



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 714 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEY INVEST AS
Forretningsadresse: Gonvikbakken 1
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evelyn Ann Kapstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 440	322 640
Sum inntekter		217 440	322 640
Kostnader			
Varekostnad		1 250	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 191	15 954
Sum kostnader		19 441	15 954
Driftsresultat		197 999	306 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 143	2 224
Sum finansinntekter		2 143	2 224
Annen rentekostnad		655	775
Sum finanskostnader		655	775
Netto finans		1 487	1 449
Resultat før skattekostnad		199 486	308 135
Skattekostnad på resultat	2	43 996	67 913
Årsresultat	3	155 490	240 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 490	240 222
Totalresultat		155 490	240 222
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		155 490	240 222
Sum overføringer og disponeringer		155 490	240 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	877 505	877 505
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		877 505	877 505
Sum anleggsmidler		877 505	877 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		159 950	83 950
Andre kortsiktige fordringer			1 868
Sum fordringer		159 950	85 818
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 437	52 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 437	52 673
Sum omløpsmidler		251 387	138 492
SUM EIENDELER		1 128 892	1 015 997

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		669 411	513 921
Sum opptjent egenkapital		669 411	513 921
Sum egenkapital	3	699 411	543 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		383 135	383 135
Sum annen langsiktig gjeld		383 135	383 135
Sum langsiktig gjeld		383 135	383 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100	
Betalbar skatt	2	43 996	67 913
Skyldig offentlige avgifter		2 250	21 028
Sum kortsiktig gjeld		46 346	88 941
Sum gjeld		429 481	472 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 128 892	1 015 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500491

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 714 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEY INVEST AS
Forretningsadresse: Gonvikbakken 1
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evelyn Ann Kapstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 926 714 937
KEY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 440	322 640
Sum inntekter		217 440	322 640
Kostnader			
Varekostnad		1 250	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 191	15 954
Sum kostnader		19 441	15 954
Driftsresultat		197 999	306 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 143	2 224
Sum finansinntekter		2 143	2 224
Annen rentekostnad		655	775
Sum finanskostnader		655	775
Netto finans		1 487	1 449
Resultat før skattekostnad		199 486	308 135
Skattekostnad på resultat	2	43 996	67 913
Årsresultat	3	155 490	240 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 490	240 222
Totalresultat		155 490	240 222
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		155 490	240 222
Sum overføringer og disponeringer		155 490	240 222



Organisasjonsnr: 926 714 937
KEY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4	877 505	877 505
--------------------	---	---------	---------

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	4		
---------	---	--	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		877 505	877 505
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		877 505	877 505
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		159 950	83 950
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			1 868
------------	--	--	-------

Sum fordringer		159 950	85 818
-----------------------	--	----------------	---------------

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		91 437	52 673
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		91 437	52 673
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		251 387	138 492
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 128 892	1 015 997
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		669 411	513 921
Sum opptjent egenkapital		669 411	513 921
Sum egenkapital	3	699 411	543 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		383 135	383 135
Sum annen langsiktig gjeld		383 135	383 135
Sum langsiktig gjeld		383 135	383 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100	
Betalbar skatt	2	43 996	67 913
Skyldig offentlige avgifter		2 250	21 028
Sum kortsiktig gjeld		46 346	88 941
Sum gjeld		429 481	472 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 128 892	1 015 997



Organisasjonsnr: 926 714 937
KEY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Key Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 714 937



Key Invest AS
ORG. NR 926 714 937

**PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING
FOR 2024**

Følgende aksjeeier var til stede:

Yngve Kapstad

Evelyn Ann Kapstad

Samtlige aksjer var dermed representert.

Det var ingen innsigelser til innkallingen.

Følgende ble behandlet:

1. STYRE

Det sittende styre ble gjenvalgt, og det ble ikke fastsatt styrehonorar.

2. FASTSETTELSE AV RESULTATREGNSKAP OG BALANSE.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått.

Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart.

Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Sandefjord, 29.05.2025

Styret i Key Invest AS

Yngve Kapstad
styreleder

Evelyn Ann Kapstad
styremedlem/daglig leder



RESULTATREGNSKAP

KEY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		217 440	322 640
Sum driftsinntekter		217 440	322 640
Varekostnad		1 250	0
Annen driftskostnad		18 191	15 954
Sum driftskostnader		19 441	15 954
Driftsresultat		197 999	306 686
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 143	2 224
Annen rentekostnad		655	775
Resultat av finansposter		1 487	1 449
Resultat før skattekostnad		199 486	308 135
Skattekostnad på resultat	2	43 996	67 913
Resultat		155 490	240 222
Årsresultat	3	155 490	240 222
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		155 490	240 222
Sum overføringer		155 490	240 222



BALANSE

KEY INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	877 505	877 505
Sum finansielle anleggsmidler		877 505	877 505
Sum anleggsmidler		877 505	877 505
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		159 950	83 950
Andre kortsiktige fordringer		0	1 868
Sum fordringer		159 950	85 818
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 437	52 673
Sum omløpsmidler		251 387	138 492
Sum eiendeler		1 128 892	1 015 997



BALANSE

KEY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		669 411	513 921
Sum opptjent egenkapital		669 411	513 921
Sum egenkapital	3	699 411	543 921
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		383 135	383 135
Sum annen langsiktig gjeld		383 135	383 135
Leverandørgjeld		100	0
Betalbar skatt	2	43 996	67 913
Skyldig offentlige avgifter		2 250	21 028
Sum kortsiktig gjeld		46 346	88 941
Sum gjeld		429 481	472 076
Sum egenkapital og gjeld		1 128 892	1 015 997

Sandefjord, 29.05.2025
Styret i Key Invest AS

Yngve Kapstad
styreleder

Evelyn Ann Kapstad
styremedlem/daglig leder



KEY INVEST AS

926 714 937

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Key Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KEY INVEST AS 926 714 937

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 996	67 913
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 996	67 913
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	199 486	308 135
Permanente forskjeller	497	561
Skattepliktig inntekt	199 983	308 696
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 996	67 913
Sum betalbar skatt i balansen	43 996	67 913

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	513 921	543 921
Årets resultat		155 490	155 490
Pr 31.12.2024	30 000	669 411	699 411



KEY INVEST AS

926 714 937

Note 4 DS/FKV/TS

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Reklameservice Vestfold- telemark AS	Sandefjord	20,5%	640 005	332 940	-629 471
Ringveien 206 AS	Sandefjord	2,9%	187 500	1 026 863	-54 541
Tapy Eiendom AS	Porsgrunn	25,0%	50 000	214 367	829 078
Sum			877 505	1 574 170	145 067

Noter

Side 8