



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 967 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIKVOLL
Forretningsadresse: 3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 858	86 944
Sum inntekter		83 858	86 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	34 033	43 236
Annen driftskostnad	1	47 760	44 307
Sum kostnader		81 793	87 543
Driftsresultat		2 065	-599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 494	314
Sum finansinntekter		1 494	314
Netto finans		1 494	314
Ordinært resultat før skattekostnad		3 559	-285
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 559	-285
Årsresultat		3 559	-285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 559	-285
Totalresultat		3 559	-285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	3 559	-285
Sum overføringer og disponeringer		3 559	-285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	355 712	352 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 712	352 153
Sum omløpsmidler		355 712	352 153
SUM EIENDELER		355 712	352 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	355 712	352 153
Sum opptjent egenkapital		355 712	352 153
Sum egenkapital		355 712	352 153
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 712	352 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 346380

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 967 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIKVOLL
3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 858	86 944
Sum inntekter		83 858	86 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	34 033	43 236
Annen driftskostnad	1	47 760	44 307
Sum kostnader		81 793	87 543
Driftsresultat		2 065	-599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 494	314
Sum finansinntekter		1 494	314
Netto finans		1 494	314
Ordinært resultat før skattekostnad		3 559	-285
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 559	-285
Årsresultat		3 559	-285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 559	-285
Totalresultat		3 559	-285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	3 559	-285
Sum overføringer og disponeringer		3 559	-285



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	355 712	352 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 712	352 153
Sum omløpsmidler		355 712	352 153
SUM EIENDELER		355 712	352 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	355 712	352 153
Sum opptjent egenkapital		355 712	352 153
Sum egenkapital		355 712	352 153
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		355 712	352 153



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sameiet Leikvoll

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 916 967 608



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET LEIKVOLL

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		83 858	86 944
Sum driftsinntekter		83 858	86 944
Lønnskostnad	1, 2	34 033	43 236
Annen driftskostnad	1	47 760	44 307
Sum driftskostnader		81 793	87 543
Driftsresultat		2 065	-599
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 494	314
Resultat av finansposter		1 494	314
Resultat		3 559	-285
Årsresultat		3 559	-285
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	3 559	-285
Sum overføringer		3 559	-285

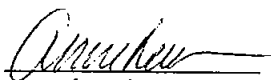


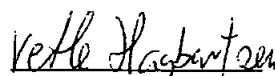
BALANSE

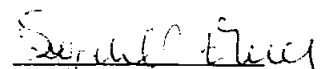
SAMEIET LEIKVOLL

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	355 712	352 153
Sum omløpsmidler		355 712	352 153
Sum eiendeler		355 712	352 153
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	355 712	352 153
Sum opptjent egenkapital		355 712	352 153
Sum egenkapital		355 712	352 153
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		355 712	352 153

Linnestad, 9/3-23
Styret i Sameiet Leikvoll


Anne Larsen
styreleder


Vetle Hagbartsen
styremedlem


Signelill Eivenes
styremedlem



SAMEIET LEIKVOLL

916 967 608

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Fellesutgiftene er utfakturert etter gjeldende eierbrøk basert på seksjonsinndeling. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



SAMEIET LEIKVOLL

916 967 608

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	29 828	37 894
Arbeidsgiveravgift	4 205	5 342
Sum	34 033	43 236

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Styret
Styrehonorar	37 894
Sum	37 894

Det er ikke gitt lån, sikkerhetsstillelser til styret eller nærstående parter.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser til styre eller nærstående parter.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 7 164 inkludert merverdiavgift.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 2 Pensjoner

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	0	0	352 153	352 153
Årets resultat			3 559	3 559
Pr. 31.12.2022	0	0	355 712	355 712

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til årsmøtet i Sameiet Leikvoll

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Leikvoll som viser et overskudd på NOK 3 559. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Kontor: Næringscenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

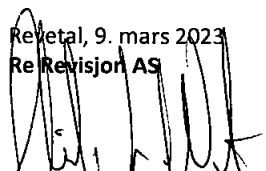
Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Reveta1, 9. mars 2023
Re Revisjon AS

Christian Lærum-Wiktorin
Statsautorisert revisor