



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 281 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOODLANDS INVEST AS
Forretningsadresse: Strøtvetveien 20A
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gjessing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 187	10 002
Sum kostnader		12 187	10 002
Driftsresultat		-12 187	-10 002
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 187	-10 002
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 187	-10 002
Årsresultat		-12 187	-10 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 187	-10 002
Totalresultat		-12 187	-10 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-12 187	-10 002
Sum overføringer og disponeringer		-12 187	-10 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 504	47 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 504	47 691
Sum omløpsmidler		35 504	47 691
SUM EIENDELER		2 535 504	2 547 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 000	32 000
Overkurs		48 000	48 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	4, 5	54 496	42 309
Sum opptjent egenkapital		-54 496	-42 309
Sum egenkapital		25 504	37 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum gjeld		2 510 000	2 510 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 535 504	2 547 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470806

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 281 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOODLANDS INVEST AS
Forretningsadresse: Strøtvetveien 20A
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Gjessing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 281 696
WOODLANDS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 187	10 002
Sum kostnader		12 187	10 002
Driftsresultat		-12 187	-10 002
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad	2		
Netto finans	2		
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-12 187	-10 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 187	-10 002
Årsresultat		-12 187	-10 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-12 187	-10 002
Totalresultat		-12 187	-10 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-12 187	-10 002
Sum overføringer og disponeringer		-12 187	-10 002



Organisasjonsnr: 917 281 696
WOODLANDS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 2 500 000 2 500 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 500 000 2 500 000**

Sum anleggsmidler 2 500 000 2 500 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2

Andre finansielle
instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 35 504 47 691

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 35 504 47 691**

Sum omløpsmidler 35 504 47 691

SUM EIENDELER 2 535 504 2 547 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 32 000 32 000

Overkurs 48 000 48 000

Sum innskutt egenkapital 80 000 80 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5



Udekket tap	4, 5	54 496	42 309
Sum opptjent egenkapital		-54 496	-42 309
Sum egenkapital		25 504	37 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum gjeld		2 510 000	2 510 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 535 504	2 547 691



Organisasjonsnr: 917 281 696
WOODLANDS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Woodlands Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 917 281 696



Resultatregnskap

Woodlands Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	12 187	10 002
Sum driftskostnader		12 187	10 002
Driftsresultat		-12 187	-10 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-12 187	-10 002
Resultat		-12 187	-10 002
Årsresultat		-12 187	-10 002
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	12 187	10 002
Sum overføringer		-12 187	-10 002



Balanse

Woodlands Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 504	47 691
Sum omløpsmidler		35 504	47 691
Sum eiendeler		2 535 504	2 547 691



Balanse

Woodlands Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 000	32 000
Overkurs		48 000	48 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	-54 496	-42 309
Sum opptjent egenkapital		-54 496	-42 309
Sum egenkapital		25 504	37 691
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum gjeld		2 510 000	2 510 000
Sum egenkapital og gjeld		2 535 504	2 547 691

Drammen, 29.05.2024
Styret i Woodlands Invest AS

Rune Gjessing
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Sum</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Åskollen invest AS	50%	2 500 000	2 500 000

Åskollen Invest AS eier en eiendom på Åskollen i Drammen.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 187	-10 002
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-12 187	-10 002
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-54 496	-42 309	12 187
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	54 496	42 309	-12 187
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 989	-9 308	2 681

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	32 000	48 000	-42 309	37 691
Årets resultat			-12 187	-12 187
Pr 31.12.2023	32 000	48 000	-54 496	25 504

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 12 187 etter skatt, mot kr. 10 002 i 2022. Gjeld i selskapet på kr. 2 510 000 er gjeld til eier, og selskapet har ingen gjeld til eksterne kreditorer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.