



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 020 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6391 TRESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Torstein Amdam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 008	400 005
Sum inntekter		400 008	400 005
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	268 200	289 669
Annen driftskostnad	2	242 895	99 475
Sum kostnader		511 095	389 144
Driftsresultat		-111 087	10 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 265
Annen renteinntekt		43 088	83 489
Annen finansinntekt		3 757	3 785
Sum finansinntekter		46 845	90 539
Annen rentekostnad		88	29
Sum finanskostnader		88	29
Netto finans		46 757	90 510
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 330	101 371
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 132	22 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 198	79 063
Årsresultat		-50 198	79 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 198	79 064
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-50 198	79 064
Sum overføringer og disponeringer		-50 198	79 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 430	
Sum immaterielle eiendeler		30 430	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 387 651	1 475 951
Maskiner og anlegg	1	193 400	373 300
Sum varige driftsmidler		1 581 051	1 849 251
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	38 046	150 126
Sum finansielle anleggsmidler		38 046	150 126
Sum anleggsmidler		1 649 527	1 999 377
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 249 244	5 113 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 249 244	5 113 035
Sum omløpsmidler		5 249 244	5 113 035
SUM EIENDELER		6 898 771	7 112 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 679 751	6 729 949
Sum opptjent egenkapital		6 679 751	6 729 949
Sum egenkapital		6 829 751	6 879 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		418
Sum avsetninger for forpliktelser			418
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	418
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 716	52 851
Skyldig offentlige avgifter		52 304	87 939
Annen kortsiktig gjeld			91 255
Sum kortsiktig gjeld		69 020	232 045
Sum gjeld		69 020	232 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 898 771	7 112 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744553

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 020 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS
6391 TRESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Torstein Amdam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 965 020 799
SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 008	400 005
Sum inntekter		400 008	400 005
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	268 200	289 669
Annen driftskostnad	2	242 895	99 475
Sum kostnader		511 095	389 144
Driftsresultat		-111 087	10 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 265
Annen renteinntekt		43 088	83 489
Annen finansinntekt		3 757	3 785
Sum finansinntekter		46 845	90 539
Annen rentekostnad		88	29
Sum finanskostnader		88	29
Netto finans		46 757	90 510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 132	22 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 198	79 063
Årsresultat		-50 198	79 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 198	79 064
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-50 198	79 064
Sum overføringer og disponeringer		-50 198	79 064



Organisasjonsnr: 965 020 799
SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 430	
Sum immaterielle eiendeler		30 430	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 387 651	1 475 951
Maskiner og anlegg	1	193 400	373 300
Sum varige driftsmidler		1 581 051	1 849 251
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	38 046	150 126
Sum finansielle anleggsmidler		38 046	150 126
Sum anleggsmidler		1 649 527	1 999 377
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 249 244	5 113 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 249 244	5 113 035
Sum omløpsmidler		5 249 244	5 113 035
SUM EIENDELER		6 898 771	7 112 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 679 751	6 729 949
Sum opptjent egenkapital		6 679 751	6 729 949
Sum egenkapital		6 829 751	6 879 949



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		418
Sum avsetninger for forpliktelser			418
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	418
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 716	52 851
Skyldig offentlige avgifter		52 304	87 939
Annen kortsiktig gjeld			91 255
Sum kortsiktig gjeld		69 020	232 045
Sum gjeld		69 020	232 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 898 771	7 112 412



Organisasjonsnr: 965 020 799
SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
L. H. Salthammer Båtbyggeri	150.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
SALTHAMMER TRESFJORD
EIENDOM AS**

Foretaksnr. 965020799



SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		400 008	400 005
Sum driftsinntekter		400 008	400 005
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	268 200	289 669
Annen driftskostnad	2	242 895	99 475
Sum driftskostnader		511 095	389 144
DRIFTSRESULTAT		(111 087)	10 862
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	3 265
Annen renteinntekt		43 088	83 489
Annen finansinntekt		3 757	3 785
Sum finansinntekter		46 845	90 539
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88	29
Sum finanskostnader		88	29
NETTO FINANSPOSTER		46 757	90 510
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(64 330)	101 372
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(14 132)	22 308
ORDINÆRT RESULTAT		(50 198)	79 064
ÅRSRESULTAT		(50 198)	79 064
OPPSKRIVNINGER OG OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(50 198)	79 064
SUM OPPSKRIVN. OG OVERFØRINGER		(50 198)	79 064



SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 430	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 387 651	1 475 951
Maskiner og anlegg	1	193 400	373 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	38 046	150 126
Sum anleggsmidler		1 649 526	1 999 377
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 249 244	5 113 035
Sum omløpsmidler		5 249 244	5 113 035
SUM EIENDELER		6 898 770	7 112 412
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 679 751	6 729 949
Sum opptjent egenkapital		6 679 751	6 729 949
Sum egenkapital		6 829 751	6 879 949
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	418
Sum avsetning for forpliktelser		0	418
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 716	52 851
Skyldig offentlige avgifter		52 303	87 939
Annen kortsiktig gjeld		0	91 255
Sum kortsiktig gjeld		69 019	232 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 898 771	7 112 412

VESTNES den 12. mai 2021



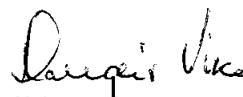
Ove Torstein Amdam
Daglig leder/Styreform.



Jørn Lund Salthammer
Styremedlem



Lars Salthammer
Styremedlem



Hallgeir Vike
Styremedlem



SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.



SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

Noter 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 820 725	1 579 335	5 400 059
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 820 725	1 579 335	5 400 059
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 344 774	1 206 035	3 550 808
+ Ordinære avskrivninger	88 300	179 900	268 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 433 074	1 385 935	3 819 008
Balanseført verdi pr 31/12	1 387 651	193 400	1 581 051
Prosentstøt for ord. avskr.	3-5	12-20	

Note 2 - Godtgjørelser, ansatte.

Ingen ansatte pr. 31.12.

Selskapet kommer ikke inn under kravet til OTP

Det er ikke gitt lønn eller annen ytelse til styremedlemmer eller daglig leder.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	11 400	11 100
Andre tjenester	5 700	6 500
Totalt	17 100	17 600



SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-64 330
Permanente og andre forskjeller	88
Endring i midlertidige forskjeller	140 223
Inntekt	75 981

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	16 716
= Sum betalbar skatt	16 716
+ endring i utsatt skatt	-418
+ endring i utsatt skattefordel	-30 430
= Ordinær skattekostnad	-14 132

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	16 716
= Betalbar skatt i balansen	16 716

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-138 320	1 903
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	1 903
Sum negative skatteøkende forskjeller	138 320	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-138 320	1 903
Balanseført utsatt skatt	0	418
Balanseført utsatt skattefordel	30 430	0



SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

Noter 2020

Note 4 - Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	38 046	150 126
Sum fordringer	38 046	150 126
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
L. H. Salthammer Båtbyggeri Eiendomsselskap AS	915 638 147	150	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn gjennom aksjeeie i morselskapet:

	Eierandel
Daglig leder	19,61 %
Medlemmer av styret	80,39 %



SALTHAMMER TRESFJORD EIENDOM AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapitalnote

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	150 000	6 729 949
Anvendt til årsresultat		-50 198
Pr 31.12.	150 000	6 679 751



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Til generalforsamlingen i Salthammer Tresfjord Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Salthammer Tresfjord Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 50 198.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde - Telefon: 71 20 39 40 - Mail: bugge@revisjonskontor.no
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, den 12. mai 2021

Tore Folke-Olsen
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2