



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 972 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LENTUS BUTIKKDRIFT AS  
Forretningsadresse: Dælenenggata 4  
0567 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		602 047 458	621 414 981
Leieinntekter		5 009 135	3 315 877
Annen driftsinntekt		6 846 627	5 849 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>613 903 221</b>	<b>630 580 713</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		420 217 845	430 574 498
Lønnskostnad	3	82 641 943	77 008 754
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	4 740 890	4 573 679
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3, 6, 8	91 844 192	84 476 665
<b>Sum kostnader</b>	13	<b>599 444 870</b>	<b>596 633 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 458 351</b>	<b>33 947 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10, 11	10 904 290	9 724 071
Annen renteinntekt	11	41 726	10 098
Annen finansinntekt			321 643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 946 016</b>	<b>10 055 812</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10, 11	3 891 218	3 525 161
Annen rentekostnad	11	1 223 569	1 689 692
Annen finanskostnad	10, 11	470 428	615 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 585 215</b>	<b>5 830 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 360 801</b>	<b>4 225 583</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 819 152</b>	<b>38 172 701</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 360 690	8 326 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 458 462</b>	<b>29 846 099</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>15 458 462</b>	<b>29 846 099</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 458 462	29 846 099
<b>Totalresultat</b>		<b>15 458 462</b>	<b>29 846 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			16 000 000
Konsernbidrag		463 539	13 798 042
Avsatt til annen egenkapital		14 994 923	48 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 458 462</b>	<b>29 846 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Rettigheter	7	29 337	52 807
Utsatt skattefordel	5	386 848	396 546
Goodwill	7		369 772
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>416 185</b>	<b>819 124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 9	17 318 662	17 341 358
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 318 662</b>	<b>17 341 358</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10	175 577 570	150 926 751
Investeringer i aksjer og andeler		811 244	707 996
Andre langsiktige fordringer		595 225	704 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>176 984 039</b>	<b>152 339 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 718 886</b>	<b>170 500 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9, 12	<b>29 544 940</b>	<b>34 298 251</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	570 417	994 762
Andre kortsiktige fordringer		23 381 037	23 613 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 951 454</b>	<b>24 608 734</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 502 706	13 110 577
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 502 706</b>	<b>13 110 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 999 099</b>	<b>72 017 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>257 717 985</b>	<b>242 517 751</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	2 030 000	2 030 000
Overkurs	2	31 911 520	31 911 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 941 520</b>	<b>33 941 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2, 14	28 526 308	13 531 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 526 308</b>	<b>13 531 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 467 828</b>	<b>47 472 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	45 937 500	51 187 500
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	69 847 392	56 597 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>115 784 892</b>	<b>107 784 716</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>115 784 892</b>	<b>107 784 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 843 876	33 297 586
Betalbar skatt	5	4 220 250	4 245 925
Skyldig offentlige avgifter		6 376 291	7 444 685
Utbytte			16 000 000
Annen kortsiktig gjeld		27 024 849	26 271 935
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 465 266</b>	<b>87 260 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>195 250 158</b>	<b>195 044 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>257 717 985</b>	<b>242 517 751</b>



# Årsregnskap 2021

## Lentus Butikkdrift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 972 322



## RESULTATREGNSKAP

### LENTUS BUTIKKDRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		602 047 458	621 414 981
Leieinntekter		5 009 135	3 315 877
Annen driftsinntekt		6 846 627	5 849 855
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>613 903 221</b>	<b>630 580 713</b>
Varekostnad		420 217 845	430 574 498
Lønnskostnad	3	82 641 943	77 008 754
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	4 740 890	4 573 679
Annen driftskostnad	3, 6, 8	91 844 192	84 476 665
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>13</b>	<b>599 444 870</b>	<b>596 633 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 458 351</b>	<b>33 947 118</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10, 11	10 904 290	9 724 071
Annen renteinntekt	11	41 726	10 098
Annen finansinntekt		0	321 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10, 11	3 891 218	3 525 161
Annen rentekostnad	11	1 223 569	1 689 692
Annen finanskostnad	10, 11	470 428	615 376
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 360 801</b>	<b>4 225 583</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		19 819 152	38 172 701
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 360 690	8 326 602
<b>Ordinært resultat</b>		<b>15 458 462</b>	<b>29 846 099</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>15 458 462</b>	<b>29 846 099</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	16 000 000
Avsatt konsernbidrag		463 539	13 798 042
Avsatt til annen egenkapital		14 994 923	48 057
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 458 462</b>	<b>29 846 099</b>



