



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 550 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 6A
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berthelsen Gruszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	0
Sum inntekter		500 000	0
Kostnader			
Varekostnad		290 763	1 700
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		310 753	143 855
Sum kostnader		601 516	145 555
Driftsresultat		-101 516	-145 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		424	45
Sum finansinntekter		424	45
Annen rentekostnad		432	45 733
Sum finanskostnader		432	45 733
Netto finans		-8	-45 688
Resultat før skattekostnad		-101 523	-191 243
Årsresultat		-101 523	-191 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 523	-191 243
Sum overføringer og disponeringer		-101 523	-191 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	5 430
Sum fordringer		0	5 430
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 133	2 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 133	2 661
Sum omløpsmidler		13 133	8 091
SUM EIENDELER		13 133	8 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	828 212	726 689
Sum opptjent egenkapital		-828 212	-726 689
Sum egenkapital		-805 782	-704 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	698 233	758 233
Sum annen langsiktig gjeld		698 233	758 233
Sum langsiktig gjeld		698 233	758 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 682	-45 884
Sum kortsiktig gjeld		120 682	-45 884
Sum gjeld		818 915	712 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 133	8 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323100

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 550 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torshøelvegen 6A
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berthelsen Gruszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 550 845
MILI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	0
Sum inntekter		500 000	0
Kostnader			
Varekostnad		290 763	1 700
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		310 753	143 855
Sum kostnader		601 516	145 555
Driftsresultat		-101 516	-145 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		424	45
Sum finansinntekter		424	45
Annen rentekostnad		432	45 733
Sum finanskostnader		432	45 733
Netto finans		-8	-45 688
Resultat før skattekostnad		-101 523	-191 243
Årsresultat		-101 523	-191 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 523	-191 243
Sum overføringer og disponeringer		-101 523	-191 243



Organisasjonsnr: 926 550 845
MILI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	5 430
Sum fordringer		0	5 430
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 133	2 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 133	2 661
Sum omløpsmidler		13 133	8 091
SUM EIENDELER		13 133	8 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	828 212	726 689
Sum opptjent egenkapital		-828 212	-726 689
Sum egenkapital		-805 782	-704 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	698 233	758 233
Sum annen langsiktig gjeld		698 233	758 233
Sum langsiktig gjeld		698 233	758 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 682	-45 884
Sum kortsiktig gjeld		120 682	-45 884
Sum gjeld		818 915	712 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 133	8 091



Organisasjonsnr: 926 550 845
MILI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	698233.00	758233.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		500 000	0
Sum driftsinntekter		500 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-290 763	-1 700
Annen driftskostnad		-310 753	-143 855
Sum driftskostnader		-601 516	-145 555
Driftsresultat		-101 516	-145 555
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		424	45
Sum finansinntekter		424	45
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-432	-45 733
Sum finanskostnader		-432	-45 733
Netto finans		-8	-45 688
Årsresultat		-101 523	-191 243
Overføringer			
Udekket tap		-101 523	-191 243
Sum overføringer		-101 523	-191 243



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	5 430
Sum fordringer		0	5 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 133	2 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 133	2 661
Sum omløpsmidler		13 133	8 091
SUM EIENDELER		13 133	8 091



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-828 212	-726 689
Sum opptjent egenkapital		-828 212	-726 689
Sum egenkapital		-805 782	-704 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	698 233	758 233
Sum annen langsiktig gjeld		698 233	758 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 682	-45 884
Sum kortsiktig gjeld		120 682	-45 884
Sum gjeld		818 915	712 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 133	8 091

GVARV, 28.02.2025

Are Berthelsen Gruszewski
styrets leder

Bjarne Strøm
styremedlem / daglig leder



MILI EIENDOM AS
926 550 845

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 570	-726 689	-704 259
Årsresultat	0	0	-101 523	-101 523
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-7 570	-828 212	-805 782

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	698 233	758 233

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Forutsetning fortsatt drift

Selskapet har oppført og solgt eiendommer og tomter, og fortjenesten ble dårligere enn antatt, blant annet pga stor økning i priser på materialer og høyere kostnader enn forventet. Derfor er det en negativ egenkapital. Det er knyttet usikkerhet rundt fortsatt drift til virksomheten, og styret vil ta stilling til dette i 2025.