



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 562 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSBERG SKISENTER AS
Forretningsadresse: Funkeliaveien 105
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.10.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Hantho
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	59 584 398	52 960 792
Annen driftsinntekt		89 444	158 480
Sum inntekter		59 673 842	53 119 272
Kostnader			
Varekostnad		4 864 064	4 597 485
Lønnskostnad	3	17 388 085	17 188 687
Avskrivninger	4	6 264 486	6 269 832
Annen driftskostnad	3	16 696 526	18 106 421
Sum kostnader		45 213 161	46 162 424
Driftsresultat		14 460 681	6 956 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		330 150	3 956
Annen finansinntekt		79 064	42 157
Sum finansinntekter		409 214	46 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 999 932	5 922 689
Annen rentekostnad		100 432	370 531
Annen finanskostnad		390	538 968
Sum finanskostnader		6 100 754	6 832 189
Netto finans		-5 691 540	-6 786 076
Ordinært resultat før skattekostnad		8 769 141	170 772
Skattekostnad på resultat	5	1 943 443	38 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 825 698	132 310
Årsresultat		6 825 698	132 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 825 698	132 310



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		6 825 698	132 310
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen innskutt egenkapital	6		
Konsernbidrag			-7 631 341
Avgitt konsernbidrag		1 247 328	
Udekket tap	6		
Overført til / fra annen egenkapital	6	5 578 370	-7 499 031
Sum overføringer og disponeringer		6 825 698	132 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 222 409	5 508 854
Maskiner og anlegg	4	111 923 084	116 481 393
Grunnarbeider	4	1 951 487	2 211 842
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	844 407	1 310 521
Sum varige driftsmidler	4	120 941 388	125 512 609
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		120 941 388	125 512 609
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	2 626 854	2 642 031
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 426 205	728 175
Andre kortsiktige fordringer		1 070 943	1 698 927
Konsernfordringer	7	17 826 856	19 783 770
Sum fordringer		23 324 005	22 210 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	492 252	484 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 252	484 690
Sum omløpsmidler		26 443 110	25 337 593
SUM EIENDELER		147 384 498	150 850 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 015 854	25 015 854
Sum innskutt egenkapital		25 165 854	25 165 854
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 245 845	9 667 477
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		15 245 845	9 667 477
Sum egenkapital		40 411 699	34 833 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 592 665	5 001 033
Sum avsetninger for forpliktelser		6 592 665	5 001 033
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7	94 856 721	96 856 789
Sum annen langsiktig gjeld		94 856 721	96 856 789
Sum langsiktig gjeld		101 449 386	101 857 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 977 791	2 393 720
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		802 807	606 518
Kortsiktig konserngjeld	7	1 599 140	9 179 408
Annen kortsiktig gjeld		1 143 675	1 979 403
Sum kortsiktig gjeld		5 523 413	14 159 050
Sum gjeld		106 972 799	116 016 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 384 498	150 850 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305473

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 562 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSBERG SKISENTER AS
Forretningsadresse: Funkeliaveien 105
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.10.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Hantho
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2025



Organisasjonsnr: 920 562 965
KONGSBERG SKISENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	59 584 398	52 960 792
Annen driftsinntekt		89 444	158 480
Sum inntekter		59 673 842	53 119 272
Kostnader			
Varekostnad		4 864 064	4 597 485
Lønnskostnad	3	17 388 085	17 188 687
Avskrivninger	4	6 264 486	6 269 832
Annen driftskostnad	3	16 696 526	18 106 421
Sum kostnader		45 213 161	46 162 424
Driftsresultat		14 460 681	6 956 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		330 150	3 956
Annen finansinntekt		79 064	42 157
Sum finansinntekter		409 214	46 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 999 932	5 922 689
Annen rentekostnad		100 432	370 531
Annen finanskostnad		390	538 968
Sum finanskostnader		6 100 754	6 832 189
Netto finans		-5 691 540	-6 786 076
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 943 443	38 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 825 698	132 310
Årsresultat		6 825 698	132 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 825 698	132 310
Totalresultat		6 825 698	132 310
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen innskutt egenkapital	6		
Konsernbidrag			-7 631 341