### BALANSE

#### LENTUS BUTIKKDRIFT AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Rettigheter	7	29 337	52 807
Utsatt skattefordel	5	386 848	396 546
Goodwill	7	0	369 772
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>416 185</b>	<b>819 124</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 9	17 318 662	17 341 358
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 318 662</b>	<b>17 341 358</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10	175 577 570	150 926 751
Investeringer i aksjer og andeler		811 244	707 996
Andre langsiktige fordringer		595 225	704 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>176 984 039</b>	<b>152 339 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 718 886</b>	<b>170 500 188</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9, 12	29 544 940	34 298 251
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8	570 417	994 762
Andre kortsiktige fordringer		23 381 037	23 613 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 951 454</b>	<b>24 608 734</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 502 706	13 110 577
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 999 099</b>	<b>72 017 562</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>257 717 985</b>	<b>242 517 751</b>



## BALANSE

### LENTUS BUTIKKDRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	2 030 000	2 030 000
Overkurs	2	31 911 520	31 911 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 941 520</b>	<b>33 941 520</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2, 14	28 526 308	13 531 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 526 308</b>	<b>13 531 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 467 828</b>	<b>47 472 905</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	45 937 500	51 187 500
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	69 847 392	56 597 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>115 784 892</b>	<b>107 784 716</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		41 843 876	33 297 586
Betalbar skatt	5	4 220 250	4 245 925
Skyldig offentlige avgifter		6 376 291	7 444 685
Utbytte		0	16 000 000
Annen kortsiktig gjeld		27 024 849	26 271 935
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 465 266</b>	<b>87 260 131</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>195 250 158</b>	<b>195 044 846</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>257 717 985</b>	<b>242 517 751</b>

Oslo, 23.11.2022  
Styret i Lentus Butikkdrift AS

\_\_\_\_\_  
Inderjeet Singh  
styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Lentus Butikkdrift AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### INNETKTER

#### *Ved varesalg*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Ved tjenestesalg*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Lentus Butikkdrift AS

### LEIEAVTALER

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet ( finansiell leasing ), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalningene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### PENSJONER

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

### KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessig kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Note 1 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I LENTUS BUTIKKDRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	2 030 000	2 030 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>2 030 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lentusgruppen AS	1	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styreleder i Lentus Butikkdrift AS er eier av aksjen gjennom holdingselskap.



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Lentus Butikkdrift AS

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 030 000	31 911 520	13 531 385	47 472 905
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>2 030 000</b>	<b>31 911 520</b>	<b>13 531 385</b>	<b>47 472 905</b>
Årets resultat			15 458 462	15 458 462
Konsernbidrag avgitt			-463 539	-463 539
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>2 030 000</b>	<b>31 911 520</b>	<b>28 526 308</b>	<b>62 467 828</b>

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	71 045 503	66 580 607
Arbeidsgiveravgift	10 059 022	8 967 274
Pensjonskostnader	1 021 705	818 415
Andre ytelser	515 712	642 457
<b>Sum</b>	<b>82 641 943</b>	<b>77 008 754</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 157 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapets har ikke daglig leder. Selskapets styreleder er ansatt i et annet konsernselskap og lønnes derfra.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 299 768. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 113 487.

### Note 4 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 259 154.



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Lentus Butikkdrift AS

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 350 992	8 137 681
Endring i utsatt skattefordel	9 698	188 921
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 360 690</b>	<b>8 326 602</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 819 152	38 172 701
Permanente forskjeller	2 172	-324 514
Endring i midlertidige forskjeller	-44 086	-858 726
Avgitt konsernbidrag	-594 281	-17 689 798
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>19 182 957</b>	<b>19 299 663</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 350 992	8 137 681
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-130 742	-3 891 756
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 220 250</b>	<b>4 245 925</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	19 819 152	38 172 701
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 360 213	8 397 994
Skatteeffekt av permanente forskjeller	478	-71 393
<b>Sum</b>	<b>4 360 691</b>	<b>8 326 601</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	21,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 294 898	-1 547 350	-252 452
Fordringer	-463 500	-255 134	208 366
<b>Sum</b>	<b>-1 758 398</b>	<b>-1 802 484</b>	<b>-44 086</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 758 398</b>	<b>-1 802 484</b>	<b>-44 086</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-386 848</b>	<b>-396 546</b>	<b>-9 699</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Lentus Butikkdrift AS

### Note 6 Leasing/leieavtaler

Det er inngått avtale med DnB Bank m.fl. om leie av butikkutstyr. Leieavtalene har en løpetid på mellom 1 og 5 år. Det er kostnadsført med kr 14 407 986 for 2021.

Selskapet har inngått ulike leieavtaler om leie av butikklokaler, husleie er kostnadsført med kr 30 650 929 i 2021.

### Note 7 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløse. inventar ol.	Rettigheter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	40 842 644	170 156	7 476 081	48 488 881
Tilgang driftsmidler	4 375 564	0	0	4 375 564
Avgang driftsmidler	-218 267	0	0	-218 267
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>44 999 941</b>	<b>170 156</b>	<b>7 476 081</b>	<b>52 646 178</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	23 500 532	117 349	7 106 310	30 724 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	27 681 279	140 819	7 476 081	35 298 179
Tilbakeføring av akk. avskr	166 902	0	0	166 902
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>17 318 662</b>	<b>29 337</b>	<b>0</b>	<b>17 347 999</b>
Årets avskrivninger	4 347 649	23 470	369 771	4 740 890
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	3-5 år	15 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 8 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 033 917	1 772 762
Avsetning til tap	463 500	778 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>570 417</b>	<b>994 762</b>
Realiserte tap	344 621	68 249
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>344 621</b>	<b>68 249</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

Lentus Butikkdrift AS

### Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	45 937 500	51 187 500
Annen langsiktig gjeld ( ikke gjeld til konsernselskap) 1)	234 938	182 438
<b>Sum</b>	<b>46 172 438</b>	<b>51 369 938</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør 1)	17 318 662	10 220 778
Varelager 2)	29 544 940	34 298 251
<b>Sum</b>	<b>46 863 602</b>	<b>44 519 029</b>

1) Nordea har pant i driftstilbehør opp til kr 100 000 000.

2) Nordea har pant i varelager opp til kr 100 000 000.

3) Nordea har pant i enkle krav opp til kr 100 000 000.

Det er i tillegg stilt førsteprioritets pant i selskapets aksjer.

Bokført verdi på gjelden som er sikret ved pant i selskapets aksjer er pr 31.12.21 kr 25,5 mnok.

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	175 577 570	150 926 751
Kundefordringer konsern	236 907	585 287
<b>Sum</b>	<b>175 814 477</b>	<b>151 512 038</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	69 612 454	56 414 778
Leverandørgjeld innen konsern	1 914 678	1 309 840
Annen kortsiktig gjeld konsern	594 281	17 689 798
<b>Sum</b>	<b>72 121 413</b>	<b>75 414 416</b>

Konsern-mellomværende er renteberegnet med konsernrente på 6,50%.

### Note 11 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10 904 290	9 724 071
Annen renteinntekt	41 726	10 098
Annen finansinntekt	0	321 643
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>10 946 016</b>	<b>10 055 812</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### Lentus Butikkdrift AS

<b>Finanskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	3 891 218	3 525 161
Annen rentekostnad	1 693 997	2 041 181
Annen finanskostnad	0	263 887
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>5 585 215</b>	<b>5 830 229</b>

### Note 12 Varer

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lager av innkjøpte handelsvarer	29 544 940	34 298 251
<b>Sum</b>	<b>29 544 940</b>	<b>34 298 251</b>

Det er pr 31.12.2021 ikke avsatt for ukurans. Varelageret er av den art at ukurante varer løpende blir tatt ut av varelageret.

### Note 13 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Varekostnad	420 217 845	430 574 498
Lønnskostnad	82 641 943	77 008 754
Avskrivning	4 740 890	4 573 679
Andre driftskostnader	91 844 192	84 476 665
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>599 444 870</b>	<b>596 633 595</b>

### Note 14 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 15 458 462 etter skatt, mot kr. 29 846 099 i 2020. Likviditeten er anstrengt og selskapet er ikke ajour med å betjene den løpende eksterne gjelden. Dette indikerer at det er usikkerhet om fortsatt drift.

Lentus Butikkdrift AS tar løpende de grep de mener er nødvendige og er i tett dialog med hovedleverandør og bankforbindelser og det er inngått avtale om nedbetaling.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



