



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 293 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 16
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lachmann-Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 000	195 000
Sum inntekter		270 000	195 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	230 953	224 013
Sum kostnader		230 953	224 013
Driftsresultat		39 047	-29 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	5
Sum finansinntekter		27	5
Netto finans		27	5
Resultat før skattekostnad		39 074	-29 008
Årsresultat		39 074	-29 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 074	-29 008
Totalresultat		39 074	-29 008
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 074	-29 008
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer	3	39 074	-29 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	348 888	348 888
Sum varige driftsmidler		348 888	348 888
Sum anleggsmidler		348 888	348 888
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 768	10 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 768	10 694
Sum omløpsmidler		49 768	10 694
SUM EIENDELER		398 657	359 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	278 657	239 583
Sum opptjent egenkapital		278 657	239 583
Sum egenkapital		398 657	359 583
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		398 657	359 583
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 643124

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 293 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 16
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lachmann-Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 933 293 483
ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 000	195 000
Sum inntekter		270 000	195 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	230 953	224 013
Sum kostnader		230 953	224 013
Driftsresultat		39 047	-29 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	5
Sum finansinntekter		27	5
Netto finans		27	5
Resultat før skattekostnad		39 074	-29 008
Årsresultat		39 074	-29 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 074	-29 008
Totalresultat		39 074	-29 008
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 074	-29 008
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer	3	39 074	-29 008



Organisasjonsnr: 933 293 483
ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	348 888	348 888
Sum varige driftsmidler		348 888	348 888
Sum anleggsmidler		348 888	348 888
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 768	10 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 768	10 694
Sum omløpsmidler		49 768	10 694
SUM EIENDELER		398 657	359 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	278 657	239 583
Sum opptjent egenkapital		278 657	239 583
Sum egenkapital		398 657	359 583
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		398 657	359 583
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		





Organisasjonsnr: 933 293 483
ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Org.nr. 933 293 483



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		270 000	195 000
Sum driftsinntekter		<u>270 000</u>	<u>195 000</u>
Annen driftskostnad	2	230 953	224 013
Sum driftskostnader		<u>230 953</u>	<u>224 013</u>
Driftsresultat		<u>39 047</u>	<u>-29 013</u>
Annen renteinntekt		27	5
Resultat av finansposter		<u>27</u>	<u>5</u>
Resultat før skattekostnad		39 074	-29 008
Resultat		<u>39 074</u>	<u>-29 008</u>
Årsresultat		<u>39 074</u>	<u>-29 008</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 074	-29 008
Sum overføringer	3	<u>39 074</u>	<u>-29 008</u>



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	348 888	348 888
Sum varige driftsmidler		<u>348 888</u>	<u>348 888</u>
Sum anleggsmidler		<u>348 888</u>	<u>348 888</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>49 768</u>	<u>10 694</u>
Sum omløpsmidler		<u>49 768</u>	<u>10 694</u>
Sum eiendeler		<u>398 657</u>	<u>359 583</u>



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	278 657	239 583
Sum opptjent egenkapital		<u>278 657</u>	<u>239 583</u>
Sum egenkapital		<u>398 657</u>	<u>359 583</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>398 657</u>	<u>359 583</u>

Oslo, 30.06.2025

Styret i Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Henrik Lachmann-Mørck
styreleder

Nina Helene Alnes
styremedlem/daglig leder

Henrik Taranger Aasgaard
styremedlem



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Noter til selskapsregnskap for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved forfall. Forskuddsbetalte eller påløpte leieinntekter balanseføres.

Skatter

Selskapet er et boligaksjeselskap og er ikke eget skattesubjekt.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	120 000	239 583	359 583
Årets resultat	0	39 074	39 074
Pr. 31.12.2024	120 000	278 657	398 657

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Andre pantstillelser	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	348 000	348 000
Sum	348 000	348 000



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Noter til selskapsregnskap for 2024

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	6	20000	120 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.			
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Henrik Lachmann-Mørck/Inger Lise Grüner		2	33%
Nina Helene Alnes		2	33%
Torunn Aasgaard		2	33%
Sum		6	100%

Nina Helene Alnes er medlem av styret og daglig leder. Henrik Lachmann-Mørck er styrets leder.



 BankID Signing
Henrik Lachmann-Mørck
2025-06-30

 BankID Signing
Henrik Taranger Aasgaard
2025-06-30

 BankID Signing
Nina Helene Alnes
2025-07-02

Årsregnskap

2024

Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Org.nr. 933 293 483



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		270 000	195 000
Sum driftsinntekter		<u>270 000</u>	<u>195 000</u>
Annen driftskostnad	2	230 953	224 013
Sum driftskostnader		<u>230 953</u>	<u>224 013</u>
Driftsresultat		<u>39 047</u>	<u>-29 013</u>
Annen renteinntekt		27	5
Resultat av finansposter		<u>27</u>	<u>5</u>
Resultat før skattekostnad		39 074	-29 008
Resultat		<u>39 074</u>	<u>-29 008</u>
Årsresultat		<u>39 074</u>	<u>-29 008</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 074	-29 008
Sum overføringer	3	<u>39 074</u>	<u>-29 008</u>



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	348 888	348 888
Sum varige driftsmidler		<u>348 888</u>	<u>348 888</u>
Sum anleggsmidler		<u>348 888</u>	<u>348 888</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>49 768</u>	<u>10 694</u>
Sum omløpsmidler		<u>49 768</u>	<u>10 694</u>
Sum eiendeler		<u>398 657</u>	<u>359 583</u>



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	278 657	239 583
Sum opptjent egenkapital		<u>278 657</u>	<u>239 583</u>
Sum egenkapital		<u>398 657</u>	<u>359 583</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>398 657</u>	<u>359 583</u>

Oslo, 30.06.2025

Styret i Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Henrik Lachmann-Mørck
styreleder

Nina Helene Alnes
styremedlem/daglig leder

Henrik Taranger Aasgaard
styremedlem



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Noter til selskapsregnskap for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved forfall. Forskuddsbetalte eller påløpte leieinntekter balanseføres.

Skatter

Selskapet er et boligaksjeselskap og er ikke eget skattesubjekt.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	120 000	239 583	359 583
Årets resultat	0	39 074	39 074
Pr. 31.12.2024	120 000	278 657	398 657

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Andre pantstillelser	500 000	500 000
Sum	500 000	500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	348 000	348 000
Sum	348 000	348 000



Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Noter til selskapsregnskap for 2024

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	6	20000	120 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.			
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Henrik Lachmann-Mørck/Inger Lise Grüner		2	33%
Nina Helene Alnes		2	33%
Torunn Aasgaard		2	33%
Sum		6	100%

Nina Helene Alnes er medlem av styret og daglig leder. Henrik Lachmann-Mørck er styrets leder.