



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 933 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BYGGEKOMPANIET  
Forretningsadresse: Kirkeveien 1  
9700 LAKSELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 370 497	21 742 566
Annen driftsinntekt		183 600	183 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 554 097</b>	<b>21 926 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 540 752	15 128 014
Lønnskostnad	1,2	4 390 610	4 102 228
Avskrivning på varige driftsmidler	3	206 633	233 352
Annen driftskostnad		2 363 889	1 927 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 501 883</b>	<b>21 390 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 214</b>	<b>535 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 818	8 417
Annen finansinntekt		75 519	70 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122 337</b>	<b>79 290</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		40 000	
Annen rentekostnad		57	1 311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 057</b>	<b>1 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 280</b>	<b>77 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>134 494</b>	<b>613 192</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 668	120 109
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	5	108 826	-6 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 357	283 025
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 357</b>	<b>283 025</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	891 607	930 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	125 694	178 864
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 017 302</b>	<b>1 108 936</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		31 385	39 995
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 385</b>	<b>39 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 306 043</b>	<b>1 431 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 504 824	6 985 590
<b>Sum varer</b>		<b>7 504 824</b>	<b>6 985 590</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 482 403	1 243 595
Andre kortsiktige fordringer		1 259 340	1 094 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 741 743</b>	<b>2 338 071</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		399 766	399 766
<b>Sum investeringer</b>		<b>399 766</b>	<b>399 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 640 192	2 651 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 640 192</b>	<b>2 651 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 286 525</b>	<b>12 374 463</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 592 568</b>	<b>13 806 419</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	2 800 000	2 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 019 920	8 911 093
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 019 920</b>	<b>8 911 093</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 819 920</b>	<b>11 711 093</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		356 292	642 156
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>356 292</b>	<b>642 156</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>356 292</b>	<b>642 156</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		650 702	519 680
Skyldig offentlige avgifter		278 782	497 271
Annen kortsiktig gjeld		486 873	436 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 416 357</b>	<b>1 453 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 772 649</b>	<b>2 095 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 592 568</b>	<b>13 806 419</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 933 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BYGGEKOMPANIET  
Forretningsadresse: Kirkeveien 1  
9700 LAKSELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 933 000  
AS BYGGEKOMPANIET

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 370 497	21 742 566
Annen driftsinntekt		183 600	183 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 554 097</b>	<b>21 926 166</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 540 752	15 128 014
Lønnskostnad	1, 2	4 390 610	4 102 228
Avskrivning på varige driftsmidler	3	206 633	233 352
Annen driftskostnad		2 363 889	1 927 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 501 883</b>	<b>21 390 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 214</b>	<b>535 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 818	8 417
Annen finansinntekt		75 519	70 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122 337</b>	<b>79 290</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		40 000	
Annen rentekostnad		57	1 311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 057</b>	<b>1 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 280</b>	<b>77 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 668	120 109
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital	5	108 826	-6 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>



Organisasjonsnr: 910 933 000  
AS BYGGEKOMPANIET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 357	283 025
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 357</b>	<b>283 025</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	891 607	930 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	125 694	178 864
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 017 302</b>	<b>1 108 936</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		31 385	39 995
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 385</b>	<b>39 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 306 043</b>	<b>1 431 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 504 824	6 985 590
<b>Sum varer</b>		<b>7 504 824</b>	<b>6 985 590</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 482 403	1 243 595
Andre kortsiktige fordringer		1 259 340	1 094 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 741 743</b>	<b>2 338 071</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		399 766	399 766
<b>Sum investeringer</b>		<b>399 766</b>	<b>399 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 640 192	2 651 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 640 192</b>	<b>2 651 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 286 525</b>	<b>12 374 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 592 568</b>	<b>13 806 419</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	2 800 000	2 800 000
Sum innskutt egenkapital		2 800 000	2 800 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 019 920	8 911 093
Sum opptjent egenkapital		9 019 920	8 911 093

Sum egenkapital		11 819 920	11 711 093
-----------------	--	------------	------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		356 292	642 156
-----------------------	--	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelser		356 292	642 156
-----------------------------------	--	---------	---------

#### Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		356 292	642 156
----------------------	--	---------	---------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		650 702	519 680
-----------------	--	---------	---------

Skyldig offentlige avgifter		278 782	497 271
-----------------------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		486 873	436 219
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		1 416 357	1 453 169
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		1 772 649	2 095 325
-----------	--	-----------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 592 568	13 806 419
--------------------------	--	------------	------------



Organisasjonsnr: 910 933 000  
AS BYGGEKOMPANIET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Byggekompaniet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Byggekompaniet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tromsø, 7. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Monica Sørensen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: OOB12-41M3T-56AM2-HCW1B-B7CS4-AUAT2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Monica Sørensen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1163721

IP: 94.140.xxx.xxx

2023-07-07 10:35:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OOBIZ-41M3T-S64M2-HCW1B-B7CS4-AUATZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



As Byggekompaniet

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



As Byggekompaniet

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.