Avgitt konsernbidrag		1 247 328	
Udekket tap	6		
Overført til / fra annen egenkapital	6	5 578 370	-7 499 031
Sum overføringer og disponeringer		6 825 698	132 310



Organisasjonsnr: 920 562 965
KONGSBERG SKISENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	6 222 409	5 508 854
Maskiner og anlegg	4	111 923 084	116 481 393
Grunnarbeider	4	1 951 487	2 211 842
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	844 407	1 310 521
Sum varige driftsmidler	4	120 941 388	125 512 609
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		120 941 388	125 512 609
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	2 626 854	2 642 031
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 426 205	728 175
Andre kortsiktige fordringer		1 070 943	1 698 927
Konsernfordringer	7	17 826 856	19 783 770
Sum fordringer		23 324 005	22 210 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	492 252	484 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 252	484 690
Sum omløpsmidler		26 443 110	25 337 593
SUM EIENDELER		147 384 498	150 850 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 015 854	25 015 854
Sum innskutt egenkapital		25 165 854	25 165 854
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 245 845	9 667 477
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		15 245 845	9 667 477
Sum egenkapital		40 411 699	34 833 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 592 665	5 001 033
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 592 665	5 001 033
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7	94 856 721	96 856 789
Sum annen langsiktig gjeld		94 856 721	96 856 789
Sum langsiktig gjeld		101 449 386	101 857 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 977 791	2 393 720
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		802 807	606 518
Kortsiktig konserngjeld	7	1 599 140	9 179 408
Annen kortsiktig gjeld		1 143 675	1 979 403
Sum kortsiktig gjeld		5 523 413	14 159 050
Sum gjeld		106 972 799	116 016 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 384 498	150 850 202



Organisasjonsnr: 920 562 965
KONGSBERG SKISENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
28.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kongsberg Skisenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongsberg Skisenter AS som består av balanse per 31. oktober 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. oktober 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	E verum	Mø Rana	Tromsø
A la	Finnes	Møde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Åsund
Drammen	Kristiansand	Stein	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. januar 2025

KPMG AS

John Thomas Sørhaug
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023/2024 Kongsberg Skisenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 562 965

Transaksjon 09222115557537824320



Signert PEB, ØK, TTK



Kongsberg Skisenter AS

Resultatregnskap

	Note	31.10.2024	31.10.2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1, 2	59 584 398	52 960 792
Annen driftsinntekt		89 444	158 480
Sum driftsinntekter		59 673 842	53 119 272
Varekostnad		4 864 064	4 597 485
Lønnskostnad	3	17 388 085	17 188 687
Avskrivninger	4	6 264 486	6 269 832
Annen driftskostnad	3	16 696 526	18 106 421
Sum driftskostnader		45 213 161	46 162 424
Driftsresultat		14 460 681	6 956 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330 150	3 956
Annen finansinntekt		79 064	42 157
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 999 932	5 922 689
Annen rentekostnad		100 432	370 531
Annen finanskostnad		390	538 968
Resultat av finansposter		-5 691 540	-6 786 076
Resultat før skattekostnad		8 769 141	170 772
Skattekostnad på resultat	5	1 943 443	38 462
Årsresultat		6 825 698	132 310
Overføringer og disponeringer			
Mottatt konsemsbidrag		0	7 631 341
Avsatt konsemsbidrag		1 247 328	0
Overført til / fra annen egenkapital	6	5 578 370	-7 499 031
Sum overføringer og disponeringer		6 825 698	132 310





Kongsberg Skisenter AS

Balanse

	Note	31.10.2024	31.10.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 222 409	5 508 854
Grunnarbeider	4	1 951 487	2 211 842
Maskiner og anlegg	4	111 923 084	116 481 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	844 407	1 310 521
Sum varige driftsmidler	4	120 941 388	125 512 609
Sum anleggsmidler		120 941 388	125 512 609
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	2 626 854	2 642 031
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 426 205	728 175
Andre kortsiktige fordringer		1 070 943	1 698 927
Konsernfordringer	7	17 826 856	19 783 770
Sum fordringer		23 324 005	22 210 872
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	492 252	484 690
Sum omløpsmidler		26 443 110	25 337 593
Sum eiendeler		147 384 498	150 850 202





