



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 469 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNES ULF ARENA AS
Forretningsadresse: Jønningsheiveien 42
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	8 996 290	8 606 463
Annen driftsinntekt	3	2 083 427	2 336 967
Sum inntekter		11 079 717	10 943 430
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	5, 6	4 326 832	4 371 750
Annen driftskostnad		4 359 652	3 311 245
Sum kostnader		8 686 484	7 682 994
Driftsresultat		2 393 233	3 260 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	342
Annen finansinntekt		610	376
Sum finansinntekter		1 178	718
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	325 895	185 655
Annen rentekostnad	8	4 013 464	3 874 937
Sum finanskostnader		4 339 359	4 060 592
Netto finans		-4 338 181	-4 059 874
Resultat før skattekostnad		-1 944 947	-799 438
Årsresultat		-1 944 947	-799 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 944 947	-799 438
Totalresultat		-1 944 947	-799 438
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 944 947	-799 438
Sum overføringer og disponeringer		-1 944 947	-799 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8, 9	136 482 174	142 951 473
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	8 489 167	9 711 641
Sum varige driftsmidler		144 971 341	152 663 114
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		855 000	902 500
Sum finansielle anleggsmidler		855 000	902 500
Sum anleggsmidler		145 826 341	153 565 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 980 221	1 010 182
Andre kortsiktige fordringer		169 812	144 023
Sum fordringer		2 150 033	1 154 205
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 140	16 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 140	16 403
Sum omløpsmidler		2 187 172	1 170 608
SUM EIENDELER		148 013 514	154 736 222

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 078 042	32 078 042
Sum innskutt egenkapital		33 278 042	33 278 042
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 430 377	9 375 324
Sum opptjent egenkapital		7 430 377	9 375 324
Sum egenkapital		40 708 419	42 653 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Periodiserte tilskudd	3	8 868 653	10 822 262
Sum avsetninger for forpliktelser		8 868 653	10 822 262
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	34 327 775	35 027 775
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	54 141 018	62 747 522
Sum annen langsiktig gjeld		88 468 793	97 775 297
Sum langsiktig gjeld		97 337 446	108 597 559
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 119 231	678 608
Skyldig offentlige avgifter		376 419	119 631
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	8 471 999	2 687 058
Sum kortsiktig gjeld		9 967 648	3 485 297
Sum gjeld		107 305 094	112 082 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 013 514	154 736 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649158

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 469 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNES ULF ARENA AS
Forretningsadresse: Jønningsheiveien 42
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 919 469 579
SANDNES ULF ARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	8 996 290	8 606 463
Annen driftsinntekt	3	2 083 427	2 336 967
Sum inntekter		11 079 717	10 943 430
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	5, 6	4 326 832	4 371 750
Annen driftskostnad		4 359 652	3 311 245
Sum kostnader		8 686 484	7 682 994
Driftsresultat		2 393 233	3 260 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	342
Annen finansinntekt		610	376
Sum finansinntekter		1 178	718
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	325 895	185 655
Annen rentekostnad	8	4 013 464	3 874 937
Sum finanskostnader		4 339 359	4 060 592
Netto finans		-4 338 181	-4 059 874
Resultat før skattekostnad		-1 944 947	-799 438
Årsresultat		-1 944 947	-799 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 944 947	-799 438
Totalresultat		-1 944 947	-799 438
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 944 947	-799 438
Sum overføringer og disponeringer		-1 944 947	-799 438



Organisasjonsnr: 919 469 579
SANDNES ULF ARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8, 9	136 482 174	142 951 473
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	8 489 167	9 711 641
Sum varige driftsmidler		144 971 341	152 663 114

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		855 000	902 500
Sum finansielle anleggsmidler		855 000	902 500

Sum anleggsmidler		145 826 341	153 565 614
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	1 980 221	1 010 182
Andre kortsiktige fordringer		169 812	144 023
Sum fordringer		2 150 033	1 154 205

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 140	16 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 140	16 403

Sum omløpsmidler		2 187 172	1 170 608
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		148 013 514	154 736 222
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 078 042	32 078 042
Sum innskutt egenkapital		33 278 042	33 278 042



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 430 377	9 375 324
Sum opptjent egenkapital		7 430 377	9 375 324
Sum egenkapital		40 708 419	42 653 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Periodiserte tilskudd	3	8 868 653	10 822 262
Sum avsetninger for forpliktelses		8 868 653	10 822 262
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	34 327 775	35 027 775
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	54 141 018	62 747 522
Sum annen langsiktig gjeld		88 468 793	97 775 297
Sum langsiktig gjeld		97 337 446	108 597 559
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 119 231	678 608
Skyldig offentlige avgifter		376 419	119 631
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	8 471 999	2 687 058
Sum kortsiktig gjeld		9 967 648	3 485 297
Sum gjeld		107 305 094	112 082 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 013 514	154 736 222



