



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 245 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGEDALSVEGEN 2 AS
Forretningsadresse: 2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Erik Haagenrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	504 000	504 000
Sum inntekter		504 000	504 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad		125 227	115 679
Sum kostnader		315 227	305 679
Driftsresultat		188 773	198 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	3 510
Sum finansinntekter		17	3 510
Annen rentekostnad		125 789	93 435
Sum finanskostnader		125 789	93 435
Netto finans		-125 772	-89 925
Ordinært resultat før skattekostnad		63 001	108 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 861	23 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 140	84 550
Årsresultat		49 140	84 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 140	84 550
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	49 140	84 550
Sum overføringer og disponeringer		49 140	84 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom (herav tomt kr 1 135 650)	2	6 348 650	6 538 650
Sum varige driftsmidler		6 348 650	6 538 650
Sum anleggsmidler		6 348 650	6 538 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 501	1
Andre fordringer		88 539	88 539
Sum fordringer		141 040	88 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 528	328 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 528	328 763
Sum omløpsmidler		440 568	417 303
SUM EIENDELER		6 789 218	6 955 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 989 000	1 989 000
Overkurs		1 581 000	1 581 000
Sum innskutt egenkapital		3 570 000	3 570 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	474 148	425 007
Sum opptjent egenkapital		474 148	425 007
Sum egenkapital		4 044 148	3 995 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 887	30 922
Sum avsetninger for forpliktelser		18 887	30 922
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 529 955	2 753 959
Sum annen langsiktig gjeld		2 529 955	2 753 959
Sum langsiktig gjeld		2 548 842	2 784 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 410	
Betalbar skatt	3	25 896	34 526
Skyldig offentlige avgifter		109 989	117 201
Annen kortsiktig gjeld		4 933	24 337
Sum kortsiktig gjeld		196 228	176 065
Sum gjeld		2 745 070	2 960 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 789 218	6 955 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612295

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 245 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGEDALSVEGEN 2 AS
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Erik Haagenrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 995 245 574
HEGGEDALSVEGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	504 000	504 000
Sum inntekter		504 000	504 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad		125 227	115 679
Sum kostnader		315 227	305 679
Driftsresultat		188 773	198 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	3 510
Sum finansinntekter		17	3 510
Annen rentekostnad		125 789	93 435
Sum finanskostnader		125 789	93 435
Netto finans		-125 772	-89 925
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 861	23 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 140	84 550
Årsresultat		49 140	84 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 140	84 550
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	49 140	84 550
Sum overføringer og disponeringer		49 140	84 550



Organisasjonsnr: 995 245 574
HEGGEDALSVEGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom (herav tomt
kr 1 135 650)

2

6 348 650

6 538 650

Sum varige driftsmidler

6 348 650

6 538 650

Sum anleggsmidler

6 348 650

6 538 650

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

52 501

1

Andre fordringer

88 539

88 539

Sum fordringer

141 040

88 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

299 528

328 763

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

299 528

328 763

Sum omløpsmidler

440 568

417 303

SUM EIENDELER

6 789 218

6 955 953

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

1 989 000

1 989 000

Overkurs

1 581 000

1 581 000

Sum innskutt egenkapital

3 570 000

3 570 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

474 148

425 007

Sum opptjent egenkapital

474 148

425 007

Sum egenkapital

4 044 148

3 995 007

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

18 887

30 922



Sum avsetninger for forpliktelser	18 887	30 922
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 5	2 529 955	2 753 959
Sum annen langsiktig gjeld	2 529 955	2 753 959
Sum langsiktig gjeld	2 548 842	2 784 881
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 410	
Betalbar skatt 3	25 896	34 526
Skyldig offentlige avgifter	109 989	117 201
Annen kortsiktig gjeld	4 933	24 337
Sum kortsiktig gjeld	196 228	176 065
Sum gjeld	2 745 070	2 960 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 789 218	6 955 953



Organisasjonsnr: 995 245 574
HEGGEDALSVEGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Heggedalsvegen 2 AS**

