



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 997 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Finnøyveien 64
8260 INNHAVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEN GUSTAV HILLING
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 198	1 010 325
Annen driftsinntekt		1 581 436	699 621
Sum inntekter		1 640 634	1 709 946
Kostnader			
Varekostnad			42 152
Lønnskostnad	1	178 780	141 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 000	671 874
Annen driftskostnad	1	391 494	246 579
Sum kostnader		1 244 274	1 101 860
Driftsresultat		396 360	608 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		964	1 902
Sum finansinntekter		964	1 902
Annen rentekostnad		644 171	456 718
Sum finanskostnader		644 171	456 718
Netto finans		-643 207	-454 816
Resultat før skattekostnad		-246 847	153 270
Skattekostnad på resultat	3	41 924	130 262
Årsresultat		-288 771	23 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 771	23 008
Totalresultat		-288 771	23 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-288 771	
Overført fra annen egenkapital			23 008



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-288 771	23 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 934 100	10 552 000
Maskiner og anlegg	2	76 800	132 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 100	8 900
Sum varige driftsmidler	2	10 019 000	10 693 000
Sum anleggsmidler		10 019 000	10 693 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-37 119	183 340
Sum fordringer		-37 119	183 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	795 394	703 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		795 394	703 887
Sum omløpsmidler		758 275	887 227
SUM EIENDELER		10 777 276	11 580 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-100 000	-100 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	363 678	652 448
Sum opptjent egenkapital		363 678	652 448
Sum egenkapital		363 678	652 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 123 006	10 533 218
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		46 900	62 900
Sum annen langsiktig gjeld	7	10 169 906	10 596 118
Sum langsiktig gjeld		10 169 906	10 596 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 762	-11 058
Betalbar skatt	3	41 924	130 262
Skyldig offentlige avgifter		32 603	30 036
Annen kortsiktig gjeld		103 403	182 422
Sum kortsiktig gjeld		243 692	331 661
Sum gjeld		10 413 598	10 927 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 777 276	11 580 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468438

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 997 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Finnøyveien 64
8260 INNHAVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEN GUSTAV HILLING
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 996 997 839
INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 198	1 010 325
Annen driftsinntekt		1 581 436	699 621
Sum inntekter		1 640 634	1 709 946
Kostnader			
Varekostnad			42 152
Lønnskostnad	1	178 780	141 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 000	671 874
Annen driftskostnad	1	391 494	246 579
Sum kostnader		1 244 274	1 101 860
Driftsresultat		396 360	608 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		964	1 902
Sum finansinntekter		964	1 902
Annen rentekostnad		644 171	456 718
Sum finanskostnader		644 171	456 718
Netto finans		-643 207	-454 816
Resultat før skattekostnad		-246 847	153 270
Skattekostnad på resultat	3	41 924	130 262
Årsresultat		-288 771	23 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 771	23 008
Totalresultat		-288 771	23 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-288 771	
Overført fra annen egenkapital			23 008
Sum overføringer og disponeringer		-288 771	23 008



Organisasjonsnr: 996 997 839
INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	9 934 100	10 552 000
Maskiner og anlegg	2	76 800	132 100
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	8 100	8 900
Sum varige driftsmidler	2	10 019 000	10 693 000
Sum anleggsmidler		10 019 000	10 693 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-37 119	183 340
Sum fordringer		-37 119	183 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	795 394	703 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		795 394	703 887
Sum omløpsmidler		758 275	887 227
SUM EIENDELER		10 777 276	11 580 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-100 000	-100 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	363 678	652 448
Sum opptjent egenkapital		363 678	652 448



Sum egenkapital		363 678	652 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 123 006	10 533 218
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		46 900	62 900
Sum annen langsiktig gjeld	7	10 169 906	10 596 118
Sum langsiktig gjeld		10 169 906	10 596 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 762	-11 058
Betalbar skatt	3	41 924	130 262
Skyldig offentlige avgifter		32 603	30 036
Annen kortsiktig gjeld		103 403	182 422
Sum kortsiktig gjeld		243 692	331 661
Sum gjeld		10 413 598	10 927 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 777 276	11 580 227



Organisasjonsnr: 996 997 839
INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
STEN GUSTAV HILLING
2025-05-23



Årsregnskap 2024

Innhavet Transport Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 997 839



RESULTATREGNSKAP

INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		59 198	1 010 325
Annen driftsinntekt		1 581 436	699 621
Sum driftsinntekter		1 640 634	1 709 946
Varekostnad		0	42 152
Lønnskostnad	1	178 780	141 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 000	671 874
Annen driftskostnad	1	391 494	246 579
Sum driftskostnader		1 244 274	1 101 860
Driftsresultat		396 360	608 086
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		964	1 902
Annen rentekostnad		644 171	456 718
Resultat av finansposter		-643 207	-454 816
Resultat før skattekostnad		-246 847	153 270
Skattekostnad på resultat	3	41 924	130 262
Årsresultat		-288 771	23 008
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		288 771	0
Overført fra annen egenkapital		0	-23 008
Sum overføringer		-288 771	23 008



BALANSE

INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 934 100	10 552 000
Maskiner og anlegg	2	76 800	132 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 100	8 900
Sum varige driftsmidler	2	10 019 000	10 693 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 019 000	10 693 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-37 119	183 340
Sum fordringer		-37 119	183 340
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	795 394	703 887
Sum omløpsmidler		758 275	887 227
Sum eiendeler		10 777 276	11 580 227



BALANSE

INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-100 000	-100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	363 678	652 448
Sum opptjent egenkapital		363 678	652 448
Sum egenkapital		363 678	652 448
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 123 006	10 533 218
Øvrig langsiktig gjeld		46 900	62 900
Sum annen langsiktig gjeld	7	10 169 906	10 596 118
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 762	-11 058
Betalbar skatt	3	41 924	130 262
Skyldig offentlige avgifter		32 603	30 036
Annen kortsiktig gjeld		103 403	182 422
Sum kortsiktig gjeld		243 692	331 661
Sum gjeld		10 413 598	10 927 779
Sum egenkapital og gjeld		10 777 276	11 580 227

Styret i Innhavet Transport Eiendom AS

STEN GUSTAV HILLING
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	170 047	134 400
Arbeidsgiveravgift	8 733	6 854
Sum	178 780	141 254

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 167 151	188 018	9 704	11 364 873
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 167 151	188 018	9 704	11 364 873
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 233 052	111 218	1 604	1 345 874
= Bokført verdi 31.12.24	9 934 099	76 800	8 100	10 018 999
Årets ordinære avskrivninger	617 900	55 300	800	674 000



Økonomisk levetid 16-17 år 3-10 år 12 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 924	130 262
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	41 924	130 262
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-246 847	153 270
Permanente forskjeller	-964	0
Endring i midlertidige forskjeller	438 373	438 831
Skattepliktig inntekt	190 563	592 101
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 924	130 262
Sum betalbar skatt i balansen	41 924	130 262

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 506 676	-3 068 303	438 373
Sum	-3 506 676	-3 068 303	438 373
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 506 676	3 068 303	-438 373
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 57 569.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INNHAVET TRANSPORT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEN GUSTAV HILLING	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STEN GUSTAV HILLING	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Innhavet Transport Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 7 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 123 006	10 533 218
Øvrig langsiktig gjeld	46 900	62 900
Sum	10 169 906	10 596 118