Organisasjonsnr: 919 469 579
SANDNES ULF ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Sandnes Ulf Arena AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	2	8 996 290	8 606 463
Annen driftsinntekt	3	2 083 427	2 336 967
Sum driftsinntekter		11 079 717	10 943 430
Avskrivning av varige driftsmidler	5, 6	4 326 832	4 371 750
Annen driftskostnad		4 359 652	3 311 245
Sum driftskostnader		8 686 484	7 682 994
Driftsresultat		2 393 233	3 260 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	342
Annen finansinntekt		610	376
Rentekostnad til tilknyttet selskap	7	325 895	185 655
Annen rentekostnad	8	4 013 464	3 874 937
Resultat av finansposter		-4 338 181	-4 059 874
Resultat før skattekostnad		-1 944 947	-799 438
Årsresultat		-1 944 947	-799 438
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 944 947	799 438
Sum overføringer		-1 944 947	-799 438
Sandnes Ulf Arena AS		Side 1	



Balanse			
Sandnes Ulf Arena AS			
	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8, 9	136 482 174	142 951 473
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	8 489 167	9 711 641
Sum varige driftsmidler		144 971 341	152 663 114
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		855 000	902 500
Sum finansielle anleggsmidler		855 000	902 500
Sum anleggsmidler		145 826 341	153 565 614
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 980 221	1 010 182
Andre kortsiktige fordringer		169 812	144 023
Sum fordringer		2 150 033	1 154 205
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 140	16 403
Sum omløpsmidler		2 187 172	1 170 608
Sum eiendeler		148 013 514	154 736 222

Sandnes Ulf Arena AS

Side 1



Balanse			
Sandnes Ulf Arena AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 078 042	32 078 042
Sum innskutt egenkapital		33 278 042	33 278 042
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 430 377	9 375 324
Sum opptjent egenkapital		7 430 377	9 375 324
Sum egenkapital		40 708 419	42 653 366
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Periodiserte tilskudd	3	8 868 653	10 822 262
Sum avsetning for forpliktelser		8 868 653	10 822 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	34 327 775	35 027 775
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	54 141 018	62 747 522
Sum annen langsiktig gjeld		88 468 793	97 775 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 119 231	678 608
Skyldig offentlige avgifter		376 419	119 631
Annen kortsiktig gjeld	7	8 471 999	2 687 058
Sum kortsiktig gjeld		9 967 648	3 485 297
Sum gjeld		107 305 094	112 082 856
Sum egenkapital og gjeld		148 013 514	154 736 222
Sandnes, 13.05.2025 Styret i Sandnes Ulf Arena AS			
_____ Rasmus Møller styreleder		_____ Sven Börje Augustsson styremedlem	
_____ Sven Anders Stigen Drangsholt styremedlem		_____ Torbjørn Trovik Midthun styremedlem	
Sandnes Ulf Arena AS			Side 2



Elektronisk signatur

Signert av

Midthun, Torbjørn Trovik

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.05.2025 15:44:31

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Møller, Rasmus

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.05.2025 16:08:43

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Augustsson, Sven Börje

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.05.2025 09:02:14

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Drangsholt, Sven Anders Stigen

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

15.05.2025 09:03:02

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Sandnes Ulf Arena AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Formål

Selskapets formål/virksomhet er å eie og drive idrettsanlegg for derigjennom å bidra til oppnåelse av det idrettslige formål i Sandnes Ulf, Sandnes kommune og i sin alminnelighet. Selskapet er uten eget økonomisk formål.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk vil bli balanseført som anleggsmiddel. Avskrivbare anleggsmidler vil bli avskrevet og eventuelt nedskrevet i takt med hvordan anleggsmiddelet bidrar til oppfyllelsen av det ikke økonomiske formålet. Avskrivningene skal allikevel minst tilsvare antatt verdireduksjon basert på lineær avskrivningsmodell og antatt levetid for driftsmiddelet. Det vil ikke bli foretatt nedskrivninger til salgsverdi selv om det foreligger varig verdifall basert på kommersielle vurderinger så lenge anleggsmiddelet i tilstrekkelig grad oppfyller målsetningen med anskaffelsen og det vedtektsbestemte formålet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter og driftskostnader

Selskapet har ikke egne driftsinntekter. Kostnader utgiftsføres etter hvert som de påløper.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Sandnes Ulf Toppfotball, som sammen med alliansepartner Sandnes Ulf eier alle aksjene i Sandnes Ulf Arena AS, er største leietaker. Årlig leie er avtalt til kr 4 000 000.

Note 3 Avsetninger for forpliktelser

Selskapet har fått innvilget og utbetalt totalt kr 11 345 000 i tippemidler til stadionanlegget. Spillemidlene inntektsføres i takt med avskrivninger på stadion. Årets inntekt utgjør kr 532 874, og er inntektsført under annen driftsinntekt.

