



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		372 600	362 400
Sum inntekter		372 600	362 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		67 422	57 835
Annen driftskostnad		203 007	186 491
Sum kostnader		270 429	244 326
Driftsresultat		102 171	118 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34 766	29 300
Sum finanskostnader		34 766	29 300
Netto finans		-34 766	-29 300
Ordinært resultat før skattekostnad		67 405	88 774
Skattekostnad på ordinært resultat		19 416	22 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 989	66 544
Årsresultat		47 989	66 544
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital			66 544
Sum overføringer og disponeringer			66 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		555 675	565 995
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		98 134	155 236
Sum varige driftsmidler		653 809	721 231
Sum anleggsmidler		653 809	721 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		41 465	40 060
Sum fordringer		41 465	40 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		393 809	339 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393 809	339 404
Sum omløpsmidler		435 274	379 464
SUM EIENDELER		1 089 083	1 100 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		739 824	691 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		739 824	691 835
Sum egenkapital		839 824	791 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		223 792	266 982
Sum annen langsiktig gjeld		223 792	266 982
Sum langsiktig gjeld		223 792	266 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 209	19 648
Betalbar skatt		19 259	22 230
Sum kortsiktig gjeld		25 468	41 878
Sum gjeld		249 260	308 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 089 084	1 100 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453836

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		372 600	362 400
Sum inntekter		372 600	362 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		67 422	57 835
Annen driftskostnad		203 007	186 491
Sum kostnader		270 429	244 326
Driftsresultat		102 171	118 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34 766	29 300
Sum finanskostnader		34 766	29 300
Netto finans		-34 766	-29 300
Ordinært resultat før skattekostnad		67 405	88 774
Skattekostnad på ordinært resultat		19 416	22 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 989	66 544
Årsresultat		47 989	66 544
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital			66 544
Sum overføringer og disponeringer			66 544



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	555 675	565 995
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	98 134	155 236
Sum varige driftsmidler	653 809	721 231

Sum anleggsmidler	653 809	721 231
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	41 465	40 060
Sum fordringer	41 465	40 060

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	393 809	339 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	393 809	339 404

Sum omløpsmidler	435 274	379 464
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 089 083	1 100 695
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	739 824	691 835
Sum opptjent egenkapital	739 824	691 835

Sum egenkapital	839 824	791 835
-----------------	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	223 792	266 982
Sum annen langsiktig gjeld	223 792	266 982
Sum langsiktig gjeld	223 792	266 982
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 209	19 648
Betalbar skatt	19 259	22 230
Sum kortsiktig gjeld	25 468	41 878
Sum gjeld	249 260	308 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 089 084	1 100 695



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mette Dale	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Geirr C Bjørge Forsberg	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Kari Bjørge Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer
Per Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

