



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 423 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR LYKKES VEI 9 AS
Forretningsadresse: c/o Barga AS
Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Runar Båtvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 328 141	7 978 556
Sum inntekter		8 328 141	7 978 556
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 756 200	1 756 200
Annen driftskostnad	2	1 980 312	2 128 255
Sum kostnader		3 736 512	3 884 455
Driftsresultat		4 591 629	4 094 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 738	1 530
Sum finansinntekter		5 738	1 530
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 727 733	1 821 873
Annen rentekostnad		471	913
Sum finanskostnader		1 728 204	1 822 786
Netto finans		-1 722 466	-1 821 256
Resultat før skattekostnad		2 869 164	2 272 845
Skattekostnad på resultat	4	631 217	500 026
Årsresultat		2 237 947	1 772 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 237 947	1 772 819
Totalresultat		2 237 947	1 772 819
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 789 530	2 279 048
Udekket tap		-551 583	-84 813
Overført fra annen egenkapital			-421 417
Sum overføringer og disponeringer		2 237 947	1 772 819



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	32 498 238	34 254 438
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		32 498 238	34 254 438
Sum anleggsmidler		32 498 238	34 254 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		405 004	406 564
Andre kortsiktige fordringer		166 749	125 179
Sum fordringer		571 753	531 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 349	1 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 349	1 148
Sum omløpsmidler		578 102	532 891
SUM EIENDELER		33 076 340	34 787 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs	6	3 260 604	3 812 187
Sum innskutt egenkapital		3 360 604	3 912 187
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		3 360 604	3 912 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	517 847	673 421
Sum avsetninger for forpliktelser		517 847	673 421
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	25 276 376	26 932 787
Sum annen langsiktig gjeld		25 276 376	26 932 787
Sum langsiktig gjeld		25 794 223	27 606 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 017	347 077
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	3 576 321	2 921 857
Annen kortsiktig gjeld		97 175	
Sum kortsiktig gjeld		3 921 513	3 268 934
Sum gjeld		29 715 736	30 875 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 076 340	34 787 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348883

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 893 423 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR LYKKES VEI 9 AS
Forretningsadresse: c/o Barga AS
Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dag Runar Båtvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 423 192
IVAR LYKKES VEI 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 328 141	7 978 556
Sum inntekter		8 328 141	7 978 556
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 756 200	1 756 200
Annen driftskostnad	2	1 980 312	2 128 255
Sum kostnader		3 736 512	3 884 455
Driftsresultat		4 591 629	4 094 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 738	1 530
Sum finansinntekter		5 738	1 530
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 727 733	1 821 873
Annen rentekostnad		471	913
Sum finanskostnader		1 728 204	1 822 786
Netto finans		-1 722 466	-1 821 256
Resultat før skattekostnad		2 869 164	2 272 845
Skattekostnad på resultat	4	631 217	500 026
Årsresultat		2 237 947	1 772 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 237 947	1 772 819
Totalresultat		2 237 947	1 772 819
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 789 530	2 279 048
Udekket tap		-551 583	-84 813
Overført fra annen egenkapital			-421 417
Sum overføringer og disponeringer		2 237 947	1 772 819



Organisasjonsnr: 893 423 192
IVAR LYKKES VEI 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 3	32 498 238	34 254 438
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		32 498 238	34 254 438
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		32 498 238	34 254 438
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		405 004	406 564
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		166 749	125 179
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		571 753	531 744
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		6 349	1 148
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		6 349	1 148
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		578 102	532 891
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		33 076 340	34 787 329
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	6	3 260 604	3 812 187
----------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		3 360 604	3 912 187
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	6		
Sum egenkapital		3 360 604	3 912 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	517 847	673 421
Sum avsetninger for forpliktelseser		517 847	673 421
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	25 276 376	26 932 787
Sum annen langsiktig gjeld		25 276 376	26 932 787
Sum langsiktig gjeld		25 794 223	27 606 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 017	347 077
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	3 576 321	2 921 857
Annen kortsiktig gjeld		97 175	
Sum kortsiktig gjeld		3 921 513	3 268 934
Sum gjeld		29 715 736	30 875 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 076 340	34 787 329



Organisasjonsnr: 893 423 192
IVAR LYKKES VEI 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Ivar Lykkes Vei 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ivar Lykkes Vei 9 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 24EK4-AHW3W-YY2CK-6V67X-P8G6Y-2QALZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Hombornes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-19 15:08:10 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 24EK4-AHW3W-YY2CK-6V67X-P8G6Y-2QALZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Ivar Lykkes Vei 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 893 423 192



RESULTATREGNSKAP

IVAR LYKKES VEI 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		8 328 141	7 978 556
Sum driftsinntekter		8 328 141	7 978 556
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 756 200	1 756 200
Annen driftskostnad	2	1 980 312	2 128 255
Sum driftskostnader		3 736 512	3 884 455
Driftsresultat		4 591 629	4 094 101
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 738	1 530
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 727 733	1 821 873
Annen rentekostnad		471	913
Resultat av finansposter		-1 722 466	-1 821 256
Resultat før skattekostnad		2 869 164	2 272 845
Skattekostnad på resultat	4	631 217	500 026
Årsresultat		2 237 947	1 772 819
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 789 530	2 279 048
Overført til udekket tap		551 583	84 813
Overført fra annen egenkapital		0	421 417
Sum overføringer		2 237 947	1 772 819



BALANSE

IVAR LYKKES VEI 9 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	32 498 238	34 254 438
Sum varige driftsmidler		32 498 238	34 254 438
Sum anleggsmidler		32 498 238	34 254 438
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		405 004	406 564
Andre kortsiktige fordringer		166 749	125 179
Sum fordringer		571 753	531 744
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 349	1 148
Sum omløpsmidler		578 102	532 891
Sum eiendeler		33 076 340	34 787 329



BALANSE

IVAR LYKKES VEI 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 260 604	3 812 187
Sum innskutt egenkapital		3 360 604	3 912 187
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		3 360 604	3 912 187
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	517 847	673 421
Sum avsetning for forpliktelser		517 847	673 421
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	25 276 376	26 932 787
Sum annen langsiktig gjeld		25 276 376	26 932 787
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		248 017	347 077
Konserngjeld	3	3 576 321	2 921 857
Annen kortsiktig gjeld		97 175	0
Sum kortsiktig gjeld		3 921 513	3 268 934
Sum gjeld		29 715 736	30 875 142
Sum egenkapital og gjeld		33 076 340	34 787 329

Trondheim, 11.03.2026
Styret i Ivar Lykkes Vei 9 AS

Dag Runar Båtvik
styreleder

Benn Asgeir Båtvik
styremedlem

Tore Margido Haugen
styremedlem

Terje Bye
styremedlem/daglig leder

Svein Kåre Wognild
styremedlem



Ivar Lykkes Vei 9 AS

Virksomhetens art og lokalisering

Ivar Lykkes Vei 9 AS er et selskap der virksomheten består av å eie og leie ut fast eiendom. Virksomheten er lokalisert i Trondheim kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekt fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innfor regnskapsåret. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ivar Lykkes Vei 9 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	53 934 186	44 041	53 978 227
= Anskaffelseskost 31.12.25	53 934 186	44 041	53 978 227
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	21 435 948	44 041	21 479 989
= Bokført verdi 31.12.25	32 498 238	0	32 498 238
Årets ordinære avskrivninger	1 756 200		1 756 200
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 2 Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2025.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	25 276 376	26 932 787
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 576 321	2 921 857
Sum	28 852 697	29 854 644

Det er beregnet renter på alt av mellomværende. Eiendom er stilt som sikkerhet for lån tatt opp i Tiller Næringseiendom AS.



Ivar Lykkes Vei 9 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	786 791	642 809
Endring i utsatt skatt	-155 574	-142 783
Skattekostnad ordinært resultat	631 217	500 026
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 869 164	2 272 845
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	707 158	649 013
Avgitt konsernbidrag	-3 576 321	-2 921 857
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	786 791	642 809
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-786 791	-642 809
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2 353 848	3 061 006	707 158
Sum	2 353 848	3 061 006	707 158
Grunnlag for utsatt skatt	2 353 848	3 061 006	707 158
Utsatt skatt (22 %)	517 847	673 421	155 575



Ivar Lykkes Vei 9 AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IVAR LYKKES VEI 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tiller Næringseiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	3 812 187	0	3 912 187
Årets resultat			2 237 947	2 237 947
Konsernbidrag avgitt			-2 789 530	-2 789 530
Reklassifisering		-551 583	551 583	0
Pr 31.12.2025	100 000	3 260 604	0	3 360 604

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.