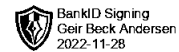
LENTUS BUTIKKDRIFT AS

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

### Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2021	2020
Resultat før skattekostnad	19 819 152	38 172 701
- Periodens betalte skatt	-4 245 925	-220 626
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
+ Ordinære avskrivninger	4 740 890	4 573 679
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Endring i varelager	4 753 311	-3 475 874
+/- Endring i kundefordringer	424 345	-144 465
+/- Endring i leverandørgjeld	8 546 290	1 936 631
+/- Forskjell mellom kost. ført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordninger	0	0
+/- Effekt av valutakursendringer	0	0
+/- Midler tilført i forbindelse med omorganisering	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-16 670 339	-35 350 036
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	17 367 724	5 492 010
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	630 309
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 324 952	-2 541 463
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	-423 375
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-4 324 952	-2 334 529
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-24 650 819	5 081 239
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	8 000 176	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	0	-5 072 543
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbetaling av utbytte	0	0
+ Innbetaling av aksjonærbidrag	0	0
+ Innbetaling av konsernbidrag	0	0
- Utbetaling av konsernbidrag	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-16 650 643	8 696
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	-3 607 871	3 166 177
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	13 110 577	9 944 400
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	9 502 706	13 110 577

LENTUS BUTIKKDRIFT AS



Til generalforsamlingen i Lentus Butikkdrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lentus Butikkdrift AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 458 462. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 14 - usikkerhet om fortsatt drift og årsberetningen som angir at selskapet har hatt betydelige likvide problemer i deler av regnskapsåret 2021 samt at forholdet har fortsatt utover regnskapsåret 2022. Dette har medført at selskapet tidvis har drevet for kreditors regning. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 14 - usikkerhet om fortsatt drift og årsberetningen, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Øvrig informasjon

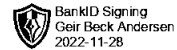
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 23.11.2022  
Revisjonsbureauet AS

Geir Beck Andersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



## Årsberetning 2021 - Lentus Butikkdrift AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Lentus Butikkdrift AS driver handelsvirksomhet og investeringsvirksomhet. Virksomheten eier 37 kolonialforretninger som er med i Joker kjeden og en Nærbutikken kjeden. Virksomheten er lokalisert i Oslo.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2022 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Lentus Butikkdrift AS har vært gjennom en tøff tid, særlig i forhold til tiden etter korona, hvor det ikke var lett å drifte butikkene etter at samfunnet åpnet seg på nytt etter lang lockdownperiode men det har også vært preget av høye strømpriser, høye transportkostnader, høy prisstigning som igjen har ført til noe lavere volum enn budsjettet. Det har generelt vært utfordrende å drive dagligvarebutikk i hele 2021, hele bransjen er preget av dette. Selskapet har pådratt seg leverandørgjeld til Ekra men det er undertegnet en avtale om nedbetaling. Det skal samtidig understrekes at Butikkdrift tjener penger.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en god omsetningsutvikling i 2021 tross all time high i 2020 hvilket var en meget eksepsjonelt år. Styret mener årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fremtidig utvikling

Lentus Butikkdrift AS har i 2021 fortsatt utviklingen og etablering av nye forretninger. Selskapet mener at dets posisjon i markedet er styrket i løpet av 2021.

Lentus Butikkdrift AS har en god og kompetent stab.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Driftsinntekter utgjorde kr 613,9 mill. i 2021, en nedgang fra kr 630,6 mill. i 2020. Nedgangen skyldes i hovedsak at 2021 var et utfordrende år for selskapet og bransjen.

Selskapet egenkapital utgjorde kr 62,5 mill. ved utgangen av 2021, mot kr 47,5 mill. ved utgangen av 2020. Egenkapitalandelen er øket fra 19,6% i 2020 til 24,2% i 2021.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.



## Finansiell risiko

Lentus Butikkdrift AS er i liten grad eksponert for finansiell risiko. Selskapets langsiktige finansiering er i norske kroner. Lentus Butikkdrift AS er i liten grad eksponert for valutarisiko. De tiltak som er igangsatt for å bedre inntjeningen i Lentus Butikkdrift AS vil ytterligere bedre egenkapitalfinansieringen i selskapet.

## Arbeidsmiljø og personale

Det har vært totalt 369 ansatte som utførte 155 årsverk i Lentus Butikkdrift AS i 2021, av disse var 162 kvinner og 207 menn. Det er ikke rapportert om arbeidsuhell. Sykefraværet har blitt registrert sentralt i Norgesgruppen og har vært på 12,9 %

## Likestilling

Bedriften har hatt en relativt lik fordeling i antall ansatte mellom kvinner og menn i 2021. Styret består av en mann. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

## Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som medfører forurensing av det ytre miljø.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Lentus Butikkdrift AS:

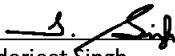
Annen egenkapital: kr 14 994 923

Avsatt konsernbidrag: kr 463 539

Totalt disponert: kr 15 458 462

Forslaget er begrunnet i eiers ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Oslo, 23. November 2022

  
Inderjeet Singh  
Styreleder