



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 597 388
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FØRDEGÅRDEN AS
Forretningsadresse:	Naustdalsvegen 5 6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 559 952	6 849 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 559 952</b>	<b>6 849 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 083
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	642 946	642 946
Annen driftskostnad	2	4 021 000	4 087 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 663 946</b>	<b>4 731 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 006</b>	<b>2 118 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 119 581	517 184
Annen finansinntekt		18 672	9 486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 138 253</b>	<b>526 670</b>
Annen rentekostnad		55	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55</b>	<b>47</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 138 198</b>	<b>526 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 034 204</b>	<b>2 644 680</b>
Skattekostnad på resultat	4	566 962	701 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	1 467 242	1 942 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 293 594	15 936 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 293 594</b>	<b>15 936 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	365 800	365 800
Investeringer i aksjer og andeler		13 333	13 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>379 133</b>	<b>379 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 672 727</b>	<b>16 315 673</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		430 166	385 397
Andre kortsiktige fordringer		544 032	153 415
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 198</b>	<b>538 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 891 139	26 361 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 891 139</b>	<b>26 361 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 865 338</b>	<b>26 900 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 538 064</b>	<b>43 215 745</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	36 558 978	35 091 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 558 978</b>	<b>35 091 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>36 664 978</b>	<b>35 197 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 306 124	3 306 124
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 306 124</b>	<b>3 306 124</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 306 124</b>	<b>7 306 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 040
Betalbar skatt	4	566 962	701 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 962</b>	<b>711 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 873 086</b>	<b>8 018 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 538 064</b>	<b>43 215 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 410127

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 597 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FØRDEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Naustdalsvegen 5  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hjelmeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 989 597 388  
FØRDEGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 559 952	6 849 838
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 559 952</b>	<b>6 849 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 083
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	642 946	642 946
Annen driftskostnad	2	4 021 000	4 087 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 663 946</b>	<b>4 731 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 006</b>	<b>2 118 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 119 581	517 184
Annen finansinntekt		18 672	9 486
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 138 253</b>	<b>526 670</b>
Annen rentekostnad		55	47
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55</b>	<b>47</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 138 198</b>	<b>526 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	566 962	701 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 467 242	1 942 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 467 242</b>	<b>1 942 835</b>



Organisasjonsnr: 989 597 388  
FØRDEGÅRDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

15 293 594

15 936 540

**Sum varige driftsmidler**

**15 293 594**

**15 936 540**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

Investeringer i aksjer og

andeler

365 800

365 800

13 333

13 333

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**379 133**

**379 133**

**Sum anleggsmidler**

**15 672 727**

**16 315 673**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

430 166

385 397

Andre kortsiktige

fordringer

544 032

153 415

**Sum fordringer**

**974 198**

**538 812**

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

23 891 139

26 361 261

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**23 891 139**

**26 361 261**

**Sum omløpsmidler**

**24 865 338**

**26 900 073**

**SUM EIENDELER**

**40 538 064**

**43 215 745**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Overkurs

6 000

6 000

**Sum innskutt egenkapital**

**106 000**

**106 000**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	5	36 558 978	35 091 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 558 978</b>	<b>35 091 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>36 664 978</b>	<b>35 197 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 306 124	3 306 124
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 306 124</b>	<b>3 306 124</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 306 124</b>	<b>7 306 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 040
Betalbar skatt	4	566 962	701 845
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 962</b>	<b>711 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 873 086</b>	<b>8 018 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 538 064</b>	<b>43 215 745</b>



Organisasjonsnr: 989 597 388  
FØRDEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Førdegården AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Førdegården AS som viser et overskudd på kr 1 467 242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Fjordane AS  
Naustdalsvegen 1B  
N-6800 Førde

Tlf.: +47 57 82 40 90  
Fax: +47 57 82 40 91  
E-post: post@r-r.no

Foretaksregisteret  
NO 839 223 692 MVA  
Bank 9615.12.17181

[www.rg.no](http://www.rg.no)

Godkjent  
revisjonsselskap



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 13.03.2024  
Revisorgruppen Fjordane AS

