



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 954 447
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
Forretningsadresse: c/o iRegnskap Kristiansand AS
Skippergata 2A
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		504 000	504 000
Sum inntekter		504 000	504 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	44 499	44 499
Annen driftskostnad		383 382	501 741
Sum kostnader		427 881	546 240
Driftsresultat		76 119	-42 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 164	2 643
Sum finansinntekter		9 164	2 643
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		9 164	2 643
Resultat før skattekostnad		85 283	-39 597
Årsresultat		85 283	-39 597
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		85 283	-39 597
Sum overføringer og disponeringer		85 283	-39 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 600	3 000
Andre kortsiktige fordringer		0	158 582
Sum fordringer		12 600	161 582
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		569 290	334 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 290	334 332
Sum omløpsmidler		581 890	495 914
SUM EIENDELER		581 890	495 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		563 777	478 493
Sum opptjent egenkapital		563 777	478 493
Sum egenkapital		563 777	478 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 075	0
Annen kortsiktig gjeld		5 039	17 421
Sum kortsiktig gjeld		18 114	17 421
Sum gjeld		18 114	17 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		581 890	495 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336574

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 954 447
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
Forretningsadresse: c/o iRegnskap Kristiansand AS
Skippergata 2A
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 975 954 447
SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		504 000	504 000
Sum inntekter		504 000	504 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	44 499	44 499
Annen driftskostnad		383 382	501 741
Sum kostnader		427 881	546 240
Driftsresultat		76 119	-42 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 164	2 643
Sum finansinntekter		9 164	2 643
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		9 164	2 643
Resultat før skattekostnad		85 283	-39 597
Årsresultat		85 283	-39 597
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		85 283	-39 597
Sum overføringer og disponeringer		85 283	-39 597



Organisasjonsnr: 975 954 447
SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 600	3 000
Andre kortsiktige fordringer		0	158 582
Sum fordringer		12 600	161 582
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		569 290	334 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 290	334 332
Sum omløpsmidler		581 890	495 914
SUM EIENDELER		581 890	495 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		563 777	478 493
Sum opptjent egenkapital		563 777	478 493



Sum egenkapital	563 777	478 493
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 075	0
Annen kortsiktig gjeld	5 039	17 421
Sum kortsiktig gjeld	18 114	17 421
Sum gjeld	18 114	17 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	581 890	495 914



Organisasjonsnr: 975 954 447
SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39000.00	39000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5499.00	5499.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44499.00	44499.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:


Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Hållil Mullatu
2024-03-06

 BankID Signing
Tom-Erik Røng
2024-03-06

 BankID Signing
Ole Henry Lid
2024-03-15

Årsregnskap for
SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
975954447
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
975 954 447



Resultatregnskap


	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		504 000	504 000
Sum driftsinntekter		504 000	504 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-44 499	-44 499
Annen driftskostnad		-383 382	-501 741
Sum driftskostnader		-427 881	-546 240
Driftsresultat		76 119	-42 240
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 164	2 643
Sum finansinntekter		9 164	2 643
Netto finans		9 164	2 643
Resultat før skattekostnad		85 283	-39 597
Årsresultat		85 283	-39 597
Overføringer			
Annen egenkapital		85 283	-39 597
Sum overføringer		85 283	-39 597



SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
975 954 447

 BankID Signing
Halil Mullatu
2024-03-06

 BankID Signing
Tom-Erik Røng
2024-03-06

 BankID Signing
Ole Henry Lid
2024-03-15

Balanse

EIENDELER

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

12 600

3 000

Andre kortsiktige fordringer

0

158 582

Sum fordringer

12 600

161 582

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

569 290

334 332

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

569 290

334 332

Sum omløpsmidler

581 890

495 914

SUM EIENDELER

581 890

495 914

Note

31.12.2023

31.12.2022



SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
975 954 447



Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note

31.12.2023

31.12.2022

563 777

478 493

563 777

478 493

563 777

478 493

13 075

0

5 039

17 421

18 114

17 421

18 114

17 421

581 890

495 914

Kristiansand, 01.03.2024

Tom-Erik Rong
styrets leder

Halil Mullaliu
styremedlem

Ole Henry Lid
styremedlem



SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
975954447



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer ved utsendelse av faktura fra Sameiet for felleskostnader til hver enkelt eier.