Kongsberg Skisenter AS

Balanse

	Note	31.10.2024	31.10.2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 015 854	25 015 854
Sum innskutt egenkapital		25 165 854	25 165 854
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 245 845	9 667 477
Sum opptjent egenkapital		15 245 845	9 667 477
Sum egenkapital		40 411 699	34 833 330
Gjeld			
Utsatt skatt	5	6 592 665	5 001 033
Sum avsetning for forpliktelser		6 592 665	5 001 033
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7	94 856 721	96 856 789
Sum annen langsiktig gjeld		94 856 721	96 856 789
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 977 791	2 393 720
Skyldig offentlige avgifter		802 807	606 518
Konserngjeld	7	1 599 140	9 179 408
Annen kortsiktig gjeld		1 143 675	1 979 403
Sum kortsiktig gjeld		5 523 413	14 159 050
Sum gjeld		106 972 799	116 016 871
Sum egenkapital og gjeld		147 384 498	150 850 202

Kongsberg, 29.01.2025
Styret i Kongsberg Skisenter AS

Peter Espen Bengston
Styreleder

Øivind Karlsen
Styremedlem

Terje Tiller Karlsen
Daglig leder





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er relatert til skianlegg. Ettersom selskapets virksomhet er sesongbasert har selskapet avvikende regnskapsår, og selskapsregnskapet dekker perioden 01.11.2023 - 31.10.2024.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av abonnementsinntekter fra Skimore-medlemmer og gjestebesøk, salg av utstyr, utleie av utstyr, skiskole, salg av mat og drikke, mv.

Abonnementsinntekter fra Skimore:

Medlemmer av Skimore inngår et 12-måneders abonnement ved avtaleinngåelse. Alle medlemmer har ubegrenset tilgang til Skimore sine ski- og aktivitetsanlegg året rundt. Skimore-medlemmer betaler et fast månedlig beløp til Skimore AS som administrerer medlemskapene. Kongsberg Skisenter AS opptjener inntekter fra medlemmer basert på medlemmets faktiske besøk i anlegget.

Øvrige inntekter inntektsføres på leveringstidspunktet. Varesalg inntektsføres når levering har funnet sted og det vesentlige av risiko er overført, mens dagskort, skiskole, mv. inntektsføres etter hvert som det leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner - innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.





Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	Salgsinntekt		Rentekostnad		Renteinntekt	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
AS Parks Morselskap	0	0	-5 999 932	-5 922 689	0	0
Skimore Søsterselskap	-29 114 688	-18 760 403	0	0	0	0
Sum	-29 114 688	-18 760 403	-5 999 932	-5 922 689	0	0

Kongsberg Skisenter AS er en del av Skimore-konseptet som konsernet tilbyr. Alle medlemmer av Skimore betaler abonnementsinntekter til Skimore AS. Kongsberg Skisenter AS mottar inntekter fra Skimore AS basert på faktisk besøk av medlemmer i anlegget.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	31.10.2024	31.10.2023
Lønninger	13 874 436	14 250 567
Arbeidsgiveravgift	2 137 525	2 089 855
Pensjonskostnader	1 277 997	694 491
Andre ytelser	98 128	153 774
Sum	17 388 085	17 188 687

Antall årsverk 27,3 28,9

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 040 279	0
Pensjonskostnader	438 453	0
Annen godtgjørelse	17 650	0
Sum	1 496 382	0

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.





Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Grunn- arbeider	Maskiner og Driftsløsøre, anlegg inventar o.l.	
Anskaffelseskost pr. 01.11.23	15 265 310	7 733 202	7 932 030	3 478 292
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	647 297			
- Avgang i året		125 751		
= Anskaffelseskost 31.10.24	15 912 607	7 607 451	7 932 030	3 478 292
Akkumulerte avskrivninger 31.10.24	11 300 850	5 655 964	3 176 951	2 633 915
= Bokført verdi 31.10.24	4 611 757	1 951 487	4 755 079	844 377
Årets ordinære avskrivninger	1 105 429	134 604		466 144
Økonomisk levetid	Inntil 50 år	30 år	10-25 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

