



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
Forretningsadresse: Skallandsveien 61  
3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Skalland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 485 578	5 436 451
Annen driftsinntekt		100 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 585 578</b>	<b>5 636 451</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 419 746	3 646 586
Lønnskostnad	1, 2	447 930	440 471
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 200	70 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		169 266	240 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 107 142</b>	<b>4 398 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>478 436</b>	<b>1 238 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	0	0
Annen renteinntekt		614	0
Annen finansinntekt	4	240 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240 614</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		22 420	21 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 420</b>	<b>21 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>218 194</b>	<b>-21 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>696 630</b>	<b>1 216 829</b>
Skattekostnad	5, 6	104 451	269 001
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>592 179</b>	<b>947 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>592 179</b>	<b>947 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	93 600
Annen egenkapital		592 179	854 228



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		592 179	947 828



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	86 150	156 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>86 150</b>	<b>156 350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 710 000	1 710 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 735 000</b>	<b>2 735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 150</b>	<b>2 891 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 011 030	3 201 501
<b>Sum varer</b>		<b>6 011 030</b>	<b>3 201 501</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 545	0
Andre kortsiktige fordringer	8	734 519	826 946



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernfordringer	7	1 892 399	1 527 399
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 744 463</b>	<b>2 354 345</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		898 496	3 337 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>898 496</b>	<b>3 337 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 653 989</b>	<b>8 893 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 475 139</b>	<b>11 784 667</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9, 10	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	10	0	0
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	7 321 937	6 729 758
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 321 937</b>	<b>6 729 758</b>

##### Sum egenkapital

**7 421 937**      **6 829 758**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5, 6	0	0
--------------	------	---	---



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 492 281	4 469 870
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 492 281</b>	<b>4 469 870</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 492 281</b>	<b>4 469 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 158	45 531
Betalbar skatt	5, 6	104 451	242 601
Skyldige offentlige avgifter		51 312	23 657
Kortsiktig konserngjeld	7	120 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		54 000	53 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 921</b>	<b>485 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 053 202</b>	<b>4 954 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 475 139</b>	<b>11 784 668</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
Forretningsadresse: Skallandsveien 61  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Skalland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 025 449  
SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 485 578	5 436 451
Annen driftsinntekt		100 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 585 578</b>	<b>5 636 451</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 419 746	3 646 586
Lønnskostnad	1, 2	447 930	440 471
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 200	70 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		169 266	240 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 107 142</b>	<b>4 398 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>478 436</b>	<b>1 238 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	0	0
Annen renteinntekt		614	0
Annen finansinntekt	4	240 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240 614</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		22 420	21 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 420</b>	<b>21 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>218 194</b>	<b>-21 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5, 6	696 630	1 216 829
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 451</b>	<b>269 001</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>592 179</b>	<b>947 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	93 600
Annen egenkapital		592 179	854 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>592 179</b>	<b>947 828</b>



Organisasjonsnr: 989 025 449  
SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	86 150	156 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>86 150</b>	<b>156 350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 710 000	1 710 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 735 000</b>	<b>2 735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 150</b>	<b>2 891 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 011 030	3 201 501
<b>Sum varer</b>		<b>6 011 030</b>	<b>3 201 501</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 545	0
Andre kortsiktige fordringer	8	734 519	826 946



Konsernfordringer	7	1 892 399	1 527 399
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 744 463</b>	<b>2 354 345</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		898 496	3 337 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>898 496</b>	<b>3 337 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 653 989</b>	<b>8 893 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 475 139</b>	<b>11 784 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	10	0	0
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	7 321 937	6 729 758
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 321 937</b>	<b>6 729 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 421 937</b>	<b>6 829 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 492 281	4 469 870
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 492 281</b>	<b>4 469 870</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 492 281</b>	<b>4 469 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 158	45 531
Betalbar skatt	5, 6	104 451	242 601
Skyldige offentlige avgifter		51 312	23 657



Kortsiktig konserngjeld	7	120 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		54 000	53 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 921</b>	<b>485 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 053 202</b>	<b>4 954 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 475 139</b>	<b>11 784 668</b>



Organisasjonsnr: 989 025 449  
SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	405000.00	398256.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42930.00	42215.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	447930.00	440471.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	350329.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	350329.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	264179.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86150.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet føres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1652398.00	1527399.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	729319.00	729319.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS**