## As Byggekompaniet

### Noter 2022

#### Note 2 - Pensjoner

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillt kravene i loven.

*Selskapet har en pensjonsordning med en av sine eiere.*

	2022	2021
Nåverdi av pensjonsforpliktelse	356 292	642 156

#### *Økonomiske forutsetninger*

	2022	2021
Diskonteringsrente	3,00%	1,90%
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	3,30%	2,50%

#### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	148 472	584 910	733 382
+ Tilgang	0	115 000	115 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	148 472	699 910	848 382
Akk. av/nedskr. pr 1/1	110 009	406 046	516 055
+ Ordinære avskrivninger	38 463	168 170	206 633
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	148 472	574 216	722 688
Balanseført verdi pr 31/12	0	125 694	125 694
Prosentats for ord.avskr	33-33	20-100	



As Byggekompaniet

## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	25 668
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>25 668</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

**= Betalbar skatt i balansen** 0

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-471 310	-375 638
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	30 000	0
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	-356 292	-642 156
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	212 203	168 687
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 169 805</b>	<b>-1 286 481</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 169 805	1 286 481
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 169 805</b>	<b>1 286 481</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>257 357</b>	<b>283 026</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>257 357</b>	<b>283 025</b>

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 800 000	8 911 093	11 711 093
Tilført fra årsresultat	XXXX	108 826	108 826
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 800 000</b>	<b>9 019 920</b>	<b>11 819 920</b>

### Note 6 - Bankinnskudd

Noter for As Byggekompaniet

Organisasjonsnr. 910933000



As Byggekompaniet

## Noter 2022

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 167 130 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 163 273

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 5 aksjer hver pålydende kr 560 000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jøro Holding AS	3	60%	60%
Jaho Holding AS	1	20%	20%
Gaho Holding AS	1	20%	20%



As Byggekompaniet

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 370 497	21 742 566
Annen driftsinntekt		183 600	183 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 554 097</b>	<b>21 926 166</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		14 540 752	15 128 014
Lønnskostnad	1,2	4 390 610	4 102 228
Avskrivning på varige driftsmidler	3	206 633	233 352
Annen driftskostnad		2 363 889	1 927 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 501 883</b>	<b>21 390 954</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>52 214</b>	<b>535 212</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46 818	8 417
Annen finansinntekt		75 519	70 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122 337</b>	<b>79 291</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		40 000	0
Annen rentekostnad		57	1 311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 057</b>	<b>1 311</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>82 280</b>	<b>77 979</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>134 494</b>	<b>613 192</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 668	120 109
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	108 826	(6 917)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>108 826</b>	<b>493 083</b>



## As Byggekompaniet

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	257 357	283 025
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>257 357</b>	<b>283 025</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	891 607	930 072
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	125 694	178 864
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 017 302</b>	<b>1 108 936</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		31 385	39 995
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 385</b>	<b>39 995</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 306 043</b>	<b>1 431 956</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		7 504 824	6 985 590
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 482 403	1 243 595
Andre kortsiktige fordringer		1 259 340	1 094 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 741 743</b>	<b>2 338 071</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		399 766	399 766
<b>Sum investeringer</b>		<b>399 766</b>	<b>399 766</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 640 192	2 651 036
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 286 525</b>	<b>12 374 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 592 568</b>	<b>13 806 419</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	2 800 000	2 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 019 920	8 911 093
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 019 920</b>	<b>8 911 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 819 920</b>	<b>11 711 093</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser		356 292	642 156
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>356 292</b>	<b>642 156</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>356 292</b>	<b>642 156</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		650 702	519 680
Skyldig offentlige avgifter		278 782	497 271
Annen kortsiktig gjeld		486 873	436 219
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 416 357</b>	<b>1 453 169</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 772 649</b>	<b>2 095 325</b>



As Byggekompaniet

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 592 568</b>	<b>13 806 419</b>

Underskrifter



**Årsregnskap 2022  
for  
As Byggekompaniet**

**Organisasjonsnr. 910933000**

**Utarbeidet av:**

Økonomiservice AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Torgsentret  
9700 LAKSELV  
Organisasjonsnr. 976597613

