



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 541 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARSKOG EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Louis Kvalstads veg 9
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		359 598	
Sum inntekter		359 598	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 176	
Annen driftskostnad		44 787	
Sum kostnader		176 963	0
Driftsresultat		182 634	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		182 634	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 179	
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 455	0
Årsresultat		142 455	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 455	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		142 455	
Sum overføringer og disponeringer		142 455	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 305	
Sum fordringer		103 305	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	214 917	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 917	
Sum omløpsmidler		318 222	0
SUM EIENDELER		318 222	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	142 455	
Sum opptjent egenkapital		142 455	
Sum egenkapital		172 455	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		454	
Sum avsetninger for forpliktelser		454	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		454	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	39 725	
Skyldig offentlige avgifter		89 272	
Annen kortsiktig gjeld		16 316	
Sum kortsiktig gjeld		145 313	
Sum gjeld		145 767	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 222	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 702448

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 541 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARSKOG EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Louis Kvalstads veg 9
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 925 541 346
AARSKOG EIENDOMSFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		359 598	
Sum inntekter		359 598	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 176	
Annen driftskostnad		44 787	
Sum kostnader		176 963	0
Driftsresultat		182 634	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		182 634	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 179	
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 455	0
Årsresultat		142 455	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 455	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		142 455	
Sum overføringer og disponeringer		142 455	



Betalbar skatt	2	39 725	
Skyldig offentlige avgifter		89 272	
Annen kortsiktig gjeld		16 316	
Sum kortsiktig gjeld		145 313	
Sum gjeld		145 767	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 222	0



Organisasjonsnr: 925 541 346
AARSKOG EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mathias Aarskog	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	100000.00		2844.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Aarskog Eiendomsforvaltning AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke forpliktet til å etablere avtale obligatorisk tjenestepensjon og har hittil ikke inngått avtale om dette med ansatt/forsikringselskap.



Aarskog Eiendomsforvaltning AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	115 659	0
Arbeidsgiveravgift	16 517	0
Totalt	132 176	0

All lønn gjelder lønn til daglig leder.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	182 634
+ Permanente og andre forskjeller	-2
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 066
= Inntekt	180 566

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	39 725
= Sum betalbar skatt	39 725
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	454
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	40 179
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	39 725
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	39 725

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 34 351 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Aarskog Eiendomsforvaltning AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Mathias Aarskog (daglig leder, styreleder)	100 100,0%

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	0	0	0
Tilført fra årsresultat	0	142 455	142 455
Innbetalt ved stiftelsen	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	142 455	172 455



Aarskog Eiendomsforvaltning AS

Resultatregnskap

Note aug-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Salgsinntekt		359 598	0
Sum driftsinntekter		359 598	0

Driftskostnader

Lønnskostnad	1	132 176	0
Annen driftskostnad		44 787	0
Sum driftskostnader		176 963	0

DRIFTSRESULTAT		182 634	0
-----------------------	--	----------------	----------

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		182 634	0
--	--	----------------	----------

Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 179	0
------------------------------------	---	--------	---

ORDINÆRT RESULTAT		142 455	0
--------------------------	--	----------------	----------

ÅRSRESULTAT		142 455	0
--------------------	--	----------------	----------

OVERF. OG DISPONERINGER

Overføringer annen egenkapital		142 455	0
SUM OVERF. OG DISP.		142 455	0



Aarskog Eiendomsforvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		103 305	0
Sum fordringer		103 305	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	214 917	0
SUM OMLØPSMIDLER		318 222	0
SUM EIENDELER		318 222	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	142 455	0
Sum opptjent egenkapital		142 455	0
SUM EGENKAPITAL		172 455	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		454	0
Sum avsetning for forpliktelser		454	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		454	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	39 725	0
Skyldig offentlige avgifter		89 272	0
Annen kortsiktig gjeld		16 316	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		145 313	0
SUM GJELD		145 767	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		318 222	0

Trondheim, 22. juni 2021

Mathias Aarskog
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Aarskog Eiendomsforvaltning AS**

Organisasjonsnr. 925541346

Utarbeidet av:

Autorisert regnskapsførerselskap

0000

Organisasjonsnr.

