



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 866 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Fåberggata 126E
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	978 929 000	719 681 000
Annen driftsinntekt		9 947 000	3 418 000
Sum inntekter		988 876 000	723 099 000
Kostnader			
Varekostnad		618 507 000	366 203 000
Lønnskostnad	2	161 553 000	152 484 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 382 000	13 977 000
Annen driftskostnad	4	113 392 000	112 393 000
Sum kostnader		917 834 000	645 057 000
Driftsresultat		71 043 000	78 042 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 230 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 165 000	1 268 000
Annen renteinntekt		1 772 000	1 019 000
Annen finansinntekt		16 000	0
Sum finansinntekter		4 183 000	2 287 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 138 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 629 000	0
Annen rentekostnad		3 310 000	647 000
Annen finanskostnad		11 000	4 000
Sum finanskostnader		5 950 000	1 788 000
Netto finans		-1 767 000	499 000
Resultat før skattekostnad		69 275 000	78 542 000
Skattekostnad	6, 7	15 277 000	17 729 000
Årsresultat		53 998 000	60 812 000
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	8	0	31 200 000
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital	8	53 998 000	29 612 000
Sum overføringer og disponeringer		53 998 000	60 812 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 855 000	4 656 000
Maskiner og anlegg	3, 9	102 613 000	28 781 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 9	33 634 000	24 778 000
Sum varige driftsmidler		140 102 000	58 215 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	10	42 335 000	34 325 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 335 000	34 325 000
Sum anleggsmidler		182 437 000	92 539 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	370 622 000	177 035 000
Andre kortsiktige fordringer		26 000	0
Konsernfordringer	5, 11	0	149 091 000
Sum fordringer		370 647 000	326 126 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	7 472 000	5 243 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 472 000	5 243 000
Sum omløpsmidler		378 119 000	331 369 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		560 556 000	423 908 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 12	1 600 000	1 600 000
Overkurs	8	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		1 620 000	1 620 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	168 455 000	114 457 000
Sum opptjent egenkapital		168 455 000	114 457 000
Sum egenkapital		170 076 000	116 078 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	39 404 000	24 229 000
Andre avsetninger for forpliktelser		3 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		42 404 000	27 229 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	98 009 000	18 745 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		98 009 000	18 745 000
Sum langsiktig gjeld		140 413 000	45 974 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	51 144 000	77 486 000
Betalbar skatt	6, 7	0	27 267 000
Skyldige offentlige avgifter	11	33 348 000	17 838 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 11	17 211 000	40 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1	148 365 000	99 265 000
Sum kortsiktig gjeld		250 068 000	261 855 000
Sum gjeld		390 481 000	307 829 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		560 557 000	423 907 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374733

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 866 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Fåberggata 126E
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Organisasjonsnr: 911 866 773
ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	978 929 000	719 681 000
Annen driftsinntekt		9 947 000	3 418 000
Sum inntekter		988 876 000	723 099 000
Kostnader			
Varekostnad		618 507 000	366 203 000
Lønnskostnad	2	161 553 000	152 484 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 382 000	13 977 000
Annen driftskostnad	4	113 392 000	112 393 000
Sum kostnader		917 834 000	645 057 000
Driftsresultat		71 043 000	78 042 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 230 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 165 000	1 268 000
Annen renteinntekt		1 772 000	1 019 000
Annen finansinntekt		16 000	0
Sum finansinntekter		4 183 000	2 287 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 138 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 629 000	0
Annen rentekostnad		3 310 000	647 000
Annen finanskostnad		11 000	4 000
Sum finanskostnader		5 950 000	1 788 000
Netto finans		-1 767 000	499 000
Resultat før skattekostnad		69 275 000	78 542 000
Skattekostnad	6, 7	15 277 000	17 729 000
Årsresultat		53 998 000	60 812 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	8	0	31 200 000
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital	8	53 998 000	29 612 000
Sum overføringer og disponeringer		53 998 000	60 812 000





Organisasjonsnr: 911 866 773
ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	3 855 000	4 656 000
Maskiner og anlegg			
	3, 9	102 613 000	28 781 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3, 9	33 634 000	24 778 000
Sum varige driftsmidler		140 102 000	58 215 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	0	0
Andre langsiktige fordringer			
	10	42 335 000	34 325 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 335 000	34 325 000
Sum anleggsmidler		182 437 000	92 539 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	1, 5	370 622 000	177 035 000
Andre kortsiktige fordringer			
		26 000	0
Konsernfordringer			
	5, 11	0	149 091 000
Sum fordringer		370 647 000	326 126 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	11	7 472 000	5 243 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 472 000	5 243 000
Sum omløpsmidler		378 119 000	331 369 000
SUM EIENDELER		560 556 000	423 908 000



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 12	1 600 000	1 600 000
Overkurs	8	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		1 620 000	1 620 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	168 455 000	114 457 000
Sum opptjent egenkapital		168 455 000	114 457 000

Sum egenkapital 170 076 000 116 078 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7	39 404 000	24 229 000
Andre avsetninger for forpliktelse		3 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelse		42 404 000	27 229 000

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	98 009 000	18 745 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		98 009 000	18 745 000

Sum langsiktig gjeld 140 413 000 45 974 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	51 144 000	77 486 000
Betalbar skatt	6, 7	0	27 267 000
Skyldige offentlige avgifter	11	33 348 000	17 838 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 11	17 211 000	40 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1	148 365 000	99 265 000
Sum kortsiktig gjeld		250 068 000	261 855 000

