



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 976 301
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CRF INVEST AS
Forretningsadresse:	Caspersens vei 51 4956 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REVISJON SØR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		528 000	543 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>528 000</b>	<b>543 333</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	256 700	277 500
Annen driftskostnad		70 554	35 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 254</b>	<b>312 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 746</b>	<b>230 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	2 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	36 668
Annen renteinntekt		1 405	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 531 405</b>	<b>2 336 668</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 500	
Annen rentekostnad			52 427
Annen finanskostnad			178 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 500</b>	<b>231 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 516 905</b>	<b>2 105 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 717 651</b>	<b>2 336 119</b>
Skattekostnad på resultat	3	113 841	113 367
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		2 160 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-556 190	222 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1 208 750	1 783 125
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 208 750</b>	<b>1 783 125</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 000 000	4 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	1 015 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 515 000</b>	<b>6 515 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 723 750</b>	<b>8 298 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	
Konsernfordringer		1 500 000	2 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 502 500</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 067	479 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 067</b>	<b>479 713</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 560 567	2 779 713
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 284 317</b>	<b>11 077 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	-200 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 320	-12 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 787 680</b>	<b>1 987 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 180 947	6 537 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 180 947</b>	<b>6 537 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 968 627</b>	<b>8 524 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	100 696	121 951
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 696</b>	<b>121 951</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 696</b>	<b>121 951</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 063	2 236
Betalbar skatt	3	135 096	106 833
Skyldig offentlige avgifter		7 835	22 050
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 070 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 214 994</b>	<b>2 431 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 315 690</b>	<b>2 553 070</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 284 317</b>	<b>11 077 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 687897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 976 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CRF INVEST AS  
Forretningsadresse: Caspersens vei 51  
4956 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON SØR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 976 301  
CRF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		528 000	543 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>528 000</b>	<b>543 333</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	256 700	277 500
Annen driftskostnad		70 554	35 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 254</b>	<b>312 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 746</b>	<b>230 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	2 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	36 668
Annen renteinntekt		1 405	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 531 405</b>	<b>2 336 668</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 500	
Annen rentekostnad			52 427
Annen finanskostnad			178 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 500</b>	<b>231 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 516 905</b>	<b>2 105 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 717 651</b>	<b>2 336 119</b>
Skattekostnad på resultat	3	113 841	113 367
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 160 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-556 190	222 752



Sum overføringer og  
disponeringer

1 603 810

2 222 752



Organisasjonsnr: 920 976 301  
CRF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1 208 750	1 783 125
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 208 750</b>	<b>1 783 125</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 000 000	4 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	1 015 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 515 000</b>	<b>6 515 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 723 750</b>	<b>8 298 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	
Konsernfordringer		1 500 000	2 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 502 500</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		58 067	479 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 067</b>	<b>479 713</b>



Sum omløpsmidler		1 560 567	2 779 713
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 284 317</b>	<b>11 077 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	-200 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 320	-12 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 787 680</b>	<b>1 987 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 180 947	6 537 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 180 947</b>	<b>6 537 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 968 627</b>	<b>8 524 817</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	100 696	121 951
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 696</b>	<b>121 951</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 696</b>	<b>121 951</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 063	2 236
Betalbar skatt	3	135 096	106 833
Skyldig offentlige avgifter		7 835	22 050
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 070 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 214 994</b>	<b>2 431 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 315 690</b>	<b>2 553 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 284 317</b>	<b>11 077 888</b>



Organisasjonsnr: 920 976 301  
CRF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**CRF INVEST AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 976 301



## RESULTATREGNSKAP

### CRF INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		528 000	543 333
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>528 000</b>	<b>543 333</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	256 700	277 500
Annen driftskostnad		70 554	35 062
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 254</b>	<b>312 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 746</b>	<b>230 771</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	2 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	36 668
Annen renteinntekt		1 405	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 500	0
Annen rentekostnad		0	52 427
Annen finanskostnad		0	178 893
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 516 905</b>	<b>2 105 348</b>
Resultat før skattekostnad		1 717 651	2 336 119
Skattekostnad på resultat	3	113 841	113 367
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 160 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-556 190	222 752
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 603 810</b>	<b>2 222 752</b>



