



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 411 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATEN 46 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard B. Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 613 701	2 784 197
Sum inntekter		2 613 701	2 784 197
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 066	43 065
Annen driftskostnad	6, 7	990 176	1 264 759
Sum kostnader		1 033 242	1 307 824
Driftsresultat		1 580 459	1 476 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 618	5 298
Sum finansinntekter		2 618	5 298
Annen rentekostnad			6 688
Annen finanskostnad		577	669
Sum finanskostnader		577	7 357
Netto finans		2 041	-2 060
Ordinært resultat før skattekostnad		1 582 500	1 474 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	348 150	-577 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 234 350	2 051 863
Årsresultat		1 234 350	2 051 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 234 350	2 051 863
Totalresultat		1 234 350	2 051 863
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 234 350	
Overført fra annen egenkapital			-2 548 137



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	5	1 234 350	2 051 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		577 549
Sum immaterielle eiendeler			577 549
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 711 658	4 066 599
Sum varige driftsmidler		4 711 658	4 066 599
Sum anleggsmidler		4 711 658	4 644 148
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 375	
Andre kortsiktige fordringer		256 859	169 405
Konsernfordringer	8	2 007 320	
Sum fordringer		2 307 554	169 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307	6 596 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307	6 596 375
Sum omløpsmidler		2 307 861	6 765 779
SUM EIENDELER		7 019 519	11 409 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	8 416 774	8 416 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		8 476 774	8 476 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 708 921	-3 041 344
Sum opptjent egenkapital		-2 708 921	-3 041 344
Sum egenkapital		5 767 853	5 435 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	672 528	
Sum avsetninger for forpliktelser		672 528	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		672 528	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 005	70 934
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 852	
Utbytte	5		4 600 000
Annen kortsiktig gjeld		152 281	1 303 563
Sum kortsiktig gjeld		579 138	5 974 497
Sum gjeld		1 251 666	5 974 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 019 519	11 409 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 520612

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 411 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATEN 46 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard B. Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 922 411 794
INDUSTRIGATEN 46 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 613 701	2 784 197
Sum inntekter		2 613 701	2 784 197
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 066	43 065
Annen driftskostnad	6, 7	990 176	1 264 759
Sum kostnader		1 033 242	1 307 824
Driftsresultat		1 580 459	1 476 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 618	5 298
Sum finansinntekter		2 618	5 298
Annen rentekostnad			6 688
Annen finanskostnad		577	669
Sum finanskostnader		577	7 357
Netto finans		2 041	-2 060
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 582 500	1 474 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	348 150	-577 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 234 350	2 051 863
Årsresultat		1 234 350	2 051 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 234 350	2 051 863
Totalresultat		1 234 350	2 051 863
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 234 350	
Overført fra annen egenkapital			-2 548 137
Sum overføringer og disponeringer	5	1 234 350	2 051 863



Organisasjonsnr: 922 411 794
INDUSTRIGATEN 46 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		577 549
Sum immaterielle eiendeler			577 549

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	2	4 711 658	4 066 599
Sum varige driftsmidler		4 711 658	4 066 599

Sum anleggsmidler		4 711 658	4 644 148
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		43 375	
Andre kortsiktige fordringer		256 859	169 405
Konsernfordringer	8	2 007 320	
Sum fordringer		2 307 554	169 405

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		307	6 596 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307	6 596 375

Sum omløpsmidler		2 307 861	6 765 779
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 019 519	11 409 927
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	8 416 774	8 416 774
Sum innskutt egenkapital		8 476 774	8 476 774

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-2 708 921	-3 041 344
Sum opptjent egenkapital		-2 708 921	-3 041 344

Sum egenkapital		5 767 853	5 435 430
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	672 528	
Sum avsetninger for forpliktelses		672 528	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		672 528	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 005	70 934
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 852	
Utbytte	5		4 600 000
Annen kortsiktig gjeld		152 281	1 303 563
Sum kortsiktig gjeld		579 138	5 974 497
Sum gjeld		1 251 666	5 974 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 019 519	11 409 927



