



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 863 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN HEIM AS
Forretningsadresse: Fønnes 70
5953 FONNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 840	
Annen driftsinntekt			173 559
Sum inntekter		36 840	173 559
Kostnader			
Varekostnad		978	10 915
Annen driftskostnad		58 910	105 946
Sum kostnader		59 888	116 861
Driftsresultat		-23 048	56 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 327	972
Annen finansinntekt		2 780	
Sum finansinntekter		4 107	972
Annen rentekostnad		92 192	32 109
Sum finanskostnader		92 192	32 109
Netto finans		-88 085	-31 137
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 133	25 562
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-24 447	5 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 686	19 848
Årsresultat		-86 686	19 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 686	19 848
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-86 686	19 848
Sum overføringer og disponeringer		-86 686	19 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 447	
Sum immaterielle eiendeler		24 447	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 523 957	
Sum varige driftsmidler		2 523 957	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		2 563 404	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		911 682	824 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		911 682	824 286
Sum omløpsmidler		911 682	824 286
SUM EIENDELER		3 475 086	839 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		618 295	704 981
Sum opptjent egenkapital		618 295	704 981
Sum egenkapital		641 225	727 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 733 516	
Sum annen langsiktig gjeld		2 733 516	
Sum langsiktig gjeld		2 733 516	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 316
Betalbar skatt			5 714
Annen kortsiktig gjeld		100 345	100 345
Sum kortsiktig gjeld		100 345	111 375
Sum gjeld		2 833 861	111 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 475 086	839 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 733266

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 863 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN HEIM AS
Forretningsadresse: Fønnes 70
5953 FONNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 863 028
DIN HEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 840	
Annen driftsinntekt			173 559
Sum inntekter		36 840	173 559
Kostnader			
Varekostnad		978	10 915
Annen driftskostnad		58 910	105 946
Sum kostnader		59 888	116 861
Driftsresultat		-23 048	56 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 327	972
Annen finansinntekt		2 780	
Sum finansinntekter		4 107	972
Annen rentekostnad		92 192	32 109
Sum finanskostnader		92 192	32 109
Netto finans		-88 085	-31 137
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-24 447	5 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 686	19 848
Årsresultat		-86 686	19 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 686	19 848
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-86 686	19 848
Sum overføringer og disponeringer		-86 686	19 848



Organisasjonsnr: 918 863 028
DIN HEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		24 447	
Sum immaterielle eiendeler		24 447	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 523 957	
Sum varige driftsmidler		2 523 957	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000

Sum anleggsmidler		2 563 404	15 000
-------------------	--	-----------	--------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		911 682	824 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		911 682	824 286

Sum omløpsmidler		911 682	824 286
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 475 086	839 286
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		618 295	704 981
Sum opptjent egenkapital		618 295	704 981

Sum egenkapital		641 225	727 911
-----------------	--	---------	---------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 733 516	
Sum annen langsiktig gjeld	2 733 516	
Sum langsiktig gjeld	2 733 516	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 316
Betalbar skatt		5 714
Annen kortsiktig gjeld	100 345	100 345
Sum kortsiktig gjeld	100 345	111 375
Sum gjeld	2 833 861	111 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 475 086	839 286



Organisasjonsnr: 918 863 028
DIN HEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Din Heim As			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	173 559
Sum driftsinntekter		0	173 559
Varekostnader		198 789	10 915
Annen driftskostnad		58 911	105 946
Sum driftskostnader		257 700	116 861
Driftsresultat		-257 700	56 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 327	972
Annen finansinntekt		2 780	0
Annen rentekostnad		92 192	32 109
Resultat av finansposter		-88 085	-31 137
Resultat før skattekostnad		-345 785	25 562
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 105	5 714
Ordinært resultat		-337 680	19 848
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-337 680	19 848
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-337 680	19 848
Sum overføringer		-337 680	19 848



Årsregnskap 2022			
Din Heim As			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		8 105	0
Sum immaterielle eiendeler		8 105	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 145 503	0
Sum varige driftsmidler		2 145 503	0
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		2 168 608	15 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		-36 840	0
Sum fordringer		-36 840	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 821 834	824 286
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 821 834	824 286
Sum omløpsmidler		-1 858 674	824 286
SUM EIENDELER		309 933	839 286



Årsregnskap 2022			
<i>Din Heim As</i>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Annen egenkapital		367 301	704 981
Sum opptjent egenkapital		367 301	704 981
Sum egenkapital		390 231	727 911
Gjeld			
Leverandørgjeld		-180 643	5 316
Betalbar skatt	2	0	5 714
Annen kortsiktig gjeld		100 345	100 345
Sum kortsiktig gjeld		-80 298	111 375
Sum gjeld		-80 298	111 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		309 933	839 286
Mongstad 31.07.2023			
Alexander Landa Styrets leder		Einar Hodneland Styremedlem	
918 863 028	Din Heim As	Side 3	



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2022
Resultat før skatt	-345 785
+/- Permanente forskjeller	12
+/- Endring midlertidige forskjeller	36 840
= Skattepliktig inntekt	-308 933

Beregnet skatt 22% **0**

Betalbar skatt	0
- Endring utsatt skattefordel	8 105
Årets skattekostnad	-8 105

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
Utestående fordringer	-36 840	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-36 840	0
Utsatt skatt	-8 105	0

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon,

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer a kr 100. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Alexander Lande	150	Styreformann
Einar Hodneland	150	styremedlem