Sum gjeld 390 481 000 307 829 000

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 560 557 000 423 907 000



Organisasjonsnr: 911 866 773
ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Investeringer i datter- og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Inntektsføring og arbeid under utførelse Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. På anleggskontrakter benyttes løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgrad beregnes som andel utført produksjon av estimert totalproduksjon. Opptjent ikke fakturert produksjon og tilbakeholdte betalinger iht kontrakt presenteres under kundefordringer og fakturert ikke utført produksjon presenteres under annen kortsiktig gjeld. Garantiafsetninger Andelen av salgsinntekter som knytter seg til garantiafsetninger, balanseføres som afsetning for forpliktelser. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for afsetning til påregnelig tap. Afsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert afsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstillingen er satt opp etter den indirekte metode. Hendelser etter balansedagen Selskapet besluttet i 2024 å fusjonere inn søsterselskapet Gjermundshaug Anlegg AS. Fusjonen er gjennomført i 2025 med kontinuitet i regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
161.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130777000.00	125154000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20883000.00	14060000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8793000.00	5926000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1100000.00	7344000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	161553000.00	152484000.00

Mer om årsverk og lønn

Det er mottatt tkr 1 344 i lærlingetilskudd. Beløpet er ført som reduksjon av lønnskostnader. Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven. Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende og utgjør i år tkr 6 628. Foretaket har en ytelsesbasert flerforetaksordning for AFP som finansieres gjennom premier fastsatt til 1 % av lønnen. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling eller allokering av forpliktelser og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen derfor behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Premien er fastsatt til 2,5 % av samlede utbetalinger til arbeidstakere mellom 1 G og 7,1 G. Det er ingen fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke de kommende årene. Kostnadsført premie til denne ordningen i år er tkr 2 165. Selskapet har sysselsatt 162 årsverk i regnskapsåret. Ved oppsigelse fra Arbeidsgiver, har Lederen krav på etterlønn tilsvarende tolv (12) måneders Grunnlønn slik den er på oppsigelsestidspunktet ("Etterlønn"). Daglig leder har mottatt tkr 2 020 i lønn, tkr 4 545 i bonus, tkr 96 i annen godtgjørelse og tkr 98 i pensjonsutgifter. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1238000.00	151342000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18863000.00	43205000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttet selskap er avviklet i 2024. Gevinst ved avvikling er tkr 1 230 og inngår i Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap.

Note

10

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
42335000.00

Mer om fordringer

Selskapets langsiktige fordringer er knyttet til selgerkreditt etter salg av aksjer. Fordringen forfaller i sin helhet innen tre år, eller dersom aksjene videregjøres fra kjøper. Fordringen renteregnes med 5 % pa, og det er stillet sikkerhet fra aksjekjøpers morselskap.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
98009000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
136247000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	978 929	719 681
Annen driftsinntekt		9 947	3 418
Sum driftsinntekter		988 876	723 099
Driftskostnader			
Varekostnad		-618 507	-366 203
Lønnskostnad	2	-161 553	-152 484
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-24 382	-13 977
Annen driftskostnad	4	-113 392	-112 393
Sum driftskostnader		-917 834	-645 057
Driftsresultat		71 043	78 042
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 230	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 165	1 268
Annen renteinntekt		1 772	1 019
Annen finansinntekt		16	0
Sum finansinntekter		4 183	2 287
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-1 138
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 629	0
Annen rentekostnad		-3 310	-647
Annen finanskostnad		-11	-4
Sum finanskostnader		-5 950	-1 788
Netto finans		-1 767	499
Resultat før skattekostnad		69 275	78 542
Skattekostnad	6, 7	-15 277	-17 729
Årsresultat		53 998	60 812
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	8	0	31 200
Annen egenkapital	8	53 998	29 612
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		53 998	60 812



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 855	4 656
Maskiner og anlegg	3, 9	102 613	28 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 9	33 634	24 778
Sum varige driftsmidler		140 102	58 215
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	10	42 335	34 325
Sum finansielle anleggsmidler		42 335	34 325
Sum anleggsmidler		182 437	92 539
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	370 622	177 035
Kortsiktige konsernfordringer	5, 11	0	149 091
Andre kortsiktige fordringer		26	0
Sum fordringer		370 647	326 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	7 472	5 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 472	5 243
Sum omløpsmidler		378 120	331 369
SUM EIENDELER		560 557	423 908



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 12	1 600	1 600
Overkurs	8	20	20
Sum innskutt egenkapital		1 620	1 620
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	168 455	114 457
Sum opptjent egenkapital		168 455	114 457
Sum egenkapital		170 076	116 078
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	39 404	24 229
Andre avsetninger for forpliktelser		3 000	3 000
Sum avsetning for forpliktelser		42 404	27 229
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	98 009	18 745
Sum annen langsiktig gjeld		98 009	18 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	51 144	77 486
Betalbar skatt	6, 7	0	27 267
Skyldige offentlige avgifter	11	33 348	17 838
Kortsiktig konserngjeld	5, 11	17 211	40 000
Annen kortsiktig gjeld	1	148 365	99 265
Sum kortsiktig gjeld		250 068	261 855
Sum gjeld		390 481	307 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		560 557	423 908

LILLEHAMMER, 02.04.2025

Klas-Urban Hilberth
styrets leder

Hans Bjørnstad
styremedlem

Trond Musdalslien
Daglig leder



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Investeringer i datter- og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Inntektsføring og arbeid under utførelse

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. På anleggskontrakter benyttes løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgrad beregnes som andel utført produksjon av estimert totalproduksjon. Opptjent ikke fakturert produksjon og tilbakeholdte betalinger iht kontrakt presenteres under kundefordringer og fakturert ikke utført produksjon presenteres under annen kortsiktig gjeld.

Garantiavsetninger

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til garantiavsetninger, balanseføres som avsetning for forpliktelser.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den indirekte metode.

Hendelser etter balansedagen

Selskapet besluttet i 2024 å fusjonere inn søsterselskapet Gjermundshaug Anlegg AS. Fusjonen er gjennomført i 2025 med kontinuitet i regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 - Salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter er i sin helhet knyttet til entreprenørvirksomhet der hele Norge er markedsområde. Omsetning i utlandet er noe salg av driftsmidler, som inngår i annen driftsinntekt.