Organisasjonsnr: 922 411 794
INDUSTRIGATEN 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	600.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingård AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Industrigaten 46 AS

Pemso Dokumentnøkkel: OZDIL-G6A7M-WB12U-2DU2L-XLCPK-J3Q48



Resultatregnskap

Industrigaten 46 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 613 701	2 784 197
Sum driftsinntekter		2 613 701	2 784 197
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 066	43 065
Annen driftskostnad	6, 7	990 176	1 264 759
Sum driftskostnader		1 033 242	1 307 824
Driftsresultat		1 580 459	1 476 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 618	5 298
Annen rentekostnad		0	6 688
Annen finanskostnad		577	669
Resultat av finansposter		2 041	-2 060
Ordinært resultat før skattekostnad		1 582 500	1 474 314
Skattekostnad på ordinært resultat	3	348 150	-577 549
Ordinært resultat		1 234 350	2 051 863
Årsresultat		1 234 350	2 051 863
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 234 350	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 548 137
Sum overføringer	5	1 234 350	2 051 863

Penneo Dokumentnøkkel: OZDIL-C6A7M-WB1ZU-2DUZL-XLCPK-J3Q48



Balanse Industrigaten 46 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	577 549
Sum immaterielle eiendeler		0	577 549
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 711 658	4 066 599
Sum varige driftsmidler		4 711 658	4 066 599
Sum anleggsmidler		4 711 658	4 644 148
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		43 375	0
Andre kortsiktige fordringer		256 859	169 405
Kortsiktig fordring på konsernselskap	8	2 007 320	0
Sum fordringer		2 307 554	169 405
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307	6 596 375
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		307	6 596 375
Sum omløpsmidler		2 307 861	6 765 779
Sum eiendeler		7 019 519	11 409 927

Pemso Dokumentnøkkel: OZDIL-C6A7M-WB12U-2DU2L-XLCPK-J3Q48



Balanse Industrigaten 46 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	8 416 774	8 416 774
Sum innskutt egenkapital		8 476 774	8 476 774
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-2 708 921	-3 041 344
Sum opptjent egenkapital		-2 708 921	-3 041 344
Sum egenkapital		5 767 853	5 435 430
Gjeld			
Utsatt skatt	3	672 528	0
Sum avsetning for forpliktelser		672 528	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		425 005	70 934
Skyldig offentlige avgifter		1 852	0
Utbytte	5	0	4 600 000
Annen kortsiktig gjeld		152 281	1 303 563
Sum kortsiktig gjeld		579 138	5 974 497
Sum gjeld		1 251 666	5 974 497
Sum egenkapital og gjeld		7 019 519	11 409 927

Oslo, den _____
Styret i Industrigaten 46 AS

Pål Georg Gundersen
styreleder

Morten Hiemeyer
styremedlem

Steinar Hegge
styremedlem

Vegard Barhaugen Kjos
styremedlem



Industrigaten 46 AS Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter ny regnskapsoppstilling i henhold til Regnskapsloven av 1999 og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter faktureres pr mnd/kv.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelses-tidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for konstaterede tap. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Antall kvm utleid til næringsvirksomhet overstiger antall kvm utleide leiligheter. Derav faller eiendommen i sin helhet inn under reglene for saldoavskrivning.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr. 31.12 blir klassifisert som "kortsiktig fordring på konsernselskap" hvis positiv saldo eller som "kortsiktig gjeld til konsernselskap" hvis negativ saldo.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg Industrigt. 46	Sum
Kostpris 01.01	606 548	606 548
Akkumulerte avskrivninger pr.01.01	-818 095	-818 095
Oppskrivninger pr. 01.01	3 700 000	3 700 000
Tilgang til kostpris	-	-
Avgang til kostpris	-	-
Årets avskrivninger*	-43 065	-43 065
Bokført verdi 31.12	<u>3 445 387</u>	<u>3 445 388</u>

*Avskrivning for 6 måneder i 2020.

