



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 933 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSTAD NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Raufossvegen 40  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 523 145	37 378 282
Annen driftsinntekt		23 186	
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 546 332</b>	<b>37 378 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 757 838	2 479 053
Lønnskostnad	1	9 403 025	9 161 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 572	48 572
Annen driftskostnad		34 161 872	25 474 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 371 307</b>	<b>37 163 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-824 976</b>	<b>214 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		312	
Annen finansinntekt		3 555	2 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 867</b>	<b>2 947</b>
Annen rentekostnad		27 645	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 645</b>	<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 778</b>	<b>2 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-848 754</b>	<b>217 893</b>
Skattekostnad på resultat	3	-177 528	79 921
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap		-529 458	
Overført annen egenkapital	4	-141 768	137 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	73 882	89 385
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 882</b>	<b>89 385</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	221 905	270 477
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>221 905</b>	<b>270 477</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 787</b>	<b>359 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	257 887	326 170
Kundefordringer konsernselskap	6	710 221	755 062
Andre kortsiktige fordringer		5 185 550	5 960 154
Fordringer konsernselskap	6	953 944	128 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 107 602</b>	<b>7 170 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 265 179	2 237 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 265 179</b>	<b>2 237 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 372 781</b>	<b>9 408 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 668 569</b>	<b>9 767 949</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	201 000	201 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	154 926	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>355 926</b>	<b>201 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		141 768
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>141 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>355 926</b>	<b>342 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1		
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 743 626	3 846 187
Betalbar skatt	3		166 044
Skyldig offentlige avgifter	9	1 555 933	710 764
Leverandørgjeld konsernselskap	6		
Gjeld konsernselskap	6	279 919	
Forskudd fra kunder		1 658 368	
Annen kortsiktig gjeld		5 074 797	4 702 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 312 643</b>	<b>9 425 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 312 643</b>	<b>9 425 181</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 668 569</b>	<b>9 767 949</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552636

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 933 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSTAD NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Raufossvegen 40  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 985 933 162  
MUSTAD NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 523 145	37 378 282
Annen driftsinntekt		23 186	
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 546 332</b>	<b>37 378 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 757 838	2 479 053
Lønnskostnad	1	9 403 025	9 161 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 572	48 572
Annen driftskostnad		34 161 872	25 474 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 371 307</b>	<b>37 163 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-824 976</b>	<b>214 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		312	
Annen finansinntekt		3 555	2 947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 867</b>	<b>2 947</b>
Annen rentekostnad		27 645	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 645</b>	<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 778</b>	<b>2 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-848 754	217 893
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap		-529 458	
Overført annen egenkapital	4	-141 768	137 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>



Organisasjonsnr: 985 933 162  
MUSTAD NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	73 882	89 385
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 882</b>	<b>89 385</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	221 905	270 477
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>221 905</b>	<b>270 477</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 787</b>	<b>359 862</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	5		
-------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	5	257 887	326 170
Kundefordringer konsernselskap	6	710 221	755 062
Andre kortsiktige fordringer		5 185 550	5 960 154
Fordringer konsernselskap	6	953 944	128 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 107 602</b>	<b>7 170 369</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 265 179	2 237 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 265 179</b>	<b>2 237 718</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 372 781</b>	<b>9 408 087</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 668 569</b>	<b>9 767 949</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	201 000	201 000
--------------	------	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	154 926	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>355 926</b>	<b>201 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		141 768
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>141 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>355 926</b>	<b>342 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1		
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 743 626	3 846 187
Betalbar skatt	3		166 044
Skyldig offentlige avgifter	9	1 555 933	710 764
Leverandørgjeld konsernselskap	6		
Gjeld konsernselskap	6	279 919	
Forskudd fra kunder		1 658 368	
Annen kortsiktig gjeld		5 074 797	4 702 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 312 643</b>	<b>9 425 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 312 643</b>	<b>9 425 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 668 569</b>	<b>9 767 949</b>



Organisasjonsnr: 985 933 162  
MUSTAD NÆRINGS PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mustad Næringspark AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mustad Næringspark AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemco Dokumentnøkkel: 6EUZF-NDY21-CBIZ-NU4UL-PFFFB-NTMXW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-06-29 05:23:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6EUZF-NDY21-CBITZ-NU4UL-PFFFB-NTMXW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Årsberetning 2022

### Mustad Næringspark AS

#### Virksomhetens art

Mustad Næringspark AS eies 100% av O. Mustad & Søn Eiendom A.S.

