



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 946 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 35 AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 35  
2850 LENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Flågen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1		500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 000	238 000
Annen driftskostnad	3	158 630	26 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>396 630</b>	<b>264 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-396 630</b>	<b>235 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 166	1 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 166</b>	<b>1 205</b>
Annen rentekostnad		92 564	78 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 564</b>	<b>78 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 398</b>	<b>-76 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-488 029</b>	<b>158 211</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-107 367	34 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		95 008
Udekket tap		-126 977	
Overføringer annen egenkapital	5	-253 684	28 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	157 911	50 544
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>157 911</b>	<b>50 544</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 699 774	1 937 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 699 774</b>	<b>1 937 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 857 685</b>	<b>1 988 318</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 702	
Konsernfordringer	1,6	752 471	1 347 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>784 173</b>	<b>1 347 775</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 105	155 481
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 105</b>	<b>155 481</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>855 278</b>	<b>1 503 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	151 810	151 810
Overkurs	5	518 664	518 664
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 474</b>	<b>670 474</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		253 684
Udekket tap		126 977	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-126 977</b>	<b>253 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>543 497</b>	<b>924 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 129 144	2 307 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 981	2 519
Skyldig offentlige avgifter			121 029
Kortsiktig konserngjeld	1	7 500	129 305
Annen kortsiktig gjeld		29 841	6 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 322</b>	<b>259 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 169 466</b>	<b>2 567 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 946 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 35 AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 35  
2850 LENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Flågen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 946 051  
INDUSTRIVEGEN 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1		500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	238 000	238 000
Annen driftskostnad	3	158 630	26 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>396 630</b>	<b>264 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-396 630</b>	<b>235 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 166	1 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 166</b>	<b>1 205</b>
Annen rentekostnad		92 564	78 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 564</b>	<b>78 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 398</b>	<b>-76 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	<b>-107 367</b>	<b>34 807</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		95 008
Udekket tap		-126 977	
Overføringer annen egenkapital	5	-253 684	28 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-380 662</b>	<b>123 404</b>



Organisasjonsnr: 922 946 051  
INDUSTRIVEGEN 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	157 911	50 544
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>157 911</b>	<b>50 544</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 699 774	1 937 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 699 774</b>	<b>1 937 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 857 685</b>	<b>1 988 318</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 702	
Konsernfordringer	1,6	752 471	1 347 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>784 173</b>	<b>1 347 775</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 105	155 481
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 105</b>	<b>155 481</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>855 278</b>	<b>1 503 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	151 810	151 810
Overkurs	5	518 664	518 664
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 474</b>	<b>670 474</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		253 684
Udekket tap		126 977	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-126 977</b>	<b>253 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>543 497</b>	<b>924 158</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 129 144	2 307 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 981	2 519
Skyldig offentlige avgifter			121 029
Kortsiktig konserngjeld	1	7 500	129 305
Annen kortsiktig gjeld		29 841	6 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 322</b>	<b>259 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 169 466</b>	<b>2 567 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>



Organisasjonsnr: 922 946 051  
INDUSTRIVEGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Industrivegen 35 AS**

**Org. nr. 922946051**



Industrivegen 35 AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	0	500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 000	238 000
Annen driftskostnad	3	158 630	26 969
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>396 630</b>	<b>264 969</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(396 630)</b>	<b>235 031</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 166	1 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 166</b>	<b>1 205</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		92 564	78 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 564</b>	<b>78 025</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(91 398)</b>	<b>(76 820)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(488 029)</b>	<b>158 211</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(107 367)	34 807
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(380 662)</b>	<b>123 404</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(380 662)</b>	<b>123 404</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	0	95 008
Overføringer annen egenkapital	5	(253 684)	28 396
Fremføring av udekket tap		(126 977)	0
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(380 662)</b>	<b>123 404</b>

Årsregnskap for Industrivegen 35 AS

Organisasjonsnr. 922946051



Industrivegen 35 AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	157 911	50 544
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>157 911</b>	<b>50 544</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 699 774	1 937 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 699 774</b>	<b>1 937 774</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 857 685</b>	<b>1 988 318</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1,6	752 471	1 347 775
Andre kortsiktige fordringer		31 702	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>784 173</b>	<b>1 347 775</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 105	155 481
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>855 278</b>	<b>1 503 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>



Industrivegen 35 AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	151 810	151 810
Overkurs	5	518 664	518 664
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 474</b>	<b>670 474</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	253 684
Udekket tap		(126 977)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(126 977)</b>	<b>253 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>543 497</b>	<b>924 158</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 129 144	2 307 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 981	2 519
Skyldig offentlige avgifter		0	121 029
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	7 500	129 305
Annen kortsiktig gjeld		29 841	6 762
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>40 322</b>	<b>259 615</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 169 466</b>	<b>2 567 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>

Lena \_\_\_\_\_

Anders Flågen  
Daglig leder/styrets leder



Industrivegen 35 AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.