	Anlegg under utførelse	Heiser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.11.23	557 075	116 344 745	151 310 654
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 053 608		1 700 905
- Avgang i året			125 751
= Anskaffelseskost 31.10.24	1 610 683	116 344 745	152 885 808
Akkumulerte avskrivninger 31.10.24		9 176 740	31 944 420
= Bokført verdi 31.10.24	1 610 683	107 168 005	120 941 388
Årets ordinære avskrivninger		4 558 309	6 264 486
Økonomisk levetid		30 år	
Avskrivningsplan		Lineær	





Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	351 811	-2 152 429
Endring i utsatt skatt	1 591 632	2 190 891
Skattekostnad ordinært resultat	1 943 443	38 462

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 769 141	170 772
Permanente forskjeller	64 689	4 060
Endring i midlertidige forskjeller	-7 234 691	-15 039 504
Mottatt konsernbidrag	0	9 783 770
Avsatt konsernbidrag	-1 599 139	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 080 902

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	351 811	-2 152 429
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-351 811	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 152 429
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	8 769 141	170 772
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 929 211	37 570
Skatteeffekt av permanente forskjeller	14 232	893
Sum	1 943 443	38 463
Effektiv skattesats	22,2 %	22,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	30 116 661	22 871 970	-7 244 691
Varebeholdning	-100 000	-100 000	0
Fordringer	-50 000	-40 000	10 000
Sum	29 966 661	22 731 970	-7 234 691
Grunnlag for utsatt skatt	29 966 661	22 731 970	-7 234 691
Utsatt skatt (22 %)	6 592 665	5 001 033	-1 591 632

Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den anses utnyttbar innenfor fremtidig forventede overskudd eller det foreligger grunnlag for mottak av konsernbidrag fra øvrige konsernselskaper innenfor AS Parks konsernet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.11.2023	150 000	25 015 854	9 667 477	34 833 331
Årets resultat		0	6 825 698	6 825 698
Avsatt konsernbidrag		0	-1 247 328	-1 247 328
Pr 31.10.2024	150 000	25 015 854	15 245 847	40 411 700

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for vurderingen ligger likvidetsprognoser og budsjetter for det neste regnskapsåret.





Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		2024	2023
Drammen Skisenter AS	Søsterselskap	0	48 023
Skimore AS	Søsterselskap	0	0
TryvannWyller AS	Søsterselskap	11 904	0
AS Parks	Morselskap	526 754	633 674
Sum		538 658	681 697

Kundefordringer til selskap i samme konsern		2024	2023
AS Parks	Morselskap	0	0
Skimore AS	Søsterselskap	4 105 573	400 351
Sum		4 105 573	400 351

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		2024	2023
Drammen Skisenter AS	Søsterselskap	0	0
AS Parks (konsernbidrag)	Morselskap	-1 599 140	0
Sum		-1 599 140	0

Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern		2024	2023
TryvannWyller AS (konsernbidrag)	Søsterselskap	0	9 783 770
Skimore AS	Søsterselskap	0	0
AS Parks (cashpool)	Morselskap	17 826 856	-9 179 408
Sum		17 826 856	604 362

Langsiktige fordringer til selskap i samme konsern		2024	2023
AS Parks	Morselskap	0	0
Sum		0	0

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern		2024	2023
AS Parks	Morselskap	-94 856 721	-96 856 789
Sum		-94 856 721	-96 856 789

Selskapet inngår i konsernkontoordning der AS Parks er hovedkontoinnhaver. Ordningen inkluderer en trekkfasilitet på kr 12 000 000 samlet sett for konsernet, og Kongsberg Skisenter har isolert sett kr 17 826 856 utestående skyldig beløp på konsernkontoordningen. Ved trekk på konsernkonto belastes konsernet 3 måneders NIBOR + margin. Alle selskapene som inngår i ordningen har stillet solidarisk selvskyldnerkausjon pålydende kr 12 000 000.

Per 31.10.2024 har selskapet langsiktig gjeld til AS Parks som forfaller til betaling 01.12.2032.

AS Parks har inngått låneavtale med Danske Bank, der Danske Bank har tatt pant i fast eiendom, driftstilbehør, kjøretøy, kundefordringer og varelager i Kongsberg Skisenter AS.