	Tomt Industrigt. 46	Sum
Kostpris 01.01	278 147	278 147
Oppskrivninger pr. 01.01	300 000	300 000
Avgang til kostpris	-	-
Bokført verdi pr. 30.06	<u>578 147</u>	<u>578 147</u>

	Anlegg under utførelse Industrigt. 46	Sum
Kostpris 01.01	0	-
Akkumulerte avskrivninger pr.01.01	0	-
Tilgang til kostpris	688 125	688 125
Avgang til kostpris	0	-
Årets avskrivninger	0	-
Bokført verdi 31.12	<u>688 125</u>	<u>688 125</u>

Sum bokført verdi bygning og tomt 4 711 658

Bygning og tomt ble i 1998 oppskrevet for bedre å gjenspeile underliggende verdier.



Note 3 Skatter

	1.1.	31.12	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler 1) 2)	3 259 357	3 226 873	32 484
Gevinst- og tapskonto	646 434	517 147	129 287
Sum midlertidige forskjeller	3 905 792	3 744 020	161 772
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 905 792	3 744 020	161 772
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 431 347	-687 076	-1 744 271
Grunnlag for utsatt skatt	1 474 444	3 056 944	-1 582 500
Utsatt skattefordel på fisjonsgjeld 8 446 774	901 927		901 927
Korrigert utsatt skattefordel 2019	-901 927		-901 927
Utsatt skatt 31.12 (22 %)	324 378	672 528	-348 149

1) Antall kvm utleide til næringsvirksomhet overstiger antall kvm utleide leiligheter. Derav faller eiendommen i sin helhet inn under reglene for saldoavskrivning.

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 582 500
+/- permanente forskjeller	-
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	161 772
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 744 272
Sum årets skattegrunnlag	-
+/- Endring i utsatt skatt	348 149
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	348 149

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere med videre

Merkantilbygg Holding AS	100 aksjer a kr. 600
Totalt	100 aksjer a kr. 600

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 1.1.2020	60 000	8 416 774	-3 041 344	5 435 430
IB korreksjon 2020*			-901 927	
Årets resultat			1 234 350	1 234 350
Avsatt utbytte			-	-
Pr 31.12.2020	60 000	8 416 774	-2 708 921	5 767 853

*IB korreksjon gjelder en korrigering av skattedisponeringen i 2019 som korrigeres mot IB i regnskapet for 2020. Korrigeringen har ikke skattemessig effekt på betalbar skatt, kun en presentasjonsmessig effekt på utsatt skattefordel og egenkapitalen.

Note 6 Styre

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 7 Revisjon

Fordelt på tjenestetype (honorar er inkl merverdiavgift)

	2020
Lovpålagt revisjon	49 287
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	28 141
Annen bistand	8 463
Sum honorarer til revisjon	85 891

Note 8 Konsernkonto

Selskapet har i 2020 blitt med i konsernets konsernkonto. Gjennom konsernkontoen har selskapet en kortsiktig fordring til Merkantilbygg Holding AS med kr 2 007 319,80 pr 31.12.2020.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Hegge

Styremedlem

På vegne av: Industrigaten 46 AS

Serienummer: 9578-5992-4-881120

IP: 31.185.xxx.xxx

2021-04-21 11:37:15Z



Vegard Barhaugen Kjos

Styremedlem

På vegne av: Industrigaten 46 AS

Serienummer: 9578-5995-4-439674

IP: 31.185.xxx.xxx

2021-04-21 11:56:40Z



Pål Georg Gundersen

Styreleder

På vegne av: Industrigaten 46 AS

Serienummer: 9578-5991-4-3434535

IP: 31.185.xxx.xxx

2021-04-21 11:59:29Z



Morten Hiemeyer

Styremedlem

På vegne av: Industrigaten 46 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1750077

IP: 31.185.xxx.xxx

2021-04-21 12:22:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0ZDIL-G6A7M-WBT2U-2DUZL-XLCPK-J3Q48

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industrigaten 46 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industrigaten 46 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roar Svensbakken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7N4UE-2J0XA-Q2MMD-8ESP4-8S000-0XPGI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Svensbakken

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-656341

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-26 12:09:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7N4UE-2J0XA-Q2MMD-8ESP4-8S000-0XPGI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>