Organisasjonsnr. 995245574



Heggedalsvegen 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	504 000	504 000
Sum driftsinntekter		504 000	504 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad		125 227	115 679
Sum driftskostnader		315 227	305 679
DRIFTSRESULTAT		188 773	198 321
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	3 510
Sum finansinntekter		17	3 510
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		125 789	93 435
Sum finanskostnader		125 789	93 435
NETTO FINANSPOSTER		(125 772)	(89 925)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		63 001	108 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 861	23 846
ORDINÆRT RESULTAT		49 140	84 550
ÅRSRESULTAT		49 140	84 550
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	49 140	84 550
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		49 140	84 550



Heggedalsvegen 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom (herav tomt kr 1 135 650)	2	6 348 650	6 538 650
Sum varige driftsmidler		6 348 650	6 538 650
SUM ANLEGGSMIDLER		6 348 650	6 538 650
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		52 501	1
Andre fordringer		88 539	88 539
Sum fordringer		141 040	88 540
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 528	328 763
SUM OMLØPSMIDLER		440 568	417 303
SUM EIENDELER		6 789 218	6 955 953
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 989 000	1 989 000
Overkurs		1 581 000	1 581 000
Sum innskutt egenkapital		3 570 000	3 570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	474 148	425 007
Sum opptjent egenkapital		474 148	425 007
SUM EGENKAPITAL		4 044 148	3 995 007
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	18 887	30 922
Sum avsetning for forpliktelser		18 887	30 922
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 529 955	2 753 959
Sum annen langsiktig gjeld		2 529 955	2 753 959
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 548 842	2 784 881
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 410	0
Betalbar skatt	3	25 896	34 526
Skyldig offentlige avgifter		109 989	117 201
Annen kortsiktig gjeld		4 933	24 337
SUM KORTSIKTIG GJELD		196 228	176 065
SUM GJELD		2 745 070	2 960 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 789 218	6 955 953

Stange, 30.juni 2023

Årsregnskap for Heggedalsvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 995245574



Heggedalsvegen 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Aage Haagenrud Styremedlem	Ola Erik Haagenrud Styrets leder/Daglig leder		Ola Brodshaug Styremedlem
<hr/> Tor Gulbrandsen Styremedlem	<hr/> Lars Arne Haagenrud Styremedlem		



Heggedalsvegen 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld er:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjel er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skattekostnad

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	Antall i år	Antall i fjor
Lars Arne Haagenrud - styremedlem	50	50
Aage Haagenrud - styremedlem	50	50
Ola Erik Haagenrud - daglig leder/styremedlem	260	260
Ola Brodshaug - styremedlem	100	100
Tor Gulbrandsen - styremedlem	50	50
Totalt	510	510

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.

Pålydende pr aksje er kr. 3 900

Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Fast eiendom
(herav tomt kr 1
135
650)

Anskaffelseskost pr. 1/1

8 692 918

Noter for Heggedalsvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 995245574



Heggedalsvegen 2 AS

Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 31/12	8 692 918
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 154 268
+ Ordinære avskrivninger	190 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 344 268
Balanseført verdi pr 31/12	6 348 650
Prosentats for ord.avskr	2-5

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	63 001
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	54 709
= Inntekt	117 710

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 896
= Sum betalbar skatt	25 896
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-12 035
= Ordinær skattekostnad	13 861
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 896
= Betalbar skatt i balansen	25 896

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	85 850	140 559
= Grunnlag utsatt skatt	85 850	140 559
Utsatt skatt	18 887	30 922

Note 4 - Annen egenkapital

Aksjekapital /
selskapskapital

Overkurs

Annen
egenkapital

Sum
egenkapital

Noter for Heggedalsvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 995245574



Heggedalsvegen 2 AS

Noter 2022

Pr 1.1.	1 989 000	1 581 000	425 007	3 995 007
+Fra årets resultat			49 140	49 140
Pr 31.12.	1 989 000	1 581 000	474 148	4 044 148

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2,0 mill og pr 31.12. i fjor kr 1,409 mill.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 529 955	2 753 959
Pantsatte eiendeler:		
Heggedalsvegen 2	6 348 650	6 538 650
Sum pantsatte eiendeler	6 348 650	6 538 650



Hamar Revisjon AS

Hamar Revisjon AS
Falsensgt. 14, 2317 Hamar
Pb. 105, 2301 Hamar

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
HEGGEDALSVEGEN 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Heggedalsvegen 2 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 49 140. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Hamar Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 30.juni 2023