Resultatposter vedrørende prosjekter	2024	2023
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	1 535 789	769 915
Estimert kontraktsfortjeneste	64 127	26 519
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenværende produksjon	8 000	-
Balanseførte verdier vedrørende prosjekter		
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	94 764	110 631
Tilbakeholdte betalinger iht kontrakt	57 193	29 369
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	59 410	43 900

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	130 777	125 154
Arbeidsgiveravgift	20 883	14 060
Pensjonskostnader	8 793	5 926
Andre relaterte ytelser	1 100	7 344
Sum	161 553	152 484

Mer om årsverk og lønn

Det er mottatt tkr 1 344 i lærlingetilskudd. Beløpet er ført som reduksjon av lønnskostnader. Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning.

Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende og utgjør i år tkr 6 628.

Foretaket har en ytelsesbasert flerforetaksordning for AFP som finansieres gjennom premier fastsatt til 1 % av lønnen. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling eller allokering av forpliktelser og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen derfor behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Premien er fastsatt til 2,5 % av samlede utbetalinger til arbeidstakere mellom 1 G og 7,1 G. Det er ingen fondsoppygging i ordningen og



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS 911 866 773

Tall i hele tusen

det forventes at premienivået vil øke de kommende årene. Kostnadsført premie til denne ordningen i år er tkr 2 165.

Selskapet har sysselsatt 162 årsverk i regnskapsåret.

Ved oppsigelse fra Arbeidsgiver, har Lederen krav på etterlønn tilsvarende tolv (12) måneders Grunnlønn slik den er på oppsigelsestidspunktet ("Etterlønn").

Daglig leder har mottatt tkr 2 020 i lønn, tkr 4 545 i bonus, tkr 96 i annen godtgjørelse og tkr 98 i pensjonsutgifter.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	59 340	69 874	8 539	137 753
Tilgang i året	17 984	99 861	0	117 844
Avgang i året	-996	-16 558	0	-17 554
Anskaffelseskost pr 31.12	76 328	153 177	8 539	238 044
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-34 562	-41 094	-3 883	-79 539
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-42 694	-50 565	-4 684	-97 942
Balansført verdi pr 31.12	33 634	102 613	3 855	140 102
Årets av- og nedskrivninger	8 941	14 640	801	24 382
Økonomisk levetid	3-5 år	3-7 år	5-33 år	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Årlig leie på operasjonelle leieavtaler utgjør kr 15,8 millioner. Avtalenes varighet er 5 år og resterende leiebetalinger er kr 41,3 millioner.

I posten maskiner og anlegg inngår leasede driftsmidler med bokført verdi tkr 87 156. Årets avskrivninger på leasede driftsmidler utgjør tkr 20 769. Restgjeld på leasede driftsmidler utgjør tkr 88 258.

Selskapet driver i leide lokaler på Lillehammer. Kostnadsført leie utgjør ca kr 1,5 millioner. Kontraktens varighet er på 5 år med rett til fornyelse.

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	326	124
Andre tjenester	100	54
Sum godtgjørelse til revisor	426	178

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 238	151 342

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 863	43 205



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttet selskap er avviklet i 2024. Gevinst ved avvikling er tkr 1 230 og inngår i Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap.

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	36 067
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	103	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	15 174	-18 337
Skattekostnad	15 277	17 729
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	69 275	78 542
Permanente forskjeller	167	2 046
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-74 820	100 943
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 591
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-40 000
Skattepliktig inntekt	-5 378	123 939
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	36 067
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-8 800
Betalbar skatt i balansen	0	27 267

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-916	16 349	-17 265
Omløpsmidler	111 537	169 500	-57 964
Gevinst- og tapskonto	2 512	1 636	876
Fremførbart underskudd	0	-5 378	5 378
Kortsiktig gjeld	-3 000	-3 000	0
Netto forskjeller	110 133	179 107	-68 975
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	110 133	179 107	-68 975
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	24 229	39 404	-15 174

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 600	20	114 457	116 078
Årsresultat	0	0	53 998	53 998
Egenkapital 31.12.2024	1 600	20	168 455	170 076



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	98 009
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	136 247
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	42 335
---	--------

Mer om fordringer

Selskapets langsiktige fordringer er knyttet til selgerkreditt etter salg av aksjer. Fordringen forfaller i sin helhet innen tre år, eller dersom aksjene videreselges fra kjøper. Fordringen renteregnes med 5 % pa, og det er stillet sikkerhet fra aksjekjøpers morselskap.

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	6 731
Skyldig skattetrekk	-6 731

Mer om bankinnskudd

Selskapet er sammen med de øvrige selskapene i konsernet deltaker i et konsernkontosystem. Deltakerne er solidarisk ansvarlig overfor banken for oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoavtalen. Saldo på konsernkonto presenteres som fordring på morselskapet i årsregnskapet. Selskapets trekk på konsernkontoen utgjorde pr 31.12.24 tkr 17 211 mot et innskudd på tkr 149 091 pr 31.12 forrige år.

Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	320	1 600

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eleda Norge AS	5 000	100,00	Ordinære



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		69 275	78 542
- Periodens betalte skatt	6	27 472	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	3	-9 947	-3 432
+ Ordinære avskrivninger	3	24 382	13 977
+ Nedskrivning anleggsmidler		0	1 138
+/- Endring i kundefordringer		-193 586	23 357
+/- Endring i leverandørgjeld		-26 342	26 327
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		231 503	-138 837
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		67 812	1 070
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3	19 779	6 484
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	3	117 844	46 855
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	5	1 230	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		0	-500
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		8 011	20 577
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-104 846	-60 447
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	9	95 619	17 655
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	9	16 355	14 370
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-40 000	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		39 264	3 285
= Netto endring i kontanter mv		2 230	-56 092
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		5 243	61 335
= Kontantbeholdning ved årets utgang		7 472	5 243
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	11	742	182
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	11	6 731	5 061
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		7 472	5 243



Årsberetning

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er entreprenørvirksomhet som omfatter infrastruktur veg og jernbane, vann og avløp, grunnarbeider bygg, rivningsarbeider og betong med hele Østlandet som arbeidsområde. Selskapets administrasjon er lokalisert i Lillehammer. Vår overordnede strategi er å fremme samarbeid, effektivitet og en bærekraftig prestasjonskultur i organisasjonen. Bærekraft skal utgjøre fundamentet for all vår virksomhet. Vi skal være førstevalget for ansatte, kunder og samarbeidspartnere. En bærekraftig prestasjonskultur handler om å levere høy ytelse over tid og utvikling av medarbeiderne for å nå organisasjonens langsiktige mål.

