



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 498 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVILEBU INVEST AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 5
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kvilhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	3	21 031	20 743
Sum kostnader		21 031	20 743
Driftsresultat		218 969	219 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	5
Annen finansinntekt	5	233 576	841 468
Sum finansinntekter		233 694	841 473
Annen rentekostnad			77
Annen finanskostnad			3 149
Sum finanskostnader			3 226
Netto finans		233 694	838 247
Ordinært resultat før skattekostnad		452 664	1 057 504
Skattekostnad	6	48 216	53 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		404 448	1 004 299
Årsresultat		404 448	1 004 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		404 448	1 004 299
Totalresultat		404 448	1 004 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		404 448	4 299
Sum overføringer og disponeringer		404 448	1 004 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	14 100	18 553
Sum immaterielle eiendeler		14 100	18 553
Inventar og annet driftsløsøre	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	70 000	75 000
Investeringer i aksjer	5	6 593 480	6 593 480
Sum finansielle anleggsmidler		6 663 480	6 668 480
Sum anleggsmidler		6 677 580	6 687 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		427 850	235 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	2 411 646	2 211 646
Sum fordringer		2 839 496	2 446 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		37 543	19 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 543	19 701
Sum omløpsmidler		2 877 039	2 466 348
SUM EIENDELER		9 554 619	9 153 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 500 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 890 115	6 485 667
Sum opptjent egenkapital		6 890 115	6 485 667
Sum egenkapital	8	8 390 115	7 985 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	43 763	47 347
Skyldige offentlige avgifter		10 000	9 626
Utbytte			1 000 000
Gjeld til aksjonær		1 110 741	110 741
Sum kortsiktig gjeld		1 164 505	1 167 714
Sum gjeld		1 164 505	1 167 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 554 619	9 153 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 699495

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 498 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVILEBU INVEST AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 5
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kvilhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 498 030
KVILEBU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	3	21 031	20 743
Sum kostnader		21 031	20 743
Driftsresultat		218 969	219 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	5
Annen finansinntekt	5	233 576	841 468
Sum finansinntekter		233 694	841 473
Annen rentekostnad			77
Annen finanskostnad			3 149
Sum finanskostnader			3 226
Netto finans		233 694	838 247
Ordinært resultat før skattekostnad		452 664	1 057 504
Skattekostnad	6	48 216	53 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		404 448	1 004 299
Årsresultat		404 448	1 004 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		404 448	1 004 299
Totalresultat		404 448	1 004 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		404 448	4 299
Sum overføringer og disponeringer		404 448	1 004 299



Organisasjonsnr: 911 498 030
KVILEBU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	14 100	18 553
Sum immaterielle eiendeler		14 100	18 553
Inventar og annet driftsløsøre 4			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	70 000	75 000
Investeringer i aksjer	5	6 593 480	6 593 480
Sum finansielle anleggsmidler		6 663 480	6 668 480
Sum anleggsmidler		6 677 580	6 687 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		427 850	235 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	2 411 646	2 211 646
Sum fordringer		2 839 496	2 446 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		37 543	19 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 543	19 701
Sum omløpsmidler		2 877 039	2 466 348
SUM EIENDELER		9 554 619	9 153 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 890 115	6 485 667
Sum opptjent egenkapital		6 890 115	6 485 667



Sum egenkapital	8	8 390 115	7 985 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	43 763	47 347
Skyldige offentlige avgifter		10 000	9 626
Utbytte			1 000 000
Gjeld til aksjonær		1 110 741	110 741
Sum kortsiktig gjeld		1 164 505	1 167 714
Sum gjeld		1 164 505	1 167 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 554 619	9 153 381



Organisasjonsnr: 911 498 030
KVILEBU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

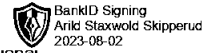
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR



Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Kvilebu Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvilebu Invest AS som viser et overskudd på kr 404 448. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

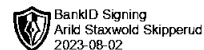
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 01.08.2023
Vidi Revisjon AS

Arild Staxwold Skipperud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 BankID Signing
Jan Kvilhaug
2023-07-21

