



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 621 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SSD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tjemslandsmarka 1
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Stenumgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		624 999	
Sum inntekter		624 999	
Kostnader			
Avskrivning	2	182 325	
Annen driftskostnad	6	88 836	36 999
Sum kostnader		271 161	36 999
Driftsresultat		353 838	-36 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		764	38
Sum finansinntekter		764	38
Annen finanskostnad		388 113	20 770
Sum finanskostnader		388 113	20 770
Netto finans		-387 349	-20 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 511	-57 731
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 372	-11 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 139	-46 256
Årsresultat		-26 139	-46 256
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-26 139	-46 256
Sum overføringer og disponeringer		-26 139	-46 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	18 847	11 475
Sum immaterielle eiendeler		18 847	11 475
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	27 990 789	10 800 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	131 526	
Sum varige driftsmidler		28 122 315	10 800 010
Sum anleggsmidler		28 141 162	10 811 485
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	260 416	
Sum fordringer		260 416	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783 054	1 253 709
Sum omløpsmidler		1 043 470	1 253 709
SUM EIENDELER		29 184 632	12 065 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	-72 395	-46 256
Sum opptjent egenkapital		-72 395	-46 256
Sum egenkapital		27 605	53 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 358 974	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	28 358 974	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		28 358 974	12 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		751 021	11 450
Skyldige offentlige avgifter		47 032	
Sum kortsiktig gjeld		798 053	11 450
Sum gjeld		29 157 027	12 011 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 184 632	12 065 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438032

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 621 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SSD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tjemslandsmarka 1
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Stenumgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 925 621 285
SSD EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		624 999	
Sum inntekter		624 999	
Kostnader			
Avskrivning	2	182 325	
Annen driftskostnad	6	88 836	36 999
Sum kostnader		271 161	36 999
Driftsresultat		353 838	-36 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		764	38
Sum finansinntekter		764	38
Annen finanskostnad		388 113	20 770
Sum finanskostnader		388 113	20 770
Netto finans		-387 349	-20 732
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 372	-11 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 139	-46 256
Årsresultat		-26 139	-46 256
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-26 139	-46 256
Sum overføringer og disponeringer		-26 139	-46 256



Organisasjonsnr: 925 621 285
SSD EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	18 847	11 475
Sum immaterielle eiendeler		18 847	11 475

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	27 990 789	10 800 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	131 526	
Sum varige driftsmidler		28 122 315	10 800 010

Sum anleggsmidler		28 141 162	10 811 485
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	260 416	
Sum fordringer		260 416	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783 054	1 253 709
--	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 043 470	1 253 709
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		29 184 632	12 065 194
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-72 395	-46 256
Sum opptjent egenkapital		-72 395	-46 256

Sum egenkapital		27 605	53 744
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	24 358 974	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8 4 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	28 358 974	12 000 000
Sum langsiktig gjeld	28 358 974	12 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	751 021	11 450
Skyldige offentlige avgifter	47 032	
Sum kortsiktig gjeld	798 053	11 450
Sum gjeld	29 157 027	12 011 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 184 632	12 065 194



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SSD Eiendomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SSD Eiendomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 19. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: ZJBV4-IOF5C-ZK4UB-CFQZ5-7LK8D-HEHXB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-19 12:56:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZIBV4-IOF5C-ZK4JB-CTQZ5-7LK8D-HEHXB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ssd Eiendomsutvikling AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Ssd Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		624 999	0
Driftskostnader			
Avskrivning	2	182 325	0
Annen driftskostnad	6	88 836	36 999
Sum driftskostnader		271 161	36 999
Driftsresultat		353 838	-36 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		764	38
Annen finanskostnad		388 113	20 770
Netto finansposter		-387 349	-20 732
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 511	-57 731
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 372	-11 475
Årsresultat		-26 139	-46 256
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-26 139	-46 256



Ssd Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	18 847	11 475
Sum immaterielle eiendeler		18 847	11 475
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	27 990 789	10 800 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	131 526	0
Sum varige driftsmidler		28 122 315	10 800 010
Sum anleggsmidler		28 141 162	10 811 485
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	260 416	0
Sum fordringer		260 416	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		783 054	1 253 709
Sum omløpsmidler		1 043 470	1 253 709
Sum eiendeler		29 184 632	12 065 194





Ssd Eiendomsutvikling AS

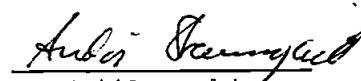
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>-72 395</u>	<u>-46 256</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-72 395</u>	<u>-46 256</u>
Sum egenkapital		<u>27 605</u>	<u>53 744</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 358 974	10 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>4 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>28 358 974</u>	<u>12 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		751 021	11 450
Skyldige offentlige avgifter		<u>47 032</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>798 053</u>	<u>11 450</u>
Sum gjeld		<u>29 157 027</u>	<u>12 011 450</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 184 632</u>	<u>12 065 194</u>

31. desember 2021
Nærbø, 25. april 2022


Åge Stenumgård
Styrets leder


Jan Ove Dybing
Styremedlem


André Stenumgård
Styremedlem



Ssd Eiendomsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Ssd Eiendomsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 800 010	0	10 800 010
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 363 708	140 920	17 504 628
Anskaffelseskost 31.12.	28 163 718	140 920	28 304 638
Akk.avskrivning 31.12.	-172 930	-9 395	-182 325
Balansført pr. 31.12.	27 990 788	131 525	28 122 313
Årets avskrivninger	172 930	9 395	182 325
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-50år	5år Lineær	

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1000.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stenumgård Eiendom AS v/Åge Stenumgård, Styrets leder	67	67 %	67 %
Dybing Holding AS	33	33 %	33 %
Sum	100	100 %	100 %

Aksjene eies 67 % av Stenumgård Eiendom AS. Selskapet er et underkonsern. Konsernspiss er Åge AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets lokaler på Fåvang.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-46 256	53 744
Årsresultat	0	-26 139	-26 139
Egenkapital 31.12.	100 000	-72 395	27 605



Ssd Eiendomsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

<i>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 358 974	10 000 000
<i>Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</i>	2021	2020
Tomter, bygninger	27 990 789	10 800 010

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det utbetales ikke honorarer til styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	
Revisjon	7 250	
Andre tjenester	19 706	

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-7 373	-11 475
Årets totale skattekostnad	<u>-7 373</u>	<u>-11 475</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-33 511	-57 731
Permanente forskjeller	0	5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-537 580	0
Årets skattegrunnlag	<u>-571 091</u>	<u>-52 161</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	537 580	0
Sum	<u>537 580</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-623 249</u>	<u>-52 161</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-85 669</u>	<u>-52 161</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-18 847	-11 475



Ssd Eiendomsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer	260 416	0
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	4 000 000	2 000 000