



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 868 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMBO BOLIG AS
Forretningsadresse: Skredderveien 1
1537 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zulfiqar Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 000	1 230 549
Sum inntekter		1 131 000	1 230 549
Kostnader			
Lønnskostnad		148	
Annen driftskostnad		96 250	186 729
Sum kostnader		96 398	186 729
Driftsresultat		1 034 602	1 043 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	1 967
Sum finansinntekter		132	1 967
Annen rentekostnad		965 003	675 832
Sum finanskostnader		965 003	675 832
Netto finans		-964 871	-673 865
Ordinært resultat før skattekostnad	1, 2	69 731	369 955
Skattekostnad		15 341	81 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 390	288 565
Årsresultat		54 390	288 565
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 4	46 800	288 600
Annen egenkapital		7 590	-35
Sum overføringer og disponeringer		54 390	288 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			10
Sum immaterielle eiendeler			10
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 189 159	7 020 000
Sum varige driftsmidler		7 189 159	7 020 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		34 500	
Sum finansielle anleggsmidler		34 500	
Sum anleggsmidler		7 223 659	7 020 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		285 436	155 919
Konsernfordringer			4 961 778
Sum fordringer		285 436	5 117 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 859	115 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 859	115 468
Sum omløpsmidler		427 295	5 233 165
SUM EIENDELER		7 650 954	12 253 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		576 767	569 177
Sum opptjent egenkapital		576 767	569 177
Sum egenkapital		601 197	593 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 001 356	13 498 798
Langsiktig konserngjeld	7		-2 281 263
Sum annen langsiktig gjeld		17 001 356	11 217 535
Sum langsiktig gjeld		17 001 356	11 217 535
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 533	4 533
Betalbar skatt	8	2 131	
Kortsiktig konserngjeld		-9 958 263	437 500
Sum kortsiktig gjeld		-9 951 599	442 033
Sum gjeld		7 049 757	11 659 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 650 954	12 253 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500985

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 868 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMBO BOLIG AS
Forretningsadresse: Skredderveien 1
1537 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zulfiqar Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 868 589
KAMBO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 000	1 230 549
Sum inntekter		1 131 000	1 230 549
Kostnader			
Lønnskostnad		148	
Annen driftskostnad		96 250	186 729
Sum kostnader		96 398	186 729
Driftsresultat		1 034 602	1 043 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	1 967
Sum finansinntekter		132	1 967
Annen rentekostnad		965 003	675 832
Sum finanskostnader		965 003	675 832
Netto finans		-964 871	-673 865
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	1, 2	69 731	369 955
Skattekostnad		15 341	81 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 390	288 565
Årsresultat		54 390	288 565
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 4	46 800	288 600
Annen egenkapital		7 590	-35
Sum overføringer og disponeringer		54 390	288 565



Organisasjonsnr: 924 868 589
KAMBO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel		10
Sum immaterielle eiendeler		10
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 189 159	7 020 000
Sum varige driftsmidler	7 189 159	7 020 000
Finansielle anleggsmidler		
Andre fordringer	34 500	
Sum finansielle anleggsmidler	34 500	
Sum anleggsmidler	7 223 659	7 020 010
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Kundefordringer	285 436	155 919
Konsernfordringer		4 961 778
Sum fordringer	285 436	5 117 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	141 859	115 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	141 859	115 468
Sum omløpsmidler	427 295	5 233 165
SUM EIENDELER	7 650 954	12 253 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		



Annen egenkapital		576 767	569 177
Sum opptjent egenkapital		576 767	569 177
Sum egenkapital		601 197	593 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	17 001 356	13 498 798
Langsiktig konserngjeld	7		-2 281 263
Sum annen langsiktig gjeld		17 001 356	11 217 535
Sum langsiktig gjeld		17 001 356	11 217 535
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 533	4 533
Betalbar skatt	8	2 131	
Kortsiktig konserngjeld		-9 958 263	437 500
Sum kortsiktig gjeld		-9 951 599	442 033
Sum gjeld		7 049 757	11 659 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 650 954	12 253 175



Organisasjonsnr: 924 868 589
KAMBO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 KAMBO BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 570)	569 177	593 607
Årets resultat			54 390	54 390
Konsernbidrag			(46 800)	(46 800)



Egenkapital 31.12.2022	30 000	(5 570)	576 767	601 197
-------------------------------	---------------	----------------	----------------	----------------

Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	285 436	155 919
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	285 436	155 919

Note 3 - Konsernfordringer

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern	10 018 263,48	-
Tilknyttet selskap	-	-
Felles kontrollert virksomhet	-	-

Note 4 - Langsiktig konserngjeld

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern	-	-437 500/-
Tilknyttet selskap	-	-
Felles kontrollert virksomhet	-	-

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære	30000	=30.000/-

Note 6 - Aksjonærliste

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Fasa AS	30000	100%

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 8 - Skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	2022	2021
	69 731	369 955
- Fremførbart underskudd	(45)	
Årets skattegrunnlag	69 686	369 955



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 331	81 390
Sum	15 331	81 390
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	10	
Skattekostnad i resultatregnskapet	15 341	81 390
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	15 331	81 390
<hr/>		
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(13 200)	(81 400)
Betalbar skatt i balansen	2 131	(10)

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.