



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 933 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 149 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 112 500	73 082 500
Leieinntekter fast eiendom		281 454	
Sum inntekter		47 393 954	73 082 500
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		36 326 944	14 626 051
Varekostnad		6 043 836	44 908 402
Lønnskostnad	8, 9, 10, 12	2 475	
Annen driftskostnad	13	363 136	367 946
Sum kostnader		42 736 390	59 902 399
Driftsresultat		4 657 564	13 180 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			517
Sum finansinntekter			517
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	135 192	298 915
Annen rentekostnad		86 083	
Sum finanskostnader		221 275	298 915
Netto finans		-221 275	-298 399
Ordinært resultat før skattekostnad		4 436 288	12 881 703
Skattekostnad på ordinært resultat	14, 15	976 193	2 833 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 460 095	10 047 842
Årsresultat		3 460 095	10 047 842
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Konsernbidrag		391 491	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			611 401
Annen egenkapital		-2 931 396	9 436 441
Sum overføringer og disponeringer		3 460 095	10 047 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	16 732 278	
Andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 742 278	10 000
Sum anleggsmidler		16 742 278	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	5 040 008	41 366 952
Sum varer		5 040 008	41 366 952
Fordringer			
Andre fordringer		112 613	119 645
Konsernfordringer		120 000	
Sum fordringer		232 613	119 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	6 704 536	375 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 704 536	375 835
Sum omløpsmidler		11 977 156	41 862 431
SUM EIENDELER		28 719 434	41 872 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		3 891 438	3 891 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		4 191 438	4 191 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 505 045	9 436 441
Sum opptjent egenkapital		6 505 045	9 436 441
Sum egenkapital	5	10 696 484	13 627 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	14		1 182 725
Sum avsetninger for forpliktelser			1 182 725
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 473 270	
Langsiktig konserngjeld	7	7 957 227	16 476 882
Sum annen langsiktig gjeld		9 430 497	16 476 882
Sum langsiktig gjeld		9 430 497	17 659 607
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 749 078
Leverandørgjeld		12 931	1 933 087
Betalbar skatt	15	2 048 498	2 695 071
Utbytte		6 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		516 746	
Annen kortsiktig gjeld		14 278	207 709
Sum kortsiktig gjeld		8 592 454	10 584 944
Sum gjeld		18 022 950	28 244 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 719 434	41 872 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837451

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 933 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 149 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 112 500	73 082 500
Leieinntekter fast eiendom		281 454	
Sum inntekter		47 393 954	73 082 500
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		36 326 944	14 626 051
Varekostnad		6 043 836	44 908 402
Lønnskostnad	8, 9, 10,	2 475	
Annen driftskostnad	13	363 136	367 946
Sum kostnader		42 736 390	59 902 399
Driftsresultat		4 657 564	13 180 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			517
Sum finansinntekter			517
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	135 192	298 915
Annen rentekostnad		86 083	
Sum finanskostnader		221 275	298 915
Netto finans		-221 275	-298 399
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		4 436 288	12 881 703
Skattekostnad på ordinært resultat	14, 15	976 193	2 833 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 460 095	10 047 842
Årsresultat		3 460 095	10 047 842
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Konsernbidrag		391 491	
Udekket tap			611 401
Annen egenkapital		-2 931 396	9 436 441
Sum overføringer og disponeringer		3 460 095	10 047 842



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	16 732 278	
Andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 742 278	10 000
Sum anleggsmidler		16 742 278	10 000

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	5 040 008	41 366 952
Sum varer		5 040 008	41 366 952

Fordringer

Andre fordringer		112 613	119 645
Konsernfordringer		120 000	
Sum fordringer		232 613	119 645

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	6 704 536	375 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 704 536	375 835

Sum omløpsmidler		11 977 156	41 862 431
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		28 719 434	41 872 431
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		3 891 438	3 891 438
Sum innskutt egenkapital		4 191 438	4 191 438

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 505 045	9 436 441
Sum opptjent egenkapital		6 505 045	9 436 441



Sum egenkapital	5	10 696 484	13 627 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	14		1 182 725
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 182 725
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 473 270	
Langsiktig konserngjeld	7	7 957 227	16 476 882
Sum annen langsiktig gjeld		9 430 497	16 476 882
Sum langsiktig gjeld		9 430 497	17 659 607
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			5 749 078
Leverandørgjeld		12 931	1 933 087
Betalbar skatt	15	2 048 498	2 695 071
Utbytte		6 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		516 746	
Annen kortsiktig gjeld		14 278	207 709
Sum kortsiktig gjeld		8 592 454	10 584 944
Sum gjeld		18 022 950	28 244 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 719 434	41 872 431



