



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 618 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Henrik Wergelands veg 22C
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Støback Bjørsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		602 650	711 708
Sum inntekter		602 650	711 708
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 407	89 730
Annen driftskostnad		132 447	2 267 763
Sum kostnader		227 854	2 357 493
Driftsresultat		374 796	-1 645 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 260	257 275
Annen renteinntekt		1 193	3 179
Annen finansinntekt		0	1 830
Sum finansinntekter		3 453	262 284
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	8 088
Annen rentekostnad		131 628	305 230
Sum finanskostnader		131 628	313 318
Netto finans		-128 175	-51 035
Resultat før skattekostnad		246 621	-1 696 819
Skattekostnad		66 831	-373 285
Årsresultat		179 790	-1 323 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		179 790	-1 323 534
Sum overføringer og disponeringer		179 790	-1 323 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 446 277	1 541 685
Sum varige driftsmidler		1 446 277	1 541 685
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	4 530 721
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 530 721
Sum anleggsmidler		1 446 277	6 072 406
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		326 414	0
Andre kortsiktige fordringer		0	20 795
Konsernfordringer		0	1 536 522
Sum fordringer		326 414	1 557 317
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 831	21 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 831	21 698
Sum omløpsmidler		361 245	1 579 014
SUM EIENDELER		1 807 523	7 651 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		75 000	75 000
Overkurs		1 808 422	1 808 422
Annen innskutt egenkapital		432 131	432 131
Sum innskutt egenkapital		2 315 553	2 315 553
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		720 210	0
Sum opptjent egenkapital		-720 210	0
Sum egenkapital		1 595 344	2 315 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		106 977	108 324
Sum avsetninger for forpliktelser		106 977	108 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		106 977	5 108 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 643
Betalbar skatt		68 178	6 833
Kortsiktig konserngjeld		37 024	0
Annen kortsiktig gjeld		0	195 067
Sum kortsiktig gjeld		105 202	227 543
Sum gjeld		212 179	5 335 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 807 523	7 651 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720403

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 618 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Henrik Wergelands veg 22C
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Støback Bjørsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 618 034
TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		602 650	711 708
Sum inntekter		602 650	711 708
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 407	89 730
Annen driftskostnad		132 447	2 267 763
Sum kostnader		227 854	2 357 493
Driftsresultat		374 796	-1 645 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 260	257 275
Annen renteinntekt		1 193	3 179
Annen finansinntekt		0	1 830
Sum finansinntekter		3 453	262 284
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	8 088
Annen rentekostnad		131 628	305 230
Sum finanskostnader		131 628	313 318
Netto finans		-128 175	-51 035
Resultat før skattekostnad		246 621	-1 696 819
Skattekostnad		66 831	-373 285
Årsresultat		179 790	-1 323 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		179 790	-1 323 534
Sum overføringer og disponeringer		179 790	-1 323 534



Organisasjonsnr: 916 618 034
TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 446 277	1 541 685
Sum varige driftsmidler		1 446 277	1 541 685
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	4 530 721
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 530 721
Sum anleggsmidler		1 446 277	6 072 406
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		326 414	0
Andre kortsiktige fordringer		0	20 795
Konsernfordringer		0	1 536 522
Sum fordringer		326 414	1 557 317
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 831	21 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 831	21 698
Sum omløpsmidler		361 245	1 579 014
SUM EIENDELER		1 807 523	7 651 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		75 000	75 000
Aksjekapital			



Overkurs	1 808 422	1 808 422
Annen innskutt egenkapital	432 131	432 131
Sum innskutt egenkapital	2 315 553	2 315 553
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	720 210	0
Sum opptjent egenkapital	-720 210	0
Sum egenkapital	1 595 344	2 315 553
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	106 977	108 324
Sum avsetninger for forpliktelser	106 977	108 324
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	5 000 000
Sum langsiktig gjeld	106 977	5 108 324
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	25 643
Betalbar skatt	68 178	6 833
Kortsiktig konserngjeld	37 024	0
Annen kortsiktig gjeld	0	195 067
Sum kortsiktig gjeld	105 202	227 543
Sum gjeld	212 179	5 335 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 807 523	7 651 420



Organisasjonsnr: 916 618 034
TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



1810874.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1810874.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
364597.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1446277.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
95407.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS

916618034

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS
916 618 034

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		602 650	711 708
Sum driftsinntekter		602 650	711 708
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-95 407	-89 730
Annen driftskostnad		-132 447	-2 267 763
Sum driftskostnader		-227 854	-2 357 493
Driftsresultat		374 796	-1 645 785
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 260	257 275
Annen renteinntekt		1 193	3 179
Annen finansinntekt		0	1 830
Sum finansinntekter		3 453	262 284
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-8 088
Annen rentekostnad		-131 628	-305 230
Sum finanskostnader		-131 628	-313 318
Netto finans		-128 175	-51 035
Resultat før skattekostnad		246 621	-1 696 819
Skattekostnad		-66 831	373 285
Årsresultat		179 790	-1 323 534
Overføringer			
Udekket tap		179 790	-1 323 534
Sum overføringer		179 790	-1 323 534



TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS
916 618 034

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 446 277	1 541 685
Sum varige driftsmidler		1 446 277	1 541 685
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	4 530 721
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 530 721
Sum anleggsmidler		1 446 277	6 072 406
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		326 414	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	1 536 522
Andre kortsiktige fordringer		0	20 795
Sum fordringer		326 414	1 557 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 831	21 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 831	21 698
Sum omløpsmidler		361 245	1 579 014
SUM EIENDELER		1 807 523	7 651 420



TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS
916 618 034

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		75 000	75 000
Overkurs		1 808 422	1 808 422
Annen innskutt egenkapital		432 131	432 131
Sum innskutt egenkapital		2 315 553	2 315 553
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-720 210	0
Sum opptjent egenkapital		-720 210	0
Sum egenkapital		1 595 344	2 315 553
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		106 977	108 324
Sum avsetning for forpliktelser		106 977	108 324
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 643
Betalbar skatt		68 178	6 833
Kortsiktig konserngjeld		37 024	0
Annen kortsiktig gjeld		0	195 067
Sum kortsiktig gjeld		105 202	227 543
Sum gjeld		212 179	5 335 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 807 523	7 651 420

TROMSØ, 25.06.2025

Magnus Støback Bjørsvik
styrets leder / daglig leder

Ingrid Wilsgård Bjørsvik
styremedlem



TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS
916 618 034

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TROMSØYSUNDVEGEN 5 AS
916 618 034

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 810 874
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 810 874
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-364 597
Balanseført verdi per 31.12.	1 446 277
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	95 407