



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 488 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEMENT BYGG KVINESDAL AS
Forretningsadresse: Moi
4480 KVINESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Skårva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 213 264	5 711 964
Annen driftsinntekt			27 117
Sum inntekter		11 213 264	5 739 080
Kostnader			
Varekostnad		3 844 291	840 638
Lønnskostnad	1	3 585 314	2 340 486
Avskrivning på varige driftsmidler	2	401 558	405 390
Annen driftskostnad	1	2 342 676	968 223
Sum kostnader		10 173 839	4 554 736
Driftsresultat		1 039 424	1 184 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 868	2 333
Sum finansinntekter		5 868	2 333
Annen rentekostnad		121 953	138 614
Sum finanskostnader		121 953	138 614
Netto finans		-116 085	-136 280
Ordinært resultat før skattekostnad		923 339	1 048 064
Skattekostnad på ordinært resultat	3	206 429	248 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		716 910	799 385
Årsresultat		716 910	799 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		716 910	799 385
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	716 910	799 385
Sum overføringer og disponeringer		716 910	799 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 800	46 700
Maskiner og anlegg	2,5	3 272 000	3 551 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	506 600	496 700
Sum varige driftsmidler		3 823 400	4 094 400
Sum anleggsmidler		3 823 400	4 094 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		732 433	
Sum varer		732 433	
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 720 838	1 432 306
Andre fordringer		19 659	130 088
Sum fordringer		2 740 497	1 562 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	550 207	700 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		550 207	700 450
Sum omløpsmidler		4 023 137	2 262 845
SUM EIENDELER		7 846 537	6 357 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overkurs	4	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		101 600	101 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 628 076	1 361 166
Sum opptjent egenkapital		1 628 076	1 361 166
Sum egenkapital		1 729 676	1 462 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	351 178	324 692
Sum avsetninger for forpliktelser		351 178	324 692
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 813 466	3 235 297
Sum annen langsiktig gjeld		2 813 466	3 235 297
Sum langsiktig gjeld		3 164 644	3 559 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 715 388	193 603
Betalbar skatt	3	179 943	164 938
Skyldig offentlige avgifter		272 497	672 399
Annen kortsiktig gjeld		784 390	303 550
Sum kortsiktig gjeld		2 952 217	1 334 490
Sum gjeld		6 116 862	4 894 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 846 537	6 357 245



**Årsregnskap 2017
for
Element Bygg Kvinesdal AS**

Organisasjonsnr. 991488650

Utarbeidet av:

Regnskap-Service Flekkefjord AS
Autorisert regnskapsførerselskap
2. etasje Strandgaten 38
4400 FLEKKEFJORD
Organisasjonsnr. 986299467





Element Bygg Kvinesdal AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 213 264	5 711 964
Annen driftsinntekt		0	27 117
Sum driftsinntekter		11 213 264	5 739 080
Driftskostnader			
Varekostnad		3 844 291	840 638
Lønnskostnad	1	3 585 314	2 340 486
Avskrivning på varige driftsmidler	2	401 558	405 390
Annen driftskostnad	1	2 342 676	968 223
Sum driftskostnader		10 173 839	4 554 736
DRIFTSRESULTAT		1 039 424	1 184 344
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 868	2 333
Sum finansinntekter		5 868	2 333
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		121 953	138 614
Sum finanskostnader		121 953	138 614
NETTO FINANSPOSTER		(116 085)	(136 280)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		923 339	1 048 064
Skattekostnad på ordinært resultat	3	206 429	248 679
ORDINÆRT RESULTAT		716 910	799 385
ARSRESULTAT		716 910	799 385
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	716 910	799 385
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		716 910	799 385



Element Bygg Kvinesdal AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 800	46 700
Maskiner og anlegg	2,5	3 272 000	3 551 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	506 600	496 700
Sum varige driftsmidler		3 823 400	4 094 400
SUM ANLEGGSMIDLER		3 823 400	4 094 400
OMLØPSMIDLER			
Varer		732 433	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 720 838	1 432 306
Andre fordringer		19 659	130 088
Sum fordringer		2 740 497	1 562 394
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	550 207	700 450
SUM OMLØPSMIDLER		4 023 137	2 262 845
SUM EIENDELER		7 846 537	6 357 245



