



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNHALLENE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 960	110 732
Annen driftsinntekt		8 647 645	8 494 468
Sum inntekter		8 726 605	8 605 200
Kostnader			
Varekostnad		76 579	110 395
Avskrivning	2	252 130	238 565
Annen driftskostnad		2 028 708	1 259 542
Sum kostnader		2 357 417	1 608 502
Driftsresultat		6 369 188	6 996 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 575	11 419
Sum finansinntekter		22 575	11 419
Annen finanskostnad		1 225 657	693 793
Sum finanskostnader		1 225 657	693 793
Netto finans		-1 203 082	-682 374
Ordinært resultat før skattekostnad		5 166 106	6 314 324
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 138 885	1 390 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 027 221	4 924 105
Årsresultat		4 027 221	4 924 105
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 120 112	4 120 112
Overføringer annen egenkapital	4	-92 891	803 993
Sum overføringer og disponeringer		4 027 221	4 924 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	34 033	26 016
Sum immaterielle eiendeler		34 033	26 016
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 258 156	6 029 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	576 312	583 098
Sum varige driftsmidler		6 834 468	6 612 628
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		657 257	679 301
Andre fordringer	5	18 635 830	18 635 830
Sum finansielle anleggsmidler		19 293 087	19 315 131
Sum anleggsmidler		26 161 588	25 953 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 335 083	368 434
Andre fordringer		1 366 525	1 221 113
Sum fordringer		2 701 608	1 589 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 493 588	3 357 426
Sum omløpsmidler		4 195 196	4 946 973
SUM EIENDELER		30 356 784	30 900 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 575 070	2 575 070
Sum innskutt egenkapital		2 575 070	2 575 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 361 546	1 454 437
Sum opptjent egenkapital		1 361 546	1 454 437
Sum egenkapital		3 936 616	4 029 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 572 228	19 946 220
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 617	250 617
Sum annen langsiktig gjeld		19 822 845	20 196 837
Sum langsiktig gjeld		19 822 845	20 196 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		593 930	191 953
Betalbar skatt	3	1 146 902	1 400 815
Skyldige offentlige avgifter		153 648	124 266
Annen kortsiktig gjeld		4 702 843	4 957 370
Sum kortsiktig gjeld		6 597 323	6 674 404
Sum gjeld		26 420 168	26 871 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 356 784	30 900 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682312

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNHALLENE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 960	110 732
Annen driftsinntekt		8 647 645	8 494 468
Sum inntekter		8 726 605	8 605 200
Kostnader			
Varekostnad		76 579	110 395
Avskrivning	2	252 130	238 565
Annen driftskostnad		2 028 708	1 259 542
Sum kostnader		2 357 417	1 608 502
Driftsresultat		6 369 188	6 996 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 575	11 419
Sum finansinntekter		22 575	11 419
Annen finanskostnad		1 225 657	693 793
Sum finanskostnader		1 225 657	693 793
Netto finans		-1 203 082	-682 374
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 138 885	1 390 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 027 221	4 924 105
Årsresultat		4 027 221	4 924 105
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 120 112	4 120 112
Overføringer annen egenkapital	4	-92 891	803 993
Sum overføringer og disponeringer		4 027 221	4 924 105



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	34 033	26 016
Sum immaterielle eiendeler		34 033	26 016
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 258 156	6 029 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	576 312	583 098
Sum varige driftsmidler		6 834 468	6 612 628
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		657 257	679 301
Andre fordringer	5	18 635 830	18 635 830
Sum finansielle anleggsmidler		19 293 087	19 315 131
Sum anleggsmidler		26 161 588	25 953 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 335 083	368 434
Andre fordringer		1 366 525	1 221 113
Sum fordringer		2 701 608	1 589 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 493 588	3 357 426
Sum omløpsmidler		4 195 196	4 946 973
SUM EIENDELER		30 356 784	30 900 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 575 070	2 575 070
Sum innskutt egenkapital		2 575 070	2 575 070
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	1 361 546	1 454 437
Sum opptjent egenkapital		1 361 546	1 454 437
Sum egenkapital		3 936 616	4 029 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 572 228	19 946 220
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 617	250 617
Sum annen langsiktig gjeld		19 822 845	20 196 837
Sum langsiktig gjeld		19 822 845	20 196 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		593 930	191 953
Betalbar skatt	3	1 146 902	1 400 815
Skyldige offentlige avgifter		153 648	124 266
Annen kortsiktig gjeld		4 702 843	4 957 370
Sum kortsiktig gjeld		6 597 323	6 674 404
Sum gjeld		26 420 168	26 871 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 356 784	30 900 748



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	257507.00	10.00	2575070.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TWN Holding AS	160964.00	62.51%	Ordinære aksjer
Pye Invest AS	32181.00	12.50%	Ordinære aksjer
Haloma Holding AS	32181.00	12.50%	Ordinære aksjer
Hoda Invest AS	32181.00	12.50%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	257507.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring




Vognhallene AS
Org.nr: 917 392 374

 BankID Signing
Marianne Nielsen Pye
2024-07-16

 BankID Signing
Hedda Nielsen Dale
2024-07-16

 BankID Signing
Tolof Wiggo Nielsen
2024-07-17

 BankID Signing
Hanna Louise Nielsen Malling
2024-07-17

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		78 960	110 732
Annen driftsinntekt		8 647 645	8 494 468
Sum driftsinntekter		<u>8 726 605</u>	<u>8 605 200</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		76 579	110 395
Avskrivning	2	252 130	238 565
Annen driftskostnad		2 028 708	1 259 542
Sum driftskostnader		<u>2 357 417</u>	<u>1 608 502</u>
Driftsresultat		<u>6 369 188</u>	<u>6 996 698</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 575	11 419
Annen finanskostnad		1 225 657	693 793
Netto finansposter		<u>-1 203 082</u>	<u>-682 374</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 166 106</u>	<u>6 314 324</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>1 138 885</u>	<u>1 390 219</u>
Årsresultat		<u>4 027 221</u>	<u>4 924 105</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 120 112	4 120 112
Overføringer annen egenkapital	4	-92 891	803 993
Sum disponert		<u>4 027 221</u>	<u>4 924 105</u>



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	34 033	26 016
Sum immaterielle eiendeler		<u>34 033</u>	<u>26 016</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 258 156	6 029 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	576 312	583 098
Sum varige driftsmidler		<u>6 834 468</u>	<u>6 612 628</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		657 257	679 301
Andre fordringer	5	18 635 830	18 635 830
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 293 087</u>	<u>19 315 131</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 161 588</u>	<u>25 953 775</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 335 083	368 434
Andre fordringer		1 366 525	1 221 113
Sum fordringer		<u>2 701 608</u>	<u>1 589 547</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 493 588</u>	<u>3 357 426</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 195 196</u>	<u>4 946 973</u>
Sum eiendeler		<u>30 356 784</u>	<u>30 900 748</u>



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	<u>2 575 070</u>	<u>2 575 070</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 575 070</u>	<u>2 575 070</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>1 361 546</u>	<u>1 454 437</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 361 546</u>	<u>1 454 437</u>
Sum egenkapital		<u>3 936 616</u>	<u>4 029 507</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 572 228	19 946 220
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>250 617</u>	<u>250 617</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 822 845</u>	<u>20 196 837</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		593 930	191 953
Betalbar skatt	3	1 146 902	1 400 815
Skyldige offentlige avgifter		153 648	124 266
Annen kortsiktig gjeld		<u>4 702 843</u>	<u>4 957 370</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 597 323</u>	<u>6 674 404</u>
Sum gjeld		<u>26 420 168</u>	<u>26 871 241</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 356 784</u>	<u>30 900 748</u>

31. desember 2023

Oslo, 16. juli 2024

Tollef Wiggo Nielsen
Styreleder

Hanna Louise Nielsen Malling
Styremedlem

Marianne Nielsen Pye
Styremedlem

Hedda Nielsen Dale
Styremedlem



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Makiner/ Biler etc.	Forretnings- gårder	Tomt	Bygningsmessige anlegg	Ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 256 533	11 703 065	800 000	2 466 201	565 000	16 790 799
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	473 970	0	0	0	473 970
Anskaffelseskost 31.12.	1 256 533	12 177 035	800 000	2 466 201	565 000	17 264 769
Akk.avskrivning 31.12.	-1 245 221	-6 041 478	0	-2 393 602	0	-9 680 301
Akk.nedskr. 31.12.	0	-750 000	0	0	0	-750 000
Balanseført pr. 31.12.	11 312	5 385 557	800 000	72 599	565 000	6 834 468
Årets avskrivninger	6 786	219 061	0	26 283	0	252 130

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	1 146 902	1 400 815
Endring utsatt skatt	-8 017	-10 596
Årets totale skattekostnad	<u>1 138 885</u>	<u>1 390 219</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	5 166 106	6 314 324
Permanente forskjeller	5 170	0
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	22 044	22 606
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-16 569	-17 753
Endring i midlertidige forskjeller	36 441	0
Årets skattegrunnlag	<u>5 213 192</u>	<u>6 319 177</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 146 902	1 390 219
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-154 694	-118 253
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-154 694</u>	<u>-118 253</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-34 033	-26 016



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 575 070	1 454 437	4 029 507
Årsresultat	0	4 027 221	4 027 221
Avsatt utbytte	0	-4 120 112	-4 120 112
Egenkapital 31.12.2023	2 575 070	1 361 546	3 936 616

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023
Lån Grønsand AS	15 728 330
Lån Grønsand Gjestegård AS	165 000
Lån Vollebråten AS	1 400 000
Lån TWN Holding AS	1 342 500
Sum	18 635 830

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023
Handelsbanken	16 894 828

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	257 507	10	2 575 070

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TWN Holding AS	160 964	62,51 %	62,51 %
Pye Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Haloma Holding AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Hoda Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Sum	257 507	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Personalkostnad og antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.



Til generalforsamlingen i Vognhallene AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vognhallene AS som viser et overskudd på kr 4 027 221. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Side 2
Vognhallene AS
Uavhengig revisors beretning

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 16.07.2024

RRO AS

Geir Arne Pedersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0A4FB-4DJEN-NWHTJ-04BT1-FZFKA-KESH5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Geir Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-17 14:31:35 UTC



Pedersen, Geir Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-17 14:31:35 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 0A4FB-4DJEN-NWHTJ-04BT1-FZFKA-KESH5



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Makiner/ Biler etc.	Forretnings- gårder	Tomt	Bygningsmessige anlegg	Ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 256 533	11 703 065	800 000	2 466 201	565 000	16 790 799
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	473 970	0	0	0	473 970
Anskaffelseskost 31.12.	1 256 533	12 177 035	800 000	2 466 201	565 000	17 264 769
Akk.avskrivning 31.12.	-1 245 221	-6 041 478	0	-2 393 602	0	-9 680 301
Akk.nedskr. 31.12.	0	-750 000	0	0	0	-750 000
Balanseført pr. 31.12.	11 312	5 385 557	800 000	72 599	565 000	6 834 468
Årets avskrivninger	6 786	219 061	0	26 283	0	252 130

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	1 146 902	1 400 815
Endring utsatt skatt	-8 017	-10 596
Årets totale skattekostnad	<u>1 138 885</u>	<u>1 390 219</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	5 166 106	6 314 324
Permanente forskjeller	5 170	0
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	22 044	22 606
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-16 569	-17 753
Endring i midlertidige forskjeller	36 441	0
Årets skattegrunnlag	<u>5 213 192</u>	<u>6 319 177</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 146 902	1 390 219
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-154 694	-118 253
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-154 694</u>	<u>-118 253</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-34 033	-26 016



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 575 070	1 454 437	4 029 507
Årsresultat	0	4 027 221	4 027 221
Avsatt utbytte	0	-4 120 112	-4 120 112
Egenkapital 31.12.2023	2 575 070	1 361 546	3 936 616

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023
Lån Grønsand AS	15 728 330
Lån Grønsand Gjestegård AS	165 000
Lån Vollebråten AS	1 400 000
Lån TWN Holding AS	1 342 500
Sum	18 635 830

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023
Handelsbanken	16 894 828

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	257 507	10	2 575 070

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TWN Holding AS	160 964	62,51 %	62,51 %
Pye Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Haloma Holding AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Hoda Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Sum	257 507	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Personalkostnad og antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.