



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 555 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA  
Forretningsadresse: Eiksveien 57B  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Espen Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 981	132 076
Annen driftsinntekt	1, 4	592 071	558 378
<b>Sum inntekter</b>		<b>628 052</b>	<b>690 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	5 295	4 900
Annen driftskostnad	3	266 673	261 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 968</b>	<b>266 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 084</b>	<b>424 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	56 578	50 524
Annen renteinntekt		508	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 086</b>	<b>50 625</b>
Annen rentekostnad		54	59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 032</b>	<b>50 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>413 116</b>	<b>474 799</b>
Skattekostnad på resultat		90 783	104 434
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		72 303	364 302
Avsatt til annen egenkapital		250 030	6 063



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		322 333	370 365



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 800	12 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 600	8 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 400</b>	<b>21 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 125	25 125
Obligasjoner		2 400	2 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 525</b>	<b>27 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 925</b>	<b>48 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	403 539	196 442
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	2 300 415	2 134 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 703 954</b>	<b>2 330 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 737	436 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 737</b>	<b>436 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 751 690</b>	<b>2 767 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 810 615</b>	<b>2 816 463</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 416 259	2 166 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 416 259</b>	<b>2 166 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 516 259</b>	<b>2 266 229</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 553	4 708
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 553</b>	<b>4 708</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 553</b>	<b>4 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		70 545	
Skyldige offentlige avgifter		39 089	46 142
Annen kortsiktig gjeld	4	180 170	499 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>289 804</b>	<b>545 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>294 357</b>	<b>550 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 810 615</b>	<b>2 816 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 555 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA  
Forretningsadresse: Eiksveien 57B  
1359 EIKSMARKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Espen Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 956 555 450  
AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 981	132 076
Annen driftsinntekt	1, 4	592 071	558 378
<b>Sum inntekter</b>		<b>628 052</b>	<b>690 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	5 295	4 900
Annen driftskostnad	3	266 673	261 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 968</b>	<b>266 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 084</b>	<b>424 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	56 578	50 524
Annen renteinntekt		508	101
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 086</b>	<b>50 625</b>
Annen rentekostnad		54	59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 032</b>	<b>50 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>413 116</b>	<b>474 799</b>
Skattekostnad på resultat		90 783	104 434
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		72 303	364 302
Avsatt til annen egenkapital		250 030	6 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>322 333</b>	<b>370 365</b>



Organisasjonsnr: 956 555 450  
AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 800	12 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	18 600	8 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 400</b>	<b>21 400</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		25 125	25 125
Obligasjoner		2 400	2 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 525</b>	<b>27 525</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 925</b>	<b>48 925</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4, 5	403 539	196 442
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	2 300 415	2 134 509
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 703 954</b>	<b>2 330 951</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 737	436 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 737</b>	<b>436 588</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 751 690</b>	<b>2 767 538</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 810 615</b>	<b>2 816 463</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 416 259	2 166 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 416 259</b>	<b>2 166 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 516 259</b>	<b>2 266 229</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4 553	4 708
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>4 553</b>	<b>4 708</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 553</b>	<b>4 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	70 545	
Skyldige offentlige avgifter	39 089	46 142
Annen kortsiktig gjeld	4 180 170	499 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 289 804</b>	<b>545 526</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>294 357</b>	<b>550 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 810 615</b>	<b>2 816 463</b>



Organisasjonsnr: 956 555 450  
AKSJESELSKAPET BUTIKK-EIKA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

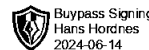
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**OSLO  
REVISJON AS**

STATSAUTORISERTE REVISORER  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Aksjeselskapet Butikk-Eika

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Aksjeselskapet Butikk-Eika som viser et overskudd på kr 322 333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Engebretts vei 3  
0275 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00  
E-post: [post@oslorevisjon.no](mailto:post@oslorevisjon.no)

Bank: 5079.05.09444  
Foretaksregisteret  
NO 937 442 661 MVA



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet for Aksjeselskapet Butikk-Eika for 2023.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 7. juni 2024  
Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes  
Statsautorisert revisor



# Aksjeselskapet Butikk-Eika

Org.nr. 956 555 450

## 2023

Årsregnskap

Revisjonsberetning

Aksjeselskapet Butikk-Eika



## Noter til årsregnskapet 2023

### Aksjeselskapet Butikk-Eika

#### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet følger samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdgang benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke

#### 2. Varige driftsmidler

	Forretningsgård	Inventar
Anskaffelseskost 01.01	40.900	54.500
+ tilgang i året	0	15.295
- avgang i året	0	0
- samlede av- og nedskrivninger	-28.100	-51.195
Bokført verdi 31.12	12.800	18.600
Prosentats for ordinær avskrivning	2 %	20 %
Årets ordinære avskrivning	0	5.295

Vedrørende forretningsgården er det fra regnskapsåret 2018 besluttet å ikke fortsette med avskrivninger på denne ettersom et kontinuerlig vedlikehold opprettholder den naturlige verdi.

#### 3. Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

#### 4. Konsern

Aksjeselskapet Butikk-Eika er 100 % eiet av morselskapet TEG Eiendom AS. Selskapet er søsterselskap med TEG Mat AS.

Konserntransaksjoner	2023	2022
Salgsinntekter	27.751	30.822
Leieinntekter	592.071	558.378
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	56.578	50.524
Konsernmellomværende	2023	2022
Kundefordringer	403.539	196.442
Andre kortsiktige fordringer	2.289.854	2.125.605
Annen kortsiktig gjeld	167.421	467.054



## Noter til årsregnskapet 2023

### Aksjeselskapet Butikk-Eika

**5. Fordringer og gjeld**

Av selskapets fordringer er kr 2.289.854 konsernfordring som forfaller etter nærmere avtale. For øvrig forfaller ingen av selskapets fordringer senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter utgangen av regnskapsåret.