Arbeidsmiljø

Etter styrets oppfatning har arbeidsmiljøet i selskapet vært bra og det jobbes kontinuerlig med tiltak for å forbedre miljøet. Selskapet sysselsatte i 2024 162 (137) årsverk. Totalt jobbnærvær siste år utgjorde 96,5 % (98,1 %) av total arbeidstid i året. Av jobbfraværet utgjorde 2,0 % (0,7 %) jobbfravær over 16 dager. Det arbeides løpende med å øke jobbnærværet ved ulike former for inkluderingstiltak og selskapet er etablert som IA-bedrift. Det er rapportert en personskader som medførte fravær på arbeidsplassen i 2024.

Styret og daglig leder mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedring. Selskapet har en kompetent bemanning, og er kjent som en attraktiv arbeidsgiver. Det jobbes målrettet med kompetanseutvikling både for fagarbeidere og funksjonærer. Videre driver vi aktiv rekruttering på skoler, fagskoler og universiteter for å rekruttere mot fremtiden.

Styret takker de ansatte for godt arbeid i 2024!

Likestilling og mangfold

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger, verken fra kvinner eller menn, i samtaler om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende. Pr. 31.12.2024 er det ansatt 145 menn og 17 kvinner. Selskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering både som følge av kjønn, etnisitet og eventuelle andre årsaker. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor kvinner oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i selskapet.

Lønnsforhold kartlegges gjennom årlige lønnsforhandlinger for timelønnede der det følges en tabell for ansiennitet og kompetanse for begge kjønn. Det er jevnlig møter med tillitsvalgte, verneombud og arbeidsmiljøutvalg hvor det også er fokus på likestilling, trakassering, utvikling og rettferdighet.

Ut fra foretatt risikovurdering settes det opp en tiltaksliste for å motvirke diskriminering og bidra til økt likestilling og mangfold i virksomheten. Ledelsen gjennomgår tiltakslisten og hendelser. I år er det ikke registrert avvik når det kommer til hverken å fremme likestilling eller hindre diskriminering. Selskapet har utarbeidet en redegjørelse for aktsomhetsvurderinger. Denne redegjørelsen blir en del av bærekraftsrapporten for 2024, som publiseres på selskapets hjemmeside innen 30. juni.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker det ytre miljøet, dog ikke mer enn det som er vanlig i bransjen. Vi vektlegger at våre maskiner, lastebiler og andre motorgående redskap er i god teknisk stand og at disse er så nye som mulig og er innenfor definisjonen av Steg V motor. Dette vil medføre at forurensingen fra disse er så lav som mulig. I vårt HMS arbeid rapporteres alle avvik fra normalen også på dette området.



Vi er medlemmer i nettverket Grønn anleggssektor. Nettverket har som overordnet mål å øke grønn innovasjonshastighet og verdiskapingen i sektoren ved å frambringe realistiske, gjennomførbare miljømål og - tiltak som gir målbar effekt. Selskapet jobber aktivt med å utnytte maskinparken optimalt og har tett oppfølging av tomgangskjøring og hvor effektivt vi utnytter våre maskiner. Dette har resultert i tett og personlig oppfølging gjennom digitale verktøy som har gitt gode resultater. Det er stadig økende fra våre kunder om å levere bærekraftige løsninger og vi jobber derfor målrettet med å være med og i forkant av denne utviklingen.

I 2024 har vi gjennomført Statens Vegvesens første fossilfrie anleggsprosjekt. Dette har vært god læring i hvordan man driver et fossilfritt anlegg som vi håper å benytte også på senere prosjekter. For nærmere omtale av vårt bærekraftsarbeid henviser vi til vår bærekraftsrapport som publiseres på våre hjemmesider.

Bærekraftsrapporten tjener også som selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven.

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2024. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og dette er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Selskapet besluttet i 2024 å fusjonere inn søsterselskapet Gjermundshaug Anlegg AS. Fusjonen er gjennomført i 2025 og vi vil med dette stå enda bedre rustet for å påta oss flere krevende prosjekter. Det har ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

	2024	2023	2022
Driftsinntekter	988 876	723 099	608 660
Driftsresultat	71 043	78 042	61 829
Årsresultat	53 998	60 812	45 582
Balansesum	560 557	423 908	305 554
Egenkapitalprosent	30,3 %	27,4 %	28,3 %

Driftsinntektene i selskapet viste en økning på 36,8 %. Driftsmarginen endte på 7,2 % i år mot 10,8 % forrige år. Styret er tilfreds med resultatet, og utviklingen i selskapet har vært veldig bra siste år der man har sett resultatet av de tiltak som ble igangsatt høsten 2019 for å sikre bedre inntjening. Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på tkr 53 998

Overføring annen egenkapital 53 998

Selskapet hadde i 2024 en kontantstrøm fra driften på MNOK 67,8, som er rimelig i samsvar med selskapets driftsresultat. Selskapet har fra 2023 vært del av konsernkontoordning der bankinnskudd klassifiseres som fordringer på konsernselskap, slik at kontantstrømsoppstillingen representerer ikke nødvendigvis der underliggende kontantstrømmen. Den underliggende kontantstrømmen har ellers vært ikke vært så god på grunn av økt kapitalbinding i fordringer. Den likvide situasjonen for selskapet og konsernet anses som god og det er tilfredsstillende tilgang på trekkrettigheter.