Hamar Revisjon AS

Elin Schou Lund

statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Heggedalsvegen 2 AS**

Organisasjonsnr. 995245574



Heggedalsvegen 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	504 000	504 000
Sum driftsinntekter		504 000	504 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	190 000	190 000
Annen driftskostnad		125 227	115 679
Sum driftskostnader		315 227	305 679
DRIFTSRESULTAT		188 773	198 321
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	3 510
Sum finansinntekter		17	3 510
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		125 789	93 435
Sum finanskostnader		125 789	93 435
NETTO FINANSPOSTER		(125 772)	(89 925)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		63 001	108 396
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 861	23 846
ORDINÆRT RESULTAT		49 140	84 550
ÅRSRESULTAT		49 140	84 550
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	49 140	84 550
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		49 140	84 550

Årsregnskap for Heggedalsvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 995245574



Heggedalsvegen 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom (herav tomt kr 1 135 650)	2	6 348 650	6 538 650
Sum varige driftsmidler		6 348 650	6 538 650
SUM ANLEGGSMIDLER		6 348 650	6 538 650
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		52 501	1
Andre fordringer		88 539	88 539
Sum fordringer		141 040	88 540
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 528	328 763
SUM OMLØPSMIDLER		440 568	417 303
SUM EIENDELER		6 789 218	6 955 953



Heggedalsvegen 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 989 000	1 989 000
Overkurs		1 581 000	1 581 000
Sum innskutt egenkapital		3 570 000	3 570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	474 148	425 007
Sum opptjent egenkapital		474 148	425 007
SUM EGENKAPITAL		4 044 148	3 995 007
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	18 887	30 922
Sum avsetning for forpliktelser		18 887	30 922
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 529 955	2 753 959
Sum annen langsiktig gjeld		2 529 955	2 753 959
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 548 842	2 784 881
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 410	0
Betalbar skatt	3	25 896	34 526
Skyldig offentlige avgifter		109 989	117 201
Annen kortsiktig gjeld		4 933	24 337
SUM KORTSIKTIG GJELD		196 228	176 065
SUM GJELD		2 745 070	2 960 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 789 218	6 955 953

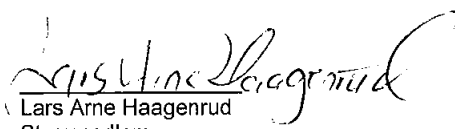
Stange, 30.juni 2023


Aage Haagenrud
Styremedlem


Ola Erik Haagenrud
Styrets leder/Daglig leder


Ola Brodshaug
Styremedlem


Tor Gulbrandsen
Styremedlem


Lars Arne Haagenrud
Styremedlem



Heggedalsvegen 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld er:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjel er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skattekostnad

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Lars Arne Haagenrud - styremedlem	50	50
Aage Haagenrud - styremedlem	50	50
Ola Erik Haagenrud - daglig leder/styremedlem	260	260
Ola Brodshaug - styremedlem	100	100
Tor Gulbrandsen - styremedlem	50	50
Totalt	510	510

Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme.

Pålydende pr aksje er kr. 3 900

Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.



Heggedalsvegen 2 AS

Noter 2022

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Fast eiendom (herav tomt kr 1 135 650)
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 692 918
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 692 918
Akk. av/nedskr. pr 1/1 + Ordinære avskrivninger	2 154 268 190 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 344 268
Balanseført verdi pr 31/12	6 348 650
Prosentats for ord.avskr	2-5

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	63 001
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	54 709
= Inntekt	117 710

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	25 896
= Sum betalbar skatt	25 896
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-12 035
= Ordinær skattekostnad	13 861
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	25 896
= Betalbar skatt i balansen	25 896

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	85 850	140 559
= Grunnlag utsatt skatt	85 850	140 559
Utsatt skatt	18 887	30 922

Noter for Heggedalsvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 995245574



Heggedalsvegen 2 AS

Noter 2022

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 989 000	1 581 000	425 007	3 995 007
+Fra årets resultat			49 140	49 140
Pr 31.12.	1 989 000	1 581 000	474 148	4 044 148

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2,0 mill og pr 31.12. i fjor kr 1,409 mill.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 529 955	2 753 959
Pantsatte eiendeler:		
Heggedalsvegen 2	6 348 650	6 538 650
Sum pantsatte eiendeler	6 348 650	6 538 650