Note 8 Varelager

	31.10.2024	31.10.2023
Varelager vurdert til anskaffelseskost	2 726 854	2 742 031
Ukurans	-100 000	-100 000
Sum	2 626 854	2 642 031

Note 9 Bundne skattetreksmidler

Selskapets bundne skattetreksmidler pr 31.10.2024 er NOK 476 341

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kongsberg Skisenter AS pr. 31.10.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Parks	1 500	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 500	100,00	100,00

AS Parks utarbeider konsernregnskap der Kongsberg Skisenter AS inngår. Kontaktadressen for AS Parks er Tryvannsveien 64, 0791 Oslo. Regnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Brønnøysundregistrene.





Note 11 Skade på skiheis

Vannskade skiheis

Den 4. september 2024 oppsto det betydelige vannskader på hovedstolheisen til Kongsberg Skisenter AS som følge av store nedbørsmengder. Omfanget av skadene var betydelige, og den nybygde underjordiske garasjen ble fullstendig oversvømt. Denne hendelsen forårsaket omfattende skader på bygningen, stolheissystemet og alle elektroniske komponenter som er nødvendige for driften og bruken av heisen. Garasjen og stolheisen ble levert som et komplett og nøkkelferdig produkt i desember 2022. Både Kongsberg Skisenter og deres forsikringsselskap har hevdet at det er mangler ved leveransen, og holder hovedentreprenøren ansvarlig under vilkårene i byggekontrakten. Entreprenøren har på sin side hevdet at de ikke er ansvarlige for skadene forårsaket av den kraftige nedbøren, og at dette var en ekstraordinær naturhendelse.

Uavhengige ekspertvurderingen er for tiden under utarbeidelse for å undersøke de hydrologiske og strukturelle omstendighetene som førte til vanninntregningen. Disse rapportene har som mål å fastslå de faktiske årsakene til hendelsen. Basert på den foreløpige dokumentasjonen som er tilgjengelig, har konsernledelsen vurdert at det kontraktsmessige ansvaret for de påløpte skadene og reparasjonen ligger hos entreprenøren, og at dette er det mest sannsynlige utfallet. Følgelig har ledelsen vurdert at ingen nedskrivning bør bokføres for den skadede delen av stolheisen. Forsikringsselskapet mener at dette er et ansvar som ligger hos entreprenøren, og har derfor ikke uttalt seg om dette er en forsikringshendelse dekket av forsikringsselskapet. Imidlertid mener ledelsen at hvis entreprenøren lykkes med å hevde at de ikke har ansvar, vil forsikringsselskapet måtte dekke skadene i henhold til vilkårene i den eksisterende forsikringspolisen. Det endelige utfallet er ennå ikke avgjort, og det er en risiko for at ledelsens vurdering er feil, og at en nedskrivning må foretas i fremtidige regnskapsperioder. Stolheisen er for øyeblikket i full drift etter midlertidig reparasjon, mens fullstendig reparasjon er planlagt å gjennomføres sommeren 2025.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557537824320

Dokument

KSS - Utkast ÅR 2024

Hoveddokument

11 sider

Initiert på 2025-01-29 10:11:28 CET (+0100) av Tone

Nytvedt (TN)

Ferdigstilt den 2025-01-29 10:52:15 CET (+0100)

Initiativtaker

Tone Nytvedt (TN)

AS Parks

Organisasjonsnr. 996599477

tn@asparks.no

+4740874010

Underskriverne

P. Espen Bengston (PEB)

Kongsberg Skisenter AS

eb@asparks.no

Signert 2025-01-29 10:28:09 CET (+0100)

Øivind Karlsen (ØK)

Kongsberg Skisenter AS

ok@asparks.no

Signert 2025-01-29 10:33:50 CET (+0100)

Terje Tiller Karlsen (TTK)

Kongsberg Skisenter AS

tk@skimorekongsberg.no

Signert 2025-01-29 10:52:15 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Årsregnskap 2023/2024 Kongsberg Skisenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 562 965