Hovedvirksomheten er å levere infrastrukturtenester til leietakere i konsernet O. Mustad & Søn Eiendom. Selskapet driver også serveringsvirksomhet/utleie på Brusveen Gård.

#### Redegjørelse for årsregnskapet og selskapets fremtidige utvikling

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling ved årsskiftet. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet hadde driftsinntekter på 45,5 mill. kr i 2022. Dette er 8,1 mill. høyere enn i 2021. Den store økningen skyldes i all hovedsak svært høye priser på energi.

Det er levert infrastrukturtenester og andre ytelser til nye leietakere gjennom året i 2022. Dette vil bidra til å sikre omsetningen og å styrke selskapets stilling.

Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

#### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet anses som godt. Selskapet sysselsatte 10 årsverk i 2022. Arbeidet i samarbeidsfora har vært drevet etter gjeldende lover og regler. Sykefraværet har vært 4,1 %. Vi har i 2022 ikke hatt personskader med fravær.

#### Likestilling.

Av 10 årsverk utgjør menn 80 % og kvinner 20 %. Det er en kvinnelig leder i selskapet. Alle ansatte har fastlønn, der det ikke skilles på kjønn. Det er individuell lønnsfastsettelse, med prinsippet om lik lønn for likt arbeid/ansvar.

Normalarbeidstiden er 37,5 t/u for menn og kvinner. Styret består av 2 menn og 1 kvinne.

#### Ytre miljø

Selskapet har ikke utslipp som forurenser det ytre miljø.

#### Forskning og utvikling

Selskapet driver ingen forsknings- og utviklingsaktivitet.

#### Resultat

Selskapet viser et ordinært resultat før skattekostnad på -0,849 mill. kr. Etter årsavslutningen har det ikke inntruffet spesielle forhold som påvirker regnskapet.

#### Finansiell risiko

Selskapet har ikke langsiktig gjeld, og har ikke vesentlig finansiell risiko.

#### Årdisposisjon av resultat:

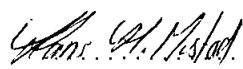
Mustad Næringspark AS viser et underskudd etter skattekostnad på -671 TNOK.

	(1000 kr)
Til annen egenkapital	-141.768
Konsernbidrag	0
Til udekket tap	529.458
<b>S u m</b>	<b>-671.226</b>

Det forventes et positivt resultat fra selskapets virksomhet i år 2023. Styret vil takke de ansatte for god innsats og godt samarbeid i 2022.

Gjøvik, 31. mai 2023  
i styret for **Mustad Næringspark AS**

  
Anne Marie Laakso  
Styremedlem

  
Hans Holth Mustad  
Styreleder

  
Terje Solheim  
Styremedlem



# Årsregnskap 2022

## Mustad Næringspark AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Pemso Dokumentnøkkel: 782BF-V52T7-2D8BN-XXNjH-ZDQ5M-1W63X

**Org.nr. : 985 933 162**



**Resultatregnskap**  
**Mustad Næringspark AS**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		45 523 145	37 378 282
Annen driftsinntekt		23 186	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 546 332</b>	<b>37 378 282</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 757 838	2 479 053
Lønnskostnad	1	9 403 025	9 161 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 572	48 572
Annen driftskostnad		34 161 872	25 474 242
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 371 307</b>	<b>37 163 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-824 976</b>	<b>214 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		312	0
Annen finansinntekt		3 555	2 947
Annen rentekostnad		27 645	50
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-23 778</b>	<b>2 897</b>
<b>Ordinær resultat før skattekostnad</b>		<b>-848 754</b>	<b>217 893</b>
Skattekostnad på resultat	3	-177 528	79 921
<b>Årsresultat</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	-141 768	137 972
Overført til udekket tap		529 458	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-671 226</b>	<b>137 972</b>

Pemso Dokumentnøkkel: 782BF-V52T7-2D8BN-XXNfH-ZDQ5M-1W63X



## Balanse Mustad Næringspark AS

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	73 882	89 385
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 882</b>	<b>89 385</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	221 905	270 477
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>221 905</b>	<b>270 477</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 787</b>	<b>359 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	257 887	326 170
Kundefordringer konsernselskap	6	710 221	755 062
Andre kortsiktige fordringer		5 185 550	5 960 154
Fordringer konsernselskap	6	953 944	128 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 107 602</b>	<b>7 170 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 265 179	2 237 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 265 179</b>	<b>2 237 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 372 781</b>	<b>9 408 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 668 569</b>	<b>9 767 949</b>