 BankID Signing
Kjell Magne Pauck
2023-07-31

Årsregnskap

2022

Kvilebu Invest AS

Org.nr.: 911 498 030



Kvilebu Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Annen driftskostnad	3	21 031	20 743
Sum driftskostnader		21 031	20 743
Driftsresultat		218 969	219 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		118	5
Annen finansinntekt	5	233 576	841 468
Rentekostnader		0	77
Annen finanskostnad		0	3 149
Resultat av finansposter		233 694	838 247
Resultat før skattekostnad		452 664	1 057 504
Skattekostnad	6	48 216	53 205
Årets resultat		404 448	1 004 299
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		404 448	4 299
Sum overføringer		404 448	1 004 299



Kvilebu Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	14 100	18 553
Sum immaterielle eiendeler		14 100	18 553
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	70 000	75 000
Investeringer i aksjer	5	6 593 480	6 593 480
Sum finansielle anleggsmidler		6 663 480	6 668 480
Sum anleggsmidler		6 677 580	6 687 033
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Lån til Oslo Kjøleteknikk AS	2	2 411 646	2 211 646
Andre kortsiktige fordringer		427 850	235 000
Sum fordringer		2 839 496	2 446 646
Bankinnskudd og kontanter		37 543	19 701
Sum omløpsmidler		2 877 039	2 466 348
Sum eiendeler		9 554 619	9 153 381



BankID Signing
Jan Kvilhaug
2023-07-21

BankID Signing
Kjell Magne Pauck
2023-07-31

Kvilebu Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	<u>6 890 115</u>	<u>6 485 667</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 890 115</u>	<u>6 485 667</u>
Sum egenkapital	8	<u>8 390 115</u>	<u>7 985 667</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		1 110 741	110 741
Betalbar skatt	6	43 763	47 347
Skyldige offentlige avgifter		10 000	9 626
Utbytte		0	<u>1 000 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 164 505</u>	<u>1 167 714</u>
Sum gjeld		<u>1 164 505</u>	<u>1 167 714</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 554 619</u>	<u>9 153 381</u>

Oslo, 06.07.2023
Styret i Kvilebu Invest AS

Jan Kvilhaug
styreleder/daglig leder

Kjell Magne Pauck
styremedlem



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt


Skattekostaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

 BankID Signing
Jan Kvilhaug
2023-07-21

 BankID Signing
Kjell Magne Pauck
2023-07-31

Note 2 Mellomværende og transaksjoner med datterselskap

Selskapet har følgende mellomværende med Oslo Kjøleteknikk AS:

	2022	2021
Netto mellomværende	2 411 646	2 211 646

Det beregnes ikke renter på mellomværende.

Selskapet leier varebiler til datterselskapet Oslo Kjøleteknikk AS. Leieinntektene i 2022 utgjorde kr 240 000, og i 2021 kr 240 000.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022



Note 4 Varige driftsmidler

	Inventar og transportmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 338 729
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 338 729
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-2 338 729
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	0
Årets avskrivninger	0
Avskrivningsplan	lineær

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Ansk.kost	Balanseført verdi	Resultat i 2022	EK pr. 31.12.2022
Oslo Kjøleteknikk AS	Oslo	61 %	61 000	61 000	Ikke tilgj	Ikke tilgj
Sum			61 000	61 000		

Andre markedsbaserte investeringer er bokført etter laveste verdis prinsipp.



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 763	47 346
Endring i utsatt skattefordel	4 453	5 859
Skattekostnad ordinært resultat	48 216	53 205
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	452 664	1 057 504
Permanente forskjeller	-233 503	-815 660
Endring i midlertidige forskjeller	-20 240	-26 631
Skattepliktig inntekt	198 921	215 213
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 763	47 347
Sum betalbar skatt i balansen	43 763	47 347

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-64 092	-84 332	-20 240
Sum	-64 092	-84 332	-20 240
Grunnlag for utsatt skattefordel	-64 092	-84 332	-20 240
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 100	-18 553	-4 453



Kvilebu Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvilebu Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	10 000,0	1 500 000
Sum	150		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Kvilhaug	150	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Kvilhaug	styreleder/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		150

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	1 500 000	6 485 667	7 985 667
Årets resultat		404 448	404 448
Egenkapital 31. desember 2022	1 500 000	6 890 115	8 390 115