Selskapet har fått innvilget og utbetalt kr 1 457 164 i tilskudd fra Enova til solcelleanlegg som er anskaffet i 2023. Tilskuddet inntektsføres i takt med avskrivninger på solcelleanlegget. I 2024 er anlegget solgt og resterende tilskudd er inntektsført sammen med gevinsten på salget under annen driftsinntekt.

Note 4 Ansatte, lønnskostnader.

Selskapet har ingen ansatte i 2024, og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

**Note 5 Tomter, bygninger og annen fast eiendom, anlegg under utførelse**

	Stadionbygg og rekkefølgekrav	Teknisk anlegg	Kunstgress	Solceller	Teknisk	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	118 398 927	30 125 061	2 632 324	3 494 759	452 000	155 103 071
Tilgang		-	-			-
Avgang	-	-	-	3 494 759	-	3 494 759
Anskaffelseskost 31.12.	118 398 927	30 125 061	2 632 324	-	452 000	151 156 312
Akkumulerte ord.avs. 31.12.	7 106 232	6 326 212	1 693 694	-	-	15 126 138
Bokført verdi 31.12.	111 292 695	23 798 849	938 630	-	452 000	136 482 174
Årets avskrivninger	1 480 482	1 205 004	376 422	42 450	-	3 104 358
Levetid	80 år	25 år	7 år	20 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 6 Driftsløsøre, inventar og annet utstyr

	Led, storskjermer, skjermer	Flomlys	Inventar	Bygningsinventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 771 462	4 337 000	1 764 902	3 950 651	13 824 015
Tilgang	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	3 771 462	4 337 000	1 764 902	3 950 651	13 824 015
Akkumulerte ord.avs. 31.12.	1 413 906	1 452 011	992 732	1 476 200	5 334 849
Bokført verdi 31.12.	2 357 556	2 884 989	772 170	2 474 451	8 489 167
Årets avskrivninger	314 202	359 764	220 608	327 900	1 222 474
Levetid	12 år	12 år	8 år	12 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 7 Mellomregning med tilknyttede selskaper

Selskapet har følgende fordringer og gjeldsposter til tilknyttede selskaper:

Kundefordring

Sandnes Ulf Toppfotball 1 845 206
Sandnes Ulf 135 015

Leverandørgjeld

Sandnes Ulf Toppfotball -217 989

Langsiktig gjeld

Sandnes Ulf Toppfotball 7 501 431

Kortsiktig gjeld

Sandnes Ulf Toppfotball 6 453 693

Gjeld til Sandnes Ulf Toppfotball er renteberegnet iht avtale.



Note 8 Øvrig langsiktig gjeld

Sandnes kommune har stillet til disposisjon et lån pålydende kr 40 000 000 til selskapet i forbindelse med oppføring av ny stadion. Lånet gjelder forskuddsbetaling av baneleie og nedbetales med motregning over 40 år fra stadion er ferdig. Stadionbygget er stillet som 2. prioritets sikkerhet for lånet.

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller ca kr 29 067 000 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Stadionbygget er stillet som 1. prioritets sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.

Note 10 Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier:

	31.12.2024	31.12.2023
Driftsmidler	14 066 912	12 649 088
Gevinst- og tapskonto	1 110 108	1 387 635
Fremførbart underskudd	-32 005 724	-28 920 480
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-16 828 705	-14 883 758
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-3 702 315	-3 274 427

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 11 Fortsatt drift

Selskapets likviditet er stram og det foreligger regnskapsmessig negativ arbeidskapital. Dette samsvarer med at en del av selskapets inntektsstrømmer blir løpende forskuddsbetalt. Den driftsmessige likviditetsutviklingen følges opp løpende uavhengig av regnskapsmessige forhold, men det foreligger en langsiktig ambisjon om å etablere en likviditetsreserve for å få større handlefrihet.

Største leietaker av anlegget, Sandnes Ulf Toppfotball, har bedt om rabattert husleie i 2025 da de har smalere økonomiske rammer som følge av nedrykk til nivå 3 i det norske ligasystemet. Dette vil bli innvilget (ved motregning av mellomværende) gitt at Sandnes kommune bistår med kompenserende driftsstøtte iht anbefaling fra kommunedirektøren og formannskapet 3. mars 2025.

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



Elektronisk signatur

Signert av
Midthun, Torbjørn Trovik

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
13.05.2025 15:45:09

Signaturmetode
Norwegian BankID

Signert av
Møller, Rasmus

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
13.05.2025 16:10:24

Signaturmetode
Norwegian BankID

Signert av
Augustsson, Sven Börje

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
15.05.2025 09:06:33

Signaturmetode
Norwegian BankID

Signert av
Drangsholt, Sven Anders Stigen

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
15.05.2025 09:06:36

Signaturmetode
Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Sandnes Ulf Arena AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandnes Ulf Arena AS som viser et underskudd på kr 1 944 947. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 13.mai 2025
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Ingolf Magne Idsø
statsautorisert revisor