989 025 449

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022





SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
989 025 449

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 485 578	5 436 451
Annen driftsinntekt		100 000	200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 585 578</b>	<b>5 636 451</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 419 746	-3 646 586
Lønnskostnad	1, 2	-447 930	-440 471
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-70 200	-70 200
Annen driftskostnad		-169 266	-240 975
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 107 142</b>	<b>-4 398 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>478 436</b>	<b>1 238 219</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		614	0
Annen finansinntekt	4	240 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240 614</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-22 420	-21 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-22 420</b>	<b>-21 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>218 194</b>	<b>-21 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>696 630</b>	<b>1 216 829</b>
Skattekostnad	5, 6	-104 451	-269 001
<b>Årsresultat</b>		<b>592 179</b>	<b>947 828</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	93 600
Annen egenkapital		592 179	854 228
<b>Sum overføringer</b>		<b>592 179</b>	<b>947 828</b>





SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
989 025 449

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	86 150	156 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>86 150</b>	<b>156 350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 710 000	1 710 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 735 000</b>	<b>2 735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 150</b>	<b>2 891 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 011 030	3 201 501
<b>Sum varer</b>		<b>6 011 030</b>	<b>3 201 501</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 545	0
Kortsiktige konsernfordringer	7	1 892 399	1 527 399
Andre kortsiktige fordringer	8	734 519	826 946
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 744 462</b>	<b>2 354 345</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		898 496	3 337 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>898 496</b>	<b>3 337 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 653 988</b>	<b>8 893 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 475 138</b>	<b>11 784 667</b>





SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
989 025 449

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	7 321 937	6 729 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 321 937</b>	<b>6 729 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 421 937</b>	<b>6 829 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 492 281	4 469 870
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 492 281</b>	<b>4 469 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 158	45 531
Betalbar skatt	5, 6	104 451	242 601
Skyldige offentlige avgifter		51 312	23 657
Kortsiktig konserngjeld	7	120 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		54 000	53 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 920</b>	<b>485 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 053 201</b>	<b>4 954 909</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 475 138</b>	<b>11 784 667</b>

Eggedal, 28.03.2023

Torstein Skalland  
styrets leder / daglig leder





SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
989 025 449

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1





SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
989 025 449

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	405 000	398 256
Arbeidsgiveravgift	42 930	42 215
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>447 930</b>	<b>440 471</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	350 329
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>350 329</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-264 179
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>86 150</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	70 200

## Note 4 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Skallandslia Vann og Avløpsselskap AS	100	100	1 103 181	327 942
Sigdal Aktiv AS	25	25	83 833	-1 075 105
Eggedal Eiendomssutvikling AS	24	24	1 338 915	-306 699

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er mottatt 240.000,- i konsernbidrag fra Skallandslia Vann og Avløpsselskap AS.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	104 451	269 001
<b>Skattekostnad</b>	<b>104 451</b>	<b>269 001</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	696 630	1 216 829
Permanente forskjeller	-240 614	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 762	5 902
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-120 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>474 778</b>	<b>1 102 731</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	104 451	242 601
Sum betalbar skatt i balansen	104 451	242 601





SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS  
989 025 449

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-6 122	-43 828	37 706
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	-94 720	-75 776	-18 944
Netto forskjeller	-100 842	-119 604	18 762
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	100 842	119 604	-18 762
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I hht God regnskapsskikk kan utsatt skattefordel unnlates oppført. Dette alternativet er valgt her.

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 652 398	1 527 399
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	729 319	729 319

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
SKALLAND TORSTEIN	50	50	Ord. aksjer
OIV HOLDING AS	50	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	6 729 758	6 829 758
Årsresultat	0	592 179	592 179
Egenkapital 31.12.2022	100 000	7 321 937	7 421 937





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489943281

### Dokument

**Årsregnskap 2022 Skallandslia Hyttefelt AS**  
Hoveddokument  
7 sider  
*Initiert på 2023-03-29 15:18:13 CEST (+0200) av Ingeborg  
Bjørndalen Strøm (IBS)*  
*Ferdigstilt den 2023-03-29 15:26:58 CEST (+0200)*

### Initiativtaker

**Ingeborg Bjørndalen Strøm (IBS)**  
Aasand regnskap AS  
*ingeborg@aaasand.no*

### Signerende parter

**Torsten Skalland (TS)**  
Skallandslia Hyttefelt AS  
*torstein@skallandslia.no*  
*+4795134118*  
*Signert 2023-03-29 15:26:58 CEST (+0200)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

