



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 109 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ystgaards veg 3B  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Joakim Andersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 739	
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>8 739</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 739</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 739</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 739</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 739</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 739	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 739</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		20 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 262</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 262</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 262</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	1	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 739	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>-8 739</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 262</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 262</b>	<b>0</b>



## Noter

### **Villa Eiendom Holding AS** Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til laveste av pålydende og virkelig verdi..

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar/utsatt skattefordel/utsatt skatt.

### **Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapital i **VILLA EIENDOM HOLDING AS** består følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanse
A-aksjer	1000	30	30 000
Sum	1000	30	30 000

Selskapets aksjer eiet av medlemmer i styret, og daglig leder pr. 31.12.16 var:

Navn	Verv	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bengt Joakim Andersson	styrets/daglig leder	30	100%	100%
<b>Totalt</b>		<b>30</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>



## Note 2 Midlertidige forskjeller/Skattekostnad

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2016

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd		(8 739)	8 739
Netto forskjeller		(8 739)	8 739
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes		8 739	(8 739)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 097

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 739)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital, avstemming 2016

Egenkapital 1.1.	0
Aksjekapital	30 000
Årsresultat	<u>-8 739</u>
Egenkapital 1.1	<b><u>21 262</u></b>

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Ingen lønnskostnader i 2016.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0

### Pensjoner

Selskapet har ikke plikt til å etablere en OTP-ordning



**Årsregnskap**  
**2016**  
**Villa Eiendom Holding AS**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning

Utarbeidet av:  
A Fossan Regnskap AS  
Ringvålveien 2  
7080 HEIMDAL  
Org.nr. 991 134 719



Resultatregnskap for 2016

## VILLA EIENDOM HOLDING AS

	Note	2016	2015
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	4	(8 739)	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(8 739)	0
<b>Sum</b>		<b>(8 739)</b>	<b>0</b>



Balanse pr. 31. desember 2016  
VILLA EIENDOM HOLDING AS

	Note	2016	2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		20 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 262</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 262</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 262</b>	<b>0</b>



## Balanse pr. 31. desember 2016 VILLA EIENDOM HOLDING AS

	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	1	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(8 739)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 262</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 262</b>	<b>0</b>

Trondheim, 30.6.17

---

Bengt Joakim Andersson  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter

### Villa Eiendom Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til laveste av pålydende og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar/utsatt skattefordel/utsatt skatt.

## Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital i **VILLA EIENDOM HOLDING AS** består følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanse
A-aksjer	1000	30	30 000
Sum	1000	30	30 000

Selskapets aksjer eiet av medlemmer i styret, og daglig leder pr. 31.12.16 var:

Navn	Verv	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bengt Joakim Andersson	styrets/daglig leder	30	100%	100%
Totalt		30	100%	100%



## Note 2 Midlertidige forskjeller/Skattekostnad

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2016

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd		(8 739)	8 739
Netto forskjeller		(8 739)	8 739
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes		8 739	(8 739)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 097

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 739)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(8 739)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital, avstemming 2016

Egenkapital 1.1.	0
Aksjekapital	30 000
Årsresultat	<u>-8 739</u>
Egenkapital 1.1	<b><u>21 262</u></b>

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Ingen lønnskostnader i 2016.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0

### Pensjoner

Selskapet har ikke plikt til å etablere en OTP-ordning



## **Villa Eiendom Holding AS**

Ingvald Ystgaards veg 3B  
7047 TRONDHEIMI  
Org.nr. 917109699

## **ARSBERETNING FOR 2016**

### **Virksomhetens art**

Reparasjon og service av anleggsmaskiner.  
Virksomheten drives i Trondheim Kommune.

### **Fortsatt drift**

Balansen og resultatregnskapet gir etter styrets mening tilstrekkelige opplysninger til å bedømme resultatet av virksomheten i 2016 og selskapets stilling pr. 31.12.16.

Årsregnskapet viser et overskudd på **kr 8 739,-**.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### **Arbeidsmiljøet**

Det har ikke vært sykefravær av betydning i løpet av året. Det har ikke vært skader eller ulykker i løpet av regnskapsåret. Arbeidsmiljøet anses tilfredsstillende.

### **Ytre miljø**

Styret anser ikke selskapet som forurensere av det ytre miljø

### **Likestilling**

Antall mannlige ansatte: 1

Antall mannlige styremedlemmer: 1

### **Forskning og utvikling**

Selskapet har ikke drevet egen forskning og utvikling i regnskapsåret.

Trondheim, 30.6.2017

---

Bengt Joakim Andersson(sign)  
*Styrets leder*