



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 309 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Annen driftskostnad		131 892	125 249
Sum kostnader		188 942	182 299
Driftsresultat		-188 942	-182 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 675	3 731
Sum finansinntekter		2 675	3 731
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	211 912	97 295
Sum finanskostnader		211 912	97 295
Netto finans		-209 237	-93 564
Resultat før skattekostnad		-398 179	-275 863
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-398 179	-275 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-398 179	-275 863
Totalresultat		-398 179	-275 863
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-398 179	-275 863
Sum overføringer og disponeringer		-398 179	-275 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	132 960 720	132 960 720
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		132 960 720	132 960 720
Sum anleggsmidler		132 960 720	132 960 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 699	18 740
Sum fordringer		18 699	18 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	28 612	64 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 612	64 838
Sum omløpsmidler		47 311	83 578
SUM EIENDELER		133 008 031	133 044 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 610 000	1 610 000
Overkurs	5	134 730 000	134 730 000
Sum innskutt egenkapital		136 340 000	136 340 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	9 074 652	8 676 473
Sum opptjent egenkapital		-9 074 652	-8 676 473
Sum egenkapital		127 265 348	127 663 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 685 633	5 323 721
Sum annen langsiktig gjeld		5 685 633	5 323 721
Sum langsiktig gjeld		5 685 633	5 323 721
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum gjeld		5 742 683	5 380 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 008 031	133 044 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442831

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 309 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 926 309 323
TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Annen driftskostnad		131 892	125 249
Sum kostnader		188 942	182 299
Driftsresultat		-188 942	-182 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 675	3 731
Sum finansinntekter		2 675	3 731
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	211 912	97 295
Sum finanskostnader		211 912	97 295
Netto finans		-209 237	-93 564
Resultat før skattekostnad		-398 179	-275 863
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-398 179	-275 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-398 179	-275 863
Totalresultat		-398 179	-275 863
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-398 179	-275 863
Sum overføringer og disponeringer		-398 179	-275 863



Organisasjonsnr: 926 309 323
TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	132 960 720	132 960 720
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		132 960 720	132 960 720
Sum anleggsmidler		132 960 720	132 960 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 699	18 740
Sum fordringer		18 699	18 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	28 612	64 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 612	64 838
Sum omløpsmidler		47 311	83 578
SUM EIENDELER		133 008 031	133 044 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 610 000	1 610 000
Overkurs	5	134 730 000	134 730 000
Sum innskutt egenkapital		136 340 000	136 340 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	9 074 652	8 676 473
Sum opptjent egenkapital		-9 074 652	-8 676 473
Sum egenkapital		127 265 348	127 663 527



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 685 633	5 323 721
Sum annen langsiktig gjeld		5 685 633	5 323 721
Sum langsiktig gjeld		5 685 633	5 323 721
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum gjeld		5 742 683	5 380 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 008 031	133 044 298



Organisasjonsnr: 926 309 323
TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Grev Wedels gate 12
Postboks 24
NO-3119 Tønsberg
Norway

+47 33 00 39 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Trondheim Offentlig Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trondheim Offentlig Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Trondheim Offentlig Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 08. mai 2025
Deloitte AS

Øystein Melle Ekenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Ekenes, Øystein Melle

2025-05-09

Identification

 bankID Ekenes, Øystein Melle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

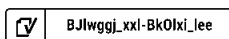


Årsregnskap 2024

Trondheim Offentlig Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 309 323






Resultatregnskap			
Trondheim Offentlig Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Annen driftskostnad		131 892	125 249
Sum driftskostnader		188 942	182 299
Driftsresultat		-188 942	-182 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 675	3 731
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	211 912	97 295
Resultat av finansposter		-209 237	-93 564
Resultat før skattekostnad		-398 179	-275 863
Resultat		-398 179	-275 863
Årsresultat		-398 179	-275 863
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	398 179	275 863
Sum overføringer		-398 179	-275 863

