



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 669 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad	7	358 567	214 367
Sum kostnader		358 567	214 367
Driftsresultat		-358 567	-214 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	91 479	99 140
Annen renteinntekt		7 186	58 882
Annen finansinntekt		198 450	
Sum finansinntekter		297 115	158 023
Annen finanskostnad		19 071	45 488
Sum finanskostnader		19 071	45 488
Netto finans		278 044	112 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 523	-101 832
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 523	-101 832
Årsresultat		-80 523	-101 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 523	-101 832
Totalresultat		-80 523	-101 832
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-80 523	-101 832
Sum overføringer og disponeringer		-80 523	-101 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 208 354	8 208 354
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 113 936	2 081 959
Sum finansielle anleggsmidler		9 322 290	10 290 313
Sum anleggsmidler		9 322 290	10 290 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 311	
Sum fordringer		90 311	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 863 504	1 783 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 863 504	1 783 087
Sum omløpsmidler		1 953 815	1 783 087
SUM EIENDELER		11 276 105	12 073 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 799 653	1 799 653
Beholdning av egne aksjer	3	-128 933	
Sum innskutt egenkapital		1 670 720	1 799 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 577 822	10 264 330
Sum opptjent egenkapital		9 577 822	10 264 330
Sum egenkapital		11 248 542	12 063 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 454	9 417
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 109	
Sum kortsiktig gjeld		27 563	9 417
Sum gjeld		27 563	9 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 276 105	12 073 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 713728

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 669 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 669 884
NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad	7	358 567	214 367
Sum kostnader		358 567	214 367
Driftsresultat		-358 567	-214 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	91 479	99 140
Annen renteinntekt		7 186	58 882
Annen finansinntekt		198 450	
Sum finansinntekter		297 115	158 023
Annen finanskostnad		19 071	45 488
Sum finanskostnader		19 071	45 488
Netto finans		278 044	112 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 523	-101 832
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 523	-101 832
Årsresultat		-80 523	-101 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 523	-101 832
Totalresultat		-80 523	-101 832
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-80 523	-101 832
Sum overføringer og disponeringer		-80 523	-101 832



Organisasjonsnr: 991 669 884
NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 208 354	8 208 354
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 113 936	2 081 959
Sum finansielle anleggsmidler		9 322 290	10 290 313
Sum anleggsmidler		9 322 290	10 290 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 311	
Sum fordringer		90 311	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 863 504	1 783 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 863 504	1 783 087
Sum omløpsmidler		1 953 815	1 783 087
SUM EIENDELER		11 276 105	12 073 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 799 653	1 799 653
Beholdning av egne aksjer	3	-128 933	
Sum innskutt egenkapital		1 670 720	1 799 653
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 577 822	10 264 330
Sum opptjent egenkapital		9 577 822	10 264 330



Sum egenkapital		11 248 542	12 063 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 454	9 417
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 109	
Sum kortsiktig gjeld		27 563	9 417
Sum gjeld		27 563	9 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 276 105	12 073 400



Organisasjonsnr: 991 669 884
NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

North Bridge Opportunity AS
Org.nr. 991 669 884

2020



RESULTATREGNSKAP

NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	7	358 567	214 367
Sum driftskostnader		358 567	214 367
Driftsresultat		-358 567	-214 367
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	91 479	99 140
Annen renteinntekt		7 186	58 882
Annen finansinntekt		198 450	0
Annen finanskostnad		19 071	45 488
Resultat av finansposter		278 044	112 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 523	-101 832
Ordinært resultat		-80 523	-101 832
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-80 523	-101 832
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	-80 523	-101 832
Sum overføringer		-80 523	-101 832



BALANSE

NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 208 354	8 208 354
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 113 936	2 081 959
Sum finansielle anleggsmidler		9 322 290	10 290 313
Sum anleggsmidler		9 322 290	10 290 313
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		90 311	0
Sum fordringer		90 311	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 863 504	1 783 087
Sum omløpsmidler		1 953 815	1 783 087
Sum eiendeler		11 276 105	12 073 400



BALANSE

NORTH BRIDGE OPPORTUNITY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	1 799 653	1 799 653
Egne aksjer	3	-128 933	0
Sum innskutt egenkapital		1 670 720	1 799 653
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	9 577 822	10 264 330
Sum opptjent egenkapital		9 577 822	10 264 330
Sum egenkapital		11 248 542	12 063 983
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 454	9 417
Annen kortsiktig gjeld		3 109	0
Sum kortsiktig gjeld		27 563	9 417
Sum gjeld		27 563	9 417
Sum egenkapital og gjeld		11 276 105	12 073 400

30.04.2021

Styret i North Bridge Opportunity AS

Jon Gausen
styreleder

Dag Espen Arnesen
styremedlem



Noter til regnskapet

31. desember 2020

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsaksjer og andre andeler

Investering i anleggsaksjer/andeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi, mens andre markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2019: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



2. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 799 653	1	1 799 653
Sum	1 799 653	1	1 799 653

Aksjonærer med eierandel over 1% per 31.12.2020

Aksjonærer	Ordinære	Eierandel
North Bridge AS	1 203 456	67%
DNB BANK ASA, Emisjoner(North Bridge Opportunity AS)	128 933	7,2%
BC Invest AS	28 179	1,57%
Selbu Sparebank	20 400	1,13%
Foto Schröder AS	20 400	1,13%
Andre	398 285	19,38%
	1 799 653	23%

(1) Representert i styret av Jon Gausen og Dag Espen Arnesen.

Egne aksjer

North Bridge Opportunity AS har i 2020 kjøpt tilbake 128 933 aksjer. Samlet kostpris for ervervet er kr 734 918. Bakgrunnen for erverv er å ha et instrument for å løpende kunne tilpasse selskapet til en optimal kapitalstruktur.

	Pålydende	Overkurs	Sum
01.01.2020	0	0	0
Kjøpt i året	128 933	605 985	734 918
31.12.2020	128 933	605 985	734 918

3. Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 799 653	0	10 264 330	12 063 983
Kjøp av egne aksjer		-128 933	0	-128 933
Differanse pålydende og kostpris, kjøp egne aksjer			- 605 985	-605 985
Årets resultat			-80 523	-80 523
Egenkapital pr. 31.12	1 799 653	-128 933	9 577 822	11 248 542



4. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	-80 523	-101 832
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag for anvendelse av underskudd til fremføring	-80 523	-101 832
Anvendt / overført underskudd til fremføring	0	0
Årets skattegrunnlag	-80 523	-101 832

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring		
Sum	0	0	0
Underskudd til fremføring	80 523	-21 184 193	-21 103 670
Sum	80 523	-21 184 193	-21 103 670

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

5. Mellomværende andre selskap

Langsiktig fordring

NB Fastigheter AB	1 113 936	2 081 959
Sum	1 113 936	2 081 959

Lånet er renteberegnet med 5% tilsvarende kr 91 479.

Note 6 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Forr. sted	Eierandel	Bokført verdi	EK (SEK)	Resultat (SEK)
North Bridge Fastigheter	Malmö, Sverige	27,82 %	8 208 354	30 534 831,5	-1 856 976



7. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte, og er således ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Revisor

Honorar til revisor fordeler seg som følger (alle beløp er oppgitt eks. mva):

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	25 500	38 500
Sum	25 500	38 500



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i
North Bridge Opportunity AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for North Bridge Opportunity AS som viser et underskudd på kr 80 523. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

NITSCHKE

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for North Bridge Opportunity AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 3. mai 2021

NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor