



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 429 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMINYAK II AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		359 944	372 138
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>359 944</b>	<b>372 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	164 999	156 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 999</b>	<b>156 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 945</b>	<b>215 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 284	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 284</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad			158
Annen finanskostnad		2 640	4 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 640</b>	<b>4 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 357</b>	<b>-4 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>193 589</b>	<b>210 865</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	42 590	46 390
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>150 999</b>	<b>164 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>150 999</b>	<b>164 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		150 999	164 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>150 999</b>	<b>164 475</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2	1 570 040	2 340 939
Sum finansielle anleggsmidler		1 570 040	2 340 939
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 310	113 662
Sum fordringer	4	24 310	113 662
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		189 108	282 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 108	282 942
Sum omløpsmidler		213 418	396 604
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 783 458</b>	<b>2 737 543</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		40 000	40 000
Overkurs		1 030 000	2 130 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>1 070 000</b>	<b>2 170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		575 772	424 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>575 772</b>	<b>424 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 645 772</b>	<b>2 594 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	42 590	46 390
Annen kortsiktig gjeld		95 096	96 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	8	<b>137 686</b>	<b>142 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 686</b>	<b>142 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 783 458</b>	<b>2 737 543</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 178135

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 429 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMINYAK II AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Organisasjonsnr: 919 429 879  
SEMINYAK II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		359 944	372 138
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>359 944</b>	<b>372 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	164 999	156 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 999</b>	<b>156 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 945</b>	<b>215 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 284	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 284</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad			158
Annen finanskostnad		2 640	4 175
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 640</b>	<b>4 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 357</b>	<b>-4 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	42 590	46 390
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>150 999</b>	<b>164 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>150 999</b>	<b>164 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		150 999	164 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>150 999</b>	<b>164 475</b>



Organisasjonsnr: 919 429 879  
SEMINYAK II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2	1 570 040	2 340 939
Sum finansielle anleggsmidler		1 570 040	2 340 939
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		24 310	113 662
Sum fordringer	4	24 310	113 662
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		189 108	282 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 108	282 942
Sum omløpsmidler		213 418	396 604
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 783 458</b>	<b>2 737 543</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Overkurs		1 030 000	2 130 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	5	1 070 000	2 170 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		575 772	424 773
Sum opptjent egenkapital		575 772	424 773
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 645 772</b>	<b>2 594 773</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	42 590	46 390
Annen kortsiktig gjeld		95 096	96 380
Sum kortsiktig gjeld	<b>8</b>	<b>137 686</b>	<b>142 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 686</b>	<b>142 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 783 458</b>	<b>2 737 543</b>



Organisasjonsnr: 919 429 879  
SEMINYAK II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1: Regnskapsprinsipper: Generelt Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Inntekter Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av de enkelte anleggsmidlers gjenværende økonomiske levetid. Hvis det er indikasjoner på at det er mindreværdier knyttet til et anleggsmiddel og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives anleggsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen d underliggende midlertidig forskjeller ikke kan sannsynliggjøres nyttiggjort i fremtiden. Utsatt skatt beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utenlandsk valuta Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langiktig gjeld er oppført til dagskurs. Følgende kurs er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2021: 8,8194.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse

Beløp

Beholdning av egne aksjer

Antall

Pålydende

Andel av aksjek.

Note

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Clarksons Platou  
Project Finance

## Seminyak II AS

Organisasjonsnummer: 919 429 879

Stiftet: 27.06.2017

### Årsregnskap

31.12.2021

NOK



**Forretningsfører:**

Clarksons Platou Business Management AS

**Revisor:**

Deloitte AS

Clarksons Platou

Enterprise number:



H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9

Tel: +47 23 11 20 00

Mailing address:

Business Management AS NO 986 778 772

Munkedamsveien 62 C

Munkedamsveien 62 C

Oslo, Norway

N-0270 Oslo, Norway



## Resultatregnskap

### Seminyak II AS

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Renteinntekt finansiell leasing		<u>359 944</u>	<u>372 138</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2</b>	<b><u>359 944</u></b>	<b><u>372 138</u></b>
Administrasjonskostnader	3	<u>164 999</u>	<u>156 948</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>164 999</u></b>	<b><u>156 948</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>194 945</u></b>	<b><u>215 190</u></b>
Renteinntekter		0	8
Agio gevinst		<u>1 284</u>	<u>0</u>
Sum finansinntekter		<u>1 284</u>	<u>8</u>
Annen finanskostnad		2 641	2 558
Agio tap		0	1 617
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>158</u>
Sum finanskostnader		<u>2 641</u>	<u>4 333</u>
<b>Netto finansresultat</b>		<b><u>-1 357</u></b>	<b><u>-4 325</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>193 589</u></b>	<b><u>210 865</u></b>
Skattekostnad	9	<u>42 590</u>	<u>46 390</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>150 999</u></b>	<b><u>164 475</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til ooptjent egenkapital		<u>150 999</u>	<u>164 475</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>150 999</u></b>	<b><u>164 475</u></b>




H1gGr7eTgq-rkID7l6e9



**Balanse**

**Seminyak II AS**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige fordringer	2	<u>1 570 040</u>	<u>2 340 939</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>1 570 040</u></b>	<b><u>2 340 939</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		<u>24 310</u>	<u>113 662</u>
<b>Sum fordringer</b>	4	<b><u>24 310</u></b>	<b><u>113 662</u></b>
<b>Bankinnskudd</b>		<b><u>189 108</u></b>	<b><u>282 942</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>213 418</u></b>	<b><u>396 604</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>1 783 458</u></b>	<b><u>2 737 543</u></b>

 H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9

**Seminyak II AS**



**Balanse**

**Seminyak II AS**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		1 030 000	2 130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 070 000</b>	<b>2 170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		575 772	424 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>575 772</b>	<b>424 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 645 772</b>	<b>2 594 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	42 590	46 390
Annen kortsiktig gjeld		95 096	96 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>137 686</b>	<b>142 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 686</b>	<b>142 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 783 458</b>	<b>2 737 543</b>


Oslo, 31.12.2021 / 01.03.2022  
Styret for Seminyak II AS

Axel M. Aas  
Styreleder

Tor Thomassen  
Styremedlem

Tor Bonde Aslaksrud  
Styremedlem

Eirik Bonde Aslaksrud  
Styremedlem

 H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9

**Seminyak II AS**



## Noter til regnskapet

### Seminyak II AS

#### Note 1: Regnskapsprinsipper:

##### Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av de enkelte anleggsmidlers gjenværende økonomiske levetid.

Hvis det er indikasjoner på at det er mindrev verdier knyttet til et anleggsmiddel og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives anleggsmidlet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen d underliggende midlertidig forskjeller ikke kan sannsynliggjøres nyttiggjort i fremtiden. Utsatt skatt beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

##### Utenlandsk valuta

Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langiktig gjeld er oppført til dagskurs. Følgende kurs er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2021: 8,8194.

#### Note 2: Finansiell leasing:

Selskapet kjøpte skipet "Grand Nord", et forskningsskip, for EUR 250.000 (tilsvarende NOK 2.420.125) den 28.11.2017. Skipet var opprinnelig sluttet på en 5 års bareboat kontrakt fra kjøpstidspunkt til Indre Nordhordland Dampbåtlag AS som befrakter med kjøpsopsjoner og en kjøpsforpliktelse på utløpet av bareboat perioden.

Anskaffelsen er aktivert i regnskapet som en finansiell lease og avskrives over bareboat perioden.

Skipet var opprinnelig et forskningsskip, men har siden overtakelsen ligget til kai i Polen for ombygging til et ekspedisjonsskip. Ombyggingskostnadene er estimert til EUR 500.000 og skulle senest vært ferdigstilt 30.09.2018.

Selskapet skal iht. bareboat kontrakten finansiere maksimum NOK 5.000.000 av ombyggingskostnadene som vil bli dekket ved banklån. Dette lånet er garantert av eierne. Beløpet med tillegg av 5% rente var inkludert i bareboat hyren.