Trondheim Offentlig Eiendom AS

Side 2


 BJlwgj_xxi-Bk0lxj_lee



Balanse			
Trondheim Offentlig Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	132 960 720	132 960 720
Sum finansielle anleggsmidler		132 960 720	132 960 720
Sum anleggsmidler		132 960 720	132 960 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 699	18 740
Sum fordringer		18 699	18 740
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	28 612	64 838
Sum omløpsmidler		47 311	83 578
Sum eiendeler		133 008 031	133 044 298


Trondheim Offentlig Eiendom AS

Side 3

 BJlwgjgj_XXI-Bk0lxj_lee



Balanse			
Trondheim Offentlig Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 610 000	1 610 000
Overkurs	5	134 730 000	134 730 000
Sum innskutt egenkapital		136 340 000	136 340 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-9 074 652	-8 676 473
Sum opptjent egenkapital		-9 074 652	-8 676 473
Sum egenkapital		127 265 348	127 663 527
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 685 633	5 323 721
Sum annen langsiktig gjeld		5 685 633	5 323 721
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum gjeld		5 742 683	5 380 771
Sum egenkapital og gjeld		133 008 031	133 044 298
Oslo, 07.05.2025 Styret i Trondheim Offentlig Eiendom AS			
_____ Rolf Einar Nielsen styreleder	_____ Carl-Ove Flattum Seierstad styremedlem	_____ Therese Støle Skogstrand styremedlem	
Trondheim Offentlig Eiendom AS			Side 4

 BJlwgj_xxi-Bk0lxj_lee



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kost metoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2024 ingen ansatte.

Note 3 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Gjeld	Andre fordringer	
	2024	2023
Øvrig gjeld til foretak i samme konsern	5 685 633	5 323 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern	211 912	97 295

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-398 179	-275 863
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-398 179	-275 863
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 074 652	-8 676 473	398 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 074 652	8 676 473	-398 179
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 610 000	134 730 000	-8 676 473	127 663 527
+/- Årets resultat			-398 179	-398 179
Egenkapital 31.12.2024	1 610 000	134 730 000	-9 074 652	127 265 348

Note 6 Aksjer

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel / Stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2024	Selskapets resultat for 2024
Falkenborgvegen 28 AS	Trondheim	100%	14 441 623	162 088

Note 7 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 1 610 000 består av 16 100 000 aksjer á kr 0,1.

Selskapets aksjonærer er som følger:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Nielsen-gruppen AS	4 186 000	26%
Carl-Ove Flattum Seierstad	1 610 000	10%
Vedskjulet Holding AS	1 610 000	10%
Andre (< 5% eierandel)	8 694 000	54%
SUM	16 100 000	100%

Andeler representert av styremedlemmer

Navn	Verv	Reprenterer	Eid direkte
Rolf Einar Nielsen	Styreleder	26,00%	0,00%
Carl-Ove Flattum Seierstad	Styremedlem	10,00%	10,00%
Therese Støle Skogstrand	Styremedlem	2,19%	0,00%



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.05.2025 14:07
SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 07.05.2025 10:55
DOCUMENT ID:
BkOlxi_lee
ENVELOPE ID:
BJLwggj_xxl-BkOlxi_lee

DOCUMENT NAME:
ÅRSREGNSKAP - Trondheim Offentlig Eiendom AS_07.05.2025.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Rolf Einar Nielsen rolf-einar@agenda-eiendom.no	Signed Authenticated	08.05.2025 08:46 08.05.2025 08:32	Email Low	IP: 46.249.231.148 IP: 46.249.231.148
Therese Støle Skogstrand therese.skogstrand@capeomega.com	Signed Authenticated	08.05.2025 08:55 08.05.2025 08:54	Email Low	IP: 80.232.78.118 IP: 80.232.78.118
Carl-Ove Flattum Seierstad cos@seierstad.no	Signed Authenticated	08.05.2025 14:07 08.05.2025 14:05	Email Low	IP: 195.1.174.38 IP: 195.1.174.38

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed