



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 072 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEUMANN INVEST AS  
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38  
5230 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Moldestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	158 775	157 992
Annen driftskostnad	3	410 192	608 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 967</b>	<b>766 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-568 967</b>	<b>-766 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			8 126
Annen finansinntekt		516 476	12 480
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		125 622	-43 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>642 098</b>	<b>-23 042</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 867	4 713 201
Annen finanskostnad		504	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 371</b>	<b>4 713 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>618 727</b>	<b>-4 736 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	49 760	-5 503 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 963 000	11 963 000
Investeringer i aksjer og andeler	6, 7	152 542	390 895
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 115 542</b>	<b>12 353 895</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 165 542</b>	<b>12 403 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 148	1 393
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 148</b>	<b>1 393</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6, 7	160 042	34 925
<b>Sum investeringer</b>		<b>160 042</b>	<b>34 925</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>190 215</b>	<b>128 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>351 405</b>	<b>164 634</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 516 947</b>	<b>12 568 529</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	5 500 000	5 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 510 714	1 510 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 010 714</b>	<b>7 010 714</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 070 256	4 020 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 070 256</b>	<b>4 020 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 080 970</b>	<b>11 031 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 514	3 347
Skyldige offentlige avgifter	2	18 872	16 218
Annen kortsiktig gjeld	8	1 411 591	1 517 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 977</b>	<b>1 537 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 435 977</b>	<b>1 537 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 516 947</b>	<b>12 568 529</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 509045

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 072 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEUMANN INVEST AS  
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38  
5230 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Moldestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 072 189  
NEUMANN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	158 775	157 992
Annen driftskostnad	3	410 192	608 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 967</b>	<b>766 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-568 967</b>	<b>-766 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			8 126
Annen finansinntekt		516 476	12 480
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		125 622	-43 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>642 098</b>	<b>-23 042</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 867	4 713 201
Annen finanskostnad		504	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 371</b>	<b>4 713 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>618 727</b>	<b>-4 736 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	49 760	-5 503 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 760</b>	<b>-5 503 029</b>



Organisasjonsnr: 981 072 189  
NEUMANN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 4 50 000 50 000  
Sum varige driftsmidler 50 000 50 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 11 963 000 11 963 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler 6, 7 152 542 390 895  
Sum finansielle  
anleggsmidler 12 115 542 12 353 895

Sum anleggsmidler 12 165 542 12 403 895

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 1 148 1 393  
Sum fordringer 1 148 1 393

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6, 7 160 042 34 925  
Sum investeringer 160 042 34 925

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 190 215 128 316

Sum omløpsmidler 351 405 164 634

SUM EIENDELER 12 516 947 12 568 529

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 10, 11 5 500 000 5 500 000  
Annen innskutt egenkapital 10 1 510 714 1 510 714  
Sum innskutt egenkapital 7 010 714 7 010 714



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 070 256	4 020 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 070 256</b>	<b>4 020 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 080 970</b>	<b>11 031 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 514	3 347
Skyldige offentlige avgifter	2	18 872	16 218
Annen kortsiktig gjeld	8	1 411 591	1 517 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 435 977</b>	<b>1 537 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 435 977</b>	<b>1 537 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 516 947</b>	<b>12 568 529</b>



Organisasjonsnr: 981 072 189  
NEUMANN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5500.00	1000.00	5500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Movida AS	2749.00	49.98%	Ordinære aksjer
NH Kapital AS	2751.00	50.02%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	5500.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78000.00	77400.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19621.00	19524.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	50000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147621.00	146924.00

Det er NOK 50.000 i godtgjørelse til styrets medlemmer i 2020.

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Christine Neumann, daglig leder/styremedlem	89155.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	89155.00		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54500.00	55400.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1875.00	1104.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56375.00	56504.00

Beløpet gjelder kostnadsført revisjonshonorar i 2020.

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Note

5

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Prosessmetall AS	34.30%	34.30%	4184939.00	383628.00
Sotra Investering AS	33.30%	33.30%	13494547.00	-242248.00
Promas AS *)	31.90%	31.90%	8761175.00	1581658.00
RNT Eiendom AS **)	31.90%	31.90%	4195298.00	2412109.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
-------------	--------------------------



Neumann Invest AS

Statsminister Michelsens  
vei 38 5230 Paradis 4601  
Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**Neumann Invest AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



**Neumann Invest AS**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	158 775	157 992
Annen driftskostnad	3	410 192	608 794
Sum driftskostnader		<u>568 967</u>	<u>766 786</u>
Driftsresultat		<u>-568 967</u>	<u>-766 786</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	8 126
Annen finansinntekt		516 476	12 480
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		125 622	-43 648
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 867	4 713 201
Annen finanskostnad		504	0
Netto finansposter		<u>618 727</u>	<u>-4 736 243</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>49 760</u>	<u>-5 503 029</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>49 760</u>	<u>-5 503 029</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	10	<u>49 760</u>	<u>-5 503 029</u>



### Neumann Invest AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	11 963 000	11 963 000
Investeringer i aksjer og andeler	6, 7	152 542	390 895
Sum finansielle anleggsmidler		12 115 542	12 353 895
Sum anleggsmidler		12 165 542	12 403 895
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 148	1 393
Sum fordringer		1 148	1 393
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6, 7	160 042	34 925
Sum investeringer		160 042	34 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	190 215	128 316
Sum omløpsmidler		351 405	164 634
Sum eiendeler		12 516 947	12 568 529



**Neumann Invest AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	5 500 000	5 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	<u>1 510 714</u>	<u>1 510 714</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 010 714</u>	<u>7 010 714</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	<u>4 070 256</u>	<u>4 020 496</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 070 256</u>	<u>4 020 496</u>
Sum egenkapital		<u>11 080 970</u>	<u>11 031 210</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 514	3 347
Skyldige offentlige avgifter	2	18 872	16 218
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>1 411 591</u>	<u>1 517 754</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 435 977</u>	<u>1 537 319</u>
Sum gjeld		<u>1 435 977</u>	<u>1 537 319</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 516 947</u>	<u>12 568 529</u>

31. desember 2020  
Bergen, 17. juni 2021

Karin Christine Neumann  
daglig leder og styremedlem

Lars Moldestad  
styrets leder

Jan Wilhelm Neumann  
styremedlem



## Neumann Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Neumann Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Bankinnskudd

	<b>2020</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	8 715

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	78 000	77 400
Arbeidsgiveravgift	19 621	19 524
Styrehonorar	50 000	50 000
Sum	<u>147 621</u>	<u>146 924</u>

Det er NOK 50.000 i godtgjørelse til styrets medlemmer i 2020.

	Lønn
Christine Neumann, daglig leder/styremedlem	89 155

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>
Revisjon	54 500
Andre tjenester	1 875
Sum	<u>56 375</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Beløpet gjelder kostnadsført revisjonshonorar i 2020.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	<b>Kunst</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	50 000	50 000
Anskaffelseskost 31.12.	50 000	50 000
Balanseført pr. 31.12.	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan

Avskrives ikke

---



## Neumann Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Prosessmetall AS	Straume	34 %	34 %	383 628	4 184 939	1 375 000
Sotra Investering AS	Bergen	33 %	33 %	-242 248	13 494 547	3 300 000
Promas AS *)	Ågotnes	32 %	32 %	1 581 658	8 761 175	4 000 000
RNT Eiendom AS **)	Ågotnes	32 %	32 %	2 412 109	4 195 298	3 288 000
Sum				4 135 147	30 635 959	11 963 000

\*) Aksjene i Promas AS ble nedskrevet med MNOK 4,7 i 2019.

\*\*\*) Det er foretatt verdivurdering av aksjene i RNT Eiendom AS. Basert på merverdi i underliggende selskaper vurderes det intet behov for neskrivning.

#### Note 6 - Investering i aksjer og andeler

Selskap	Antall	Bokført verdi
Freebit	162 642	152 542

#### Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Antall	Bokført verdi
Independent Oil & Resources PLC	31 290	78 225
Reach Subsea ASA	1	2
Petrolia Noco AS	27 272	81 816
Sum	58 563	160 043

#### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Movida AS	700 000	700 000
NH Kapital AS	700 000	700 000
Sum	1 400 000	1 400 000



### Neumann Invest AS

#### Noter til regnskapet for 2020

##### Note 9 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	49 760	-5 503 029
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	43 648
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	22 867	4 713 201
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	504	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 075
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-19 580
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-125 622	0
Årets skattegrunnlag	<u>-52 491</u>	<u>-764 685</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-16 662 791</u>	<u>-16 610 300</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-16 662 791</u>	<u>-16 610 300</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-3 665 814	-3 654 266

Utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet knyttet til utnyttelse.

##### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 500 000	1 510 714	4 020 496	11 031 210
Årsresultat	0	0	49 760	49 760
Egenkapital 31.12.	<u>5 500 000</u>	<u>1 510 714</u>	<u>4 070 256</u>	<u>11 080 970</u>

##### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 500	1 000	5 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Movida AS	2 749	49,98 %
NH Kapital AS	2 751	50,02 %
Sum	<u>5 500</u>	<u>100,00 %</u>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen  
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Neumann Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Neumann Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 17. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jørn Knutsen  
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: TEPPH-OGF5B-3J8AF-0HHFZ-Y40GG-UJTOJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn Knutsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-3012515

IP: 84.214.xxx.xxx

2021-06-17 19:12:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: TEPPH-OGF5B-3J8AF-0HHFZ-Y40GG-U5TQJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>