9 609 617
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 3 683 067 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	199 162
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	69 738

Mer om gjeld

Salgspant i motorvogn AE55941 - NOK 558 660
VOLKSWAGEN MØLLER BILFINANS AS

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.