



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 951 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Svabergan 9  
6507 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Løvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		875 000	792 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>875 000</b>	<b>792 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 988	372 556
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		99 098	106 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 086</b>	<b>479 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 914</b>	<b>312 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 523</b>
Annen rentekostnad		337 110	277 647
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337 110</b>	<b>277 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 110</b>	<b>-237 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 804</b>	<b>75 526</b>
Skattekostnad	3, 4	53 926	51 860
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 878</b>	<b>23 666</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 878</b>	<b>23 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		32 314	0
Annen egenkapital		-20 436	23 666
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 878</b>	<b>23 666</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 117 412	5 519 800
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	29 400	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 146 812</b>	<b>5 519 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 809 557	1 883 742
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 809 557</b>	<b>1 883 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 956 369</b>	<b>7 403 542</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 292	0
Andre kortsiktige fordringer	7	0	20 604
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 292</b>	<b>20 604</b>





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 955 947	6 182 880
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 955 947</b>	<b>6 182 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 955 947</b>	<b>6 182 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 706	9 970
Betalbar skatt	3, 4	44 812	35 539
Skyldige offentlige avgifter		35 457	29 185
Kortsiktig konserngjeld	5	41 428	74 185
Annen kortsiktig gjeld		8 378	8 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 781</b>	<b>157 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 093 728</b>	<b>6 340 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 500 754</b>	<b>7 767 599</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 951 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Svabergan 9  
6507 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Løvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 951 000  
INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		875 000	792 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>875 000</b>	<b>792 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 988	372 556
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		99 098	106 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 086</b>	<b>479 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 914</b>	<b>312 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 523</b>
Annen rentekostnad		337 110	277 647
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337 110</b>	<b>277 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 110</b>	<b>-237 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	65 804	75 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>53 926</b>	<b>51 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 878</b>	<b>23 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		32 314	0
Annen egenkapital		-20 436	23 666
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 878</b>	<b>23 666</b>



Organisasjonsnr: 979 951 000  
INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 117 412	5 519 800
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	29 400	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 146 812</b>	<b>5 519 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 809 557	1 883 742
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 809 557</b>	<b>1 883 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 956 369</b>	<b>7 403 542</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 292	0
Andre kortsiktige fordringer	7	0	20 604
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 292</b>	<b>20 604</b>



<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 093	343 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 093</b>	<b>343 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>544 385</b>	<b>364 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 500 754</b>	<b>7 767 598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	833 000	833 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>833 000</b>	<b>833 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	574 026	594 462
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>574 026</b>	<b>594 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 407 026</b>	<b>1 427 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 955 947	6 182 880
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 955 947</b>	<b>6 182 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 955 947</b>	<b>6 182 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 706	9 970



Betalbar skatt	3, 4	44 812	35 539
Skyldige offentlige avgifter		35 457	29 185
Kortsiktig konserngjeld	5	41 428	74 185
Annen kortsiktig gjeld		8 378	8 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 781</b>	<b>157 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 093 728</b>	<b>6 340 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 500 754</b>	<b>7 767 599</b>



Organisasjonsnr: 979 951 000  
INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9003764.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9003764.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3484952.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5518812.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	372988.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

### Morselskapet sitt navn

Netto Minipris AS

### Forretningskontor for morselskapet

Svabergan 7, 6509 Kristiansund

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Regnskapet er utarbeidet etter reglene for små foretak.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



1809557.00 1809557.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

6

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1809557.00

## Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

9

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4779936.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5955947.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5146812.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS  
979 951 000

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		875 000	792 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>875 000</b>	<b>792 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-372 988	-372 556
Annen driftskostnad		-99 098	-106 794
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-472 086</b>	<b>-479 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 914</b>	<b>312 650</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 523</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-337 110	-277 647
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-337 110</b>	<b>-277 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 110</b>	<b>-237 124</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>65 804</b>	<b>75 526</b>
Skattekostnad	3, 4	-53 926	-51 860
<b>Årsresultat</b>		<b>11 878</b>	<b>23 666</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		32 314	0
Annen egenkapital		-20 436	23 666
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 878</b>	<b>23 666</b>



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS  
979 951 000

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 117 412	5 519 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	29 400	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 146 812</b>	<b>5 519 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 809 557	1 883 742
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 809 557</b>	<b>1 883 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 956 369</b>	<b>7 403 542</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 292	0
Andre kortsiktige fordringer	7	0	20 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 292</b>	<b>20 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 093	343 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 093</b>	<b>343 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>544 385</b>	<b>364 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 500 753</b>	<b>7 767 598</b>



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS  
979 951 000

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	833 000	833 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>833 000</b>	<b>833 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	574 026	594 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>574 026</b>	<b>594 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 407 026</b>	<b>1 427 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 955 947	6 182 880
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 955 947</b>	<b>6 182 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 706	9 970
Betalbar skatt	3, 4	44 812	35 539
Skyldige offentlige avgifter		35 457	29 185
Kortsiktig konserngjeld	5	41 428	74 185
Annen kortsiktig gjeld		8 378	8 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 781</b>	<b>157 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 093 727</b>	<b>6 340 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 500 753</b>	<b>7 767 599</b>

Krisiansund, 22.06.2023

Jan Erik Løvold  
styrets leder / daglig leder



**INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS**  
979 951 000

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS  
979 951 000

## Note 1 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	4 706 066	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	5 955 946	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	5 146 812	0
Utlegg	0	0	0

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 003 764
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 003 764</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 484 952
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 518 812</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	372 988

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	53 926	51 860
<b>Skattekostnad</b>	<b>53 926</b>	<b>51 860</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	65 804	75 526
Permanente forskjeller	4 045	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	175 268	160 199
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-41 428	-74 185
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>203 689</b>	<b>161 540</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	53 926	51 860
Betalbar skatt på konsernbidrag	-9 114	-16 321
Sum betalbar skatt i balansen	44 812	35 539

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-340 249	-515 517	175 268
Netto forskjeller	-340 249	-515 517	175 268
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	340 249	515 517	-175 268
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



INNLANDET FORRETNINGSBYGG AS  
979 951 000

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Netto Minipris AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Svabergan 7, 6509 Kristiansund

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Regnskapet er utarbeidet etter reglene for små foretak.

### Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 809 557	1 809 557

### Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 809 557
---	-----------

### Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	833 000	594 462	1 427 462
Årsresultat	0	11 878	11 878
- Avgitt konsernbidrag	0	-32 314	-32 314
Egenkapital 31.12.2022	833 000	574 026	1 407 026

### Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 779 936
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 955 947
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 146 812
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0