



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 167 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Morten Helland-Medvind 24
Haukelivegen 668
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 30 189 777 |
| Sum inntekter | | 0 | 30 189 777 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 68 381 | 24 606 156 |
| Lønnskostnad | | 0 | 4 230 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 5 070 |
| Annen driftskostnad | | 179 031 | 1 882 631 |
| Sum kostnader | | 247 412 | 26 498 086 |
| Driftsresultat | | -247 412 | 3 691 691 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 134 450 | 80 938 |
| Sum finansinntekter | | 134 450 | 80 938 |
| Annan rentekostnad | | 15 508 | -23 246 |
| Sum finanskostnader | | 15 508 | -23 246 |
| Netto finans | | 118 942 | 104 183 |
| Resultat før skattekostnad | | -128 470 | 3 795 874 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | 835 092 |
| Årsresultat | | -128 470 | 2 960 782 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | 2 | 0 | 673 989 |
| Annen egenkapital | 2 | -128 470 | 2 286 793 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -128 470 | 2 960 782 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 1 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle egedelar | | 0 | 0 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Sum varige driftsmiddel | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 449 877 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 306 392 |
| Sum krav | | 0 | 756 269 |
| Investeringar | | | |
| Sum investeringar | | 0 | 0 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 644 628 | 3 792 839 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 3 644 628 | 3 792 839 |
| Sum omløpsmiddel | | 3 644 628 | 4 549 109 |
| SUM EIGEDELAR | | 3 644 628 | 4 549 109 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annan innskoten egenkapital | 2 | -13 695 | -13 695 |
| Sum innskoten egenkapital | | 986 305 | 986 305 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 2 158 323 | 2 286 793 |
| Udekt tap | 2 | 0 | 0 |
| Sum opptent egenkapital | | 2 158 323 | 2 286 793 |
| Sum egenkapital | | 3 144 628 | 3 273 098 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetjinger for plikter | | 0 | 0 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 880 |
| Betalbar skatt | 1 | 0 | 641 130 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 500 000 | 631 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 500 000 | 1 276 010 |
| Sum gjeld | | 500 000 | 1 276 010 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 3 644 628 | 4 549 109 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 428876

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 167 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Morten Helland-Medvind 24
Haukelivegen 668
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 167 924
ØLEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 30 189 777 |
| Sum inntekter | | 0 | 30 189 777 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 68 381 | 24 606 156 |
| Lønnskostnad | | 0 | 4 230 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 5 070 |
| Annen driftskostnad | | 179 031 | 1 882 631 |
| Sum kostnader | | 247 412 | 26 498 086 |
| Driftsresultat | | -247 412 | 3 691 691 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 134 450 | 80 938 |
| Sum finansinntekter | | 134 450 | 80 938 |
| Annan rentekostnad | | 15 508 | -23 246 |
| Sum finanskostnader | | 15 508 | -23 246 |
| Netto finans | | 118 942 | 104 183 |
| Resultat før skattekostnad | | -128 470 | 3 795 874 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | 835 092 |
| Årsresultat | | -128 470 | 2 960 782 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | 2 | 0 | 673 989 |
| Annen egenkapital | 2 | -128 470 | 2 286 793 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -128 470 | 2 960 782 |



Organisasjonsnr: 925 167 924
ØLEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 1 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle egedelar | | 0 | 0 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Sum varige driftsmiddel | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 449 877 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 306 392 |
| Sum krav | | 0 | 756 269 |
| Investeringar | | | |
| Sum investeringar | | 0 | 0 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 3 644 628 | 3 792 839 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 3 644 628 | 3 792 839 |
| Sum omløpsmiddel | | 3 644 628 | 4 549 109 |
| SUM EIGEDELAR | | 3 644 628 | 4 549 109 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | 2 | -13 695 | -13 695 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 986 305 | 986 305 |



| | | | |
|----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 2 158 323 | 2 286 793 |
| Udekt tap | 2 | 0 | 0 |
| Sum opptent egenkapital | | 2 158 323 | 2 286 793 |
| Sum egenkapital | | 3 144 628 | 3 273 098 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetjinger for plikter | | 0 | 0 |
| Anna langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 880 |
| Betalbar skatt | 1 | 0 | 641 130 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 500 000 | 631 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 500 000 | 1 276 010 |
| Sum gjeld | | 500 000 | 1 276 010 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 3 644 628 | 4 549 109 |