Element Bygg Kvinesdal AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		101 600	101 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 628 076	1 361 166
Sum opptjent egenkapital		1 628 076	1 361 166
SUM EGENKAPITAL		1 729 676	1 462 766
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	351 178	324 692
Sum avsetning for forpliktelser		351 178	324 692
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 813 466	3 235 297
Sum annen langsiktig gjeld		2 813 466	3 235 297
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 164 644	3 559 989
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 715 388	193 603
Betalbar skatt	3	179 943	164 938
Skyldig offentlige avgifter		272 497	672 399
Annen kortsiktig gjeld		784 390	303 550
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 952 217	1 334 490
SUM GJELD		6 116 862	4 894 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 846 537	6 357 245

Kvinesdal, 22.juni 2018

Tom Skårva
Styrets leder



Element Bygg Kvinesdal AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelse m.v.	I år	I fjor
Lønn	3 059 873	1 984 252
Arbeidsgiveravgift	416 308	279 896
Pensjonskostnader	23 642	23 106
Andre lønnsrelaterte ytelser	85 490	53 231
Totalt	3 585 314	2 340 486
Gjennomsnittlig antall årsverk	5	3
Ytelser til ledende personer	Lønn	Fri telefon
Tom Skårva, styreleder og daglig leder	619.084	4.392

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon i 2017 utgjør kr 7.500.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har inngått avtale om det.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Parkeringsplass	Lastebil og lift	Bil, maskiner og utstyr	Sum
-----------------	------------------	-------------------------	-----

Noter for Element Bygg Kvinesdal AS

Organisasjonsnr. 991488650



Element Bygg Kvinesdal AS

Noter 2017

Anskaffelseskost pr. 1/1	58 485	3 882 641	910 351	4 851 477
+ Tilgang	0	0	130 558	130 558
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 485	3 882 641	1 040 910	4 982 035
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 785	331 641	413 651	757 077
+ Ordinære avskrivninger	1 900	279 000	120 658	401 558
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 685	610 641	534 310	1 158 635
Balanseført verdi pr 31/12	44 800	3 272 000	506 600	3 823 400
Procentsats for ord.avskr	3-3	7-20	10-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	923 339
Permanente og andre forskjeller	401
Endring i midlertidige forskjeller	-173 976
Inntekt	749 764

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	179 943
= Sum betalbar skatt	179 943
+ endring i utsatt skatt	26 486
= Ordinær skattekostnad	206 429

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	179 943
= Betalbar skatt i balansen	179 943

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 596 263	1 352 887
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 596 263	1 352 887
Sum negative skatteøkende forskjeller	69 400	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 526 863	1 352 887
Balanseført utsatt skatt	351 178	324 692

Grunnlag utsatt skatt pr 31.12. i regnskapsåret

Utsatt skatt med tidligere skattesats 24 %	366 447
Utsatt skatt med ny skattesats 23 %	351 178

Reduksjon av årets skattekostnad pga. endring i skattesats 15 269



Element Bygg Kvinesdal AS

Noter 2017

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 600	1 361 166	1 462 766
+Fra årets resultat			716 910	716 910
- Tilleggsutbytte			-450 000	-450 000
Pr 31.12.	100 000	1 600	1 628 076	1 729 676

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år cirka kr 286 000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 813 466	3 235 297
Pantsatte eiendeler:		
Løsøre, kundefordringer inntil	800 000	800 000
Lastebil med tralle	2 758 000	2 970 000
Teleskoptruck	514 000	581 000
Sum pantsatte eiendeler	4 072 000	4 351 000
Bokført verdi kundefordringer	2 720 838	1 432 306

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 148 742 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 49 637.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Tom Skårva, styrets leder	99	99 %
Oddvar Breimoen, daglig leder	1	1 %



Johansen Revisjon as

Til generalforsamlingen i Element Bygg Kvinesdal AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2017

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Element Bygg Kvinesdal AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 716 910,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Anders Beersgt 2 Tlf. 38 32 77 50 Revisornr. 983 230 814 mva
Postboks 316 Mob. 95 28 84 42 Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320
4403 Flekkefjord Fax. 38 32 77 51
Epost revisor@birkelandregnskap.no



MEMBER
REVISORFORENINGEN



Johansen Revisjon as

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Flekkefjord, 26.06.2018
Johansen Revisjon AS

Eivind Johansen
Registrert revisor

Anders Beersgt 2	Tlf.	38 32 77 50	Revisormr. 983 230 814 mva
Postboks 316	Mob.	95 28 84 42	Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320
4403 Flekkefjord	Fax.	38 32 77 51	
	Epost	revisor@birkelandregnskap.no	