Det faktureres i begynnelsen av måneden, slik regnskapet inneholder alle årets 12 måneders felleskostnader for samtlige eiere.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Sameiet har besluttet at den ordinære avskrivningen skal følge avdragsprofilen på tilhørende lån. Dette med bakgrunn i at beløpet ikke representerer noen verdi for Sameiet. Beløpet skriver seg fra opprustning av fellesområdet som kommer alle sameierne tilgode. Gjeld med gjenstående tilbakebetalingstid lengre enn 1 år, er klassifisert som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det foretas ikke tapsavsetning fordi Sameiet har fullgod sikkerhet i utestående krav.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	39 000	39 000
Arbeidsgiveravgift	5 499	5 499
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	44 499	44 499

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styret	39 000	0	0
Total ytelser til andre ledende personer	39 000	0	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
975954447

Årsberetning



Styret har hatt følgende sammensetning i år:

Leder: Tom-Erik Rong

Styremedlem: Ole Henry Lid

Styremedlem: Halil Mullaliu

Selskapets virksomhet består i drift av et sameie bestående av 28 seksjoner. Sameiet er lokalisert i Kristiansand.

Årets drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2023 og den økonomiske stilling ved årsskiftet. Utover det som fremgår av årsoppgjøret kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende selskapets drift som skulle vært tatt med i regnskapet.

Regnskapet for 2023 viser et regnskapsmessig overskudd på kr85 283,-, sammenlignet med et underskudd på kr 39 597,- i2022.

Utsikter for neste år anses gode. Sameiet har god buffer og ikke lån.

Styrets aktiviteter

Det har vært avholdt 6 styremøter i året som har gått, 4 fysiske og 2 digitale. Det er vedtatt at det skal gjennomføres styremøter annenhver måned i 2024. I tillegg har enkelte saker blitt behandlet fortløpende med kommunikasjon pr mail og telefon.

Vi har hatt to dugnader i 2023-24, en før 17. mai og en i januar i år. Tre-fellinger av to store trær sikret oss før stormen i 2023, ett tre falt i stormen, men dette traff ikke noen hus.

Vi har også inngått en ny avtale med Brabo for snørydding

Diverse søknader og enkelthenvendelser fra beboere er behandlet fortløpende.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at grunnlaget for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø/likestilling

Styret har bestått av 3 menn. Sameiet er opptatt av å fremme likestilling mellom kjønnene i samsvar med norsk lov.



SAMEIET PEER GYNTVEIEN 2-5
975954447


-

Ytre miljø

Sameiet forurenses ikke det ytre miljø utover hva som er vanlig. Det er derfor ikke planlagt eller satt i verk tiltak for å forhindre eller redusere negative miljøvirkninger.

 BankID Signing
Halil Mullaliu
2024-03-06

 BankID Signing
Tom-Erik Rong
2024-03-06

 BankID Signing
Ole Henry Lid
2024-03-15

Kristiansand 01.03.2024

Tom-Erik Rong

Styreleder

Halil Mullaliu

Styremedlem

Ole Henry Lid

Styremedlem



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i Sameiet Peer Gyntveien 2-5

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Peer Gyntveien 2-5 som viser et overskudd på NOK 85.283. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Uavhengig revisors beretning 2023 for sameiet Sameiet Peer Gyntveien 2-5

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

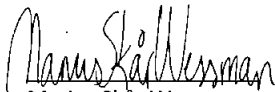
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 1. mars 2024

Revisjon Sør AS


Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2