



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 087 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARKUS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ørsvågveien 45
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Asmund Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		48 513	40 192
Sum kostnader		48 513	40 192
Driftsresultat		-48 513	-40 192
Annen rentekostnad		14 929	2 804
Annen finanskostnad		232	
Sum finanskostnader		15 161	2 804
Netto finans		-15 161	-2 804
Resultat før skattekostnad		-63 674	-42 996
Skattekostnad på resultat	2	-14 009	-9 443
Årsresultat	3	-49 665	-33 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 665	-33 553
Totalresultat		-49 665	-33 553
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-49 665	-33 553
Sum overføringer og disponeringer		-49 665	-33 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	695 601	710 601
Sum finansielle anleggsmidler		695 601	710 601
Sum anleggsmidler		695 601	710 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 651	1 522
Sum fordringer		31 651	1 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28	2 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28	2 827
Sum omløpsmidler		31 679	4 349
SUM EIENDELER		727 280	714 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		335 870	385 536
Sum opptjent egenkapital		335 870	385 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	435 870	485 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	18 121	32 130
Sum avsetninger for forpliktelser		18 121	32 130
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		112 607	126 110
Sum annen langsiktig gjeld		112 607	126 110
Sum langsiktig gjeld		130 728	158 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 290	10 420
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	146 391	55 590
Annen kortsiktig gjeld			5 165
Sum kortsiktig gjeld		160 681	71 175
Sum gjeld		291 409	229 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		727 280	714 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624177

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 087 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARKUS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ørsvågveien 45
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Asmund Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 087 066
KARKUS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		48 513	40 192
Sum kostnader		48 513	40 192
Driftsresultat		-48 513	-40 192
Annen rentekostnad		14 929	2 804
Annen finanskostnad		232	
Sum finanskostnader		15 161	2 804
Netto finans		-15 161	-2 804
Resultat før skattekostnad		-63 674	-42 996
Skattekostnad på resultat	2	-14 009	-9 443
Årsresultat	3	-49 665	-33 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 665	-33 553
Totalresultat		-49 665	-33 553
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-49 665	-33 553
Sum overføringer og disponeringer		-49 665	-33 553



Sum avsetninger for forpliktelser	18 121	32 130
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	112 607	126 110
Sum annen langsiktig gjeld	112 607	126 110
Sum langsiktig gjeld	130 728	158 240
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 290	10 420
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	4	
146 391		55 590
Annen kortsiktig gjeld		5 165
Sum kortsiktig gjeld	160 681	71 175
Sum gjeld	291 409	229 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	727 280	714 950



Organisasjonsnr: 998 087 066
KARKUS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kim Kjosnes
2025-06-30

 BankID Signing
Helge Asmund Normann
2025-06-30

Årsregnskap

2024

KARKUS UTVIKLING AS

Org.nr.:998 087 066

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



BankID Signing
Kim Kjosnes
2025-06-30

BankID Signing
Helge Asmund Normann
2025-06-30

RESULTATREGNSKAP

KARKUS UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		48 513	40 192
Sum driftskostnader		48 513	40 192
Driftsresultat		-48 513	-40 192
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		14 929	2 804
Annen finanskostnad		232	0
Resultat av finansposter		-15 161	-2 804
Resultat før skattekostnad		-63 674	-42 996
Skattekostnad på resultat	2	-14 009	-9 443
Årsresultat	3	-49 665	-33 553
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		49 665	33 553
Sum overføringer		-49 665	-33 553



BankID Signing
Kim Kjosnes
2025-06-30

BankID Signing
Helge Asmund Normann
2025-06-30

BALANSE

KARKUS UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	695 601	710 601
Sum finansielle anleggsmidler		695 601	710 601
Sum anleggsmidler		695 601	710 601
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		31 651	1 522
Sum fordringer		31 651	1 522
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28	2 827
Sum omløpsmidler		31 679	4 349
Sum eiendeler		727 280	714 950



BankID Signing
Kim Kjosnes
2025-06-30

BankID Signing
Helge Asmund Normann
2025-06-30

BALANSE

KARKUS UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		335 870	385 536
Sum opptjent egenkapital		335 870	385 536
Sum egenkapital	3	435 870	485 536
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	18 121	32 130
Sum avsetning for forpliktelser		18 121	32 130
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		112 607	126 110
Sum annen langsiktig gjeld		112 607	126 110
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 290	10 420
Konserngjeld	4	146 391	55 590
Annen kortsiktig gjeld		0	5 165
Sum kortsiktig gjeld		160 681	71 175
Sum gjeld		291 409	229 415
Sum egenkapital og gjeld		727 280	714 950

Styret i Karkus Utvikling AS

Helge Asmund Normann
styreleder

Kim Kjosnes
daglig leder



KARKUS UTVIKLING AS

NOTER



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

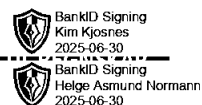
Note 1 Lønnskostnader

Karkus Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KARKUS UTVIKLING AS

NOTER



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-14 009	-9 443
Skattekostnad ordinært resultat	-14 009	-9 443
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-63 674	-42 996
Permanente forskjeller	0	71
Endring i midlertidige forskjeller	30 235	37 794
Skattepliktig inntekt	-33 439	-5 131
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	120 940	151 175	30 235
Sum	120 940	151 175	30 235
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 570	-5 131	33 439
Grunnlag for utsatt skatt	82 370	146 044	63 674
Utsatt skatt (22 %)	18 121	32 130	14 008

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	385 536	485 536
Årets resultat				-49 665	-49 665
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	335 870	435 870

**KARKUS UTVIKLING AS****NOTER****Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	695 601	710 601
Sum	695 601	710 601
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	146 391	55 590
Sum	146 391	55 590

Mellomværet er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I KARKUS UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karkus Eiendom AS	67	67,0	67,0
Kjosnes Potet AS	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0