Selskapet er ikke vesentlig eksponert for endringer i valutakurs i det handel med utlandet utgjør en svært liten andel av varekjøp. Kredittrisikoen anses som lav da de største kundene er stat, kommune og offentlig eide foretak, samt at øvrige kunder er solide og det er tett oppfølging inklusive løpende delfaktureringer på de enkelte entreprisene. Likevel opplever selskapet utfordringer med den likvide situasjonen pga tvister og tilbakeholdte betalinger fra kunder. Likviditetsrisikoen anser vi også som begrenset i dagens marked.

Selskapets styremedlemmer og daglig leder er dekket av felles styreansvarsforsikring i konsernet som er tegnet i W.R. Berkley Insurance AG. Forsikringen omfatter sikredes personlige rettslige erstatningsansvar for formuesskade som sikrede pådrar seg som følge av det personlige ledelsesansvaret ved å være daglig leder eller styremedlem.



Fremtidig utvikling

Vi opplever at aktiviteten i vår bransje er økende og vi tror at denne aktiviteten vil holde seg i lengre tid. Det er signaler fra politisk hold om at det skal investeres mye i infrastruktur, så som vei, bane vann & avløp ol. fremover.

Ordresituasjonen inn i 2025 er meget god og vi forventer at det utlyses stadig flere anbud som vi skal konkurrere om.

Vi har dyktige arbeidsfolk, med svært god kompetanse. Denne kompetansen skal vi beholde og videreutvikle ytterligere fremover. Vi merker også en dreining mot flere totalentrepriser i markedet. Dette er en endring vi har etterlyst og ønsker å ta del i. Endringen vil medføre større omsetning for vår del da nye fag involveres i våre kontrakter, dette har gitt effekt allerede de to siste år. Videre vil det kreve at vi utvikler mer kompetanse på prosjektering; og prosjektledelse vil utgjøre en større andel av våre leveranser.

Alle aktørene i bransjen er offensive og styret forventer økt konkurranse i bransjen. Vi ser at selskaper posisjonerer seg gjennom blant annet oppkjøp og at stadig flere utenlandske aktører bidrar til økt prispress.

Hovedfokus for selskapet i inneværende år vil være fortsatt økt markeds- og salgsaktivitet, sikre lønnsom drift og sikre høy kvalitet i leverte oppdrag. Selskapets likviditetsprognoser og budsjetter viser en positiv likviditetsmessig utvikling fremover og selskapet vil etter styrets oppfatning være godt rustet til å takle fremtidens utfordringer.

Vi vil allikevel presisere at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurdering av framtidige forhold.

Lillehammer, 02.04.25

Klas-Urban Hilberth (Apr 3, 2025 09:57 GMT+2)

Klas-Urban Hilberth

Styreleder

Hans Bjørnstad

Styremedlem

Trond Musdalslien (Apr 3, 2025 10:16 GMT+2)

Trond Musdalslien

Daglig leder














AØE - Utkast årsregnskap 2024

Final Audit Report

2025-04-03

Created:	2025-04-03
By:	Hans Bjørnstad (hans@anlegg-ost.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAODOCTJWYBq-QG62bU5pU5IKGv--Kwu9t

"AØE - Utkast årsregnskap 2024" History

-  Document created by Hans Bjørnstad (hans@anlegg-ost.no)
2025-04-03 - 7:53:36 AM GMT
-  Document emailed to Klas-Urban Hilberth (klas-urban.hilberth@eleda.se) for signature
2025-04-03 - 7:53:41 AM GMT
-  Document emailed to Hans Bjørnstad (hans@anlegg-ost.no) for signature
2025-04-03 - 7:53:41 AM GMT
-  Document emailed to Trond Musdalslien (trond@anlegg-ost.no) for signature
2025-04-03 - 7:53:41 AM GMT
-  Email viewed by Klas-Urban Hilberth (klas-urban.hilberth@eleda.se)
2025-04-03 - 7:57:07 AM GMT
-  Document e-signed by Klas-Urban Hilberth (klas-urban.hilberth@eleda.se)
Signature Date: 2025-04-03 - 7:57:24 AM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Hans Bjørnstad (hans@anlegg-ost.no)
2025-04-03 - 7:57:59 AM GMT
-  Document e-signed by Hans Bjørnstad (hans@anlegg-ost.no)
Signature Date: 2025-04-03 - 7:58:15 AM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Trond Musdalslien (trond@anlegg-ost.no)
2025-04-03 - 8:16:03 AM GMT
-  Document e-signed by Trond Musdalslien (trond@anlegg-ost.no)
Signature Date: 2025-04-03 - 8:16:21 AM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2025-04-03 - 8:16:21 AM GMT



Adobe Acrobat Sign



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Anlegg Øst Entreprenør AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anlegg Øst Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



Shape the future
with confidence

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 9. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Anlegg Øst Entreprenør AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: OPWC3-HCCPK-BMBOQ-8AJf6-HYUUV-GSZXD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lund, Tor Kjetil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1 309924

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-09 08:46:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPWC3-HCCPK-BMBQQ-8AJT6-HYYUV-GSZXD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsberetning

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er entreprenørvirksomhet som omfatter infrastruktur veg og jernbane, vann og avløp, grunnarbeider bygg, rivningsarbeider og betong med hele Østlandet som arbeidsområde. Selskapets administrasjon er lokalisert i Lillehammer. Vår overordnede strategi er å fremme samarbeid, effektivitet og en bærekraftig prestasjonskultur i organisasjonen. Bærekraft skal utgjøre fundamentet for all vår virksomhet. Vi skal være førstvalget for ansatte, kunder og samarbeidspartnere. En bærekraftig prestasjonskultur handler om å levere høy ytelse over tid og utvikling av medarbeiderne for å nå organisasjonens langsiktige mål.

Arbeidsmiljø

Etter styrets oppfatning har arbeidsmiljøet i selskapet vært bra og det jobbes kontinuerlig med tiltak for å forbedre miljøet. Selskapet sysselsatte i 2024 162 (137) årsverk. Totalt jobbnærvær siste år utgjorde 96,5 % (98,1 %) av total arbeidstid i året. Av jobbfraværet utgjorde 2,0 % (0,7 %) jobbfravær over 16 dager. Det arbeides løpende med å øke jobbnærværet ved ulike former for inkluderingstiltak og selskapet er etablert som IA-bedrift. Det er rapportert en personskader som medførte fravær på arbeidsplassen i 2024.

Styret og daglig leder mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedring. Selskapet har en kompetent bemanning, og er kjent som en attraktiv arbeidsgiver. Det jobbes målrettet med kompetanseutvikling både for fagarbeidere og funksjonærer. Videre driver vi aktiv rekruttering på skoler, fagskoler og universiteter for å rekruttere mot fremtiden.

Styret takker de ansatte for godt arbeid i 2024!

Likestilling og mangfold

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger, verken fra kvinner eller menn, i samtaler om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende. Pr. 31.12.2024 er det ansatt 145 menn og 17 kvinner. Selskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering både som følge av kjønn, etnisitet og eventuelle andre årsaker. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor kvinner oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i selskapet.

Lønnsforhold kartlegges gjennom årlige lønnsforhandlinger for timelønnede der det følges en tabell for ansiennitet og kompetanse for begge kjønn. Det er jevnlig møter med tillitsvalgte, verneombud og arbeidsmiljøutvalg hvor det også er fokus på likestilling, trakassering, utvikling og rettferdighet.

Ut fra foretatt risikovurdering settes det opp en tiltaksliste for å motvirke diskriminering og bidra til økt likestilling og mangfold i virksomheten. Ledelsen gjennomgår tiltakslisten og hendelser. I år er det ikke registrert avvik når det kommer til hverken å fremme likestilling eller hindre diskriminering. Selskapet har utarbeidet en redegjørelse for aktsomhetsvurderinger. Denne redegjørelsen blir en del av bærekraftsrapporten for 2024, som publiseres på selskapets hjemmeside innen 30. juni.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker det ytre miljøet, dog ikke mer enn det som er vanlig i bransjen. Vi vektlegger at våre maskiner, lastebiler og andre motorgående redskap er i god teknisk stand og at disse er så nye som mulig og er innenfor definisjonen av Steg V motor. Dette vil medføre at forurensingen fra disse er så lav som mulig. I vårt HMS arbeid rapporteres alle avvik fra normalen også på dette området.



Vi er medlemmer i nettverket Grønn anleggssektor. Nettverket har som overordnet mål å øke grønn innovasjonshastighet og verdiskapingen i sektoren ved å frambringe realistiske, gjennomførbare miljømål og - tiltak som gir målbar effekt. Selskapet jobber aktivt med å utnytte maskinparken optimalt og har tett oppfølging av tomgangskjøring og hvor effektivt vi utnytter våre maskiner. Dette har resultert i tett og personlig oppfølging gjennom digitale verktøy som har gitt gode resultater. Det er stadig økende fra våre kunder om å levere bærekraftige løsninger og vi jobber derfor målrettet med å være med og i forkant av denne utviklingen.

I 2024 har vi gjennomført Statens Vegvesens første fossilfrie anleggsprosjekt. Dette har vært god læring i hvordan man driver et fossilfritt anlegg som vi håper å benytte også på senere prosjekter. For nærmere omtale av vårt bærekraftsarbeid henviser vi til vår bærekraftsrapport som publiseres på våre hjemmesider. Bærekraftsrapporten tjener også som selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven.

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvisende oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2024. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og dette er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Selskapet besluttet i 2024 å fusjonere inn søsterselskapet Gjermundshaug Anlegg AS. Fusjonen er gjennomført i 2025 og vi vil med dette stå enda bedre rustet for å påta oss flere krevende prosjekter. Det har ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

	2024	2023	2022
Driftsinntekter	988 876	723 099	608 660
Driftsresultat	71 043	78 042	61 829
Årsresultat	53 998	60 812	45 582
Balansesum	560 557	423 908	305 554
Egenkapitalprosent	30,3 %	27,4 %	28,3 %

Driftsinntektene i selskapet viste en økning på 36,8 %. Driftsmarginen endte på 7,2 % i år mot 10,8 % forrige år. Styret er tilfreds med resultatet, og utviklingen i selskapet har vært veldig bra siste år der man har sett resultatet av de tiltak som ble igangsatt høsten 2019 for å sikre bedre inntjening. Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på tkr 53 998

Overføring annen egenkapital 53 998

Selskapet hadde i 2024 en kontantstrøm fra driften på MNOK 67,8, som er rimelig i samsvar med selskapets driftsresultat. Selskapet har fra 2023 vært del av konsernkontoordning der bankinnskudd klassifiseres som fordringer på konsernselskap, slik at kontantstrømsoppstillingen representerer ikke nødvendigvis der underliggende kontantstrømmen. Den underliggende kontantstrømmen har ellers vært ikke vært så god på grunn av økt kapitalbinding i fordringer. Den likvide situasjonen for selskapet og konsernet anses som god og det er tilfredsstillende tilgang på trekkrettigheter.

Selskapet er ikke vesentlig eksponert for endringer i valutakurs i det handel med utlandet utgjør en svært liten andel av varekjøp. Kredittrisikoen anses som lav da de største kundene er stat, kommune og offentlig eide foretak, samt at øvrige kunder er solide og det er tett oppfølging inklusive løpende delfaktureringer på de enkelte entreprisene. Likevel opplever selskapet utfordringer med den likvide situasjonen pga tvister og tilbakeholdte betalinger fra kunder. Likviditetsrisikoen anser vi også som begrenset i dagens marked.

