



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 978 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUMMIT DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Kløfta 86  
2040 KLØFTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 563	7 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 563</b>	<b>7 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 563</b>	<b>-7 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		276	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276</b>	<b>399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>276</b>	<b>399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 286	-6 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 205	52 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 205</b>	<b>52 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 205</b>	<b>52 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	1 040 680	1 040 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>1 070 680</b>	<b>1 070 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	24 475	18 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 475</b>	<b>-18 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	7		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748681

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 978 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUMMIT DEVELOPMENT AS  
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Kløfta 86  
2040 KLØFTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 978 960  
SUMMIT DEVELOPMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 563	7 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 563</b>	<b>7 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 563</b>	<b>-7 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		276	399
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276</b>	<b>399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>276</b>	<b>399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 286	-6 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>



Organisasjonsnr: 916 978 960  
SUMMIT DEVELOPMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 205	52 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 205</b>	<b>52 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 205</b>	<b>52 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	1 040 680	1 040 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 070 680</b>	<b>1 070 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	24 475	18 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 475</b>	<b>-18 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt	7		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>



Organisasjonsnr: 916 978 960  
SUMMIT DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Summit Development AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad		6 563	7 313
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 563</b>	<b>7 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 563</b>	<b>-7 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		276	399
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>276</b>	<b>399</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 286	-6 913
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		6 286	6 913
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>

Summit Development AS Side 1



<b>Balanse</b>			
<b>Summit Development AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 205	52 492
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 205</b>	<b>52 492</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>
<b>Summit Development AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Summit Development AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	1 040 680	1 040 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 070 680</b>	<b>1 070 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-24 475	-18 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 475</b>	<b>-18 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 046 205</b>	<b>1 052 492</b>
Oslo, 19.08.2021 Styret i Summit Development AS			
_____ Morten Borge Styrets leder		_____ Thomas Bremvik Styremedlem	
<b>Summit Development AS</b>			<b>Side 3</b>



## Summit Development AS Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterede tap og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeier m.v.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Kakamo Invest AS, 50 aksjer á kr. 300 =	15 000
Bremvik Invest AS, 50 aksjer á kr. 300 =	15 000
<b>Sum, 100 aksjer á kr. 300 =</b>	<b>30 000</b>



## Summit Development AS Noter 2020

### Note 3 - Ytelser til ledende personer, lønn, pensjon mv

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i år 2020.

Det foreligger ikke noe lønnskostnader i år 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon av 21. desember 2005. Selskapet har heller ikke inngått slik avtale.

### Note 4 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte under år 2020.

### Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital 01.01.20	30 000
Overkurs 01.01.20	1 040 680
Udekket tap 01.01.20	-18 188
<b>Sum egenkapital 01.01.20</b>	<b>1 052 492</b>
Årets resultat (underskudd)	-6 286
<b>Sum egenkapital 31.12.20</b>	<b>1 046 205</b>

### Note 6 - Eiendom

	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.20	1 000 000	1 000 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Kostpris 31.12.20	1 000 000	1 000 000
Akk. avskrivninger 01.01.20	0	0
Årets avskrivninger	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Tomt avskrives ikke.



## Summit Development AS Noter 2020

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 286	-6 913
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 286</b>	<b>-6 913</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 795	-27 508	6 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	33 795	27 508	-6 286
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.