



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 648 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEBAKKEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o Erik Steinsholdt
Orelund 8B
3216 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Martin Steinsholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		559	
Sum kostnader		559	
Driftsresultat		-559	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		772	
Sum finansinntekter		772	
Annen rentekostnad		45 794	
Sum finanskostnader		45 794	
Netto finans		-45 022	
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 581	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 253	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 328	0
Årsresultat		-34 328	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 328	
Totalresultat		-34 328	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-34 328	
Sum overføringer og disponeringer		-34 328	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	11 253	
Sum immaterielle eiendeler		11 253	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	3 000 000	
Sum varige driftsmidler		3 000 000	
Sum anleggsmidler		3 011 253	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	4 928 129	
Fordringer			
Andre fordringer		805 244	
Sum fordringer		805 244	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 560	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 560	
Sum omløpsmidler		5 734 933	0
SUM EIENDELER		8 746 186	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2, 7	500 000	
Sum innskutt egenkapital		500 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	39 898	
Sum opptjent egenkapital		-39 898	
Sum egenkapital		460 102	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	8	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 886 233	
Leverandørgjeld		399 155	
Annen kortsiktig gjeld		697	
Sum kortsiktig gjeld		5 286 084	
Sum gjeld		8 286 084	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 746 186	0



Årsrapport

2018

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Haslebakken 37 AS

Org.nr.:920 648 339



RESULTATREGNSKAP

HASLEBAKKEN 37 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018
Annen driftskostnad		559
Sum driftskostnader		559
Driftsresultat		-559
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		772
Annen rentekostnad		45 794
Resultat av finansposter		-45 022
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 581
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 253
Årsresultat		-34 328
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	1	34 328
Sum overføringer		-34 328



BALANSE

HASLEBAKKEN 37 AS

EIENDELER	Note	2018
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	11 253
Sum immaterielle eiendeler		11 253
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	3 000 000
Sum varige driftsmidler		3 000 000
Sum anleggsmidler		3 011 253
OMLØPSMIDLER		
Tilvirkningsprosjekter	6	4 928 129
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		805 244
Sum fordringer		805 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 560
Sum omløpsmidler		5 734 933
Sum eiendeler		8 746 186



BALANSE

HASLEBAKKEN 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1, 2, 7	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	1	-39 898
Sum opptjent egenkapital		-39 898
Sum egenkapital		460 102
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Ansvarlig lån	8	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 886 233
Leverandørgjeld		399 155
Annen kortsiktig gjeld		697
Sum kortsiktig gjeld		5 286 084
Sum gjeld		8 286 084
Sum egenkapital og gjeld		3 746 186

Sandefjord, 08.05.2019
Styret i Haslebakken 37 AS

Erik Martin Steinsholt
styreleder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018 HASLEBAKKEN 37 AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Stiftelse

Haslebakken 37 AS ble stiftet 01.03.2018. 2018 er første driftsår, og selskapet har således ikke sammenligningstall.

Salgsinntekter

Salgsinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varelager / tilvirkningsprosjekter

Varelager oppføres til laveste av virkelig verdi og kostpris.

Tilvirkningsprosjekter vurderes etter løpende avregning uten fortjeneste og klassifiseres som varer i arbeid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Investering i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansert beløp skrives ned til antatt virkelig verdi. Når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

HASLEBAKKEN 37 AS

Note 1 Egenkapital

	Akse- kapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse	500 000		500 000
Stiftelseskostnader		-5 570	-5 570
Årets resultat		-34 328	-34 328
Egenkapital pr. 31.12.18	500 000	-39 898	460 102

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 10 000 aksjer á kr 3. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Solberg Næringspark AS	500	100 %

Solberg Næringspark AS er heleiet av Erik Steisholt. Erik Steinholt er styrets leder i Haslebakken 37 AS.

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2018	2017
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0

Underskudd til fremføring	-51 151	
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-51 151	

Utsatt skatt		
Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 %)	-11 253	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel		
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-11 253	

Grunnlag for betalbar skatt	2018	2017
Resultat før skattekostnad	-45 581	
Permanente forskjeller	-5 570	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-51 151	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt før benyttelse av underskudd til fremføring	-51 151	0
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)	-51 151	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (23 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	-11 253	0
Skattekostnad	-11 253	0

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018 HASLEBAKKEN 37 AS

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig å ha pensjonsordning.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.
Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Styret har besluttet at selskapet ikke skal revideres.

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 886 233	-
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Tilvirkningsprosjekter	4 928 129	-

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Varer i arbeid er tre boliger under oppføring.
Det er benyttet løpende avregning uten fortjeneste, og styret forventer at det ligger betydelig potensial til fortjeneste på boligene.
Basert på dette mener styret at videre drift er forsvarlig.

Note 8 Mellomværende nærstående parter

Ansvarlig lån	2018	2017
Ansvarlig lån fra styrets leder Erik Martin Steinholt	3 000 000	-

Lånet er renteberegnet med 2 %, totalt kr 22 500.

Note 9 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang	3 000 000	3 000 000
Avgang	-	0
Anskaffelseskost 31.12	3 000 000	3 000 000
Akkumul. avskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	3 000 000	3 000 000
Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Evig	