



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 783 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELLIVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 238A
0754 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Røgeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 298	2 148
Sum kostnader		25 298	2 148
Driftsresultat		-25 298	-2 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	7
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	3 750
Sum finansinntekter		22	3 757
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	167 969
Sum finanskostnader		0	167 969
Netto finans		22	-164 212
Resultat før skattekostnad		-25 276	-166 360
Årsresultat		-25 276	-166 360
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-25 276	-166 360
Sum overføringer og disponeringer		-25 276	-166 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	2 625 000	2 625 000
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 470 000	3 470 000
Sum anleggsmidler		3 470 000	3 470 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 935	23 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 935	23 136
Sum omløpsmidler		20 935	23 136
SUM EIENDELER		3 490 935	3 493 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 117 639	2 142 915
Sum opptjent egenkapital		2 117 639	2 142 915
Sum egenkapital		2 147 639	2 172 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 264	0
Kortsiktig konserngjeld	1	1 339 032	1 320 221
Sum kortsiktig gjeld		1 343 296	1 320 221
Sum gjeld		1 343 296	1 320 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 490 935	3 493 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541867

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 783 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VELLIVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 238A
0754 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Røgeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 783 938
VELLIVEIEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 298	2 148
Sum kostnader		25 298	2 148
Driftsresultat		-25 298	-2 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	7
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	3 750
Sum finansinntekter		22	3 757
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	167 969
Sum finanskostnader		0	167 969
Netto finans		22	-164 212
Resultat før skattekostnad		-25 276	-166 360
Årsresultat		-25 276	-166 360
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-25 276	-166 360
Sum overføringer og disponeringer		-25 276	-166 360



Organisasjonsnr: 918 783 938
VELLIVEIEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	2 625 000	2 625 000
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 470 000	3 470 000
Sum anleggsmidler		3 470 000	3 470 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 935	23 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 935	23 136
Sum omløpsmidler		20 935	23 136
SUM EIENDELER		3 490 935	3 493 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 117 639	2 142 915
Sum opptjent egenkapital	2 117 639	2 142 915
Sum egenkapital	2 147 639	2 172 915
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 264	0
Kortsiktig konserngjeld 1	1 339 032	1 320 221
Sum kortsiktig gjeld	1 343 296	1 320 221
Sum gjeld	1 343 296	1 320 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 490 935	3 493 136



Organisasjonsnr: 918 783 938
VELLIVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investering i finansielle eiendeler Investeringer i aksjer er oppført i balansen til kostpris. Aksjene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet anses ikke å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er valgt å benytte unntaksregelen for små foretak ved å ikke utarbeide konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	200000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1145000.00	1145000.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1339032.00	1320221.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Utover lån til tilknyttet selskap, er det gitt lån til Lommedalen Utvikling AS med kr 80 000, og Chrono Kapital AS med kr 1 400 000. Dette er selskaper som eies 50% av Stenprosjekt (som er morselskap til Velliveien 25 AS). Disse lånene er presentert under regnskapslinjen "Lån til Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet".

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2825000.00



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VELLIVEIEN 25 AS
918 783 938

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 298	-2 148
Sum driftskostnader		-25 298	-2 148
Driftsresultat		-25 298	-2 148
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	7
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	3 750
Sum finansinntekter		22	3 757
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-167 969
Sum finanskostnader		0	-167 969
Netto finans		22	-164 212
Årsresultat		-25 276	-166 360
Overføringer			
Annen egenkapital		-25 276	-166 360
Sum overføringer		-25 276	-166 360



VELLIVEIEN 25 AS
918 783 938

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	1	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	2 625 000	2 625 000
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 470 000	3 470 000
Sum anleggsmidler		3 470 000	3 470 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 935	23 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 935	23 136
Sum omløpsmidler		20 935	23 136
SUM EIENDELER		3 490 935	3 493 136



VELLIVEIEN 25 AS
918 783 938

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 117 639	2 142 915
Sum opptjent egenkapital		2 117 639	2 142 915
Sum egenkapital		2 147 639	2 172 915
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 264	0
Kortsiktig konserngjeld	1	1 339 032	1 320 221
Sum kortsiktig gjeld		1 343 296	1 320 221
Sum gjeld		1 343 296	1 320 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 490 935	3 493 136

OSLO, 13.06.2025

Erling Kristensen
styrets leder / daglig leder



VELLIVEIEN 25 AS
918 783 938

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i finansielle eiendeler

Investeringer i aksjer er oppført i balansen til kostpris. Aksjene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet anses ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er valgt å benytte unntaksregelen for små foretak ved å ikke utarbeide konsernregnskap.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	200 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 145 000	1 145 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 339 032	1 320 221

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Utover lån til tilknyttet selskap, er det gitt lån til Lommedalen Utvikling AS med kr 80 000, og Chrono Kapital AS med kr 1 400 000. Dette er selskaper som eies 50% av Stenprosjekt (som er morselskap til Velliveien 25 AS). Disse lånene er presentert under regnskapslinjen "Lån til Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet".



VELLIVEIEN 25 AS
918 783 938

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 825 000
---	-----------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.