## BALANSE

CRF INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	1 208 750	1 783 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 208 750</b>	<b>1 783 125</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 000 000	4 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	1 015 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 515 000</b>	<b>6 515 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 723 750</b>	<b>8 298 175</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	0
Konsernfordringer		1 500 000	2 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 502 500</b>	<b>2 300 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 067	479 713
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 560 567</b>	<b>2 779 713</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 284 317</b>	<b>11 077 888</b>




## BALANSE

CRF INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Egne aksjer	6, 7	-200 000	0
Annen innskutt egenkapital		-12 320	-12 320
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 787 680</strong>	<strong>1 987 680</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		5 180 947	6 537 137
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 180 947</strong>	<strong>6 537 137</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>6 968 627</strong>	<strong>8 524 817</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	100 696	121 951
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 063	2 236
Betalbar skatt	3	135 096	106 833
Skyldig offentlige avgifter		7 835	22 050
Utbytte		0	2 000 000
Konserngjeld		1 070 000	300 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 214 994</strong>	<strong>2 431 119</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 315 690</strong>	<strong>2 553 070</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 284 317</strong>	<strong>11 077 888</strong>

Risør, 19.06.2024  
Styret i CRF INVEST AS

  
CATHRINE FLATNER ASK  
styreleder

  
Fritz Alexander Lundberg  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 400 000	2 400 000
- Avgang i året	500 000	500 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	691 250	691 250
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 208 750</b>	<b>1 208 750</b>
Årets ordinære avskrivninger	256 700	256 700
Økonomisk levetid	0-10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 096	106 833
Endring i utsatt skattefordel	-21 255	6 534
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>113 841</b>	<b>113 367</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 717 651	2 336 119
Permanente forskjeller	-1 200 193	0
Endring i midlertidige forskjeller	96 615	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>614 073</b>	<b>2 336 119</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 096	106 833
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>135 096</b>	<b>106 833</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	457 710	554 325	96 615
<b>Sum</b>	<b>457 710</b>	<b>554 325</b>	<b>96 615</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>457 710</b>	<b>554 325</b>	<b>96 615</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>100 696</b>	<b>121 952</b>	<b>21 255</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	2 000 000	0	-12 320	6 537 137	8 524 817
Årets resultat				1 603 810	1 603 810
Utbytte				-2 160 000	-2 160 000
Kjøp egne aksjer			0		-1 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 320</b>	<b>5 980 947</b>	<b>6 968 627</b>



## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Cav 51 AS	RISØR	100,0%	100,0%	2 000 000	30 000	180 493
Risør Engineering AS	Risør	100,0%	100,0%	2 000 000	579 062	954 669
<b>Sum</b>				<b>4 000 000</b>	<b>609 062</b>	<b>1 135 162</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CRF INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	20,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>2 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nurken AS	80 000	80,0	88,9
CATHRINE FLATNER ASK	10 000	10,0	11,1
CRF INVEST AS	10 000	10,0	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
CATHRINE FLATNER ASK	styreleder	10 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 000</b>

## Note 7 Egne aksjer

Selskapet har i løpet av 2023 kjøpt 10 000 aksjer i markedet til kr. 100 pr. aksje. Når aksjene ble på salg, mente styret at det var hensiktsmessig å kjøpe egne aksjer.

Utvikling i selskapets egne aksjer	Antall	Pålydende pr. aksje	Sum	Andel av aksjekapital
Beholdning pr. 1.1.2023	0	20	0	0%
Erverv egne aksjer	10 000	20	200 000	10%
<b>Beholdning pr. 31.12.2023</b>	<b>10 000</b>	<b>20</b>	<b>200 000</b>	<b>10%</b>



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

[www.revisjonsor.no](http://www.revisjonsor.no)  
[post@revisjonsor.no](mailto:post@revisjonsor.no)

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerelskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Crf Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Crf Invest AS som viser et overskudd på NOK 1 603 810. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Crf Invest AS

---

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

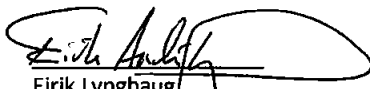
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Risør, 25. juni 2024

Revisjon Sør AS



Eirik Lynghaug  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2