Selskapets styremedlemmer og daglig leder er dekket av felles styreansvarsforsikring i konsernet som er tegnet i W.R. Berkley Insurance AG. Forsikringen omfatter sikredes personlige rettslige erstatningsansvar for formuesskade som sikrede pådrar seg som følge av det personlige ledelsesansvaret ved å være daglig leder eller styremedlem.



Fremtidig utvikling

Vi opplever at aktiviteten i vår bransje er økende og vi tror at denne aktiviteten vil holde seg i lengre tid. Det er signaler fra politisk hold om at det skal investeres mye i infrastruktur, så som vei, bane vann & avløp ol. fremover.

Ordresituasjonen inn i 2025 er meget god og vi forventer at det utlyses stadig flere anbud som vi skal konkurrere om.

Vi har dyktige arbeidsfolk, med svært god kompetanse. Denne kompetansen skal vi beholde og videreutvikle ytterligere fremover. Vi merker også en dreining mot flere totalentrepriser i markedet. Dette er en endring vi har etterlyst og ønsker å ta del i. Endringen vil medføre større omsetning for vår del da nye fag involveres i våre kontrakter, dette har gitt effekt allerede de to siste år. Videre vil det kreve at vi utvikler mer kompetanse på prosjektering; og prosjektledelse vil utgjøre en større andel av våre leveranser.

Alle aktørene i bransjen er offensive og styret forventer økt konkurranse i bransjen. Vi ser at selskaper posisjonerer seg gjennom blant annet oppkjøp og at stadig flere utenlandske aktører bidrar til økt prispress.

Hovedfokus for selskapet i inneværende år vil være fortsatt økt markeds- og salgsaktivitet, sikre lønnsom drift og sikre høy kvalitet i leverte oppdrag. Selskapets likviditetsprognoser og budsjetter viser en positiv likviditetsmessig utvikling fremover og selskapet vil etter styrets oppfatning være godt rustet til å takle fremtidens utfordringer.

Vi vil allikevel presisere at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurdering av framtidige forhold.

Lillehammer, 28.02.25

Klas-Urban Hilberth

Styreleder

Hans Bjørnstad

Styremedlem

Trond Musdalslien

Daglig leder



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	978 929	719 681
Annen driftsinntekt		9 947	3 418
Sum driftsinntekter		988 876	723 099
Driftskostnader			
Varekostnad		-618 507	-366 203
Lønnskostnad	2	-161 553	-152 484
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-24 382	-13 977
Annen driftskostnad	4	-113 392	-112 393
Sum driftskostnader		-917 834	-645 057
Driftsresultat		71 043	78 042
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 230	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 165	1 268
Annen renteinntekt		1 772	1 019
Annen finansinntekt		16	0
Sum finansinntekter		4 183	2 287
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-1 138
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 629	0
Annen rentekostnad		-3 310	-647
Annen finanskostnad		-11	-4
Sum finanskostnader		-5 950	-1 788
Netto finans		-1 767	499
Resultat før skattekostnad		69 275	78 542
Skattekostnad	6, 7	-15 277	-17 729
Årsresultat		53 998	60 812
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	8	0	31 200
Annen egenkapital	8	53 998	29 612
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		53 998	60 812



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 855	4 656
Maskiner og anlegg	3, 9	102 613	28 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 9	33 634	24 778
Sum varige driftsmidler		140 102	58 215
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	10	42 335	34 325
Sum finansielle anleggsmidler		42 335	34 325
Sum anleggsmidler		182 437	92 539
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	370 622	177 035
Kortsiktige konsernfordringer	5, 11	0	149 091
Andre kortsiktige fordringer		26	0
Sum fordringer		370 647	326 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	7 472	5 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 472	5 243
Sum omløpsmidler		378 120	331 369
SUM EIENDELER		560 557	423 908



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 12	1 600	1 600
Overkurs	8	20	20
Sum innskutt egenkapital		1 620	1 620
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	168 455	114 457
Sum opptjent egenkapital		168 455	114 457
Sum egenkapital		170 076	116 078
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	39 404	24 229
Andre avsetninger for forpliktelser		3 000	3 000
Sum avsetning for forpliktelser		42 404	27 229
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	98 009	18 745
Sum annen langsiktig gjeld		98 009	18 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	51 144	77 486
Betalbar skatt	6, 7	0	27 267
Skyldige offentlige avgifter	11	33 348	17 838
Kortsiktig konserngjeld	5, 11	17 211	40 000
Annen kortsiktig gjeld	1	148 365	99 265
Sum kortsiktig gjeld		250 068	261 855
Sum gjeld		390 481	307 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		560 557	423 908

LILLEHAMMER, 28.02.2025

Klas-Urban Hilberth
styrets leder

Hans Bjørnstad
styremedlem

Trond Musdalslien
Daglig leder



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Investeringer i datter- og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Inntektsføring og arbeid under utførelse

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. På anleggskontrakter benyttes løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgrad beregnes som andel utført produksjon av estimert totalproduksjon. Opptjent ikke fakturert produksjon og tilbakeholdte betalinger iht kontrakt presenteres under kundefordringer og fakturert ikke utført produksjon presenteres under annen kortsiktig gjeld.

Garantiavsetninger

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til garantiavsetninger, balanseføres som avsetning for forpliktelser.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den indirekte metode.

Hendelser etter balansedagen

Selskapet besluttet i 2024 å fusjonere inn søsterselskapet Gjermundshaug Anlegg AS. Fusjonen er gjennomført i 2025 med kontinuitet i regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 - Salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter er i sin helhet knyttet til entreprenørvirksomhet der hele Norge er markedsområde. Omsetning i utlandet er noe salg av driftsmidler, som inngår i annen driftsinntekt.