Kongsberg Skisenter AS

Resultatregnskap

	Note	31.10.2024	31.10.2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1, 2	59 584 398	52 960 792
Annen driftsinntekt		89 444	158 480
Sum driftsinntekter		59 673 842	53 119 272
Varekostnad		4 864 064	4 597 485
Lønnskostnad	3	17 388 085	17 188 687
Avskrivninger	4	6 264 486	6 269 832
Annen driftskostnad	3	16 696 526	18 106 421
Sum driftskostnader		45 213 161	46 162 424
Driftsresultat		14 460 681	6 956 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330 150	3 956
Annen finansinntekt		79 064	42 157
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 999 932	5 922 689
Annen rentekostnad		100 432	370 531
Annen finanskostnad		390	538 968
Resultat av finansposter		-5 691 540	-6 786 076
Resultat før skattekostnad		8 769 141	170 772
Skattekostnad på resultat	5	1 943 443	38 462
Årsresultat		6 825 698	132 310
Overføringer og disponeringer			
Mottatt konsemsbidrag		0	7 631 341
Avsatt konsemsbidrag		1 247 328	0
Overført til / fra annen egenkapital	6	5 578 370	-7 499 031
Sum overføringer og disponeringer		6 825 698	132 310



Kongsberg Skisenter AS

Balanse

	Note	31.10.2024	31.10.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 222 409	5 508 854
Grunnarbeider	4	1 951 487	2 211 842
Maskiner og anlegg	4	111 923 084	116 481 393
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	844 407	1 310 521
Sum varige driftsmidler	4	120 941 388	125 512 609
Sum anleggsmidler		120 941 388	125 512 609
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	2 626 854	2 642 031
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 426 205	728 175
Andre kortsiktige fordringer		1 070 943	1 698 927
Konsernfordringer	7	17 826 856	19 783 770
Sum fordringer		23 324 005	22 210 872
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	492 252	484 690
Sum omløpsmidler		26 443 110	25 337 593
Sum eiendeler		147 384 498	150 850 202



Kongsberg Skisenter AS

Balanse

	Note	31.10.2024	31.10.2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	6	25 015 854	25 015 854
Sum innskutt egenkapital		25 165 854	25 165 854
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 245 845	9 667 477
Sum opptjent egenkapital		15 245 845	9 667 477
Sum egenkapital		40 411 699	34 833 330
Gjeld			
Utsatt skatt	5	6 592 665	5 001 033
Sum avsetning for forpliktelser		6 592 665	5 001 033
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7	94 856 721	96 856 789
Sum annen langsiktig gjeld		94 856 721	96 856 789
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 977 791	2 393 720
Skyldig offentlige avgifter		802 807	606 518
Konserngjeld	7	1 599 140	9 179 408
Annen kortsiktig gjeld		1 143 675	1 979 403
Sum kortsiktig gjeld		5 523 413	14 159 050
Sum gjeld		106 972 799	116 016 871
Sum egenkapital og gjeld		147 384 498	150 850 202

Kongsberg, 29.01.2025
Styret i Kongsberg Skisenter AS

Peter Espen Bengston
Styreleder

Øivind Karlsen
Styremedlem

Terje Tiller Karlsen
Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er relatert til skianlegg. Ettersom selskapets virksomhet er sesongbasert har selskapet avvikende regnskapsår, og selskapsregnskapet dekker perioden 01.11.2023 - 31.10.2024.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av abonnementsinntekter fra Skimore-medlemmer og gjestebesøk, salg av utstyr, utleie av utstyr, skiskole, salg av mat og drikke, mv.

Abonnementsinntekter fra Skimore:

Medlemmer av Skimore inngår et 12-måneders abonnement ved avtaleinngåelse. Alle medlemmer har ubegrenset tilgang til Skimore sine ski- og aktivitetsanlegg året rundt. Skimore-medlemmer betaler et fast månedlig beløp til Skimore AS som administrerer medlemskapene. Kongsberg Skisenter AS opptjener inntekter fra medlemmer basert på medlemmets faktiske besøk i anlegget.

Øvrige inntekter inntektsføres på leveringstidspunktet. Varesalg inntektsføres når levering har funnet sted og det vesentlige av risiko er overført, mens dagskort, skiskole, mv. inntektsføres etter hvert som det leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner - innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.



Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	Salgsinntekt		Rentekostnad		Renteinntekt	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
AS Parks Morselskap	0	0	-5 999 932	-5 922 689	0	0
Skimore Søsterselskap	-29 114 688	-18 760 403	0	0	0	0
Sum	-29 114 688	-18 760 403	-5 999 932	-5 922 689	0	0

Kongsberg Skisenter AS er en del av Skimore-konseptet som konsernet tilbyr. Alle medlemmer av Skimore betaler abonnementsinntekter til Skimore AS. Kongsberg Skisenter AS mottar inntekter fra Skimore AS basert på faktisk besøk av medlemmer i anlegget.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	31.10.2024	31.10.2023
Lønninger	13 874 436	14 250 567
Arbeidsgiveravgift	2 137 525	2 089 855
Pensjonskostnader	1 277 997	694 491
Andre ytelser	98 128	153 774
Sum	17 388 085	17 188 687

Antall årsverk 27,3 28,9

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 040 279	0
Pensjonskostnader	438 453	0
Annen godtgjørelse	17 650	0
Sum	1 496 382	0

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Grunn- arbeider	Maskiner og Driftsløsøre, anlegg inventar o.l.	
Anskaffelseskost pr. 01.11.23	15 265 310	7 733 202	7 932 030	3 478 292
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	647 297			
- Avgang i året		125 751		
= Anskaffelseskost 31.10.24	15 912 607	7 607 451	7 932 030	3 478 292
Akkumulerte avskrivninger 31.10.24	11 300 850	5 655 964	3 176 951	2 633 915
= Bokført verdi 31.10.24	4 611 757	1 951 487	4 755 079	844 377
Årets ordinære avskrivninger	1 105 429	134 604		466 144
Økonomisk levetid	Inntil 50 år	30 år	10-25 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

	Anlegg under utførelse	Heiser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.11.23	557 075	116 344 745	151 310 654
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 053 608		1 700 905
- Avgang i året			125 751
= Anskaffelseskost 31.10.24	1 610 683	116 344 745	152 885 808
Akkumulerte avskrivninger 31.10.24		9 176 740	31 944 420
= Bokført verdi 31.10.24	1 610 683	107 168 005	120 941 388
Årets ordinære avskrivninger		4 558 309	6 264 486
Økonomisk levetid		30 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	351 811	-2 152 429
Endring i utsatt skatt	1 591 632	2 190 891
Skattekostnad ordinært resultat	1 943 443	38 462

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 769 141	170 772
Permanente forskjeller	64 689	4 060
Endring i midlertidige forskjeller	-7 234 691	-15 039 504
Mottatt konsernbidrag	0	9 783 770
Avsatt konsernbidrag	-1 599 139	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 080 902

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	351 811	-2 152 429
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-351 811	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 152 429
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	8 769 141	170 772
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 929 211	37 570
Skatteeffekt av permanente forskjeller	14 232	893
Sum	1 943 443	38 463
Effektiv skattesats	22,2 %	22,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	30 116 661	22 871 970	-7 244 691
Varebeholdning	-100 000	-100 000	0
Fordringer	-50 000	-40 000	10 000
Sum	29 966 661	22 731 970	-7 234 691
Grunnlag for utsatt skatt	29 966 661	22 731 970	-7 234 691
Utsatt skatt (22 %)	6 592 665	5 001 033	-1 591 632

Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den anses utnyttbar innenfor fremtidig forventede overskudd eller det foreligger grunnlag for mottak av konsernbidrag fra øvrige konsernselskaper innenfor AS Parks konsernet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.11.2023	150 000	25 015 854	9 667 477	34 833 331
Årets resultat		0	6 825 698	6 825 698
Avsatt konsernbidrag		0	-1 247 328	-1 247 328
Pr 31.10.2024	150 000	25 015 854	15 245 847	40 411 700

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for vurderingen ligger likvidetsprognoser og budsjetter for det neste regnskapsåret.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		2024	2023
Drammen Skisenter AS	Søsterselskap	0	48 023
Skimore AS	Søsterselskap	0	0
TryvannWyller AS	Søsterselskap	11 904	0
AS Parks	Morselskap	526 754	633 674
Sum		538 658	681 697

Kundefordringer til selskap i samme konsern		2024	2023
AS Parks	Morselskap	0	0
Skimore AS	Søsterselskap	4 105 573	400 351
Sum		4 105 573	400 351

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		2024	2023
Drammen Skisenter AS	Søsterselskap	0	0
AS Parks (konsernbidrag)	Morselskap	-1 599 140	0
Sum		-1 599 140	0

Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern		2024	2023
TryvannWyller AS (konsernbidrag)	Søsterselskap	0	9 783 770
Skimore AS	Søsterselskap	0	0
AS Parks (cashpool)	Morselskap	17 826 856	-9 179 408
Sum		17 826 856	604 362