Pemmo Dokumentnøkkel: 782BF-V52T7-2D8BN-XXNjH-ZDQ5M-1W63X



## Balanse Mustad Næringspark AS

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	201 000	201 000
Annen innskutt egenkapital	4	154 926	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>355 926</b>	<b>201 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	141 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>141 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>355 926</b>	<b>342 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 743 626	3 846 187
Betalbar skatt	3	0	166 044
Skyldig offentlige avgifter	9	1 555 933	710 764
Gjeld konsernselskap	6	279 919	0
Forskudd fra kunder		1 658 368	0
Annen kortsiktig gjeld		5 074 797	4 702 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 312 643</b>	<b>9 425 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 312 643</b>	<b>9 425 181</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 668 569</b>	<b>9 767 949</b>

Styret i Mustad Næringspark AS

\_\_\_\_\_  
Hans Holth Mustad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anne Marie Aalstad Laakso  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Solheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Henning Jørgentvedt  
daglig leder

Mustad Næringspark AS

Side4

Pemco Dokumentnøkkel: 782BF-V52T7-2D8BN-XXNjH-ZDQ5M-1W63X



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelige verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 482 606	6 956 806
Arbeidsgiveravgift	1 192 480	1 069 222
Pensjonskostnader	493 173	461 112
Andre ytelser	234 765	674 279
<b>Sum</b>	<b>9 403 025</b>	<b>9 161 419</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	11	11
--	----	----

### Lån, sikkerhetsstillelser m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Noter 2022

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløøse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 162 332	1 162 332
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 162 332</b>	<b>1 162 332</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	891 855	891 855
+ Årets ordinære avskrivninger	48 572	48 572
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22</b>	<b>940 427</b>	<b>940 427</b>
Bokført verdi 01.01.22	270 477	270 477
- Årets avskrivning og nedskrivning	48 572	48 572
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>221 905</b>	<b>221 905</b>

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	166 044
Endring i utsatt skattefordel	-177 528	-86 123
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-177 528</b>	<b>79 921</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-848 754	217 893
Permanente forskjeller	41 807	145 384
Endring i midlertidige forskjeller	-70 467	391 467
Mottatt konsernbidrag	877 415	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>754 745</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-193 031	166 044
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	193 031	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>166 044</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	80 488	93 706	13 218
Avsetninger mv	-416 315	-500 000	-83 685
<b>Sum</b>	<b>-335 827</b>	<b>-406 294</b>	<b>-70 467</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-335 827</b>	<b>-406 294</b>	<b>-70 467</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-73 882</b>	<b>-89 385</b>	<b>-15 503</b>



## Noter 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	201 000	141 768	342 768
Mottatt konsernbidrag		684 384	684 384
Årets resultat		-671 226	-671 226
<b>Pr 31.12</b>	<b>201 000</b>	<b>154 926</b>	<b>355 926</b>

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	710 221	755 062
Andre kortsiktige fordringer konsern	953 944	128 983
<b>Sum</b>	<b>1 664 165</b>	<b>884 045</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	279 919	0
<b>Sum</b>	<b>279 919</b>	<b>0</b>

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 362 859.



## Noter 2022

---

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mustad Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	134,0	201 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>201 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
O Mustad & Søn Eiendom AS	1 500	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Leica Invest AS med forretningskontor i Oslo kommune.

### Note 9 Avsetning MVA

Det er gjennomført en korreksjon av inngående MVA på fellesanskaffelser. Rettelsen er kostnadsført i 2022 med kr 833 493 og utbetales i 2023.

Pemseo Dokumentnøkkel: 782BF-V52T7-2D8BN-XXNjH-ZDQ5M-1W63X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anne Marie Aalstad Laakso

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3001371

IP: 213.167.xxx.xxx

2023-06-22 10:55:28 UTC



## Henning Jørgentvedt

Daglig leder

På vegne av: O Mustad & Søn Eiendom AS

Serienummer: 9578-5995-4-438395

IP: 62.148.xxx.xxx

2023-06-23 10:19:53 UTC



## Terje Solheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1195096

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-06-23 12:18:05 UTC



## Hans Holth Mustad

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-839769

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-26 08:11:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 782BF-V52T7-2D8BN-XXNjH-ZDQ5M-1W63X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>