Organisasjonsnr: 925 167 924
ØLEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|--|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmiddel Immaterielle eigned. |

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for
ØLEN NÆRINGSPARK AS
925167924
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ØLEN NÆRINGSPARK AS
925 167 924

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|--------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 30 189 777 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 30 189 777 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -68 381 | -24 606 156 |
| Lønnskostnad | | 0 | -4 230 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | -5 070 |
| Annen driftskostnad | | -179 031 | -1 882 631 |
| Sum driftskostnader | | -247 412 | -26 498 086 |
| Driftsresultat | | -247 412 | 3 691 691 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 134 450 | 80 938 |
| Sum finansinntekter | | 134 450 | 80 938 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -15 508 | 23 246 |
| Sum finanskostnader | | -15 508 | 23 246 |
| Netto finans | | 118 942 | 104 183 |
| Resultat før skattekostnad | | -128 470 | 3 795 874 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | -835 092 |
| Årsresultat | | -128 470 | 2 960 782 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | 2 | -128 470 | 2 286 793 |
| Udekket tap | 2 | 0 | 673 989 |
| Sum overføringer | | -128 470 | 2 960 782 |



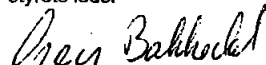
ØLEN NÆRINGSPARK AS
925 167 924

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | -13 695 | -13 695 |
| Sum innskutt egenkapital | | 986 305 | 986 305 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 2 158 323 | 2 286 793 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 158 323 | 2 286 793 |
| Sum egenkapital | | 3 144 628 | 3 273 098 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 880 |
| Betalbar skatt | 1 | 0 | 641 130 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 500 000 | 631 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 500 000 | 1 276 010 |
| Sum gjeld | | 500 000 | 1 276 010 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 644 628 | 4 549 109 |

Vindafjord, 30.7.2025


Halvard Krohn-Brekke
styrets leder


Geir Bakkedal
styremedlem


Toralf Tveit
styremedlem


Morten Berner Helland
styremedlem


Rune Furseth
styremedlem



ØLEN NÆRINGS-PARK AS
925 167 924

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 449 877 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 306 392 |
| Sum fordringer | | 0 | 756 269 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 644 628 | 3 792 839 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 644 628 | 3 792 839 |
| Sum omløpsmidler | | 3 644 628 | 4 549 109 |
| SUM EIENDELER | | 3 644 628 | 4 549 109 |



ØLEN NÆRINGSPARK AS
925 167 924

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØLEN NÆRINGSPARK AS
925 167 924

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 641 130 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 193 962 |
| Skattekostnad | 0 | 835 092 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -128 470 | 3 795 874 |
| Permanente forskjeller | 15 043 | 0 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -881 646 |
| Skattepliktig inntekt | -113 427 | 2 914 228 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 641 130 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 641 130 |

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 000 000 | -13 695 | 2 286 793 | 3 273 098 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -128 470 | -128 470 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 1 000 000 | -13 695 | 2 158 323 | 3 144 628 |



ØLEN NÆRINGSPARK AS
925 167 924

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ordinære | 1 000 000 | 1 | 1 000 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Vindafjord Kommune | 490 000 | 49,00 | Ordinære |
| Biovind AS | 330 000 | 33,00 | Ordinære |
| Vikedal Eiendom AS | 110 000 | 11,00 | Ordinære |
| Tveit Maskin AS | 70 000 | 7,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 1 000 000 | 100 | |

Note 4 - Påløpt kostnader

Avsetning kr 500.000,- slutføring av park

Gjelder tilbud i krav om sluttoppgjør fra Tveit Maskin AS og Vikedal Mur og Anlegg as.

Dette blei styrebehandla 10.12.24 og

styret fastsatte endelig akseptfrist for tilbudet til 15.desember 2024.

Saken blei så forhandlet og løst ved forliks avtale 24.3.2025.



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ølen Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ølen Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Ølen Næringspark AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. april 2025
Deloitte AS


Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor