



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 199 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNMØRE EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Breivikvegen 3A
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	19 660 012	15 351 656
Annen driftsinntekt		138 300	159 850
Sum inntekter		19 798 312	15 511 506
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	9 078 968	8 104 357
Avskrivning på varige driftsmidler		35 161	66 504
Annen driftskostnad		5 830 289	5 187 463
Sum kostnader		14 944 418	13 358 323
Driftsresultat		4 853 893	2 153 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154 598	212 448
Annen finansinntekt		7 672	57 960
Sum finansinntekter		162 270	270 408
Annen rentekostnad		209 698	211 440
Sum finanskostnader		209 698	211 440
Netto finans		-47 428	58 967
Ordinært resultat før skattekostnad		4 806 466	2 212 150
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 059 205	476 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 747 261	1 735 850
Årsresultat		3 747 261	1 735 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 747 261	1 735 850
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 700 000	
Overføringer annen egenkapital		47 261	1 735 850
Sum overføringer og disponeringer		3 747 261	1 735 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	199 248	234 410
Sum varige driftsmidler		199 248	234 410
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		200 248	235 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	5 209 600	4 142 526
Andre kortsiktige fordringer		305 344	151 500
Sum fordringer		5 514 944	4 294 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 818 630	4 345 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 818 630	4 345 155
Sum omløpsmidler		10 333 574	8 639 181
SUM EIENDELER		10 533 822	8 874 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 362 018	3 814 757
Sum opptjent egenkapital		2 362 018	3 814 757
Sum egenkapital		2 462 018	3 914 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 179	8 251
Sum avsetninger for forpliktelser		9 179	8 251
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 179	8 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		648 976	1 064 926
Betalbar skatt	4	1 058 277	443 584
Skyldig offentlige avgifter		1 154 441	992 759
Utbytte		3 700 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 500 932	2 450 315
Sum kortsiktig gjeld		8 062 626	4 951 584
Sum gjeld		8 071 805	4 959 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 533 822	8 874 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 611725

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 199 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNMØRE EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Breivikvegen 3A
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 990 199 817
SUNNMØRE EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	19 660 012	15 351 656
Annen driftsinntekt		138 300	159 850
Sum inntekter		19 798 312	15 511 506
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	9 078 968	8 104 357
Avskrivning på varige driftsmidler		35 161	66 504
Annen driftskostnad		5 830 289	5 187 463
Sum kostnader		14 944 418	13 358 323
Driftsresultat		4 853 893	2 153 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154 598	212 448
Annen finansinntekt		7 672	57 960
Sum finansinntekter		162 270	270 408
Annen rentekostnad		209 698	211 440
Sum finanskostnader		209 698	211 440
Netto finans		-47 428	58 967
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 059 205	476 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 747 261	1 735 850
Årsresultat		3 747 261	1 735 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 747 261	1 735 850
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 700 000	
Overføringer annen egenkapital		47 261	1 735 850
Sum overføringer og disponeringer		3 747 261	1 735 850



Organisasjonsnr: 990 199 817
SUNNMØRE EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	199 248	234 410
Sum varige driftsmidler		199 248	234 410

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		200 248	235 410
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	5 209 600	4 142 526
Andre kortsiktige fordringer		305 344	151 500
Sum fordringer		5 514 944	4 294 026

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	4 818 630	4 345 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 818 630	4 345 155

Sum omløpsmidler		10 333 574	8 639 181
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 533 822	8 874 591
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 362 018	3 814 757
Sum opptjent egenkapital		2 362 018	3 814 757



Sum egenkapital	2 462 018	3 914 757
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	9 179	8 251
Sum avsetninger for forpliktelser	9 179	8 251
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	9 179	8 251
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	648 976	1 064 926
Betalbar skatt	1 058 277	443 584
Skyldig offentlige avgifter	1 154 441	992 759
Utbytte	3 700 000	
Annen kortsiktig gjeld	1 500 932	2 450 315
Sum kortsiktig gjeld	8 062 626	4 951 584
Sum gjeld	8 071 805	4 959 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 533 822	8 874 592



Organisasjonsnr: 990 199 817
SUNNMØRE EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Notar AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sunnmøre Partners AS	14.00	14.00%	Ordinære aksjer
Nakken Invest AS	14.00	14.00%	Ordinære aksjer
Manage Invest AS	14.00	14.00%	Ordinære aksjer
Ole Christian Walderhaug	7.00	7.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	1.00	1.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	400000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres.

Pensjonskostnader

Selskapet har kun forsikrede pensjonsforpliktelser. Disse er ikke balanseført.



Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	7 447 634	7 014 696
Arbeidsgiveravgift	1 030 950	1 020 424
Pensjonskostnader	121 796	112 390
Andre lønnsrelaterte ytelser	478 588	-43 152
Totalt	9 078 968	8 104 357

Godtgjørelser til ledelsen	Daglig leder	Styret
Lønn	394 835	
Bonus		
Pensjonsforpliktelse	7 420	
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ordningen er innskuddsbasert, og periodens pensjonskostnad er lik påløpt innskudd. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser utover innskuddsbetalingen. Av årets pensjonskostnad utgjør premie til obligatorisk tjenestepensjon kr. 121 796

Honorar til revisor

	2020
Revisjon	19 850
Andre tjenester, herunder teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap og likningspapirer	6 746
Sum	<u>26 596</u>

Note 3 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 454 474 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 359 179.



Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt	1 058 277
Endring utsatt skatt/skattefordel	928
Skattekostnad	1 059 205

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	41 725	37 506	4 219
Utsatt skatt/skattefordel 22%	9 179	8 251	928

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Notar AS	50%	Styrets leder
Manage Invest AS	14%	styremedlem
Sunnmøre Partners AS	14%	Daglig leder/styremedlem
Nakken Invest AS	14%	Daglig leder/styremedlem
Ole Christian Walderhaug	7%	styremedlem
EP Holding AS	1%	Styrets leder

Note 6 - Klientmidler

Selskapet har klientmidler i forbindelse med selskapets eiendomsmeglervirksomhet. Pr 31.12.20 utgjør:

Bokført saldo på klientkonto	19 871 370
Bokført Klientansvar	19 871 370
Avvik	0



Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 7 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar mv.
Anskaffelseskost 01.01.20	246 130
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12..20	246 130
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	46 881
Balanseført verdi 31.12.20	199 248
Årets avskrivninger	35 161
Forventet økonomisk levetid	3 - 10år

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum egen- kapital
Egenkapital 01.01.20	100 000	3 814 757	3 914 757
Utdelt tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		3 747 261	3 747 261
Avsatt utbytte		-3 700 000	-3 700 000
Egenkapital pr. 31.12.20	<u>100 000</u>	<u>2 362 018</u>	<u>2 462 018</u>



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunnmøre Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansund, 10. mai 2021
BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor



Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	19 660 012	15 351 656
Annen driftsinntekt		138 300	159 850
Sum driftsinntekter		19 798 312	15 511 506
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	9 078 968	8 104 357
Avskrivning på varige driftsmidler		35 161	66 504
Annen driftskostnad		5 830 289	5 187 463
Sum driftskostnader		14 944 418	13 358 323
DRIFTSRESULTAT		4 853 893	2 153 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		154 598	212 448
Annen finansinntekt		7 672	57 960
Sum finansinntekter		162 270	270 408
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		209 698	211 440
Sum finanskostnader		209 698	211 440
NETTO FINANSPOSTER		(47 428)	58 967
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 806 466	2 212 150
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 059 205	476 300
ORDINÆRT RESULTAT		3 747 261	1 735 850
ÅRSRESULTAT		3 747 261	1 735 850
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		3 700 000	0
Overføringer annen egenkapital		47 261	1 735 850
SUM OVERF. OG DISP.		3 747 261	1 735 850



Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	199 248	234 410
Sum varige driftsmidler		199 248	234 410
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		200 248	235 410
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	5 209 600	4 142 526
Andre kortsiktige fordringer		305 344	151 500
Sum fordringer		5 514 944	4 294 026
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 818 630	4 345 155
SUM OMLØPSMIDLER		10 333 574	8 639 181
SUM EIENDELER		10 533 822	8 874 591



Sunnmøre Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 362 018	3 814 757
Sum opptjent egenkapital		2 362 018	3 814 757
SUM EGENKAPITAL		2 462 018	3 914 757
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		9 179	8 251
Sum avsetning for forpliktelser		9 179	8 251
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 179	8 251
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		648 976	1 064 926
Betalbar skatt	4	1 058 277	443 584
Skyldig offentlige avgifter		1 154 441	992 759
Utbytte		3 700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 500 932	2 450 315
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 062 626	4 951 584
SUM GJELD		8 071 805	4 959 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 533 822	8 874 592

Kristiansund 7.5.2021

I styret for **Sunnmøre Eiendomsmegling AS**

Andre Nakken
Daglig leder/styremedlem

Erik Pettersen
Styrets leder

Bjørnar Hoel
styremedlem

Ole C. Walderhaug
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Sunnmøre Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 990199817