Roger Hopland  
statsautorisert revisor



**FØRDEGÅRDEN AS  
ÅRSREGNSKAP 2023**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>FØRDEGÅRDEN AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		5 559 952	6 849 838
Sum driftsinntekter		<u>5 559 952</u>	<u>6 849 838</u>
Varekostnad		0	1 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	642 946	642 946
Annen driftskostnad	2	4 021 000	4 087 752
Sum driftskostnader		<u>4 663 946</u>	<u>4 731 780</u>
Driftsresultat		<u>896 006</u>	<u>2 118 057</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 119 581	517 184
Annen finansinntekt		18 672	9 486
Annen rentekostnad		55	47
Resultat av finansposter		<u>1 138 198</u>	<u>526 622</u>
Resultat før skattekostnad		2 034 204	2 644 680
Skattekostnad på resultat	4	566 962	701 845
Resultat		<u>1 467 242</u>	<u>1 942 835</u>
Årsoverskudd		<u>1 467 242</u>	<u>1 942 835</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 467 242	1 942 835
Sum overføringer		<u>1 467 242</u>	<u>1 942 835</u>



<b>Balanse</b>			
FØRDEGÅRDEN AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 293 594	15 936 540
Sum varige driftsmidler		<u>15 293 594</u>	<u>15 936 540</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	365 800	365 800
Investeringer i aksjer og andeler		13 333	13 333
Sum finansielle anleggsmidler		<u>379 133</u>	<u>379 133</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 672 727</u>	<u>16 315 673</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		430 166	385 397
Andre kortsiktige fordringer		544 032	153 415
Sum fordringer		<u>974 198</u>	<u>538 812</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 891 139	26 361 261
Sum omløpsmidler		<u>24 865 338</u>	<u>26 900 073</u>
Sum eiendeler		<u>40 538 064</u>	<u>43 215 745</u>



<b>Balanse</b>			
FØRDEGÅRDEN AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	36 558 978	35 091 736
Sum opptjent egenkapital		<u>36 558 978</u>	<u>35 091 736</u>
Sum egenkapital	5	<u>36 664 978</u>	<u>35 197 736</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	3 306 124	3 306 124
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 040
Betalbar skatt	4	566 962	701 845
Sum kortsiktig gjeld		<u>566 962</u>	<u>711 885</u>
Sum gjeld		<u>3 873 086</u>	<u>8 018 009</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>40 538 064</u>	<u>43 215 745</u>
Førde, 10.05.2024 Styret i FØRDEGÅRDEN AS			
_____ Frode Hjelmeland Styreleiar		_____ Leif Halvor Kårstad Styremedlem	
FØRDEGÅRDEN AS		Side 4	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor****Lønnskostnader**

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Ytelser til ledende personer**

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 15 853 ekskl. mva.

**Note 3 Anleggsmidler**

	Tomter	Fast Eiendom	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	253 602	33 033 648	486 780	33 774 030
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	253 602	33 033 648	486 780	33 774 030
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	17 993 656	486 780	18 480 436
Balanseført verdi pr 31.12	253 602	15 039 992	0	15 293 594
Årets avskrivninger	-	642 946	-	642 946



### FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	566 962	701 845
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>566 962</b>	<b>701 845</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 034 204	2 644 680
Permanente forskjeller	-2 940	6 434
Endring i midlertidige forskjeller	545 837	539 090
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 577 100</b>	<b>3 190 204</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	566 962	701 845
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>566 962</b>	<b>701 845</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	12 382 892	12 928 729	545 837
<b>Sum</b>	<b>12 382 892</b>	<b>12 928 729</b>	<b>545 837</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>12 382 892</b>	<b>12 928 729</b>	<b>545 837</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 724 236</b>	<b>2 844 320</b>	<b>120 084</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs-fond</b>	<b>Fond for vurd.forskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	6 000	0	35 091 736	35 197 736
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>0</b>	<b>35 091 736</b>	<b>35 197 736</b>
Pr. 01.01.2023	100 000	6 000	0	35 091 736	35 197 736
Årets resultat				1 467 242	1 467 242
Avsatt utbytte				0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>0</b>	<b>36 558 978</b>	<b>36 664 978</b>



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

---

**Note 6 Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

	<b>Eierandel i %</b>	<b>Selskapets egenkapital</b>	<b>Selskapets resultat</b>
AS G & F Hjelmeland	100,0	6 800 799	487 750
<u>Sum</u>		<b>6 800 799</b>	<b>487 750</b>



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
AS G & F Hjelmeland	100,0%	365 800	365 800
Sunnfjord Hotell AS		13 333	13 333
<b>Sum</b>		<b>379 133</b>	<b>379 133</b>