Bareboat hyren var opprinnelig NOK 6.000 pr. dag som skulle begynne å påløpe 181 dager etter overtakelsen av skipet. Ombyggingen er betydelig forsinket og selskapet har p.t. ikke dekket noen av ombyggingskostnadene. Når ombyggingsarbeidene ikke er ferdigstilt innen tidsfristen innebar dette et brudd på bareboat kontrakten.



H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9



## Noter til regnskapet

### Seminyak II AS

Det er derfor inngått diverse addendum til bareboat kontrakten i perioden. Fra 24.11.2021 er det avtalt at bareboat kontrakten skal utløpe 24.11.2022 og at bareboat hyren i perioden skal være NOK 715 pr. dag. Hyren betales 6 mnd. etterskuddsvis. Videre er det avtalt at befrakter har en kjøpsforpliktelse på utløpet av bareboat kontrakten på NOK 2.000.000.

	NOK	
	Per 31.12.21	
Fordring ved kjøp:	2 340 939	
Avdrag pr. 01.01.21	0	
Avdrag pr. 31.12.21	-770 899	
<b>Fordring pr. 31.12.2021</b>	<b>1 570 040</b>	
	NOK	
	Per 31.12.21	
Sum mottatt fra befrakter	335 634	
Hvorav anses som avdrag	0	
Forskuddsfakturerte renter	24 310	
<b>Renteinntekter pr. 31.12.2021</b>	<b>359 944</b>	

#### Note 3:

#### Administrasjonskostnader:

Administrasjonskostnader består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Diverse kostnader	4 585	0
Forretningsførerhonorar	79 454	78 888
Honorar til revisor	12 500	12 000
Styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	68 460	66 060
<b>Total</b>	<b>164 999</b>	<b>156 948</b>
Honorar til revisor består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon eks.mva	12 500	12 000
Andre tjenester eks. mva	0	0
<b>Total</b>	<b>12 500</b>	<b>12 000</b>

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og har følgelig heller ingen forpliktelse til å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Det er kostnadsført styrehonorar i selskapet pr. 31.12.2021 på NOK 60.000.

#### Note 4:

#### Fordringer:

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet i løpet av ett år.



H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9



## Noter til regnskapet

### Seminyak II AS

#### Note 5:

#### Egenkapital:

	2021	2020
Aksjekapital	40 000	40 000
Overkurs	1 030 000	2 130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 070 000</b>	<b>2 170 000</b>
Akkumulert resultat pr. 01.01	424 773	260 297
Utdelt kapital	0	0
Udekket tap	0	0
Resultat	150 999	164 475
<b>Sum annen egenkapital</b>	<b>575 772</b>	<b>424 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 645 772</b>	<b>2 594 773</b>

#### Note 6:

#### Annen langsiktig gjeld:

"Grand Nord" er et fransk forskningsskip. Skipet ligger for tiden til kai i Polen, hvor befrakter, Indre Nordhordland Dampbåtlag AS (INDL) jobber med tegninger for ombygging til ekspedisjonsskip. Kostnader tilknyttet ombygging er begrenset oppad til NOK 5.000.000, som vil bli finansiert som et lån. Lånet garanteres av eierne. Lånet tilbakebetales over 5 år. Eventuelle kostnader over NOK 5.000.000 dekkes av befrakter.

Det er pr. 31.12.2021 ikke trukket opp noe lån.

#### Note 7:

#### Aksjonærer:

Selskapets aksjekapital er på kr 40.000 fordelt på 4.000 antall aksjer à kr 10.

Selskapets aksjonærer er:

	Eierskap i %	Antall aksjer
Cesam Invest AS	25,00 %	1 000
Euro Holding AS	25,00 %	1 000
Pro- Holding AS	25,00 %	1 000
Borgerenga AS	25,00 %	1 000
	<b>100,00 %</b>	<b>4 000</b>

#### Note 8:

#### Kortsiktig gjeld:

Selskapets kortsiktige gjeld forfaller i sin helhet i løpet av ett år.