Industrivegen 35 AS



## Noter 2022

### Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	752 471	1 347 775
<b>Sum fordringer</b>	<b>752 471</b>	<b>1 347 775</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	121 805
Annen kortsiktig gjeld	7 500	7 500
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 500</b>	<b>129 305</b>

Selskapet leier ut eiendom til søsterselskap Isoteks Bygg AS. Årets leieinntekt utgjør kr 0

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 266 329
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 266 329</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 328 555
+ Ordinære avskrivninger	238 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 566 555</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 699 774</b>
Prosentsats for ord. avskr.	4-4

### Note 3 - Lønn og godtgjørelse til ansatte/styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for personlige eiere eller styret



Industrivegen 35 AS



## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022**

Resultat før skattekostnader	-488 029
Endring i midlertidige forskjeller	175 418
<b>Inntekt</b>	<b>-312 610</b>

	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	26 797
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-107 367	8 010
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-107 367</b>	<b>34 807</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-607 868	-483 125
+ Gevinst- og tapskonto	202 701	253 376
- Fremførbart skattemessig underskudd	312 610	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>202 701</b>	<b>253 376</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>920 478</b>	<b>483 125</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-717 778	-229 749
---	----------	----------

<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>157 911</b>	<b>50 544</b>
--	----------------	---------------

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	151 810	518 664	253 684	924 158
-Til årets resultat			-380 662	-380 662
<b>Pr 31.12.</b>	<b>151 810</b>	<b>518 664</b>	<b>-126 977</b>	<b>543 497</b>

Det er avgitt kr 0 i konsernbidrag til søsterselskap Isoteks Bygg AS

Selskapet har 9500 aksjer hver pålydende kr 15,98, samlet aksjekapital utgjør kr 151 810. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Industrivegen 35 AS



## Noter 2022

### Note 6 - Fordringer, gjeld, pantstillelser

Fordringer med forfall mer enn ett år etter regnskapsårets slutt	752 471
Langsiktig gjeld DNB som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 239 344
Pantsikret gjeld	2 129 144
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	1 699 774



Industrivegen 35 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.

Noter for Industrivegen 35 AS

Organisasjonsnr. 922946051



Industrivegen 35 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	752 471	1 347 775
<b>Sum fordringer</b>	<b>752 471</b>	<b>1 347 775</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	0	121 805
Annen kortsiktig gjeld	7 500	7 500
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 500</b>	<b>129 305</b>

Selskapet leier ut eiendom til søsterselskap Isoteks Bygg AS. Årets leieinntekt utgjør kr 0

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 266 329
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 266 329</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 328 555
+ Ordinære avskrivninger	238 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 566 555</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>1 699 774</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	4-4

### Note 3 - Lønn og godtgjørelse til ansatte/styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for personlige eiere eller styret



Industrivegen 35 AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skattekostnader	-488 029	
Endring i midlertidige forskjeller	175 418	
<b>Inntekt</b>	<b>-312 610</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	26 797
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-107 367	8 010
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-107 367</b>	<b>34 807</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-607 868	-483 125
+ Gevinst- og tapskonto	202 701	253 376
- Fremførbart skattemessig underskudd	312 610	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>202 701</b>	<b>253 376</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>920 478</b>	<b>483 125</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-717 778	-229 749
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>157 911</b>	<b>50 544</b>

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	151 810	518 664	253 684	924 158
-Til årets resultat			-380 662	-380 662
<b>Pr 31.12.</b>	<b>151 810</b>	<b>518 664</b>	<b>-126 977</b>	<b>543 497</b>

Det er avgitt kr 0 i konsernbidrag til søsterselskap Isoteks Bygg AS

Selskapet har 9500 aksjer hver pålydende kr 15,98, samlet aksjekapital utgjør kr 151 810. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Noter for Industrivegen 35 AS

Organisasjonsnr. 922946051



Industrivegen 35 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Fordringer, gjeld, pantstillelser

Fordringer med forfall mer enn ett år etter regnskapsårets slutt	752 471
Langsiktig gjeld DNB som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 239 344
Pantsikret gjeld	2 129 144
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	1 699 774

Noter for Industrivegen 35 AS

Organisasjonsnr. 922946051



Industrivegen 35 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	0	500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	238 000	238 000
Annen driftskostnad	3	158 630	26 969
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>396 630</b>	<b>264 969</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(396 630)</b>	<b>235 031</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 166	1 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 166</b>	<b>1 205</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		92 564	78 025
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 564</b>	<b>78 025</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(91 398)</b>	<b>(76 820)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(488 029)</b>	<b>158 211</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(107 367)	34 807
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(380 662)</b>	<b>123 404</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(380 662)</b>	<b>123 404</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	0	95 008
Overføringer annen egenkapital	5	(253 684)	28 396
Fremføring av udekket tap		(126 977)	0
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(380 662)</b>	<b>123 404</b>

Årsregnskap for Industrivegen 35 AS

Organisasjonsnr. 922946051



Industrivegen 35 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	157 911	50 544
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>157 911</b>	<b>50 544</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 699 774	1 937 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 699 774</b>	<b>1 937 774</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 857 685</b>	<b>1 988 318</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1,6	752 471	1 347 775
Andre kortsiktige fordringer		31 702	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>784 173</b>	<b>1 347 775</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 105	155 481
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>855 278</b>	<b>1 503 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>

Årsregnskap for Industrivegen 35 AS

Organisasjonsnr. 922946051



Industrivegen 35 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	151 810	151 810
Overkurs	5	518 664	518 664
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 474</b>	<b>670 474</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	253 684
Udekket tap		(126 977)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(126 977)</b>	<b>253 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>543 497</b>	<b>924 158</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 129 144	2 307 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 129 144</b>	<b>2 307 800</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 981	2 519
Skyldig offentlige avgifter		0	121 029
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	7 500	129 305
Annen kortsiktig gjeld		29 841	6 762
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>40 322</b>	<b>259 615</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 169 466</b>	<b>2 567 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 712 963</b>	<b>3 491 574</b>

Lena \_\_\_\_\_

-----  
Anders Flågen  
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Industrivegen 35 AS**

**Org. nr. 922946051**



Org.nr: 982 363 543

post@skreiaregnskap.no

Tlf: 61 16 86 80