Resultatposter vedrørende prosjekter	2024	2023
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	1 535 789	769 915
Estimert kontraktsfortjeneste	64 127	26 519
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenværende produksjon	8 000	-
Balanseførte verdier vedrørende prosjekter		
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	94 764	110 631
Tilbakeholdte betalinger iht kontrakt	57 193	29 369
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	59 410	43 900

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	130 777	125 154
Arbeidsgiveravgift	20 883	14 060
Pensjonskostnader	8 793	5 926
Andre relaterte ytelser	1 100	7 344
Sum	161 553	152 484

Mer om årsverk og lønn

Det er mottatt tkr 1 344 i lærlingetilskudd. Beløpet er ført som reduksjon av lønnskostnader. Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning.

Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende og utgjør i år tkr 6 628.

Foretaket har en ytelsesbasert flerforetaksordning for AFP som finansieres gjennom premier fastsatt til 1 % av lønnen. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling eller allokering av forpliktelser og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen derfor behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Premien er fastsatt til 2,5 % av samlede utbetalinger til arbeidstakere mellom 1 G og 7,1 G. Det er ingen fondsoppbygging i ordningen og



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS 911 866 773

Tall i hele tusen

det forventes at premienivået vil øke de kommende årene. Kostnadsført premie til denne ordningen i år er tkr 2 165.

Selskapet har sysselsatt 162 årsverk i regnskapsåret.

Ved oppsigelse fra Arbeidsgiver, har Lederen krav på etterlønn tilsvarende tolv (12) måneders Grunnlønn slik den er på oppsigelsestidspunktet ("Etterlønn").

Daglig leder har mottatt tkr 2 020 i lønn, tkr 4 545 i bonus, tkr 96 i annen godtgjørelse og tkr 98 i pensjonsutgifter.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	59 340	69 874	8 539	137 753
Tilgang i året	17 984	99 861	0	117 844
Avgang i året	-996	-16 558	0	-17 554
Anskaffelseskost pr 31.12	76 328	153 177	8 539	238 044
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-34 562	-41 094	-3 883	-79 539
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-42 694	-50 565	-4 684	-97 942
Balansført verdi pr 31.12	33 634	102 613	3 855	140 102
Årets av- og nedskrivninger	8 941	14 640	801	24 382
Økonomisk levetid	3-5 år	3-7 år	5-33 år	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Årlig leie på operasjonelle leieavtaler utgjør kr 15,8 millioner. Avtalenes varighet er 5 år og resterende leiebetalinger er kr 41,3 millioner.

I posten maskiner og anlegg inngår leasede driftsmidler med bokført verdi tkr 87 156. Årets avskrivninger på leasede driftsmidler utgjør tkr 20 769. Restgjeld på leasede driftsmidler utgjør tkr 88 258.

Selskapet driver i leide lokaler på Lillehammer. Kostnadsført leie utgjør ca kr 1,5 millioner. Kontraktens varighet er på 5 år med rett til fornyelse.

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	326	124
Andre tjenester	100	54
Sum godtgjørelse til revisor	426	178

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 238	151 342

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 863	43 205



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttet selskap er avviklet i 2024. Gevinst ved avvikling er tkr 1 230 og inngår i Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap.

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	36 067
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	103	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	15 174	-18 337
Skattekostnad	15 277	17 729
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	69 275	78 542
Permanente forskjeller	167	2 046
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-74 820	100 943
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 591
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-40 000
Skattepliktig inntekt	-5 378	123 939
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	36 067
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-8 800
Betalbar skatt i balansen	0	27 267

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-916	16 349	-17 265
Omløpsmidler	111 537	169 500	-57 964
Gevinst- og tapskonto	2 512	1 636	876
Fremførbart underskudd	0	-5 378	5 378
Kortsiktig gjeld	-3 000	-3 000	0
Netto forskjeller	110 133	179 107	-68 975
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	110 133	179 107	-68 975
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	24 229	39 404	-15 174

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 600	20	114 457	116 078
Årsresultat	0	0	53 998	53 998
Egenkapital 31.12.2024	1 600	20	168 455	170 076



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	98 009
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	136 247
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	42 335
---	--------

Mer om fordringer

Selskapets langsiktige fordringer er knyttet til selgerkreditt etter salg av aksjer. Fordringen forfaller i sin helhet innen tre år, eller dersom aksjene videreselges fra kjøper. Fordringen renteregnes med 5 % pa, og det er stillet sikkerhet fra aksjekjøpers morselskap.

Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	6 731
Skyldig skattetrekk	-6 731

Mer om bankinnskudd

Selskapet er sammen med de øvrige selskapene i konsernet deltaker i et konsernkontosystem. Deltakerne er solidarisk ansvarlig overfor banken for oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoavtalen. Saldo på konsernkonto presenteres som fordring på morselskapet i årsregnskapet. Selskapets trekk på konsernkontoen utgjorde pr 31.12.24 tkr 17 211 mot et innskudd på tkr 149 091 pr 31.12 forrige år.

Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	320	1 600

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eleda Norge AS	5 000	100,00	Ordinære



ANLEGG ØST ENTREPRENØR AS
911 866 773

Tall i hele tusen

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		69 275	78 542
- Periodens betalte skatt	6	27 472	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	3	-9 947	-3 432
+ Ordinære avskrivninger	3	24 382	13 977
+ Nedskrivning anleggsmidler		0	1 138
+/- Endring i kundefordringer		-193 586	23 357
+/- Endring i leverandørgjeld		-26 342	26 327
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		231 503	-138 837
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		67 812	1 070
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3	19 779	6 484
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	3	117 844	46 855
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	5	1 230	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		0	-500
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		8 011	20 577
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-104 846	-60 447
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	9	95 619	17 655
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	9	16 355	14 370
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-40 000	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		39 264	3 285
= Netto endring i kontanter mv		2 230	-56 092
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		5 243	61 335
= Kontantbeholdning ved årets utgang		7 472	5 243
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	11	742	182
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	11	6 731	5 061
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		7 472	5 243