H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9



**Noter til regnskapet**

**Seminyak II AS**

**Note 9:**

**Skattekostnad / utsatt skatt:**

	2021	2020
Årets resultat	193 589	210 865
Permanente forskjeller	0	0
Endringer midlertidige forskjeller:		
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>193 589</b>	<b>210 865</b>
Betalbar skatt	42 590	46 390
<b>Grunnlag utsatt skatt:</b>	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	42 590	46 390
Endring utsatt skatt	0	0
	<b>42 590</b>	<b>46 390</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til regnskapsloven for små foretak.

**Note 10:**

**Andeler eiet / representert av styremedlemmer:**

Navn	Verv	Reprenterere	Eid direkte
Axel M. Aas	Styreleder	25,0%	0,0%
Tor Thomassen	Styremedlem	25,0%	0,0%
Tor Bonde Aslaksrud	Styremedlem	25,0%	0,0%
Eirik Bonde Aslaksrud	Styremedlem	25,0%	0,0%



H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9



## Verification

Transaction ID	H1gGr7eTgq-rkiD7l6e9
Document	ÅRSREGNSKAP_Seminyak II AS_31.12.2021.pdf
Pages	8
Sent by	Erik Kristian Andresen

## Signing parties

Axel Aas	a.aas@clarksons.com	Action: Sign	Method: Email
Tor Thomassen	tor@ttconsult.as	Action: Sign	Method: Email
Tor B. Aslaksrud	tba@eiendomsservice.com	Action: Sign	Method: Email
Eirik B. Aslaksrud	eba@eiendomsservice.com	Action: Sign	Method: Email

## Activity log

**E-mail invitation sent to tor@ttconsult.as**  
2022-03-02 14:40:30 CET,

**E-mail invitation sent to a.aas@clarksons.com**  
2022-03-02 14:40:30 CET,

**E-mail invitation sent to tba@eiendomsservice.com**  
2022-03-02 14:40:30 CET,

**E-mail invitation sent to eba@eiendomsservice.com**  
2022-03-02 14:40:30 CET,

**Clicked invitation link Axel Aas**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-03-02 14:49:59 CET,IP address: 62.92.61.52

**Document signed by Axel Aas**  
2022-03-02 14:50:35 CET,IP address: 62.92.61.52

a.aas@clarksons.com

**Clicked invitation link Eirik B. Aslaksrud**  
Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15\_3\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-03-02 14:50:36 CET,IP address: 85.167.7.189

**Clicked invitation link Tor B. Aslaksrud**  
Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15\_3\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-03-02 14:51:02 CET,IP address: 77.18.49.191

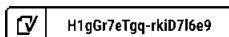
**Document signed by Eirik B. Aslaksrud**  
2022-03-02 14:51:17 CET,IP address: 85.167.7.189

eba@eiendomsservice.com

**Document signed by Tor B. Aslaksrud**  
2022-03-02 14:51:19 CET,IP address: 77.18.49.191

tba@eiendomsservice.com

**E-mail invitation sent to tor@ttconsult.as**  
2022-03-03 09:32:45 CET,





**E-mail invitation sent to tor@ttconsult.as**

2022-03-03 09:32:56 CET,

**Clicked invitation link Tor Thomassen**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15\_3\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko)

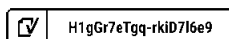
Version/15.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-03-03 09:37:47 CET,IP address: 85.167.69.33

**Document signed by Tor Thomassen**

2022-03-03 09:40:08 CET,IP address: 85.167.69.33

tor@ttconsult.as

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Seminyak II AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Seminyak II AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 007CH-CNCTV-3KWOG-HFJJ-5XUFT-CNM6Z



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Seminyak II AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 23. mars 2022  
Deloitte AS

**Alf-Anton Eid**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 007CH-CNCTV-3KWOG-HFFIJ-5XUFT-CNM6Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-23 11:16:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 007CH-CNCTV-3KWOG-HFFIJ-5XUFT-CNM62

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>