Langsiktige fordringer til selskap i samme konsern		2024	2023
AS Parks	Morselskap	0	0
Sum		0	0

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern		2024	2023
AS Parks	Morselskap	-94 856 721	-96 856 789
Sum		-94 856 721	-96 856 789

Selskapet inngår i konsernkontoordning der AS Parks er hovedkontoinnhaver. Ordningen inkluderer en trekkfasilitet på kr 12 000 000 samlet sett for konsernet, og Kongsberg Skisenter har isolert sett kr 17 826 856 utestående skyldig beløp på konsernkontoordningen. Ved trekk på konsernkonto belastes konsernet 3 måneders NIBOR + margin. Alle selskapene som inngår i ordningen har stillet solidarisk selvskyldnerkausjon pålydende kr 12 000 000.

Per 31.10.2024 har selskapet langsiktig gjeld til AS Parks som forfaller til betaling 01.12.2032.

AS Parks har inngått låneavtale med Danske Bank, der Danske Bank har tatt pant i fast eiendom, driftstilbehør, kjøretøy, kundefordringer og varelager i Kongsberg Skisenter AS.



Note 8 Varelager

	31.10.2024	31.10.2023
Varelager vurdert til anskaffelseskost	2 726 854	2 742 031
Ukurans	-100 000	-100 000
Sum	2 626 854	2 642 031

Note 9 Bundne skattetrekksmidler

Selskapets bundne skattetrekksmidler pr 31.10.2024 er NOK 476 341

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kongsberg Skisenter AS pr. 31.10.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS Parks	1 500	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 500	100,00	100,00

AS Parks utarbeider konsernregnskap der Kongsberg Skisenter AS inngår. Kontaktadressen for AS Parks er Tryvannsveien 64, 0791 Oslo. Regnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Brønnøysundregistrene.



Note 11 Skade på skiheis

Vannskade skiheis

Den 4. september 2024 oppsto det betydelige vannskader på hovedstolheisen til Kongsberg Skisenter AS som følge av store nedbørsmengder. Omfanget av skadene var betydelige, og den nybygde underjordiske garasjen ble fullstendig oversvømt. Denne hendelsen forårsaket omfattende skader på bygningen, stolheissystemet og alle elektroniske komponenter som er nødvendige for driften og bruken av heisen. Garasjen og stolheisen ble levert som et komplett og nøkkelferdig produkt i desember 2022. Både Kongsberg Skisenter og deres forsikringsselskap har hevdet at det er mangler ved leveransen, og holder hovedentreprenøren ansvarlig under vilkårene i byggekontrakten. Entreprenøren har på sin side hevdet at de ikke er ansvarlige for skadene forårsaket av den kraftige nedbøren, og at dette var en ekstraordinær naturhendelse.

Uavhengige ekspertvurderingen er for tiden under utarbeidelse for å undersøke de hydrologiske og strukturelle omstendighetene som førte til vanninntregningen. Disse rapportene har som mål å fastslå de faktiske årsakene til hendelsen. Basert på den foreløpige dokumentasjonen som er tilgjengelig, har konsernledelsen vurdert at det kontraktmessige ansvaret for de påløpte skadene og reparasjonen ligger hos entreprenøren, og at dette er det mest sannsynlige utfallet. Følgelig har ledelsen vurdert at ingen nedskrivning bør bokføres for den skadede delen av stolheisen. Forsikringsselskapet mener at dette er et ansvar som ligger hos entreprenøren, og har derfor ikke uttalt seg om dette er en forsikringshendelse dekket av forsikringsselskapet. Imidlertid mener ledelsen at hvis entreprenøren lykkes med å hevde at de ikke har ansvar, vil forsikringsselskapet måtte dekke skadene i henhold til vilkårene i den eksisterende forsikringspolisen. Det endelige utfallet er ennå ikke avgjort, og det er en risiko for at ledelsens vurdering er feil, og at en nedskrivning må foretas i fremtidige regnskapsperioder. Stolheisen er for øyeblikket i full drift etter midlertidig reparasjon, mens fullstendig reparasjon er planlagt å gjennomføres sommeren 2025.