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern, med Sun. G. Holding AS, som morselskap og konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger nå unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

10

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

8



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2475.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2475.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

3



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
16732278.00

Mer om fordringer

Selskapets langsiktige fordringer på andre konsernselskaper er usikrede, men ikke rentebelastet for 2021. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 OSLOVEIEN 149 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern, med Sun. G. Holding AS, som morselskap og konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger nå unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Varer under tilvirkning

Selskapet har revet et gammelt bygg og har oppført 48 leiligheter og 2 næringslokaler på tomten. I tillegg er opparbeidet parkeringsplasser. Prosjektet er et egenregiprojekt. Fullføringsgrad pr. 31.12.2021 var 100%. Det er en leilighet og de to næringsseksjonene (rålokaler) som ikke er solgt pr. 31.12.21. Beholdningen er balanseført til anskaffelseskost ved årsskiftet.

Note 2 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 68.



Note 3 - Langsiktige konsernfordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

16 732 278

Mer om fordringer

Selskapets langsiktige fordringer på andre konsernselskaper er usikrede, men ikke rentebelastet for 2021. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SUN. G. HOLDING AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Ragnar Gretland er styrets leder i selskapet, samt styrets leder og eneksjonær i morselskapet og konsernspissen, Sun. G. Holding AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	3 891 438	9 436 441	13 627 879
Årets resultat			3 460 095	3 460 095
Konsernbidrag			(391 491)	(391 491)
Avsatt utbytte			(6 000 000)	(6 000 000)
Egenkapital 31.12.2021	300 000	3 891 438	6 505 045	10 696 484

Note 6 - Langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier m.v.

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 473 270	0
Sum	1 473 270	0

Bankforbindelsen har etablert sikkerhet i selskapets faste eiendommer ("varer under tilvirkning"), herunder gnr 2, bnr 2008, snr 2, 3, 49 og 51 for inntil MNOK 90, jfr. note 1. I tillegg har bankforbindelsen etablert sikkerheter i andre konsernselskaper. Lånets løpetid er 10 år.

Bankforbindelsen har også tatt pant i selskapets fordringer i næring pålydende MNOK 3.

Note 7 - Langsiktig konserngjeld

Selskapet har langsiktig konserngjeld pålydende kr 7 957 227 til et søsterselskap. Konserngjelden er klassifisert som langsiktig, da fullt oppgjør nok ikke vil skje i løpet av 2022. Lånet er usikret, men ikke rentebelastet for 2021. Eksakt forfallstidspunkt er ikke avtalt ennå.

Søsterselskapet Årvollskogen 91 AS har tidligere tatt opp lån med pant i egen fast eiendom og viderelånt dette til Osloveien 149 AS. Lånet ble rentebelastet med samme rente som Årvollskogen 91 AS hadde til bankforbindelsen. Lånet er nedbetalt ved årsskiftet, men det er betalt renter på lånet i året med kr 135 192.



Note 8 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Andre ytelser	2 475	
Sum	2 475	

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 12 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 13 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	60 625	29 000
Andre tjenester	7 500	5 000
Sum godtgjørelse til revisor	68 125	34 000

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	5 376 024	0	5 376 024
Sum midlertidige forskjeller	5 376 024	0	5 376 024
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	1 182 725	0	1 182 725



Note 15 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 436 288	12 881 703
+/- Permanente forskjeller	956	(517)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	5 376 024	(630 865)
Årets skattegrunnlag	9 813 268	12 250 321
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 158 919	2 695 071
Sum	2 158 919	2 695 071
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	(1 182 725)	138 790
Skattekostnad i resultatregnskapet	976 193	2 833 861
Betalbar skatt i skattekostnad	2 158 919	2 695 071
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(110 421)	
Betalbar skatt i balansen	2 048 498	2 695 071



Til generalforsamlingen i Osloveien 149 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Osloveien 149 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 3 460 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.


Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2

Medlem av

Den norske Revisorforening



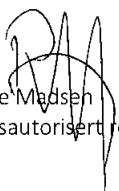
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 01.07.2022

Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Statsautorisert revisor