



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 258 936
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRITON EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		161 701	137 950
Sum inntekter		161 701	137 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 700	53 700
Annen driftskostnad		123 963	99 286
Sum kostnader		177 663	152 986
Driftsresultat		-15 962	-15 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	18
Sum finansinntekter		13	18
Annen rentekostnad		25 748	21 657
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		-25 748	-21 692
Netto finans		-25 735	-21 674
Resultat før skattekostnad		-41 697	-36 710
Skattekostnad		0	100 487
Årsresultat		-41 697	-137 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 697	-137 197
Sum overføringer og disponeringer		-41 697	-137 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	257 290	310 990
Sum varige driftsmidler		257 290	310 990
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 001	100 001
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		357 291	410 991
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		33 904	30 705
Andre kortsiktige fordringer	5	4 363	3 897
Konsernfordringer	4	39 048	39 048
Sum fordringer		77 315	73 650
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 390	15 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 390	15 954
Sum omløpsmidler		82 706	89 604
SUM EIENDELER		439 997	500 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		519 148	477 450
Sum opptjent egenkapital		-519 148	-477 450
Sum egenkapital		30 852	72 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	284 949	340 540
Sum annen langsiktig gjeld		284 949	340 540
Sum langsiktig gjeld		284 949	340 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 649	30 367
Kortsiktig konserngjeld	4	98 349	48 349
Annen kortsiktig gjeld		6 198	8 790
Sum kortsiktig gjeld		124 196	87 506
Sum gjeld		409 145	428 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 997	500 595



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406212

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 258 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRITON EIENDOM AS
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		161 701	137 950
Sum inntekter		161 701	137 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 700	53 700
Annen driftskostnad		123 963	99 286
Sum kostnader		177 663	152 986
Driftsresultat		-15 962	-15 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	18
Sum finansinntekter		13	18
Annen rentekostnad		25 748	21 657
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		-25 748	-21 692
Netto finans		-25 735	-21 674
Resultat før skattekostnad		-41 697	-36 710
Skattekostnad		0	100 487
Årsresultat		-41 697	-137 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 697	-137 197
Sum overføringer og disponeringer		-41 697	-137 197



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	257 290	310 990
Sum varige driftsmidler		257 290	310 990
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 001	100 001
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		357 291	410 991
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		33 904	30 705
Andre kortsiktige fordringer	5	4 363	3 897
Konsernfordringer	4	39 048	39 048
Sum fordringer		77 315	73 650
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 390	15 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 390	15 954
Sum omløpsmidler		82 706	89 604
SUM EIENDELER		439 997	500 595

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital	550 000	550 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	519 148	477 450
Sum opptjent egenkapital	-519 148	-477 450
Sum egenkapital	30 852	72 550
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 284 949	340 540
Sum annen langsiktig gjeld	284 949	340 540
Sum langsiktig gjeld	284 949	340 540
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 649	30 367
Kortsiktig konserngjeld	4 98 349	48 349
Annen kortsiktig gjeld	6 198	8 790
Sum kortsiktig gjeld	124 196	87 506
Sum gjeld	409 145	428 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	439 997	500 595



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1178776.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	257290.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39048.00	39048.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98000.00	48000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring pålydene kr 39.048 til Masco AS. Gjeld kr 98.000 til Rusten Maskin og Transport AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
257000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån fra styreleder: Kr 6089,88 til Dag Rusten



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		161 701	137 950
Sum driftsinntekter		161 701	137 950
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-53 700	-53 700
Annen driftskostnad		-123 963	-99 286
Sum driftskostnader		-177 663	-152 986
Driftsresultat		-15 962	-15 036
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	18
Sum finansinntekter		13	18
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 748	-21 657
Annen finanskostnad		0	-35
Sum finanskostnader		-25 748	-21 692
Netto finans		-25 735	-21 674
Resultat før skattekostnad		-41 697	-36 710
Skattekostnad		0	-100 487
Årsresultat		-41 697	-137 197
Overføringer			
Udekket tap		-41 697	-137 197
Sum overføringer		-41 697	-137 197



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	257 290	310 990
Sum varige driftsmidler		257 290	310 990
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 001	100 001
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		357 291	410 991
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		33 904	30 705
Kortsiktige konsernfordringer	4	39 048	39 048
Andre kortsiktige fordringer	5	4 363	3 897
Sum fordringer		77 315	73 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 390	15 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 390	15 954
Sum omløpsmidler		82 706	89 604
SUM EIENDELER		439 997	500 595



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-519 148	-477 450
Sum opptjent egenkapital		-519 148	-477 450
Sum egenkapital		30 852	72 550
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	284 949	340 540
Sum annen langsiktig gjeld		284 949	340 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 649	30 367
Kortsiktig konserngjeld	4	98 349	48 349
Annen kortsiktig gjeld		6 198	8 790
Sum kortsiktig gjeld		124 196	87 506
Sum gjeld		409 145	428 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 997	500 595

Lom, 08.05.2024

Dag Rusten
styrets leder

Knut Arne Rusten
styremedlem / daglig leder



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 436 066
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 436 066
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 178 776
Balanseført verdi per 31.12.	257 290
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 700

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	257 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	39 048	39 048

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	98 000	48 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring pålydene kr 39.048 til Masco AS.
Gjeld kr 98.000 til Rusten Maskin og Transport AS.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån fra styreleder: Kr 6089,88 til Dag Rusten