



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 673 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 3
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Dalane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		446 199	387 540
Sum inntekter		446 199	387 540
Kostnader			
Varekostnad		203 841	156 086
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 758	5 479
Annen driftskostnad	4	259 047	252 810
Sum kostnader		465 646	414 376
Driftsresultat		-19 447	-26 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 650	33 374
Sum finansinntekter		31 650	33 374
Annen rentekostnad		22	1 690
Sum finanskostnader		22	1 690
Netto finans		31 628	31 684
Resultat før skattekostnad		12 181	4 848
Skattekostnad	5	2 685	1 074
Årsresultat		9 496	3 774
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	45 000
Avgitt konsernbidrag		9 360	0
Annen egenkapital		136	-41 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	64 729	64 729
Sum finansielle anleggsmidler		64 729	64 729
Sum anleggsmidler		64 729	64 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 650	18 800
Andre kortsiktige fordringer		587 981	569 856
Sum fordringer		605 631	588 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 491 721	1 557 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 721	1 557 437
Sum omløpsmidler		2 097 351	2 146 093
SUM EIENDELER		2 162 080	2 210 822

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	321 806	321 806
Sum innskutt egenkapital		421 806	421 806
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 709 770	1 709 634
Sum opptjent egenkapital		1 709 770	1 709 634
Sum egenkapital		2 131 577	2 131 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 992	10 547
Betalbar skatt	5	45	1 074
Skyldige offentlige avgifter		649	478
Kortsiktig konserngjeld		12 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 817	67 281
Sum kortsiktig gjeld		30 504	79 381
Sum gjeld		30 504	79 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 162 080	2 210 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 420633

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 956 673 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 3
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arne Dalane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 956 673 453
FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		446 199	387 540
Sum inntekter		446 199	387 540
Kostnader			
Varekostnad		203 841	156 086
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 758	5 479
Annen driftskostnad	4	259 047	252 810
Sum kostnader		465 646	414 376
Driftsresultat		-19 447	-26 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 650	33 374
Sum finansinntekter		31 650	33 374
Annen rentekostnad		22	1 690
Sum finanskostnader		22	1 690
Netto finans		31 628	31 684
Resultat før skattekostnad		12 181	4 848
Skattekostnad	5	2 685	1 074
Årsresultat		9 496	3 774
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	45 000
Avgitt konsernbidrag		9 360	0
Annen egenkapital		136	-41 226



Organisasjonsnr: 956 673 453
FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	64 729	64 729
Sum finansielle anleggsmidler		64 729	64 729
Sum anleggsmidler		64 729	64 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 650	18 800
Andre kortsiktige fordringer		587 981	569 856
Sum fordringer		605 631	588 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 491 721	1 557 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 721	1 557 437
Sum omløpsmidler		2 097 351	2 146 093
SUM EIENDELER		2 162 080	2 210 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	321 806	321 806
Sum innskutt egenkapital		421 806	421 806



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 709 770	1 709 634
Sum opptjent egenkapital		1 709 770	1 709 634
Sum egenkapital		2 131 577	2 131 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 992	10 547
Betalbar skatt	5	45	1 074
Skyldige offentlige avgifter		649	478
Kortsiktig konserngjeld		12 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 817	67 281
Sum kortsiktig gjeld		30 504	79 381
Sum gjeld		30 504	79 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 162 080	2 210 822



Organisasjonsnr: 956 673 453
FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	612.00	612.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2146.00	4867.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2758.00	5479.00



Årsregnskap for
FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS

956673453

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS
956 673 453

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		446 199	387 540
Sum driftsinntekter		446 199	387 540
Driftskostnader			
Varekostnad		-203 841	-156 086
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 758	-5 479
Annen driftskostnad	4	-259 047	-252 810
Sum driftskostnader		-465 646	-414 376
Driftsresultat		-19 447	-26 836
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31 650	33 374
Sum finansinntekter		31 650	33 374
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-22	-1 690
Sum finanskostnader		-22	-1 690
Netto finans		31 628	31 684
Resultat før skattekostnad		12 181	4 848
Skattekostnad	5	-2 685	-1 074
Årsresultat		9 496	3 774
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	45 000
Avgitt konsernbidrag		9 360	0
Annen egenkapital		136	-41 226
Sum overføringer		9 496	3 774



FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS
956 673 453

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	64 729	64 729
Sum finansielle anleggsmidler		64 729	64 729
Sum anleggsmidler		64 729	64 729
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 650	18 800
Andre kortsiktige fordringer		587 981	569 856
Sum fordringer		605 631	588 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 491 721	1 557 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 721	1 557 437
Sum omløpsmidler		2 097 351	2 146 093
SUM EIENDELER		2 162 080	2 210 822



FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS
956 673 453

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	321 806	321 806
Sum innskutt egenkapital		421 806	421 806
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 709 770	1 709 634
Sum opptjent egenkapital		1 709 770	1 709 634
Sum egenkapital		2 131 577	2 131 441
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 992	10 547
Betalbar skatt	5	45	1 074
Skyldige offentlige avgifter		649	478
Kortsiktig konserngjeld		12 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 817	67 281
Sum kortsiktig gjeld		30 504	79 381
Sum gjeld		30 504	79 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 162 080	2 210 822

ØSTERÅS, 04.05.2026

Arne Kjell Dalane
styrets leder / daglig leder



FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS
956 673 453

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	612	612
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 146	4 867
Sum	2 758	5 479

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



FINE BEDRIFTSUTVIKLING AS
956 673 453

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 685	1 074
Skattekostnad	2 685	1 074
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	12 181	4 848
Permanente forskjeller	22	34
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-12 000	0
Skattepliktig inntekt	203	4 882
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 685	1 074
Betalbar skatt på konsernbidrag	-2 640	0
Betalbar skatt i balansen	45	1 074

Note 6 - Datterselskap

Aksjer i Hotelecom AS, Bærum, som tilsvarer en andel på 100%.

Hotelecom AS hadde et overskudd på kr 19 503 i 2025 og en bokført egenkapital på kr 108 531 ved utgangen av året.

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arne Dalane	1 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	321 806	1 709 634	2 131 441
Årsresultat	0	0	9 496	9 496
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-9 360	-9 360
Egenkapital 31.12.2025	100 000	321 806	1 709 770	2 131 577

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.